

Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria
Direzione Generale della Formazione
Scuola Superiore dell'Esecuzione Penale "Piersanti Mattarella"

Oggetto: determina a contrarre esercizio diritto di opzione n. 12 interventi di sanificazione settimanali.

Vista la determina a contrarre 1 ottobre 2021 n. 24429.ID, con la quale si disponeva l'affidamento del servizio di disinfezione preventiva, nonché di emergenza, con sanificazione del complesso immobiliare di questa Scuola Superiore per quattordici interventi, con cadenza settimanale, ed opzione da esercitarsi entro 36 mesi dalla stipula del contratto, fino ad ulteriori dodici interventi;

Visto il contratto n.1846187, stipulato con Swan Italia S.r.l., per € 5.740,00, oltre Iva, per il servizio di disinfezione preventiva, nonché di emergenza, e sanificazione del complesso immobiliare di questa Scuola Superiore per quattordici interventi con cadenza settimanale;

Vista la certificazione con la quale il Responsabile del procedimento ha verificato, con esito positivo, la regolare esecuzione del servizio di sanificazione reso dall'affidatario;

Considerata la necessità, anche in considerazione del perdurare della situazione epidemiologica connessa all'emergenza COVID-19, di prorogare il servizio di disinfezione preventiva e di emergenza, con sanificazione del complesso immobiliare di questa Scuola Superiore per ulteriori dodici interventi con cadenza settimanale;

Visti la legge e il regolamento della contabilità generale dello Stato;

Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss. mm. ii.;

Visto il decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con legge 11 settembre 2020, n. 120,

DECRETA

- di esercitare il diritto di opzione previsto all'art. 1 delle condizioni particolari del contratto n. 1846187 stipulato con Swan Italia S.r.l., per il servizio di disinfezione preventiva, nonché di emergenza, con sanificazione del complesso immobiliare di questa Scuola Superiore per ulteriori dodici interventi, con cadenza settimanale;
- di procedere mediante trattativa diretta sul Me.P.A. con Swan Italia S.r.l., con sede legale in Via Marino Ghetaldi, 16 - 00100 Roma, P.Iva 0997310100;
- non sono previsti oneri interferenziali;
- di approvare il seguente quadro economico generale di spesa:

Quadro economico	
Esercizio diritto opzione per n. 12 interventi di sanificazione	Euro 4.920,00
Iva	Euro 1.082,40
Totale	Euro 6.002,40

- di imputare la spesa inerente l'affidamento in premessa sul capitolo sul capitolo 1762, piano gestionale 13, di questa Amministrazione.

Le funzioni di Responsabile del procedimento sono attribuite al Funzionario Contabile Maria Rocchina Sileo.

La presente determina sarà soggetta alle pubblicazioni previste dalla normativa vigente.

Determina prot. n. 1469.ID del 19.01.2022 – Manutenzione impianti tecnologici

Preso atto che nel complesso immobiliare di questa Scuola Superiore (ivi compresa la palazzina della Direzione generale della Formazione e del soppresso Istituto Centrale della Formazione) sono presenti impianti tecnologici di condizionamento, riscaldamento, produzione di acqua calda sanitaria, impianti idraulici e d'irrigazione, che necessitano di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria atti a garantire il corretto funzionamento degli stessi;

Vista la scadenza del contratto stipulato con trattativa diretta Mepa n. 1581591 con l'operatore economico uscente fissata il 31 gennaio 2022;

Visto il programma degli acquisti relativo al biennio 2022-2023 nell'ambito del quale è stata prevista l'acquisizione del suddetto servizio, identificato con il seguente codice (CUI) S97972170589202200003

Visto che alla data odierna non sussistono convenzioni attive su piattaforma Mepa per la categoria merceologica in parola;

Visto che, sulla piattaforma del Mercato elettronico della pubblica amministrazione – Me.P.A., risulta attiva la categoria "Servizi di manutenzione agli impianti" al cui interno è presente la sub-categoria "Servizi di manutenzione impianti tecnologici";

Ritenuta l'opportunità di avviare, per l'acquisizione del suddetto servizio, una indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione della migliore offerta sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b), del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., con richiesta di preventivo ai seguenti n. 6 operatori economici: CNF Appalti S.r.l., Termofluid S.r.l., Climasol S.r.l., Consorzio progeo S.r.l., I.E.E. S.r.l. e Immobiliare Lumaca S.r.l.;

Preso atto che, all'esito della valutazione dei preventivi pervenuti da tutti gli operatori economici consultati entro il termine stabilito, la migliore offerta per lo svolgimento del corso de quo in base al minor prezzo praticato risulta quella presentata da CNF Appalti S.r.l., con sede legale in Via Siria, 24, 00179 Roma P.Iva 16248941003, per un importo complessivo di € 50.500,00, oltre Iva;

Visto il parere 14 Gennaio 2022 n. 3084.U con il quale il Servizio Tecnico per l'Edilizia Penitenziaria ha congruito l'offerta economica della suddetta impresa per l'importo offerto pari ad € 50.500,00 oltre Iva;

Ritenuto pertanto, di dover procedere ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, così come modificato dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, in ragione del valore stimato dell'appalto;

Visti la legge e il regolamento della contabilità generale dello Stato;

Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss. mm. ii.;

Visto il decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con legge 11 settembre 2020, n.

DECRETA

1. di avviare la procedura finalizzata all'affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, così come modificato dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 del servizio di manutenzione degli impianti tecnologici di condizionamento, riscaldamento, produzione di acqua calda sanitaria, impianti idraulici e d'irrigazione;
2. di procedere mediante trattativa diretta sul Me.P.A. con CNF Appalti S.r.l., con sede legale in Via Via Siria, 24, 00179 Roma P.Iva 16248941003;
3. non sono previsti oneri interferenziali;
4. di approvare il seguente quadro economico generale di spesa:

Quadro economico	
a) Totale servizio annuale	Euro 50.500,00
b) I.V.A.	Euro 11.110,00
TOTALE	Euro 61.610,00

5. di imputare la spesa inerente l'affidamento in premessa sul capitolo sul capitolo 1687, piano gestionale 1, anno finanziario 2022-2023, di questa Amministrazione.

Le funzioni di Responsabile del procedimento sono attribuite al Funzionario Contabile Maria Rocchina Sileo.

La presente determina sarà soggetta alle pubblicazioni previste dalla normativa vigente.

Determina prot. n. 2344.ID del 26.01.2022–Servizio biennale di derattizzazione, disinfestazione e disinfezione

Preso atto dell'esigenza di svolgere periodicamente interventi di igiene ambientale programmata, quali la derattizzazione e la disinfestazione da insetti volanti e striscianti, necessari al mantenimento delle condizioni igieniche ottimali del complesso immobiliare di questa Scuola Superiore (ivi compresa la palazzina della Direzione generale della Formazione e del soppresso Istituto Centrale della Formazione);

Visto il CIG assegnato alla procedura: Z2834F1FFF;

Ritenuta l'opportunità di avviare, per l'acquisizione del suddetto servizio di durata biennale, una indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione della migliore offerta sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b), del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., con richiesta di preventivo ai seguenti n. 5 operatori economici: RDA di D'Alconzo s.r.l., CGM s.r.l., Pianeta Servizi s.r.l., Gepir s.r.l. e Italiana Servizi s.r.l.;

Preso atto che, entro il termine stabilito del 24 gennaio 2022, risultano pervenuti i seguenti preventivi di spesa riferiti al canone annuo:

- preventivo 24 gennaio 2022 prot. n. 25463.E di € 14.400,00, oltre Iva dell'impresa RDA di D'Alconzo s.r.l.;

- preventivo 24 gennaio 2022 prot. n. 24951.E di € 9.829,00, oltre Iva dell'impresa CGM s.r.l.;

- preventivo 24 gennaio 2022 prot. n. n. 25465.E di €15.000,00, oltre Iva dell'impresa Gepir s.r.l

Considerato che le offerte pervenute risultano congrue sulla base del numero minimo di interventi previsti annualmente nel capitolato allegato alla citata ricerca di mercato;

Ritenuto pertanto, di dover procedere ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, così come modificato dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, in ragione del valore stimato dell'appalto;

Visti la legge e il regolamento della contabilità generale dello Stato;

Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss. mm. ii.;

Visto il decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con legge 11 settembre 2020, n. 120,

DECRETA

6. di avviare la procedura finalizzata all'affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, così come modificato dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, del servizio biennale di derattizzazione, disinfestazione e disinfezione;

7. di procedere mediante trattativa diretta sul Me.P.A. con la ditta CGM s.r.l., con sede legale in Via Carlo Tommasi Odescalchi, 31 - 00147 Roma, P.Iva 06178801004;

8. non sono previsti oneri interferenziali;

9. di approvare il seguente quadro economico generale di spesa:

Quadro economico	
c) Totale servizio biennale	Euro 19.658,00
d) I.V.A.	Euro 4.324,76
TOTALE	Euro 23.982,76

10. di imputare la spesa inerente l'affidamento in premessa sul capitolo sul capitolo 1762, piano gestionale 2, anno finanziario 2021-2022, di questa Amministrazione.

Le funzioni di Responsabile del procedimento sono attribuite al Funzionario Contabile Maria Rocchina Sileo.

La presente determina sarà soggetta alle pubblicazioni previste dalla normativa vigente.

Il Direttore Amministrativo
Dott.ssa Silvia Piermattei