

**Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria
PROVVEDITORATO REGIONALE PER LA LOMBARDIA
Ufficio III – Sezione IV Edilizia Penitenziaria**

DECRETO DI AGGIUDICAZIONE NR. 561.ID

Oggetto: Casa Reclusione di Brescia Verziano – Lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino del manto di copertura degli edifici Caserma Agenti e Reparto Detentivo – RDO N° 5072345 - CIG B58711223C

IL PROVVEDITORE

- VISTA** la legge 15/12/1990 n. 395, la legge 16/11/1991 n. 321 ed il decreto legislativo 30/10/1992 n. 444, in merito all'istituzione ed all'attribuzione delle competenze dei Provveditorati regionali dell'Amministrazione Penitenziaria;
- VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*;
- VISTO** il D.Lgs. n. 36 del 2023 in materia di "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE 2014/24/UE e 2014/25/UE", e in attuazione della legge 21 giugno 2022, n. 78;
- VISTO** il Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, in materia di "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120;
- CONSIDERATA** l'esigenza di effettuare "il ripristino del manto di copertura degli edifici Caserma Agenti e Reparto Detentivo presso la Casa Reclusione di Brescia Verziano";
- TENUTO CONTO** che con disposizione n. 305.ID del 14.02.2024, le funzioni di Responsabile del Progetto, sono state attribuite al Funzionario tecnico Ing. Sebastiano Antinoro in servizio presso questo Provveditorato;
- VISTO** la decisione a contrarre n. 8 del 06.02.2025 di avvio della procedura negoziata di cui alla RDO n. 5072345, identificata dal CIG B58711223C e CUP J82J24000440001, alla quale sono stati invitati dieci operatori economici in possesso dei requisiti speciali individuati nel disciplinare di gara, come da indicazioni del Responsabile unico del progetto fornite con nota prot. n. 2265.ID del 27.11.2024;
- VISTO** il verbale n. 1 di cui alla seduta telematica di sblocco della busta amministrativa del 11.03.2025, con cui il Responsabile unico di progetto per la fase di affidamento ha constatato che entro le ore 10:00, hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:
1. DELLA FIORE COSTRUZIONI S.R.L.
 2. TIMA SRL

VISTO il verbale n. 2 di cui alla seduta riservata del 11.03.2025 nel corso del quale il Responsabile unico di progetto per la fase di affidamento ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa, proponendo l'ammissione di tutti i n. 2 operatori economici alla fase di gara consistente nella valutazione delle offerte economiche;

VISTO il provvedimento del 11 marzo 2025 con cui è stata disposta l'ammissione dei concorrenti;

VISTO il verbale n. 4 del 11.03.2025, di avvio alla seduta telematica per l'apertura delle offerte economiche dei n. 2 concorrenti, e n. 5 del 11.03.2025, di valutazione della documentazione presentata;

CONSIDERATO che, in esito a tali operazioni, è stata formulata la seguente graduatoria:

n. d'ordine	Concorrente	Ribasso percentuale
1	DELLA FIORE COSTRUZIONI SRL	17,85%
2	TIMA Srl	11,283%

VISTA la proposta di aggiudicazione del 12.03.2025, formulata dal Responsabile unico del progetto nei confronti della migliore offerta, prodotta da DELLA FIORE COSTRUZIONI SRL con sede in GUSSAGO (BS), in Viale Italia 35, Cap 25064 C.F. e P.IVA 00400890174 (con il ribasso del 17,85% valutato non anomalo);

CONSIDERATO che le attività di verifica del possesso dei requisiti generali e speciali di cui all'art. 99 del d.lgs. n. 36 del 2023 si sono concluse positivamente;

DECRETA

1. di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dal Responsabile unico del progetto in data 12 marzo 2025;
2. di disporre l'aggiudicazione, immediatamente efficace, dell'appalto relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino del manto di copertura degli edifici Caserma Agenti e Reparto Detentivo - RDO N° 5072345 - CIG B58711223C - CUP: J82J24000440001" all'operatore economico **DELLA FIORE COSTRUZIONI SRL** con sede in GUSSAGO (BS), in Viale Italia 35, Cap 25064 C.F. e P.IVA 00400890174;
3. di determinare l'importo del contratto in euro **385.681,86** oltre IVA, come di seguito specificato:

Importo dei lavori soggetti al ribasso *	445.876,23
Ribasso d'asta 17,85% su *	79.588,91
Importo lavori ribassato	366.287,72
Oneri di sicurezza NON soggetti a ribasso	19.394,14

Totale	385.681,86
---------------	-------------------

4. di informare tramite piattaforma, entro n. 5 giorni dall'adozione del presente atto, l'aggiudicatario e gli altri soggetti indicati all'art. 90 del d.lgs. n. 36 del 2023, circa l'aggiudicazione della procedura in argomento;
5. di dare atto che la stipula del contratto è subordinata alla costituzione della garanzia definitiva di cui all'art. 117 del d.lgs. n. 36 del 2023, nella misura del 5% dell'importo contrattuale, come previsto all'art. 53, c. 4, del medesimo decreto legislativo nonché al versamento dell'imposta di bollo nella misura nella misura indicata nell'allegato I.4 al d.lgs. n. 36 del 2023;
6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 55, c. 2, del d.lgs. n. 36 del 2023, trattandosi di affidamento di importo inferiore alle soglie europee, non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto di appalto;
7. di dare atto che la stipula del contratto avrà luogo in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della Stazione appaltante.

La presente disposizione è soggetta alle pubblicazioni previste dalla normativa vigente.

DECISIONE A CONTRARRE N. 8 DEL 06.02.2025

Oggetto: Casa Reclusione di Brescia Verziano – Lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino del manto di copertura degli edifici Caserma Agenti e Reparto Detentivo.

IL PROVVEDITORE

- VISTA** la legge 15/12/1990 n. 395, la legge 16/11/1991 n. 321 ed il decreto legislativo 30/10/1992 n. 444, in merito all'istituzione ed all'attribuzione delle competenze dei Provveditorati Regionali dell'Amministrazione Penitenziaria;
- VISTO** il Regio Decreto 18.11.1923, n. 2440 ed il Regio Decreto 23.05.1924, n. 827;
- VISTO** il D.Lgs. n. 36 del 2023 in materia di "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE 2014/24/UE e 2014/25/UE", e in attuazione della legge 21 giugno 2022, n. 78;
- VISTO** il Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, in materia di "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120;
- VISTO** il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
- APPURATA** la destinazione urbanistica del fabbricato e dell'Istituto penitenziario in parola, denominato Casa Reclusione di Brescia Verziano;

TENUTO CONTO	che l'Istituto di Brescia necessita di urgenti lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino del manto di copertura degli edifici Caserma Agenti e Reparto Detentivo;
VISTO	il programma triennale 2025 – 2027 del Provveditorato Regionale per la Lombardia ed il relativo Aggiornamento annuale;
ACCERTATO	che con disposizione n. 305.ID del 14.02.2024 le funzioni di Responsabile del Progetto sono attribuite all'Ing. Sebastiano Antinoro in servizio presso questo Provveditorato;
VISTO	il verbale di verifica e validazione del progetto definitivo/esecutivo di cui al prot. n. 2223.ID del 21/11/2024 per un importo complessivo pari ad euro 465.270,37 così ripartita: • importo a base d'asta, detratti gli oneri della manodopera e della sicurezza euro 308.721,95; • oneri della sicurezza del cantiere euro 19.394,14; • costo della manodopera euro 137.154,28; • ulteriori somme a disposizione dell'Amministrazione euro 79.345,97; • totale complessivo del progetto pari a € 544.616,34
CONSIDERATO	che i lavori in questione si configurano nella categoria prevalente OG 1 – Opere Edili – classifica II "fino ad euro 516.000" di cui all'allegato II.12 del d.lgs. n. 36 del 2023;
CONSIDERATO	l'art. 50, c. 1, lett. c), del d.lgs. n. 36 del 2023 il quale stabilisce che l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a euro 150.000 e fino ad un milione di euro abbia luogo tramite procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
CONSIDERATO	che l'art. 50, c. 4, del d.lgs. n. 36 del 2023 stabilisce che per gli affidamenti di cui al c. 1, lett. c), d) ed e), le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei relativi appalti sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa oppure del prezzo più basso
VISTA	la nota prot. n. 2265.ID del 27 Novembre 2024 e n. 201.ID del 6 Febbraio 2025, con le quali il Responsabile unico del progetto, propone di procedere alla conclusione di un contratto di appalto da affidarsi in esito a procedura negoziata, senza pubblicazione di bando, di cui all'art. 50 comma 1, lettera c, del decreto legislativo 31 marzo 2023, nr. 36, previo invito degli operatori economici selezionati, il cui elenco è allegato a dette note;
VISTI	gli atti progettuali e gli atti di gara;
VISTO	il CUP della presente procedura: J82J24000440001 – CUI L80118570151202500001;
VISTO	che, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 11, comma 2, del D.lgs. 36/2023, il contratto collettivo nazionale di lavoro (CCNL) applicabile al personale dipendente impiegato nell'affidamento in argomento, in

conformità al comma 1 del predetto art. 11 e all'All. I.01, è il seguente:
EDILIZIA;

CONSIDERATO che la copertura finanziaria dell'intervento è assicurata da apposita assegnazione sul capitolo di spesa 7300 p.g.16 di cui alla nota n. 506009.U del 02.12.2024 del Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria – Direzione Generale per la gestione dei beni, dei servizi e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria;

DECRETA

- 1 l'avvio della procedura negoziata senza bando previa consultazione di 10 operatori economici, 5 residenti nella provincia di Brescia e 5 residenti nella regione Lombardia, finalizzata alla conclusione di un contratto di appalto per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. c), del d. lgs. n. 36 del 2023;
- 2 di consultare gli operatori economici, individuati dal Rup con note prot. n. 2265.ID del 27 Novembre 2024 e prot. n. 201.ID del 6/02/2025, selezionati tramite elenco dei soggetti abilitati e appartenenti alla categoria di riferimento presenti sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.PA);
- 3 di concludere la procedura di cui al punto 1, mediante il modulo di negoziazione della Richiesta d'offerta (RDO) nell'ambito del Mercato elettronico della pubblica amministrazione messo a disposizione da Consip S.p.A.;
- 4 di selezionare la migliore offerta con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, c. 4, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- 5 di procedere, qualora le offerte ammesse siano pari o superiori a cinque, all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54 del d.lgs. n. 36 del 2023;
- 6 di delegare alla stipula degli atti contrattuali il Direttore dell'Istituto di Brescia, Dott.ssa Francesca Paola Lucrezi;
- 7 di approvare tutti i documenti di gara incluso il disciplinare di gara e i rispettivi allegati.
- 8 la spesa relativa al presente affidamento sarà finanziata con i fondi a disposizione sul capitolo di spesa 7300 p.g. 16 di questa Amministrazione.
- 9 la presente decisione sarà pubblicata nella sezione Amministrazione trasparente del sito istituzionale, così come previsto dalla normativa vigente.

Il Provveditore
Maria Milano