



Ministero della Giustizia

Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria

PROVVEDITORATO REGIONALE PER LA LOMBARDIA

Ufficio III – Sezione IV Edilizia Penitenziaria.

DECISIONE A CONTRARRE N. 86 del 29/06/2026

Oggetto: Casa Circondariale di Cremona – Lavori di manutenzione straordinaria inerenti al ripristino del manto di copertura del corpo di fabbrica “caserma agenti”.

CUP: J12J26000010001-CUI: L80118570151202600005 - CIG BC3392101C

IL PROVVEDITORE

- VISTA** la legge 15/12/1990 n. 395, la legge 16/11/1991 n. 321 ed il decreto legislativo 30/10/1992 n. 444, in merito all’istituzione ed all’attribuzione delle competenze dei Provveditorati regionali dell’Amministrazione Penitenziaria;
- VISTO** il Regio Decreto 18.11.1923, n. 2440 ed il Regio Decreto 23.05.1924, n. 827;
- VISTO** il D.Lgs. n. 36 del 2023 in materia di “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE 2014/24/UE e 2014/25/UE”, e in attuazione della legge 21 giugno 2022, n. 78;
- VISTO** il Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, in materia di “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120;
- VISTO** il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 “Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
- APPURATA** la destinazione urbanistica del fabbricato e dell’Istituto penitenziario in parola, denominato Casa Circondariale di Cremona;
- TENUTO CONTO** che nell’Istituto di Cremona verranno effettuati lavori di ripristino del manto di copertura del corpo di fabbrica “caserma agenti”;



Ministero della Giustizia

Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria

PROVVEDITORATO REGIONALE PER LA LOMBARDIA

Ufficio III – Sezione IV Edilizia Penitenziaria.

- VISTO** il programma triennale 2026 - 2028 (inizio 2026) del Provveditorato Regionale per la Lombardia;
- ACCERTATO** che con disposizione n.1147.ID del 03.06.2026 le funzioni di Responsabile del Progetto sono attribuite all'Ing. Sebastiano Antinoro in servizio presso questo Provveditorato;
- VISTO** che il progetto è stato redatto in data 25 maggio 2026 come da prot. 1069.ID a cura del F.T. Ing. Giulia Leone e dell'Isp. C. Ing. Calogero Luca Montagna e l'importo dei lavori è così ripartito:
- importo a base d'asta, detratti gli oneri della sicurezza è di euro **318.799,76**, di cui 98.342,02 riferiti al costo della manodopera;
 - oneri della sicurezza del cantiere (non soggetti a ribasso) euro 4.762,63;
 - importo totale appalto euro 323.562,39;
 - ulteriori somme a disposizione dell'Amministrazione euro 55.255,61;
- CONSIDERATO** che i lavori in questione si configurano nella categoria prevalente OG 1 – Opere edili – classifica II – importo 188.317,23, con le seguenti categorie secondarie subappaltabili OS8 – importo 130.482,53.
- CONSIDERATO** l'art. 50, c. 1, lett. c), del d.lgs. n. 36 del 2023 il quale stabilisce che l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a euro 150.000 e fino ad un milione di euro abbia luogo tramite procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- CONSIDERATO** che l'art. 50, c. 4, del d.lgs. n. 36 del 2023 stabilisce che per gli affidamenti di cui al c. 1, lett. c), d) ed e), le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei relativi appalti sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa oppure del prezzo più basso



Ministero della Giustizia

Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria

PROVVEDITORATO REGIONALE PER LA LOMBARDIA

Ufficio III – Sezione IV Edilizia Penitenziaria.

- VISTA** la nota prot. n. 1147.ID del 03/06/2026 e n. 1214.ID del 10/06/2026 con cui il Responsabile Unico del Progetto, propone di procedere alla conclusione di un contratto di appalto da affidarsi in esito a procedura negoziata, senza pubblicazione di bando, di cui all'art. 50 comma 1, lettera c, del decreto legislativo 31 marzo 2023, nr. 36, previo invito degli operatori economici selezionati, il cui elenco è contenuto in dette note;
- VISTI** gli atti progettuali e gli atti di gara;
- VISTO** il CUP della presente procedura: J12126000010001 – CUI L80118570151202600005 – CIG BC3392101C;
- CONSIDERATO** che la copertura finanziaria dell'intervento è stata assicurata dalla Direzione Generale dei beni, dei servizi e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria con nota n. 22586.U del 19.01.2026, senza specificarne il capitolo di bilancio su cui imputare la spesa;

DISPONE

1. l'avvio della procedura negoziata senza bando previa consultazione di 10 operatori economici, 5 residenti nella provincia di Cremona e 5 residenti nella regione Lombardia, finalizzata alla conclusione di un contratto di appalto per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. c), del d. lgs. n. 36 del 2023;
2. di consultare gli operatori economici, individuati dal Rup con nota prot. n. 1147.ID del 03/06/2026 e nota prot. n. 1214.ID del 10/06/2026, selezionati tramite elenco dei soggetti abilitati e appartenenti alla categoria di riferimento presenti sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA);
3. di concludere la procedura di cui al punto 1, mediante il modulo di negoziazione della Richiesta d'offerta (RDO) nell'ambito del Mercato elettronico della pubblica amministrazione messo a disposizione da Consip S.p.A.;
4. di selezionare la migliore offerta con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, c. 4, del d.lgs. n. 36 del 2023;
5. di procedere qualora le offerte ammesse siano pari o superiori a cinque, all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54 del d.lgs. n. 36 del 2023;
6. di delegare alla stipula degli atti contrattuali il Direttore dell'Istituto di Cremona;



Ministero della Giustizia

Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria

PROVVEDITORATO REGIONALE PER LA LOMBARDIA

Ufficio III – Sezione IV Edilizia Penitenziaria.

Sono approvati tutti i documenti di gara incluso il disciplinare di gara e i rispettivi allegati.

La spesa relativa al presente affidamento sarà finanziata con i fondi assicurati dalla Direzione Generale dei beni, dei servizi e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria con nota n. 22586.U del 19.01.2026;

La presente disposizione sarà pubblicata nella sezione Amministrazione trasparente del sito istituzionale, ai sensi dell'allegato I alla delibera ANAC n. 264 del 2023 come modificato con delibera n. 601 del 19 dicembre 2023.

Il Provveditore

Maria Milano