

DIPARTIMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA
Provveditorato regionale della Sicilia

DETERMINA N. 40 DEL 25 /05/2023

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO III,

PREMESSO

- OGGETTO:** LAVORI PER LA TRASFORMAZIONE DEI LOCALI DETENTIVI DEL PIANO PRIMO REPARTO MARTE IN UNA ATSM (Articolazione per la Tutela della Salute Mentale) – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO
- CHE la Direzione Generale del Personale e delle Risorse – Ufficio VII Coordinamento Tecnico e Gestione dei Beni Immobili, c/o il DAP, con nota GDAP n.322944.U del 31/08/2022 ha assicurato la copertura finanziaria per l'intervento in oggetto sul capitolo di bilancio 7300 p.g. 16, entro il limite di € 348.946,71 complessivi;
- CHE con incarico prot. n. 61996.U del 16/09/2021 è stato nominato responsabile del Procedimento il dott. ing. Salvatore Teresi;
- CHE con incarico prot. n. 62000.U del 16/09/2021 è stato nominato Progettista e Direttore dei Lavori il Geom. Pietro Lo Monaco;
- CHE con incarico prot. n. 40810.U del 24/05/23 è stata ratificata la nomina a coordinatore di sicurezza in fase di progettazione del Geom. Pietro Lo Monaco;
- CHE con incarico prot. 40814.U del 24/05/23 è stato nominato coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione il Geom. Pietro Lo Monaco;
- CHE la Sezione III – Edilizia Penitenziaria dell'Ufficio III – Risorse Materiali e Contabilità di questo Provveditorato ha redatto il progetto esecutivo;
- CHE l'importo dei lavori da quadro economico ammonta ad € 337.204,40 comprensivi di: € 284.444,55 per importo lavori a base d'asta; € 2.710,60 per oneri di sicurezza; € 50.049,25 per somme a disposizione (IVA e oneri vari).
- CHE si rende necessario avviare le procedure di ricerca del contraente, secondo il disposto normativo del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;
- CONSIDERATI i carichi di lavoro attribuiti alle strutture contabili dell'Amministrazione;
- VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. recante il Codice dei Contratti Pubblici;
- VISTO il DPR 5 ottobre 2010, n. 207 recante il Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti Pubblici per le parti ancora in vigore;
- VISTO l'atto prot. n. 398.ID del 06.03.2023 con cui il Sig. Provveditore DELEGA il Direttore dell'Ufficio III per l'attuazione del progetto in oggetto indicato e per lo svolgimento di tutte le attività e gli adempimenti connessi alla fase di ricerca del contraente, ed a quella esecutiva del procedimento tecnico-amministrativo relativo ai lavori;
- VISTO il Decreto-legge 76/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" (cosiddetto "Semplificazioni") convertito nella legge

120/2020;

- VISTO il Decreto-legge 77/2021 (cosiddetto "Semplificazioni bis") convertito con modificazioni nella legge 108/2021;
- CONSIDERATO che la realizzazione degli interventi in oggetto consentirà l'attivazione di un reparto ATSM presso la C.C. di Palermo Pagliarelli e quindi rientra tra gli obiettivi dell'Amministrazione e come tale ha carattere urgente ed indifferibile
- CONFERMATO che questo Provveditorato assumerà la funzione di Stazione Appaltante per la realizzazione dei lavori e provvederà tramite l'organico tecnico interno alla Direzione Lavori ed al Collaudo degli stessi;
- RITENUTO dover avviare le procedure previste dalla vigente normativa al fine di addivenire all'individuazione dell'operatore economico per la realizzazione dei lavori previsti nel progetto esecutivo;
- PRESO ATTO che nel mese di marzo 2023 è stato completato, dai tecnici di questo Ufficio all'uopo incaricati il seguente progetto esecutivo "LAVORI PER LA TRASFORMAZIONE DEI LOCALI DETENTIVI DEL PIANO PRIMO REPARTO MARTE IN UNA ATSM (Articolazione per la Tutela della Salute Mentale)" presso la Casa Circondariale di Palermo Pagliarelli, che prevede l'esecuzione dei lavori a corpo e si compone dai seguenti elaborati tecnici :
- 01 - RTG - Relazione Tecnica Generale;
 - 02 - TAV 1 - Planimetria stato di fatto;
 - 03 - TAV 2 - Planimetria stato futuro;
 - 04 - TAV 3 - Planimetria con arredi;
 - 05 - TAV 4 - Planimetria TVCC;
 - 06 - TAV 5 - Particolari costruttivi;
 - 07 - CME - Computo metrico estimativo;
 - 08 - EP - Elenco prezzi;
 - 09 - AP - Analisi prezzi;
 - 10 - CSA - Capitolato speciale d'appalto;
 - 11 - QE - Quadro economico;
 - 12 - OS - Oneri sicurezza;
 - 13 - IM - Incidenza manodopera;
 - 14 - KR - Cronoprogramma e calcolo uomini giorno;
 - 15 - PSC - Piano sicurezza e coordinamento;
 - 16 - SC - Schema contratto;
 - 17 - PM-1 - Manuale di manutenzione - Piano di manutenzione;
 - 18 - PM-2 - Manuale d'uso - Piano di manutenzione.

RICHIAMATO

In particolare il Quadro Economico dei lavori in oggetto che prevede una spesa così ripartita:

	Importi
1. LAVORI	
%	
Opere edili (OG1)	€ 162.147,12
56,47%	
Impianti elettrici, telefonici, televisivi (OS30)	€ 41.396,10
14,42%	
Impianti termici (OS28)	€ 0,00
0,00%	
Impianti idrico-sanitari (OS3)	€ 80.901,33
28,17%	
Oneri di sicurezza (oneri specifici)	€ 2.710,60
0,94%	
Totale lavori	€ 287.155,15
100,00%	
A detrarre oneri per la sicurezza (oneri specifici + inclusi)	€ 2.710,60
0,94%	
Totale lavori soggetti a ribasso (al netto degli oneri di sicurezza)	€ 284.444,55
2. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	
Per imprevisti e spese varie	€ 14.357,76
5,00%	
Per pubblicazione e contributo autorità	€ 800,00
0,28%	
Per assicurazioni gruppo di progettazione e validatore	€ 500,00
0,17%	
Per oneri fiscali I.V.A. pari al 10% (punto 1.)	€ 30.151,29
Per spese inerenti i sopralluoghi	€ 92,34
0,03%	
Per incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 (20%)	€ 1.206,05
Per incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 (80%)	€ 4.824,21
Per IRAP (8,5%) incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 (80%)	€ 410,06
Totale Somme a disposizione Amm.ne	€ 52.341,70
RIEPILOGO GENERALE	
1. IMPORTO LAVORI	€ 287.155,15
2. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€ 52.341,70
	€ 339.496,85

che il suddetto Progetto Esecutivo è stato verificato ai sensi dell'art 26 comma 4 e comma 6 lett. d del D.Lgs50/2016, dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Salvatore Teresi che ne ha accertato la rispondenza alle specifiche dell'art 23 del Codice stesso;

che il Responsabile del Procedimento Ing. Salvatore Teresi ha provveduto alla validazione del Progetto Esecutivo suddetto, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs50/2016 mediante apposito verbale datato 18.05.202

DETERMINA

- 1) di considerare la narrativa che precede parte integrante sostanziale del presente dispositivo;

2) di **approvare** ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs 50/2016 gli elaborati del Progetto Esecutivo, datati marzo 2023, sotto riportati:

- 01 - RTG - Relazione Tecnica Generale;
- 02 - TAV 1 - Planimetria stato di fatto;
- 03 - TAV 2 - Planimetria stato futuro;
- 04 - TAV 3 - Planimetria con arredi;
- 05 - TAV 4 - Planimetria TVCC;
- 06 - TAV 5 - Particolari costruttivi;
- 07 - CME - Computo metrico estimativo;
- 08 - EP - Elenco prezzi;
- 09 - AP - Analisi prezzi;
- 10 - CSA - Capitolato speciale d'appalto;
- 11 - QE - Quadro economico;
- 12 - OS - Oneri sicurezza;
- 13 - IM - Incidenza manodopera;
- 14 - KR - Cronoprogramma e calcolo uomini giorno;
- 15 - PSC - Piano sicurezza e coordinamento;
- 16 - SC - Schema contratto;
- 17 - PM-1 - Manuale di manutenzione - Piano di manutenzione;
- 18 - PM-2 - Manuale d'uso - Piano di manutenzione.

3) di **approvare**, in particolare, il quadro economico sotto riportato:

	Importi	%
1. LAVORI		
Opere edili (OG1)	€ 162.147,12	56,47%
Impianti elettrici, telefonici, televisivi (OS30)	€ 41.396,10	14,42%
Impianti termici (OS28)	€ 0,00	0,00%
Impianti idrico-sanitari (OS3)	€ 80.901,33	28,17%
Oneri di sicurezza (oneri specifici)	€ 2.710,60	0,94%
Totale lavori	€ 287.155,15	100,00%
A detrarre oneri per la sicurezza (oneri specifici + inclusi)	€ 2.710,60	0,94%
Totale lavori soggetti a ribasso (al netto degli oneri di sicurezza)	€ 284.444,55	
2. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		
Per imprevisti e spese varie	€ 14.357,76	5,00%
Per pubblicazione e contributo autorità	€ 250,00	0,09%
Per assicurazioni gruppo di progettazione e validatore	€ 500,00	0,17%
Per oneri fiscali I.V.A. pari al 10% (punto 1.)	€ 28.715,52	
Per spese inerenti i sopralluoghi	€ 92,34	0,03%
Per incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 (20%)	€ 1.148,62	
Per incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 (80%)	€ 4.594,48	

Per IRAP (8,5%) incentivo
art. 113 D.Lgs. 50/2016 (80%) € 390,53
Totale Somme a disposizione Amm.ne **€ 50.049,25**

RIEPILOGO GENERALE

1. IMPORTO LAVORI € 287.155,15
2. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE € 50.049,25
€ 337.204,40

- 4) di **dare atto**, che l'importo occorrente trova copertura finanziaria con i fondi di bilancio dell'Amministrazione Penitenziaria sul capitolo di bilancio 7300 p.g. 16.
- 5) di **dare atto** che il RUP ai sensi del D.Lgs. 50/16 è l'Ing. Salvatore Teresi ad eccezione della fase di svolgimento della gara per la quale il RUP è il Direttore dell'Ufficio III dott.ssa Giovanna Vestri.

DETERMINA N° 41 DEL 25.05.2023

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO III

PREMESSO

- CHE con nota n. 2189 del 2/11/2021 la competente ASP Palermo n. 6 ha espresso parere favorevole, sotto il profilo igienico-sanitario, relativamente alle opere previste nel progetto preliminare della Sezione III - Edilizia Penitenziaria dell'Ufficio III - Risorse Materiali e Contabilità di questo Provveditorato;
- CHE la Sezione III - Edilizia Penitenziaria dell'Ufficio III - Risorse Materiali e Contabilità di questo Provveditorato ha redatto il progetto esecutivo;
- CHE l'importo dei lavori da quadro economico ammonta ad €. 287.155,15 compresi €. 2.710,60 per oneri di sicurezza, pertanto l'importo a base d'asta è €. 284.444,55.
- CHE che con incarico prot. n.61996.U del 16/09/2021 è stato nominato, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, Responsabile Unico del Procedimento il dott. ing. Salvatore Teresi - Funzionario Tecnico in servizio presso il Provveditorato Regione Sicilia;
- VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. recante il Codice dei Contratti Pubblici;
- VISTO il DPR 5 ottobre 2010, n. 207 recante il Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti Pubblici per le parti ancora in vigore;
- VISTO il Decreto-legge 76/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" (cosiddetto "Semplificazioni") convertito nella legge 120/2020;
- VISTO il Decreto-legge 77/2021 (cosiddetto "Semplificazioni bis") convertito con modificazioni nella legge 108/2021;
- VISTO l'art. 7 del decreto-legge 14 dicembre 2018, n. 135 convertito con modificazioni dalla legge 11 febbraio 2019, n. 12, in materia di "Misure urgenti di edilizia penitenziaria";
- VISTO che la realizzazione degli interventi in oggetto consentirà la creazione di

un nuovo reparto ATSM e quindi rientra tra gli obiettivi dell'Amministrazione e come tale ha carattere urgente ed indifferibile;

- CONSIDERATO che questo Provveditorato assume la funzione di Stazione Appaltante per la realizzazione dei lavori e provvederà tramite l'organico tecnico interno alla Direzione Lavori ed al Collaudo degli stessi;
- VISTO di dover avviare le procedure previste dalla vigente normativa al fine di addivenire all'individuazione dell'operatore economico per la realizzazione dei lavori previsti nel progetto esecutivo;
- RITENUTO che per l'affidamento dei lavori in oggetto si procederà mediante procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 1, comma 2 lettera b) del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e del D.L. n. 77/2021 convertito in L. 108/2021, al fine di garantire, in conformità al principio di adeguatezza, lo snellimento dei tempi di aggiudicazione valorizzando il risparmio di risorse impiegate, nonché le relative economie procedurali conseguibili;
- PRESO ATTO che ricorrono i presupposti di legge di cui all'art. 1, comma 2 lettera b) del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021 (lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro e inferiore a 1.000.000,00 euro) per procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza previo pubblicazione di un bando di gara;
- PRESO ATTO che, in considerazione della tipologia dei lavori da realizzare, i lavori ricadono nella categoria prevalente OG1;
- RICHIAMATA la determinazione del sottoscritto n. 40 del 25.05.2023 con la quale sono stati approvati, ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs 50/2016, gli elaborati del Progetto Esecutivo;
- RITENUTO necessario procedere ad esperire una manifestazione di interesse al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla gara in oggetto;
- CONSIDERATO che in base al numero di domande di partecipazione che perverranno si procederà al sorteggio di un numero di operatori economici pari a 10, di cui n. 3 operatori con sede legale ed operativa nella Provincia di Palermo, n. 4 operatori economici con sede legale nei territori delle altre Province della Regione Sicilia e n. 3 operatori economici con sede legale nel restante territorio nazionale;
- VISTA la nota n. DAPPR16-398.ID del 6/03/2023 con la quale Il Provveditore Regionale Delega Il Direttore dell'Ufficio III - Risorse Materiali e contabilità - per l'attuazione del progetto in oggetto indicato e per lo svolgimento di tutte le attività e gli adempimenti connessi alla fase di ricerca del contraente, ed a quella esecutiva del procedimento tecnico-amministrativo relativo ai lavori, in qualità di Stazione appaltante;

DETERMINA

Di approvare l'Avviso di Manifestazione di interesse per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura di gara per l'affidamento dei "LAVORI PER LA TRASFORMAZIONE DEI LOCALI DETENTIVI DEL PIANO PRIMO REPARTO "MARTE" IN UNA ATSM (ARTICOLAZIONE PER LA TUTELA DELLA SALUTE MENTALE) DELL'ISTITUTO PENITENZIARIO DI PALERMO PAGLIARELLI "ANTONIO LORUSSO" avente importo complessivo di €. 287.155,15 compresi €. 2.710,60 per oneri di sicurezza, pertanto l'importo a base d'asta ammonta ad €. 284.444,55;

Di procedere alla pubblicazione, sul sito www.giustizia.it, del predetto Avviso di Manifestazione di interesse.

Di dare atto che, ai sensi della Legge 241/90, il Responsabile del procedimento in qualità di Stazione appaltante è la Dott.ssa Giovanna Vestri - Direttore dell'Ufficio III del Provveditorato Regione Sicilia.

Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 D.Lgs. 50/2016 è l'Ing. Salvatore Teresi Funzionario Tecnico in servizio presso il Provveditorato Regione Sicilia.

IL DIRETTORE
Dott. Giovanna Vestri