

MODULO "B"

Alla Direzione dell'Ufficio
Distrettuale di Esecuzione Penale Esterna
Via G. Asproni, 1
Sassari

INDAGINE DI MERCATO
RICERCA IMMOBILE IN LOCAZIONE DA DESTINARE A SEDE DELL'UFFICIO LOCALE DI
ESECUZIONE PENALE ESTERNA DI NUORO
OFFERTA ECONOMICA

Il/la sottoscritt _____

nat_ a _____ (Prov. _____), il _____

Codice Fiscale n. _____

Residente in _____ (Prov. _____)

Via _____ n. _____

Tel. n. _____ / _____ Fax n. _____ / _____

E-mail _____

P.E.C. _____

in qualità di:

- ☐ Persona fisica, proprietaria dell'immobile sito in NUORO, via _____ n. _____;
- ☐ Legale Rappresentante dell'impresa: sede legale in:
_____ (Prov. _____), CAP _____;
via _____ n. _____
Codice Fiscale n. _____, P. IVA n. _____
iscritta al Registro delle Imprese della competente C.C.I.A.A. di _____
titolare dell'immobile sito in NUORO, via _____ n. _____;

ai fini del presente avviso

RICHIEDE

quale canone annuo di locazione per l'immobile l'importo di € _____ (euro
_____/_____) (netto I.V.A.).

Si dichiara che il suddetto canone è (*barrare la voce che interessa*):

- ☐ soggetto ad I.V.A.;
- ☐ non è soggetto ad I.V.A.;

La stima degli oneri condominiali annui (eventualmente dovuti) corrisponde a € _____.

L'offerente prende atto sin d'ora che il canone annuo oggetto di offerta economica sarà soggetto alla valutazione di

congruità da parte dell'Agenzia del Demanio e che, giusta previsione normativa ex art. 3 del d.l. n. 95/2012 convertito in L. n. 135/2012, il predetto canone di locazione congruito sarà ridotto del 15% o del 30% in caso di eventuali proposte da parte di Enti pubblici non territoriali, in fase di rilascio del nulla osta alla stipula, salvo il ricorrere dei presupposti previsti dall'art. 16-sexies, comma 1, del D.L. 146/2021, convertito nella Legge n. 215/2021, che consentono all'Amministrazione di non applicare le riduzioni del canone di mercato di cui ai commi 4, 6 e 10 dell'art. 3 del D.L. 95/2012, convertito con modificazioni nella Legge n. 135/2012.

ALLEGA

1. copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del soggetto sottoscrittore della manifestazione di interesse e documentazione relativa alla carica ricoperta dallo stesso (se società, associazione, ecc.);
2. (solo nel caso di intervento di un procuratore speciale) procura in originale o in copia autentica;

Luogo e data_____

IL DICHIARANTE

(firma leggibile e per esteso)