

DECISIONE A CONTRARRE n. 565 ID del 13.12.2023

(ex art. 17, comma 1, del d. lgs. n. 36/2023)

Oggetto: Procedura negoziata, per affidamenti sottosoglia senza pubblicazione del bando, per i *“lavori di sistemazione delle facciate della corte interna della Casa Reclusione Donne di Venezia Giudecca”* di cui all'art. 76 del D.Lgs. n.36/2023 ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023.
CUI L80020580280202300003 - CUP J79H23000020001 - CIG A0399E77F4

IL PROVVEDITORE REGIONALE REGGENTE

VISTA la legge 15/12/1990 n. 395, la legge 16/11/1991 n. 321 ed il decreto legislativo 30/10/1992 n. 444, in merito all'istituzione ed all'attribuzione delle competenze dei Provveditorati regionali dell'Amministrazione Penitenziaria;

VISTO il Regio Decreto 18.11.1923, n. 2440 ed il Regio Decreto 23.05.1924, n. 827;

VISTO il D.Lgs. n. 36 del 31 Marzo 2023, in materia di *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”* e ss.mm.ii, (di seguito, il “Codice”) e, in particolare:

- gli artt. 14 e 48 ss. recanti le soglie di rilevanza comunitaria e i contratti sottosoglia;
- l'art. 17, comma 1, in base al quale “Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;
- l'art. 50 che, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso Codice, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: “(...) c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro”;
- l'Allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023 recante “Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea” così come richiamato dall'art. 50, commi 2 e 3, del Codice;

CONSIDERATA la necessità di effettuare i lavori di manutenzione delle facciate della corte interna della Casa Reclusione Donne di Venezia Giudecca;

TENUTO CONTO che i lavori in argomento rientrano nel programma triennale 2023-2025 (inizio anno 2023) di questo Provveditorato;

CONSIDERATO che su proposta del R.U.P. ing. Sebastiano Antinoro, l'attività di redazione del progetto di prefattibilità, definitivo ed esecutivo è stato affidato al professionista esterno arch. Roberto Trentini con decisione a contrarre prot. n. 492ID del 23/11/2023;

VISTO la disposizione contenuta nell'art. 41 comma 5 del "Codice" che rappresenta la possibilità, per gli interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, di omettere il primo livello di progettazione (progetto fattibilità tecnico - economica);

VISTO il progetto definitivo/esecutivo presentato dall'arch. esterno Roberto Trentini;

VISTO il verbale per la verifica e validazione del progetto definitivo del 11/12/2023 con il quale il R.U.P. ing. Sebastiano Antinoro, congiuntamente al collaboratore Assistente tecnico Federica Simeone hanno proceduto alla validazione del progetto definitivo/esecutivo in questione, ai sensi dell'art. 42, commi 4 e 5 del "Codice" accertando in conclusione che, sulla base delle verifiche effettuate, lo stesso può ritenersi idoneo in rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'intervento;

TENUTO CONTO che l'art. 108, comma 3, del "Codice" prevede quale metodo di aggiudicazione per gli affidamenti di cui all'art. 50, comma 1, lett. c) anche il criterio del minor prezzo;

TENUTO CONTO che i lavori in questione si configurano nella categoria SOA prevalente Opere specializzate OG2 "manutenzione beni immobili sottoposti a tutela – classifica II" e che l'operatore economico concorrente alla procedura in argomento deve essere qualificato alla suddetta attestazione SOA;

CONSIDERATO che sulla piattaforma del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione – MePA, risulta attivo il bando Lavori – OG2 "*Manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela* – classifica II" che ha per oggetto i lavori in questione aventi importo pari o inferiore alle soglie di cui all'art. 50 del "Codice";

VISTA la nota prot. n. 554.ID del 11/12/2023 con la quale il R.U.P. ha definito i criteri di scelta degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata e fornito ulteriori proposte circa la procedura di affidamento;

VISTO che la copertura finanziaria dell'intervento è assicurata sul budget del capitolo di spesa 7301 p.g.1 ef. 2024, ove non venga disposto apposito finanziamento dal Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria – Direzione Generale per la gestione di beni, dei servizi e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria;

DECIDE

1. di decretare l'approvazione del progetto definitivo-esecutivo validato il 11/12/2023 con il seguente quadro economico:

A1 Descrizione delle categorie di lavoro omogenee	
1) Opere edili – manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela (OG2)	€ 418.738,03
Totale dei lavori a misura	€ 418.738,03
A2 Oneri della sicurezza (costi speciali – non soggetti a ribasso)	€ 73.544,18
A - Totale lavori ed oneri della sicurezza	€ 492.282,21
B.1) Imprevisti 15% di A	€ 73.842,33
B.2) Iva 10% di A + B.1	€ 56.612,45
B.3) Incentivazione (2% di A + B.1)art.45 D.Lvo n. 36/2023	€ 11.322,49
B.4) Spese tecniche (progettazione – lavori – sicurezza)	€ 40.000,00
B.5) Contributo ANAC – Delibera n. 621 del 20.12.2022	€ 250,00

B - Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 182.027,27
Totale complessivo del progetto esecutivo (arrotondato -0,44)	€ 674.309,48
Costo della manodopera relativa alle sole lavorazioni non soggetta a ribasso	€ 178.666,46
IMPORTO A BASE D'ASTA (detratti gli oneri relativi alla manodopera e alla sicurezza	€ 240.071,57.

2. di avviare una procedura negoziata per affidamenti sotto soglia, senza pubblicazione del bando, per i lavori di *“lavori di sistemazione delle facciate della corte interna presso l'Istituto Casa Reclusione Donne di Venezia Giudecca”* di cui all'art. 76 del D.Lgs. n.36/2023 ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 previa consultazione di almeno cinque operatori economici presenti sulla piattaforma telematica e-procurement Me.PA. istituita da Consip S.p.a. nel numero e nelle modalità individuati dal R.U.P. con nota prot. n.554ID del 11/12/2023;
3. di adottare per la selezione della migliore offerta il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 3 del “Codice”, avvalendosi, qualora le offerte ammesse siano pari o superiori a cinque, dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 di quelle che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo il Metodo A di cui all'allegato II.2 del “Codice”;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n.36/2023, e nel rispetto degli obiettivi connessi al suo incarico, il RUP della presente procedura continui ad essere svolto dall'ing. Sebastiano Antinoro;
5. che la spesa relativa all'affidamento dei lavori in argomento, con importo complessivo approvato da quadro economico pari a € 674.309,48 al netto degli eventuali ribassi sarà finanziata con i fondi a disposizione sul Capitolo di spesa 7301 p.g. 1 ef. 2024, ove non venga disposto apposito finanziamento dal Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria – Direzione Generale per la gestione di beni, dei servizi e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria;
6. di procedere alla pubblicazione della presente determina sul sito internet istituzionale del Ministero della Giustizia.

Il Provveditore Reggente
Maria Milano