



Ministero della Giustizia
DIPARTIMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

DIREZIONE CASA CIRCONDARIALE NAPOLI POGGIOREALE "G. "SALVIA"

Area Contabile

Provvedimento n.1 del 24/01/2025

- VISTO** L'art. 37 del Decreto legislativo n. 36 del 31/03/2023 che dispone che le amministrazioni aggiudicatrici e gli enti aggiudicatori adottino il programma triennale dei lavori, il cui importo stimato sia pari o superiore ad € 150.000,00;
- VISTO** Il D.M. n. 14 del 16 gennaio 2018 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, pubblicato in G.U. serie Generale n. 57 del 09/03/2018, contenente il *"Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali"*;
- CONSIDERATO** che l'adozione del Programma triennale dei lavori, oltre a costituire l'adempimento di un obbligo normativo, è un atto necessario, propedeutico ed a carattere autorizzatorio dei lavori;
- RITENUTO** di dover adottare il programma triennale dei lavori 2025-2027;
- VISTO** il programma triennale dei lavori 2025-2027 predisposto ed allegato al presente provvedimento;

A P P R O V A

L'adozione del programma triennale dei lavori 2025-2027.

Il presente provvedimento dovrà essere pubblicato ai sensi dall'art. 37, comma 4 del decreto legislativo 36/2023.

Il Direttore
Dott. Stefano Martone

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE CASA CIRCONDARIALE G. SALVIA POGGIOREALE NAPOLI - Direzione Casa Circondariale "G. Salvia" di Napoli Poggioreale

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	750,000.00	150,000.00	150,000.00	1,050,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	750,000.00	150,000.00	150,000.00	1,050,000.00

Il referente del programma
Martone Stefano

Note:
(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma
(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE CASA CIRCONDARIALE G. SALVIA POGGIOREALE NAPOLI - Direzione Casa Circondariale "G. Salvia" di Napoli Poggioreale

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:

(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

Martone Stefano

Tabella B.1

a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3

a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE CASA
CIRCONDARIALE G. SALVIA POGGIOREALE NAPOLI - Direzione Casa Circondariale "G. Salvia" di Napoli Poggioreale

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Martone Stefano

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE CASA CIRCONDARIALE G. SALVIA POGGIOREALE NAPOLI - Direzione Casa Circondariale "G. Salvia" di Napoli Poggioreale

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L80028560631202500001			2025	MARTONE STEFANO	No	No	015	063	049		04 - Ristrutturazione	05.34 - Giudiziarie e penitenziarie	Ritacimento montanti impianti termici Padiglione Livorno e Milano	1	150,000.00	0.00	0.00	0.00	150,000.00	0.00		0.00			
L80028560631202500003			2025	MARTONE STEFANO	No	No	015	063	049		04 - Ristrutturazione	05.34 - Giudiziarie e penitenziarie	Ritacimento impermeabilizzazione lastrico copertura cucina sani	1	60,000.00	0.00	0.00	0.00	60,000.00	0.00		0.00			
L80028560631202500004			2025	MARTONE STEFANO	No	No	015	063	049		04 - Ristrutturazione	05.34 - Giudiziarie e penitenziarie	Ristrutturazione ammeria	1	40,000.00	0.00	0.00	0.00	40,000.00	0.00		0.00			
L80028560631202500005			2025	MARTONE STEFANO	No	No	015	063	049		04 - Ristrutturazione	05.34 - Giudiziarie e penitenziarie	Potenziamento ed adeguamento impianto di videosorveglianza dell'intercinta	1	50,000.00	0.00	0.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00			
L80028560631202500006		J68G24000000005	2025	MARTONE STEFANO	No	No	015	063	049		04 - Ristrutturazione	05.34 - Giudiziarie e penitenziarie	Lavori di manutenzione e ampliamento degli impianti di videosorveglianza nei padiglioni Torino, Genova, Salerno, Livorno, Milano, Roma, Avellino, muro di cinta e sala regia	1	210,000.00	0.00	0.00	0.00	210,000.00	0.00		0.00			
L80028560631202500007			2025	MARTONE STEFANO	No	No	015	063	049		04 - Ristrutturazione	05.34 - Giudiziarie e penitenziarie	Ristrutturazione bagni reparto sanitario Sai	2	70,000.00	0.00	0.00	0.00	70,000.00	0.00		0.00			
L80028560631202500008			2025	MARTONE STEFANO	No	No	015	063	049		04 - Ristrutturazione	05.34 - Giudiziarie e penitenziarie	Impermeabilizzazione cucina San Paolo	1	40,000.00	0.00	0.00	0.00	40,000.00	0.00		0.00			
L80028560631202400002			2025	MARTONE STEFANO	No	No	015	063	049		07 - Manutenzione straordinaria	05.34 - Giudiziarie e penitenziarie	Ritacimento impermeabilizzazione lastrico copertura ammeria alloggi demaniali	1	130,000.00	0.00	0.00	0.00	130,000.00	0.00		0.00			
L80028560631202400003			2026	MARTONE STEFANO	No	No	015	063	049		07 - Manutenzione straordinaria	05.34 - Giudiziarie e penitenziarie	Lavori di ripristino manto stradale tratto casello Roma ed accettazione detenuti	1	0.00	150,000.00	0.00	0.00	150,000.00	0.00		0.00			
L80028560631202500002			2027	MARTONE STEFANO	No	No	015	063	049		04 - Ristrutturazione	05.34 - Giudiziarie e penitenziarie	Ristrutturazione Reparto colloqui attesa familiari	2	0.00	0.00	150,000.00	0.00	150,000.00	0.00		0.00			
Note:															750,000.00	150,000.00	150,000.00	0.00	1,050,000.00	0.00		0.00			

Note:

(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)
(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato I.1 al codice
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice
(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

Martone Stefano

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE CASA
CIRCONDARIALE G. SALVIA POGGIOREALE NAPOLI - Direzione Casa Circondariale "G. Salvia" di Napoli Poggioreale

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L80028560631202500001		Rifacimento montanti impianti termici Padiglione Livorno e Milano	MARTONE STEFANO	150,000.00	150,000.00	CPA	1	Si	Si	4			
L80028560631202500003		Rifacimento impermeabilizzazione lastrico copertura cucina sani	MARTONE STEFANO	60,000.00	60,000.00	CPA	1	Si	Si	4			
L80028560631202500004		Ristrutturazione armeria	MARTONE STEFANO	40,000.00	40,000.00	CPA	1	Si	Si	4			
L80028560631202500005		Potenziamento ed adeguamento impianto di videosorveglianza dell'intercinta	MARTONE STEFANO	50,000.00	50,000.00	CPA	1	Si	Si	4			
L80028560631202500006	J68G24000000005	Lavori di manutenzione e ampliamento degli impianti di videosorveglianza nei padiglioni Torino, Genova, Salerno, Livorno, Milano, Roma, Avellino, muro di cinta e sala regia	MARTONE STEFANO	210,000.00	210,000.00	CPA	1	Si	Si	4			
L80028560631202500007		Ristrutturazione bagni reparto sanitario Sai	MARTONE STEFANO	70,000.00	70,000.00	CPA	2	Si	Si	4			
L80028560631202500008		Impermeabilizzazione cucina San Paolo	MARTONE STEFANO	40,000.00	40,000.00	CPA	1	Si	Si	4			
L80028560631202400002		Rifacimento impermeabilizzazione lastrico copertura armeria alloggi demaniali	MARTONE STEFANO	130,000.00	130,000.00	CPA	1	Si	Si	4			

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Il referente del programma

Martone Stefano

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE CASA CIRCONDARIALE G. SALVIA POGGIOREALE NAPOLI - Direzione Casa Circondariale "G. Salvia" di Napoli Poggioreale

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
Martone Stefano