

Al Ministero della Giustizia
Ufficio Centrale degli Archivi Notarili
via Padre Semeria n. 95
00154 – **Roma**

Dichiarazioni sostitutive ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445 del 2000

Oggetto: Ricerca di mercato nella città di Roma per acquistare in proprietà un immobile, inclusa l'area di sedime, idoneo ed agibile, al fine di adibirlo a sede e/o a deposito del materiale documentario dell'Archivio notarile distrettuale di detta città.

INFORMAZIONI SULL'OFFERENTE**A: INFORMAZIONI SULL' OFFERENTE (PROPRIETARIO)**

Dati identificativi	Risposta:
Proprietario	☐ Sì ☐ No
Nome:	☐ ☐
Cognome:	☐ ☐
Luogo e data di nascita:	☐ ☐
Codice fiscale:	☐ ☐
Residenza (città e indirizzo):	☐ ☐
Telefono:	☐ ☐
PEC o e-mail:	☐ ☐
Ovvero, se persona giuridica	
Denominazione:	☐ ☐
Codice Fiscale o Partita IVA:	☐ ☐
Indirizzo postale:	☐ ☐
Persone di contatto ⁽¹⁾ :	[.....]
Telefono:	[.....]
PEC o e-mail:	[.....]

⁽¹⁾ Ripetere le informazioni per ogni persona di contatto tante volte quanto necessario.

(indirizzo Internet o sito web) (ove esistente):	[.....]
Più titolari di diritti reali di godimento:	Risposta:
Più titolari di diritti reali di godimento riguardanti l'immobile proposto	[] Sì [] No
In caso affermativo, ciascuno titolare deve fornire le presenti dichiarazioni sostitutive	

B: INFORMAZIONI SUI RAPPRESENTANTI O SUL RAPPRESENTANTE DELL'OFFERENTE

Se pertinente, indicare nome e indirizzo delle persone abilitate ad agire come rappresentanti o rappresentante, ivi compresi procuratori e institori, dell'offerente ai fini della procedura in oggetto; se intervengono più legali rappresentanti ripetere tante volte quanto necessario.

Eventuali rappresentanti:	Risposta:
Nome completo; se richiesto, indicare altresì data e luogo di nascita:	[.....]; [.....]
Posizione/Titolo ad agire:	[.....]
Indirizzo postale:	[.....]
Telefono:	[.....]
E-mail:	[.....]
PEC:	[.....]
Se necessario, fornire precisazioni sulla rappresentanza (forma, portata, scopo, firma congiunta):	[.....]

MOTIVI DI ESCLUSIONE

A: MOTIVI LEGATI A PROFILI PENALI

Motivi legati a condanne penali	Risposta:
I soggetti proprietari/titolati persone fisiche, ovvero, nel caso di persone giuridiche, i soggetti ricoprenti le cariche di cui all'art. 94, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 sono stati condannati con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile?	☐ Sì ☐ No
In caso affermativo , indicare ⁽²⁾ : a) la data della sentenza di condanna, del decreto penale di condanna; b) dati identificativi delle persone condannate []; c) se stabilita direttamente nella sentenza di condanna la durata della pena accessoria di non contrattazione con una pubblica amministrazione, indicare:	a) Data:[], durata [], motivi:[] b) [.....] c) durata della pena accessoria [.....] Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]
In caso di sentenze di condanna, l'offerente ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità ai sensi dell'art. 96, comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023?	☐ Sì ☐ No
In caso affermativo , indicare quali:	[.....]
Motivi legati a carichi pendenti	Risposta:
I soggetti proprietari/titolati persone fisiche, ovvero, nel caso di persone giuridiche, i soggetti ricoprenti le cariche di cui all'art. 94, comma 3, del D. Lgs. n. 36/2023 hanno in corso carichi pendenti ?	☐ Sì ☐ No
In caso affermativo , indicare quali, a carico di chi e ogni elemento utile alla valutazione dell'Amministrazione	[.....]

B: MOTIVI LEGATI AL PAGAMENTO DI IMPOSTE O CONTRIBUTI PREVIDENZIALI

Pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali	Risposta:	
L'offerente ha soddisfatto tutti gli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali ai sensi di quanto rileva ai fini degli artt. 94, comma 6 e 95, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023?	☐ Sì ☐ No	
In caso negativo , indicare:	Imposte/tasse	Contributi previdenziali
a) Di quale importo si tratta:	a) [.....]	a) [.....]
b) Come è stata stabilita tale inottemperanza:	b) [.....]	b) [.....]
1) Mediante una decisione giudiziaria o amministrativa:	b1) ☐ Sì ☐ No	b1) ☐ Sì ☐ No
		- ☐ Sì ☐ No

⁽²⁾ Ripetere tante volte quanto necessario.

– Tale decisione è definitiva e vincolante? – Indicare la data della sentenza di condanna o della decisione. – Nel caso di una sentenza di condanna, se stabilita direttamente nella sentenza di condanna, la durata del periodo d'esclusione: 2) In altro modo? Specificare: c) L'offerente ha ottemperato od ottempererà ai suoi obblighi, pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte, le tasse o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, avendo effettuato il pagamento o formalizzato l'impegno prima della scadenza del termine per la presentazione della domanda (artt. 94, comma 6 e 95, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023)? d) oppure, ai sensi dell'art. 95, comma 2, ultimo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, l'offerente ha compensato il debito tributario con crediti certificati vantati nei confronti della P.A.? e) Altro	- ☐ Sì ☐ No - [.....] - [.....] b2) [.....] c) ☐ Sì ☐ No In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate: [.....] - ☐ Sì ☐ No In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate: [.....] e) [.....]	- [.....] - [.....] b2) [.....] c) ☐ Sì ☐ No In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate: [.....] - ☐ Sì ☐ No In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate: [.....] e) [.....]
--	--	---

C: MOTIVI LEGATI A INSOLVENZA, CONFLITTO DI INTERESSI O ILLECITI PROFESSIONALI

Informazioni su eventuali situazioni di insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali	Risposta:
L'offerente ha violato, per quanto di sua conoscenza, obblighi applicabili in materia di salute e sicurezza sul lavoro, di diritto ambientale, sociale e del lavoro, ai sensi dell'art. 95, co. 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023? In caso affermativo, l'offerente ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità? In caso affermativo, indicare: l'offerente ha adottato misure di carattere tecnico o organizzativo e relativi al personale idonee a prevenire ulteriori illeciti o reati? Quali?	☐ Sì ☐ No ☐ Sì ☐ No ☐ Sì ☐ No In caso affermativo elencare la documentazione pertinente ☐ e, se disponibile elettronicamente, indicare: (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....][.....]
L'offerente si trova in una delle seguenti situazioni oppure è sottoposto a un procedimento per l'accertamento di una delle seguenti situazioni? a) liquidazione giudiziale In caso affermativo: il curatore della liquidazione giudiziale è stato autorizzato all'esercizio provvisorio dell'attività? b) liquidazione coatta c) concordato preventivo	☐ Sì ☐ No ☐ Sì ☐ No In caso affermativo indicare gli estremi dei provvedimenti [.....] [.....] ☐ Sì ☐ No ☐ Sì ☐ No

d) è ammesso a concordato con continuità aziendale	☐ Sì ☐ No
L'offerente si è reso colpevole di gravi illeciti professionali ? In caso affermativo , fornire informazioni dettagliate, specificando la tipologia di illecito:	☐ Sì ☐ No [.....]
In caso affermativo , l'offerente ha adottato misure di autodisciplina? In caso affermativo , indicare: 1) L'offerente: - ha risarcito interamente il danno? - si è impegnato formalmente a risarcire il danno? 2) L'offerente ha adottato misure di carattere tecnico o organizzativo e relative al personale idonee a prevenire ulteriori illeciti o reati?	☐ Sì ☐ No ☐ Sì ☐ No ☐ Sì ☐ No In caso affermativo elencare la documentazione pertinente [] e, se disponibile elettronicamente, indicare: (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....][.....]
L'offerente è a conoscenza di qualsiasi conflitto di interessi legato alla sua partecipazione alla procedura in essere? In caso affermativo , fornire informazioni dettagliate sulle modalità con cui è stato risolto il conflitto di interessi:	☐ Sì ☐ No [.....]
L'offerente può confermare di: a) non essersi reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire le informazioni richieste per verificare l'assenza di motivi di esclusione? b) non avere occultato tali informazioni?	☐ Sì ☐ No ☐ Sì ☐ No

D: ALTRI MOTIVI DI ESCLUSIONE

Altri motivi di esclusione	Risposta:
Sussistono a carico dell'offerente cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto, fermo restando quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del predetto decreto con riferimento, rispettivamente, alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia?	☐ Sì ☐ No Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....][.....] ⁽³⁾
L'offerente si trova in una delle seguenti situazioni? 1. è stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;	☐ Sì ☐ No Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):

(3) Ripetere tante volte quanto necessario.

