

MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
Ufficio Centrale degli Archivi Notarili – Servizio terzo

Decisione N° 51 - CIG B828A66DBF

Oggetto: Decisione di affidamento diretto dell'intervento di riparazione del motore della serranda garage dell'edificio sito in Roma alla via Padre Semeria nn. 89-95, adibito a sede dell'Ufficio Centrale degli Archivi notarili.

Codice identificativo gara - **CIG B828A66DBF**

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici ed in particolare l'art. 23, ai cui sensi *"l'ANAC è titolare in via esclusiva della Banca dati nazionale dei contratti pubblici di cui all'art. 62 bis del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, abilitante l'ecosistema nazionale di e-procurement, e ne sviluppa e gestisce i servizi"*, e l'art. 225, comma 2, che prevede che le disposizioni in materia di digitalizzazione acquistano efficacia a partire dal 1° gennaio 2024;

Richiamata

• la delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023 che approva il comunicato – predisposto d'intesa con il MIT contenente le indicazioni congiunte ANAC - MIT sulla piena efficacia della digitalizzazione integrale del ciclo degli appalti a decorrere dal 1° gennaio 2024 così come prevista dal nuovo codice degli appalti, di cui al decreto legislativo n. 36/2023, precisando che da quella data verranno meno i regimi transitori previsti dall'art. 225 commi 1, 2 e 3;

Considerato che:

- l'Amministrazione degli archivi notarili è proprietaria a Roma dell'edificio, sito alla via Padre Semeria n.ri 89-95 adibito a sede dell'Ufficio centrale degli archivi notarili;
- il predetto edificio è dotato di un garage che consente l'accesso diretto ai piani interrati;
- questo Ufficio, avendo riscontrato un malfunzionamento nell'apertura della serranda del garage, ha chiesto, con note 15 luglio 2025, prot. n. 19175.U e n. 19176.U, a due ditte di settore di effettuare un sopralluogo ai fini di un intervento di riparazione;
- la "Aesse Impianti" s.r.l. è stata l'unica ditta a rispondere alla predetta richiesta presentando, a seguito di sopralluogo, con nota 30 luglio 2025, prot. n. 20229.E, una stima massima dei costi per la riparazione del motore della serranda garage pari a euro 1.700,00, oltre I.V.A., specificando che il costo sarebbe potuto diminuire qualora il guasto fosse risultato meno grave del previsto;
- la "Aesse Impianti" s.r.l., con nota 7 agosto 2025, prot. n. 21306.E, ha trasmesso il preventivo finale per l'intervento in oggetto, per un corrispettivo di euro 1.400,00, oltre I.V.A che quest'Ufficio ha accettato in pari data, con nota prot. n. 21332.U;
- ai sensi della Legge n. 136/2010 e s.m.i. e di quanto indicato sopra, all'affidamento in parola è stato assegnato tramite PCP dell'Autorità nazionale anticorruzione, il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG B828A66DBF;

- l'anzidetto corrispettivo di euro 1.400,00, si ritiene congruo in relazione alla fornitura da appaltare;
- il valore dell'appalto di euro 1.400,00 è inferiore ad euro 5.000,00 per cui questo Ufficio non è tenuto a ricorrere al Mepa;
- questo Ufficio ha accertato, a nome della "Aesse Impianti" s.r.l., l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- il Rup del presente affidamento è la dott.ssa Amalia Anna Maria Morelli;
- si è ottemperato a quanto disposto dall'art. 16 del d.lgs. 36/2023 relativamente all'assenza di conflitto di interessi nei confronti del Rup;
- il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità di cui al d.lgs 33/2013 e al d.lgs 36/2023;
- l'art. 50, lettera b) del d.lgs n. 36/2023, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa;

decide

- di affidare direttamente alla "Aesse Impianti" s.r.l., con sede legale in Roma alla via Giulio Einaudi n. 24, codice fiscale n. e partita IVA n. 10818191008, dell'intervento di riparazione del motore della serranda garage dell'edificio sito in Roma alla via Padre Semeria nn. 89-95, adibito a sede dell'Ufficio Centrale degli Archivi notarili, per il corrispettivo di euro 1.400,00, oltre I.V.A., per un totale complessivo di euro 1.708,00.

Roma, 11 settembre 2025

Il Direttore del Servizio
Amalia Anna Maria Morelli