

**DIPARTIMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA
PROVVEDITORATO REGIONALE PER IL VENETO, FRIULI VENEZIA GIULIA E
TRENTINO ALTO ADIGE**

N. 384 ID del 03/10/2023

DECISIONE A CONTRARRE

(ex art. 17, comma 1, del d. lgs. n. 36/2023)

Oggetto: Procedura negoziata, senza pubblicazione del bando, per l'affidamento dei lavori di *“rifacimento manto coperture piane del fabbricato uffici amministrativi e tettoie per cortili di passeggio presso l'Istituto Casa Reclusione di Padova”* di cui all'art. 76 del D.Lgs. n.36/2023 ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023.

CUI L80020580280202300001 - CUP J92J23000020001 - CIG 9986329364

IL PROVVEDITORE REGIONALE REGGENTE

VISTA la legge 15/12/1990 n. 395, la legge 16/11/1991 n. 321 ed il decreto legislativo 30/10/1992 n. 444, in merito all'istituzione ed all'attribuzione delle competenze dei Provveditorati regionali dell'Amministrazione Penitenziaria;

VISTO il Regio Decreto 18.11.1923, n. 2440 ed il Regio Decreto 23.05.1924, n. 827;

VISTO il D.Lgs. n. 36 del 31 Marzo 2023, in materia di *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”* e ss.mm.ii, (di seguito, il *“Codice”*) e, in particolare:

- gli artt. 14 e 48 ss. recanti le soglie di rilevanza comunitaria e i contratti sottosoglia;
- l'art. 17, comma 1, in base al quale *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;
- l'art. 50 che, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso Codice, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: *“(…) c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro”*;
- l'Allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023 recante *“Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea”* così come richiamato dall'art. 50, commi 2 e 3, del Codice;

CONSIDERATA la necessità di effettuare i lavori di rifacimento manto coperture piane del fabbricato uffici amministrativi e tettoie per cortili di passeggio presso l'Istituto Casa Reclusione di Padova;

TENUTO CONTO che i lavori in argomento rientrano nel programma triennale 2023-2025 (inizio anno 2023) di questo Provveditorato;

CONSIDERATO che su proposta del R.U.P. ing. Sebastiano Antinoro, l'attività di redazione del progetto di prefattibilità, definitivo ed esecutivo è stato affidato all'arch. Bruno Falcone soggetto interno all'Amministrazione in servizio presso questo Provveditorato;

VISTO la disposizione contenuta nell'art. 41 comma 5 del *“Codice”* che rappresenta la possibilità, per gli interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, di omettere il primo livello di progettazione (progetto di fattibilità tecnico-economica);

VISTO il progetto definitivo/esecutivo presentato dall'arch. Bruno Falcone in data 18/07/2023;

VISTO il verbale per la verifica e validazione del progetto definitivo del 25/07/2023 con il quale il R.U.P. ing. Sebastiano Antinoro, congiuntamente al tecnico arch. Bruno Falcone e al collaboratore Assistente tecnico Marisa Minto hanno proceduto alla validazione del progetto definitivo/esecutivo in questione, ai sensi dell'art. 42, commi 4 e 5 del "Codice" accertando in conclusione che, sulla base delle verifiche effettuate, lo stesso può ritenersi idoneo in rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'intervento;

TENUTO CONTO che l'art. 108, comma 3, del "Codice" prevede quale metodo di aggiudicazione per gli affidamenti di cui all'art. 50, comma 1, lett. c) anche il criterio del minor prezzo;

TENUTO CONTO che i lavori in questione si configurano nella categoria SOA prevalente Opere specializzate OS8 "Finiture ed impermeabilizzazioni" classifica I" e che l'operatore economico concorrente alla procedura in argomento deve essere qualificato su detta attestazione SOA;

CONSIDERATO che sulla piattaforma del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione – MePA, risulta attivo il bando Lavori – OS8 "Finiture ed impermeabilizzazioni" che ha per oggetto i lavori in questione aventi importo pari o inferiore alle soglie di cui all'art. 50 del "Codice";

VISTA la nota prot. n. 302ID del 25/07/2023 con la quale il R.U.P. ha definito i criteri di scelta degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata e fornito ulteriori proposte circa la procedura di affidamento;

VISTO i fondi stanziati sul pertinente Capitolo 7301, piano gestione 1, che assicurano adeguata copertura finanziaria per i lavori in argomento;

DECIDE

1. di decretare l'approvazione del progetto definitivo-esecutivo validato il 25/07/2023 con il seguente quadro economico:

| | |
|---|---------------------|
| A1 Descrizione delle categorie di lavoro omogenee | |
| 1) Opere edili – (OG1) | € 20.162,76 |
| 2) Opere in ferro (OS6) | € 17.738,45 |
| 3) Finiture ed impermeabilizzazioni (OS8) | € 137.609,84 |
| Totale dei lavori a corpo | € 175.511,05 |
| A2 Oneri della sicurezza (costi speciali – non soggetti a ribasso) | € 9.854,28 |
| A - Totale lavori ed oneri della sicurezza | € 185.365,33 |
| B.1) Iva (10% importo lavori, oneri della sicurezza ed imprevisti) | € 18.536,53 |
| B.2) Imprevisti (5% di A) | € 9.268,25 |
| B.3) Incentivazione art.45 D.Lvo n. 36/2023 (2% di A) | € 3.707,31 |
| B.4) Contributo ANAC – Delibera n. 621 del 20.12.2022 | € 250,00 |
| B - Totale somme a disposizione dell'Amministrazione | € 31.762,11 |
| Totale complessivo del progetto esecutivo (arrotondato -0,44) | € 217.127,00 |
| Costo della manodopera relativa alle sole lavorazioni non soggetta a ribasso | € 55.106,66 |
| IMPORTO A BASE D'ASTA (detratti gli oneri relativi alla manodopera e alla sicurezza) | € 120.404,39 |

2. di avviare una procedura negoziata, senza pubblicazione del bando, per l'affidamento dei lavori di "rifacimento manto coperture piane del fabbricato uffici amministrativi e tettoie per cortili di passeggio presso l'Istituto Casa Reclusione di Padova" di cui all'art. 76 del D.Lgs. n.36/2023 ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 previa consultazione di almeno cinque operatori economici presenti sulla

piattaforma telematica e-procurement Me.PA. istituita da Consip S.p.a. nel numero e nelle modalità individuati dal R.U.P. con nota prot. n.302ID del 25/07/2023;

3. di adottare per la selezione della migliore offerta il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 3 del "Codice", avvalendosi, qualora le offerte ammesse siano pari o superiori a cinque, dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 di quelle che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo il Metodo A di cui all'allegato II.2 del "Codice";

4. che la spesa relativa all'affidamento dei lavori in argomento, con importo complessivo approvato da quadro economico pari a € 217.127,00 al netto degli eventuali ribassi sarà finanziata con i fondi a disposizione sul Capitolo di spesa 7301 p.g. 1 di questa Amministrazione.

5. di procedere alla pubblicazione della presente determina sul sito internet istituzionale del Ministero della Giustizia.

Il Provveditore Reggente

Maria Milano