MODULO “C”

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE PER INDAGINE DI MERCATO DI IMMOBILI IN LOCAZIONE

(art. 46, D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000)

INFORMAZIONI SULL’OFFERENTE

A: INFORMAZIONI SULL’OPERATORE OFFERENTE (PROPRIETÀ O ALTRO TITOLO IDONEO)

Dati identificativi	**Risposta:**
Proprietario ***Ovvero*** Altro titolo	[ ] Sì [ ] No [ ]
Nome:	[ ]
Cognome:	[ ]
Luogo e data di nascita:	[ ]
Codice fiscale:	[ ]
Residenza (città e indirizzo):	[ ]
Telefono:	[ ]
PEC o e-mail:	[ ]
Ovvero, se persona giuridica	
Denominazione:	[ ]
Codice Fiscale o Partita IVA:	[ ]
Indirizzo postale:	[ ]
Persone di contatto ([1]): Telefono: PEC o e-mail: (indirizzo Internet o sito web) (*ove esistente*):	[……] [……] [……] [……]
Forma della partecipazione:	**Risposta:**
L'operatore partecipa alla procedura insieme ad altri?	[ ] Sì [ ] No
In caso affermativo, accertarsi che gli altri operatori interessati forniscano una dichiarazione sostitutiva distinta.	

[1] Ripetere le informazioni per ogni persona di contatto tante volte quanto necessario.

In caso affermativo: Indicare gli altri operatori che compartecipano alla procedura di ricerca di mercato e presentare, separatamente, pertinente dichiarazione sostitutiva:	[……..…]

B: INFORMAZIONI SUI RAPPRESENTANTI DELL'OPERATORE OFFERENTE

Se pertinente, indicare nome e indirizzo delle persone abilitate ad agire come rappresentanti, ivi compresi procuratori e institori, dell'operatore ai fini della procedura in oggetto; se intervengono più legali rappresentanti ripetere tante volte quanto necessario.

Eventuali rappresentanti:	**Risposta:**
Nome completo; se richiesto, indicare altresì data e luogo di nascita:	[……]; [……]
Posizione/Titolo ad agire:	[……..]
Indirizzo postale:	[……..]
Telefono:	[……..]
E-mail:	[……]
PEC:	[……]
Se necessario, fornire precisazioni sulla rappresentanza (forma, portata, scopo, firma congiunta):	[……..]

MOTIVI DI ESCLUSIONE

A: MOTIVI LEGATI A PROFILI PENALI

Motivi legati a condanne penali	**Risposta:**
I soggetti proprietari/titolati persone fisiche, ovvero, nel caso di persone giuridiche, i soggetti ricoprenti le cariche di cui all'art. 94, comma 3, del D. Lgs. n. 36/2023 sono stati **condannati con sentenza definitiva** o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena richiesta ai sensi dell'articolo 444 del Codice di procedura penale?	[ ] Sì [ ] No
In caso affermativo, indicare ([2]): a) la data della sentenza di condanna, del decreto penale di condanna o della sentenza di applicazione della pena su richiesta, la relativa durata e il reato commesso; b) dati identificativi delle persone condannate [ ]; c) se stabilita direttamente nella sentenza di condanna la durata della pena accessoria di non contrattazione con una pubblica amministrazione, indicare:	a) Data:[ ], durata [ ], motivi:[ ] b) [……] c) durata della pena accessoria [.….] Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [……][……][……][.....]
Motivi legati a carichi pendenti	**Risposta:**
I soggetti proprietari/titolati persone fisiche, ovvero, nel caso di persone giuridiche, i soggetti ricoprenti le cariche di cui all'art. 94, comma 3, del D. Lgs. n. 36/2023 hanno in corso **carichi pendenti**?	[ ] Sì [ ] No
In caso affermativo, indicare quali, a carico di chi e ogni elemento utile alla valutazione dell'Amministrazione	[……..…]

B: MOTIVI LEGATI AL PAGAMENTO DI IMPOSTE O CONTRIBUTI PREVIDENZIALI

Pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali	**Risposta:**	
L'operatore ha soddisfatto **gli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali** ai sensi di quanto rilevante ai fini degli artt. 94, co. 6 e. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023?	[ ] Sì [ ] No	
In caso negativo, indicare:	**Imposte/tasse**	**Contributi previdenziali**
a) Di quale importo si tratta: b) Come è stata stabilita tale inottemperanza: 1) Mediante una decisione giudiziaria o amministrativa:	a) [.....] b) [.....] b1) [ ] Sì [ ] No	a) [.....] b) [.....] b1) [ ] Sì [ ] No

[2] Ripetere tante volte quanto necessario.

– Tale decisione è definitiva e vincolante? – Indicare la data della sentenza di condanna o della decisione. – Nel caso di una sentenza di condanna, se stabilita direttamente nella sentenza di condanna, la durata del periodo d'esclusione: 2) In altro modo? Specificare: c) L'operatore economico ha ottemperato od ottempererà ai suoi obblighi, pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte, le tasse o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, avendo effettuato il pagamento o formalizzato l'impegno prima della scadenza del termine per la presentazione della domanda? d) Altro	- [ ] Sì [ ] No - […….] - […….] b2) [.....] c) [ ] Sì [ ] No In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate: [……] d) [.....]	- [ ] Sì [ ] No - […….] - […….] b2) [.....] c) [ ] Sì [ ] No In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate: [……] d) [.....]

C: MOTIVI LEGATI A INSOLVENZA, CONFLITTO DI INTERESSI O ILLECITI PROFESSIONALI

Informazioni su eventuali situazioni di insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali	**Risposta:**
L'operatore ha violato, **per quanto di sua conoscenza**, **obblighi** applicabili in materia di salute e sicurezza sul lavoro, **di diritto ambientale, sociale e del lavoro**?	[ ] Sì [ ] No
In caso affermativo, l'operatore ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità? **In caso affermativo**, indicare: l'operatore ha adottato misure di carattere tecnico o organizzativo e relativi al personale idonee a prevenire ulteriori illeciti o reati? Quali?	[ ] Sì [ ] No [ ] Sì [ ] No In caso affermativo elencare la documentazione pertinente [ ] e, se disponibile elettronicamente, indicare: (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): […….…][…….…][…….…][.....]
L'operatore si trova in una delle seguenti situazioni oppure è sottoposto a un procedimento per l'accertamento di una delle seguenti situazioni? a) fallimento **In caso affermativo:** il curatore del fallimento è stato autorizzato all'esercizio provvisorio dell'attività? b) liquidazione coatta c) concordato preventivo d) è ammesso a concordato con continuità aziendale	[ ] Sì [ ] No [ ] Sì [ ] No In caso affermativo indicare gli estremi dei provvedimenti […….] [.....] [ ] Sì [ ] No [ ] Sì [ ] No [ ] Sì [ ] No

L'operatore si è reso colpevole di **gravi illeciti professionali**? **In caso affermativo,** fornire informazioni dettagliate, specificando la tipologia di illecito:	[ ] Sì [ ] No [……]
In caso affermativo, l'operatore economico ha adottato misure di autodisciplina? **In caso affermativo**, indicare: 1) L'operatore: - ha risarcito interamente il danno? - si è impegnato formalmente a risarcire il danno? 2) l'operatore ha adottato misure di carattere tecnico o organizzativo e relative al personale idonee a prevenire ulteriori illeciti o reati?	[ ] Sì [ ] No [ ] Sì [ ] No [ ] Sì [ ] No [ ] Sì [ ] No In caso affermativo elencare la documentazione pertinente [ ] e, se disponibile elettronicamente, indicare: (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [……..…][…….…][……..…][.....]
L'operatore è a conoscenza di qualsiasi conflitto di interessi legato alla sua partecipazione alla procedura in essere? **In caso affermativo**, fornire informazioni dettagliate sulle modalità con cui è stato risolto il conflitto di interessi:	[ ] Sì [ ] No [……..]
L'operatore può confermare di: a) **non essersi reso** gravemente colpevole di **false dichiarazioni** nel fornire le informazioni richieste per verificare l'assenza di motivi di esclusione? b) **non avere occultato** tali informazioni?	[ ] Sì [ ] No [ ] Sì [ ] No

D: ALTRI MOTIVI DI ESCLUSIONE

Altri motivi di esclusione	**Risposta:**
Sussistono a carico dell'operatore cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto, fermo restando quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del predetto decreto con riferimento, rispettivamente, alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia?	[ ] Sì [ ] No Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [……..…][……][……..……][.....] ([3])
L'operatore si trova in una delle seguenti situazioni? 1. è stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;	[ ] Sì [ ] No Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [……..…][……..…][.....]

(3) Ripetere tante volte quanto necessario.

2. è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68;	[ ] Sì [ ] No [ ] Non è tenuto alla disciplina legge 68/1999 Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [……..…][……..…][.....] Nel caso in cui l'operatore non è tenuto alla disciplina legge 68/1999 indicare le motivazioni: (numero dipendenti e/o altro) [……..…][……..…][.....]
3. è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203?	[ ] Sì [ ] No
In caso affermativo: - ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria?	[ ] Sì [ ] No
- ricorrono i casi previsti all'articolo 4, primo comma, della Legge 24 novembre 1981, n. 689 (articolo 98, comma 3, lettera f, D.lgs. n. 36/2023)?	[ ] Sì [ ] No Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [……..…][……..…][.....]

DICHIARAZIONI FINALI

Il sottoscritto/I sottoscritti dichiara/dichiarano formalmente che le informazioni riportate nelle precedenti parti sono veritiere e corrette e che il sottoscritto/i sottoscritti è/sono consapevole/consapevoli delle conseguenze di una falsa dichiarazione, ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000.

Ferme restando le disposizioni degli articoli 40, 43 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, il sottoscritto/i sottoscritti dichiara/dichiarano formalmente di essere in grado di produrre, su richiesta e senza indugio, i certificati e le altre forme di prove documentali del caso, con le seguenti eccezioni:

a) se l'amministrazione ha la possibilità di acquisire direttamente la documentazione complementare ovvero ne è già in possesso.

Il sottoscritto/I sottoscritti autorizza/autorizzano formalmente l'Amministrazione procedente ad accedere ai documenti complementari alle informazioni del presente documento di dichiarazione sostitutiva ai fini della procedura di cui trattasi.

(*data*)

_____, li _____

Firma/e

_____