

**Decreto n. 58 del 31 marzo 2022**

**OGGETTO** : "Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del Dlgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante Richiesta di offerta (RdO) sul Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), ai sensi dell'art. 36, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del "Servizio annuale di presidio, conduzione, manutenzione e gestione degli impianti tecnologici presso la Casa Circondariale di Cagliari-Uta" - CIG 9054324887 – **Aggiudicazione definitiva**

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO II – RISORSE MATERIALI E CONTABILITA'**

**VISTO** il R.D 18 novembre 1923, n. 2440, concernente l'amministrazione del Patrimonio e la Contabilità Generale dello Stato ed il relativo regolamento approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e ss.mm. ii. ;

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;

**VISTO** l'art. 17 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante il Testo Unico sul pubblico impiego, come modificato ed integrato dall'art. 2 della legge 15 luglio 2002, n. 145;

**VISTO** il decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, in materia di "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. (GU n.91 del 19-4-2016 - Suppl. Ordinario n. 10 )" modificato dal D.Lgs. 56/2017 in "Codice dei Contratti Pubblici";

**VISTO** il decreto legislativo n. 56 del 19 aprile 2017 Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. (GU n.103 del 5-5-2017 - Suppl. Ordinario n. 22 );

**VISTE** le disposizioni transitorie e di coordinamento del decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 modificato ed integrato dal D.Lgs. 56/2017, contenute nell'art. 216 e gli articoli del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, ancora vigenti, fino all'adozione degli specifici decreti, provvedimenti, atti e linee guida previsti dalla recente normativa;

**VISTO** il decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici. (GU n.92 del 18-4-2019 );

**TENUTO CONTO** che il Decreto-Legge 18 aprile 2019 nr. 32 ha disposto (con l'art. 1, comma 1, lettera f)) la modifica dell'art. 36, commi 2, lettere b), d), 5, 6-bis, 7, l'abrogazione della lettera c) dell'art. 36, comma 2 e l'introduzione dei commi 6-ter, 6-quater, 9-bis all'art. 36; (con l'art. 1, comma 3) la modifica dell'art. 36, commi 2, lettere b), c) e d), 5, 6-bis, 6-ter e 6-quater, 7 e 9-bis;

**VISTO** il decreto legislativo n. 159 del 6 settembre 2011 recante Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136;

**VISTO** l'art. 40, comma 2, del Codice, il quale dispone che, a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al Codice medesimo, svolte dalle stazioni appaltanti, siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

**VISTE** le determinazioni, le deliberazioni e i provvedimenti dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

**VISTO** in particolare l'articolo 32, comma 2 del citato decreto legislativo, che dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**RICHIAMATA** la determina a contrarre n. 8 del 20 dicembre 2021 con cui è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del Dlgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante Richiesta di offerta (RdO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), ai sensi dell'art. 36, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del "Servizio annuale di presidio/conduzione, manutenzione, e gestione degli impianti tecnologici presso la Casa Circondariale di Cagliari-Uta";

**DATO ATTO** che con la sopracitata determina a contrarre si è stabilito in particolare:

- di approvare i documenti tecnici e amministrativi, Capitolato Tecnico parte I e II e relativi allegati, nei quali sono contenute le condizioni generali di partecipazione alla gara, le modalità di presentazione dell'offerta, nonché l'esatta descrizione dell'oggetto dell'appalto e tutte le clausole che regoleranno il rapporto contrattuale con l'aggiudicatario;
- che l'importo complessivo annuale dell'appalto posto a base d'asta compresi oneri per la sicurezza è pari a euro **138.908,76** oltre iva di legge, di cui:
  - euro 137.772,48 (importo del servizio soggetto a ribasso);
  - euro 1.136,28 (importo oneri di sicurezza non soggetto a ribasso);
- che la scadenza del contratto è fissata al 31.12.2022 e che la base d'asta dovrà essere rideterminata in relazione al periodo di inizio di esecuzione del contratto;
- che l'esecuzione del servizio avrà inizio dopo la stipula del formale contratto, in seguito a formale consegna previa convocazione dell'Appaltatore;
- di incaricare la Direzione Casa Circondariale di Cagliari per l'espletamento della procedura secondo la normativa vigente;
- di aggiudicare l'appalto sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 rispetto all'importo a base d'asta soggetto a ribasso, motivato dalla tipologia del servizio con caratteristiche standardizzate e ripetitive e dalla applicazione dei criteri di semplificazione ed economicità delle procedure proporzionali alla complessità e all'importo dell'appalto.

**CONSIDERATO** che questo Provveditorato ha assunto la funzione di Stazione Appaltante con delega alla Casa Circondariale di Cagliari-Uta e che è stato individuato come Responsabile Unico del Procedimento, il Direttore dell'Istituto;

**VISTO** il capitolato speciale di appalto redatto dal Servizio Tecnico di questo Provveditorato relativo al servizio di presidio, conduzione, gestione e manutenzione degli impianti della Casa Circondariale di Uta per l'annualità 2022 con importo annuale a base d'asta di € 138.908,76 inclusi € 1.136,28 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

**PRESO ATTO** che l'importo del servizio posto a base di gara è stato rideterminato in funzione della durata contrattuale stabilita in sede di gara, decorrente dal 1 marzo 2022 sino al 31 dicembre 2022, per un totale di 10 mesi per un importo di **€ 115.757,30** compresi **€ 946,90** per oneri di sicurezza, oltre iva di legge;

**PRESO ATTO** che con **RDO nr. 2939262 del 13/01/2022** - Punto ordinante Dr. Marco Porcu è stata avviata la procedura di gara con l'invito a partecipare alla procedura trasmesso a nr. 67 (sessantasette), filtrati secondo i seguenti criteri:

-area merceologica: OG 9; OG10; OG11:

-sezione area affari : Sardegna;

-area legale : Sardegna

-requisiti di tipo classe: qualificazione OG9, fino a € 150.000; qualificazione OG10, fino a € 150.000; qualificazione OG11, fino a € 150.000

**VISTO** che nella lettera di invito era stato previsto quale termine di scadenza per la ricezione delle offerte le **ore 08:00** del giorno **07.02.2022**;

**CONSIDERATO** che entro il termine prefissato di cui sopra sono pervenute n. 2 (due) offerte delle Ditte di seguito elencate:

<b>1</b>	<b>NUOVA SICAM SRL</b>
<b>2</b>	<b>ELK IMPIANTI SRL</b>

**CONSIDERATO** che in data 14/02/2022 la Direzione Casa Circondariale di Cagliari ha nominato la Commissione incaricata di presiedere alle operazioni di gara;

**PRESO ATTO** che la Commissione si è riunita in seduta pubblica in data 14.02.2022 e ha proceduto ad aprire la documentazione amministrativa – in modalità on line- presentata dagli Operatori Economici concorrenti, con il compito di verificare la conformità e regolarità del contenuto a quanto prescritto dagli atti di gara come risulta da verbale di apertura delle buste redatto nella medesima data;

**CONSIDERATO** che il Presidente della Commissione di gara da atto che le offerte presentate sono in numero inferiore a cinque e che pertanto non si procederà al calcolo di cui al c. 2 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016;

**VISTO** il verbale di apertura delle buste e proposta di aggiudicazione del 14.02.2022 redatti dalla Commissione di gara all'uopo istituita, trasmessi al Provveditorato Amministrazione Penitenziaria di Cagliari, con nota prot. 2072 del 16.02.2022;

**PRESO ATTO** che in esito alla procedura di gara di cui trattasi è risultata quale migliore offerta quella presentata dalla Ditta Nuova Sicam srl, risultata pertanto aggiudicataria provvisoria con un ribasso percentuale pari al 25,675% sull'importo a base di gara, giusto verbale di apertura buste e di proposta di aggiudicazione;

**PRESO ATTO** che la Direzione Casa Circondariale di Cagliari in seguito alla attivazione e delle necessarie verifiche in capo all'aggiudicatario provvisorio sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80, D .Lgs. n. 50/2016, tramite il portale ANAC e la procedura AVCPASS e requisiti di carattere economico e professionale, richiesti all'aggiudicatario, ha trasmesso gli atti a questo Provveditorato con nota prot. 2611 del 25.02.2022;

**CONSIDERATO** che in esito alle sopracitate verifiche, la ditta Nuova Sicam Srl è risultata priva dei requisiti di qualificazione richiesti per il servizio posto a base di gara ed è stata disposto con nota Prap n. 6768 del 03.03.2022 che la Direzione procedesse nell'ambito delle prerogative delegate con Determina n.8 del 20.12.2022 Decreto n. 142/2022 alla adozione degli atti di propria competenza;

**VISTO** il verbale del 17 marzo 2022 relativo ai lavori del seggio di gara, in cui la Commissione determina:

- Il provvedimento di esclusione della ditta Nuova Sicam per mancanza dei requisiti, comunicato alla ditta interessata con nota n. 3765 del 23 marzo 2022;
- L'aggiudicazione provvisoria a favore della ditta Elk Impianti srl che ha formulato un ribasso sull'importo dell'appalto soggetto a ribasso pari al 4,75%;

**ACQUISITI** gli atti conclusivi relativi alla procedura di gara avviata dalla Direzione della Casa Circondariale di Cagliari, e trasmessi a questo Provveditorato con nota 3766 del 23.03.2022 completi della documentazione probatoria in ordine ai requisiti di cui all'art. 80, D .Lgs. n. 50/2016, acquisiti tramite il portale ANAC, a completamento della documentazione già prodotta dall'impresa in sede di offerta relativa ai requisiti di idoneità professionale ed economica (SOA OS28 I e OS30) ;

**PRESO ATTO** che in esito alla procedura di gara di cui trattasi, a seguito della esclusione della ditta Nuova Sicam, è risultata quale migliore offerta quella presentata dalla ditta ELK IMPIANTI SRL, dichiarata pertanto aggiudicataria provvisoria dell'appalto;

**DATO ATTO** che la ditta Elk Impianti srl ha offerto un ribasso del 4,75% sull'importo posto a base d'asta per il periodo di durata del contratto dal 1 marzo 2022 al 31 dicembre 2022;

**VISTA** la nota n. 4095 del 31/03/2022 con cui la C.C. di Uta comunica di aver autorizzato una proroga del servizio alla ditta Engie, nelle more del passaggio di consegne al nuovo aggiudicatario, per il periodo 1/4/2022- 30/4/2022;

**CONSIDERATO** pertanto che il contratto con la ditta ELK Impianti avrà decorrenza dal 1/05/2022 con scadenza 31/12/2022, per una durata di otto mesi, per un importo pari a € 107.656,51 IVA compresa, così composto:

- Importo del servizio riproporzionato su 8 mesi, cui applicare il ribasso: €91.848,32
- Importo del ribasso del 4,75%: € 4.362,80
- Importo del servizio al netto del ribasso: € 87.485,52
- Importo degli oneri non soggetti a ribasso: € 757,52
- IVA al 22%: € 19.413,47
- Totale, iva compresa: € 107.656,51

**DATO ATTO** che l'importo del contratto come soprariportato è stato calcolato riproporzionando alla effettiva durata del contratto l'importo posto a base di gara e come da tabella esplicativa seguente:

	mesi	importo soggetto a ribasso	importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	totale al netto iva	iva	totale lordo iva
importo servizio su base annuale (12 mesi)	12	137.772,48	1.136,28	138.908,76	30.559,93	169.468,69
importo del servizio posto a base di gara dal 1/3/2022-31/12/2022	10	114.810,40	946,90	115.757,30	25.466,61	141.223,91
Importo ricalcolato per contratto dal 1/5/2022--31/12/2022	8	91.848,32	757,52	92.605,84	20.373,28	112.979,12
<b>ribasso di gara 4,75%</b>		<b>4.362,80</b>				
<b>importo aggiudicato, al netto del ribasso, per la durata dal 1/5/22-31/12/22</b>	<b>8</b>	<b>87.485,52</b>	<b>757,52</b>	<b>88.243,04</b>	<b>19.413,47</b>	<b>107.656,51</b>

**VISTO** l'art. 5 della sopracitata determina a contrarre del Provveditore n. 8 del 20.12.2021 decreto nr. 142/2021 che dispone la riserva di aggiudicazione definitiva e approvazione del contratto stipulato al Provveditore Regionale;

**VISTO** il D.M. 13 gennaio 2016 con il quale è stato conferito l'incarico di Provveditore Regionale dell'Amministrazione Penitenziaria della Sardegna;

**VISTO** il Decreto del Provveditore n. 148 del 22 dicembre 2021 con cui è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio II Risorse materiali e contabilità alla Dott.ssa Emanuela Ceccarelli;

**RICHIAMATO** il decreto n. 57 del 30 marzo 2022 con cui la scrivente è stata delegata a provvedere alla aggiudicazione definitiva della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del Dlgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante Richiesta di offerta (RdO) sul Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), ai sensi dell'art. 36, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del "Servizio annuale di

presidio/conduzione, manutenzione, e gestione degli impianti tecnologici presso la Casa Circondariale di Cagliari-Uta", nonché alla approvazione del contratto;

## **DETERMINA**

### **Per quanto sopra premesso**

- 1.** di approvare la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale n. 2 redatto in data 17 marzo 2022, agli atti del fascicolo, relativo alla seconda seduta pubblica di gara in modalità - on line- riguardante la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. mediante il sistema di e-procurement con invio di RDO sulla piattaforma del mercato elettronico della pubblica amministrazione (mepa) ai sensi del comma 6 dell'art. 36 del citato decreto per l'affidamento del servizio di presidio, conduzione, gestione e manutenzione degli impianti tecnologici;
- 2.** di aggiudicare in via definitiva alla ditta Elk Impianti srl, codice fiscale e partita IVA 03813390923 con sede legale in via dei Carroz 12/a - 09131 Cagliari, il servizio di presidio, conduzione, gestione e manutenzione degli impianti tecnologici presso la Casa Circondariale di Cagliari per il periodo 1/5/2022-31/12/2022 per un importo di € 88.243,04, oltre a IVA, per un importo lordo totale pari a € 107.656,51 IVA compresa;
- 3.** di dare atto che il codice CIG per l'intervento è il seguente: **9054324887**;
- 4.** di dare atto che il servizio avrà decorrenza dalla data del verbale di consegna dello stesso in seguito alla stipula del contratto e comunque entro 20 giorni da detta stipula;
- 5.** di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva del possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti, ai sensi dell'articolo 80 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii;
- 6.** di dare atto che la spesa trova copertura sul capitolo 1687 pg. 1 esercizio finanziario 2022;
- 7.** di dare atto che prima della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario dovrà costituire la "garanzia definitiva" prevista dall'articolo 103 del d.lgs 50/2016, secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara;
- 8.** di dare atto che il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016, in modalità elettronica, mediante firma digitale del documento di stipula generato dal MEPA e del relativo Atto aggiuntivo contenente le condizioni particolari del contratto;
- 9.** di dare atto che non verrà applicato il termine dilatorio per la stipulazione del contratto, previsto dall'articolo 32, comma 9, del d.lgs 50/2016, ultimo periodo;
- 10.** di dare atto che l'esecuzione del contratto può avere inizio solo dopo che lo stesso è divenuto efficace, salvo che, in casi di urgenza, la stazione appaltante ne chieda l'esecuzione anticipata, nei modi e alle condizioni previste al comma 8 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- 11.** di dare atto che ai sensi dell'art. 76 comma 5 lettera a) del D.Lgs 50/2016 il presente atto verrà comunicato, a cura della Direzione della C.C. di Uta, a tutti i partecipanti alla procedura di gara di cui trattasi;
- 12.** di dare atto, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs 50/2015 che: gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo [www.giustizia.it](http://www.giustizia.it) con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

Cagliari, 31 marzo 2022

---

Il Direttore  
Dott.ssa Emanuela Ceccarelli