

Ubicazione Opera

COMUNE DI
Provincia

Opera

Ente Appaltante

Indirizzo

()

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
29/05/2026	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (Art. 41 D. Lgs. 36/2023 - DM 17/06/2016 e Allegato I.13 codice)	Rev.
Archivio		

Il Tecnico

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 come modificato e integrato dall'Allegato I.13 del D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.16	Sedi amministrative, giudiziarie, delle forze dell'ordine	1,20	125.000,00	12,1461010385%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo):	125.000,00 €
Percentuale forfettaria spese:	25,00%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)
- b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE

- c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

VERIFICHE E COLLAUDI

- d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

EDILIZIA - E.16		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,3200
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	S=CP*K	CP+S
E.16	EDILIZIA	125.000,00	0,121461010385	1,20	Qbl.01 - Qb.II.01	0,3200	5.830,13	K=25,00 % 1.457,53	7.287,66
E.16	EDILIZIA	125.000,00	0,121461010385	1,20	Qbl.02	0,0100	182,19	K=25,00 % 45,55	227,74
PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	S=CP*K	CP+S
E.16	EDILIZIA	125.000,00	0,121461010385	1,20	QbIII.03	0,0400	728,77	K=25,00 % 182,19	910,96
E.16	EDILIZIA	125.000,00	0,121461010385	1,20	QbIII.04	0,0200	364,38	K=25,00 % 91,10	455,48
E.16	EDILIZIA	125.000,00	0,121461010385	1,20	QbIII.05	0,0200	364,38	K=25,00 % 91,10	455,48
E.16	EDILIZIA	125.000,00	0,121461010385	1,20	QbIII.07	0,1000	1.821,92	K=25,00 % 455,48	2.277,40
ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	S=CP*K	CP+S
E.16	EDILIZIA	125.000,00	0,121461010385	1,20	Qcl.01	0,3200	5.830,13	K=25,00 % 1.457,53	7.287,66
E.16	EDILIZIA	125.000,00	0,121461010385	1,20	Qcl.11	0,0400	728,77	K=25,00 % 182,19	910,96
E.16	EDILIZIA	125.000,00	0,121461010385	1,20	Qcl.12	0,2500	4.554,79	K=25,00 % 1.138,70	5.693,49

N.B. la % Spese K per le Prestazioni dei **Collaudatori** è calcolata secondo quanto previsto dall'Art. 92 del D.Lgs. 209/2024.

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	7.515,40 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	4.099,32 €
ESECUZIONE DEI LAVORI	13.892,11 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	25.506,83 €
di cui Spese	5.101,37 €

PER LE FORNITURE: il calcolo dei corrispettivi secondo l'Allegato I.13 del D.lgs. 36/2023, art. 1, comma 2 “Per la determinazione delle ulteriori prestazioni professionali si applica il decreto ministeriale 17 giugno 2016”. In particolare, **l'art. 6** di detto decreto “Altre Attività”, stabilisce che per “*determinare i corrispettivi a base di gara per altre prestazioni si tiene conto dell'impegno del professionista e dell'importanza della prestazione, nonché del tempo impiegato, con riferimento ai seguenti valori*”:

Professionista incaricato euro/ora (da 50,00 a 75,00)

Il calcolo del corrispettivo relativo alle forniture (“*altre prestazioni*”) in merito alla:

- a) progettazione: 30 h;
- b) direzione dell'esecuzione: 20 h;
- c) verifiche e collaudi: 20 h;

Il totale ore da attribuire alle prestazioni suddette è pari a 70 ore.

Il corrispettivo è pari a: 70 ore x 50 €/h = **3.500,00 €**

L'importo complessivo per lo svolgimento dei servizi a base di gara ammonta a:

TOTALE CORRISPETTIVI PROFESSIONALI È PARI A € 29.006,83 di cui SPESE K= 25,00 %