



Ministero della Giustizia

PROVVEDITORATO REGIONALE PUGLIA E BASILICATA

Ufficio II – Sezione IV Edilizia Penitenziaria

DECISIONE A CONTRARRE N. 52 DEL 15/10/2024

OGGETTO: Lavori di realizzazione di un impianto fotovoltaico connesso alla rete elettrica a servizio dell'edificio che ospita gli uffici del PRAP in Bari.

IL PROVVEDITORE

- **VISTA** la legge n. 395 del 15/12/1990, la legge n.321 del 16/11/1991 e il decreto legislativo n. 444 del 30/10/1990, in merito all'istituzione e all'attribuzione delle competenze dei Provveditorati Regionali dell'Amministrazione Penitenziaria;
- **VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi;
- **TENUTO CONTO** che il PRAP Puglia e Basilicata si intende conseguire un significativo risparmio energetico per la struttura che ospita i suoi uffici in Bari, mediante il ricorso alla fonte energetica rinnovabile solare;
- **CONSIDERATO** che questo Provveditorato non è in grado di garantire le prestazioni di che trattasi con propri mezzi e personale per cui deve procedere ad apposito affidamento in appalto a Op. Ec.specializzato nel settore;
- **DATO ATTO** che l'art. 17, comma 1, del d.lgs. 36/2023 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le SA e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **RAVVISATA**, pertanto, la necessità di attivare la procedura necessaria per garantire la prestazione dei lavori e di quanto altro necessario;
- **ACCERTATO** che le funzioni di Responsabile Unico del Progetto sono attribuite al Dott. Ing. Giuseppe Mastronardi in servizio presso il Provveditorato giusta Nomina Provveditoriale Prot. n. 308/2024 del 11/10/2024;
- **VISTI** gli atti progettuali licenziati in data 25/09/2024;
- **VISTI** i verbali di verifica e validazione datati 30/09/2024 del progetto esecutivo per un importo complessivo pari a euro 37.106,40, di cui euro 29.000,00 per lavori e forniture soggetti a ribasso (di cui euro 3.750,00 per i costi della manodopera), euro 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 7.106,40 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- **RAVVISATO** ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- **DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 le stazioni appaltanti: adottano il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi, nel rispetto dei documenti programmatici e in coerenza con il bilancio ed approvano l'elenco annuale che indica i lavori da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile;
- **CONSIDERATO** che i lavori in questione possono essere assimilati a quelli rientranti nella categoria prevalente OG9 (Impianti per la produzione di energia elettrica), di cui all'allegato II.12 del D. Lgs, 36/2023;
- **CONSIDERATO** che l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;
- **RILEVATO**, preliminarmente, come le prestazioni di cui all'oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023;
- **DATO ATTO che:**
 - trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
 - l'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- la realizzazione dell'impianto fotovoltaico in parola interesserà i lastrici solari della palazzina uffici del PRAP Puglia e Basilicata che saranno – a partire dai prossimi giorni – interessati dai “Lavori di Manutenzione Straordinaria per l'efficientamento impianto di condizionamento piano rialzato e primo” appaltato ad Operatore Economico selezionato mediante regolare gara;
- che la copertura finanziaria è assicurata, in conto residui, da fondi propri del Ministero della Giustizia, DAP, sul capitolo 7300pg17, dunque dovendo procedere al loro più rapido impiego;
- che motivi di sicurezza, di celerità, di movimentazione di materiali, in costanza di uso della palazzina da parte del personale del PRAP consigliano – obbligano - l'affidamento alla medesima ditta già aggiudicataria dei lavori di efficientamento ricordati anche di questi lavori;
- per l'appalto dei lavori in oggetto, da esperirsi tramite strumento di acquisto in quanto non è prevista l'apertura di un confronto competitivo, questa amministrazione intende avvalersi della piattaforma di approvvigionamento digitale conforme al disposto dell'art. 25 del Dlgs n.36/2023, messa a disposizione dal MePA;
- per l'avvio dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, e con la seguente motivazione si procederà in via anticipata dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario mediante la redazione del verbale di consegna dell'appalto;
- la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante sottoscrizione di scrittura privata;

DECRETA

- 1) di dare atto che la stazione appaltante è il Provveditorato Regionale per la Puglia e la Basilicata;
- 2) di approvare il progetto la realizzazione dei lavori in oggetto che, validato dal Responsabile Unico del Progetto in data 30/09/2024, comporta una spesa complessiva di € 29.000,00 soggetta a sconto comprensivi di € 3.750,00 per costi della manodopera ed oltre € 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);
- 3) di avviare una procedura per l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, individuati tra gli iscritti in elenchi presenti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, ai sensi del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36, Codice dei Contratti Pubblici, ed in particolare il comma 1 lett. a) dell'art. 50;
- 4) di approvare tutti i documenti di negoziazione, tra cui il disciplinare della richiesta di preventivo e i rispettivi allegati;
- 5) di delegare il Dott. Giuseppe Dibari Dirigente dell'Ufficio II del PRAP di Bari, alla stipula degli atti contrattuali e al pagamento delle spettanze all'operatore economico;
- 6) di attestare che la spesa relativa al presente affidamento sarà finanziata con i fondi assegnati a questo Provveditorato per il corrente esercizio finanziario;
- 7) di disporre che la presente decisione sia pubblicata nelle forme previste dalla normativa vigente;
- 8) di approvare il seguente quadro economico di spesa:

A)	IMPORTO LAVORI, SERVIZI E SICUREZZA	€	30.000,00
A1)	di cui per manodopera	€	3.750,00
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1)	Imprevisti (10% di C)	€	3.000,00
B2)	I.V.A.: 10%	€	3.000,00
B3)	INCENTIVO per funzioni tecniche: 2% di C (Art. 45 D.lgs 36/2023)	€	600,00
B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	6.600,00
IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO (A+B)		TOTALE €	36.600,00

- 9) di confermare che entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori, è prevista la corresponsione su richiesta dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20% (venti per cento) dell'importo stimato dell'appalto, previa costituzione di garanzia fideiussoria ai sensi dell'art.125, comma 1 del D.lgs. 31 marzo 2023 n.36; che la liquidazione dell'importo pattuito al netto del ribasso d'asta e dell'anticipazione verrà corrisposta sulla base di un solo stato d'avanzamento dei lavori, al termine dei lavori fino alla concorrenza dell'80% dell'importo contrattuale, mentre la rata di saldo del restante 20% sarà corrisposta con l'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione e comunque dopo l'entrata in esercizio dell'impianto. La predetta garanzia fideiussoria rimarrà vincolata presso questa Amministrazione per due anni, decorrenti dall'emissione del predetto certificato.

L'originale del presente provvedimento è custodito presso il Provveditorato per i necessari adempimenti di competenza.

Bari, li _14/10/2024

Il Provveditore I.M.
Dott. Liberato Guerriero