

Affidamento dei servizi di pulizia per gli uffici e strutture dell'IPM di Roma

CIG: 9109756876

Determina n.3 del 18.2.2022

OGGETTO: Determina a contrarre per l'affidamento dei servizi di pulizia per gli uffici e strutture dell'IPM di Roma nel rispetto dei criteri minimi previsti dal decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 24.05.2012 - Periodo di 12 mesi con opzione di proroga di quattro mesi.

IL DIRETTORE

RICHIAMATA LA NORMATIVA VIGENTE:

Il D.P.R. 28 Giugno 1955 n° 1538 concernente il decentramento dei servizi amministrativi degli Istituti di Prevenzione e Pena;

Il decreto Legislativo 18 aprile 2016, nr. 50 ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTE le Linee Guida nr. 4 emanate dall'ANAC, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, nr. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

VISTO il D.L. 76/2020 Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia e per la semplificazione delle procedure di gara;

VISTO il D.L. 77/2021

VISTO il D.L. 120/2021

CONSIDERATO di dover procedere nel più breve tempo possibile, per evitare l'insorgere di potenziali situazioni di criticità sotto il profilo igienico – ambientale, a garantire il servizio di pulizia presso questa Struttura;

VERIFICATO che al momento non risulta attiva alcuna Convenzione stipulata da CONSIP SPA avente ad oggetto il servizio di pulizia, mentre risulta possibile attivare apposita procedura di gara sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

PRESO ATTO dell'obbligatorietà di utilizzare il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ai sensi dell'art. 36, comma 6, 6bis, 6ter del D. Lgs. nr. 50/2016;

RAVVISATO che il servizio rientra tra quelli ad elevato impiego di manodopera con il conseguente obbligo del rispetto della clausola sociale di cui all'art. 50 del Decreto Legislativo nr. 50/2016 e s.m.i.;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 34 del Decreto Legislativo nr. 50/2016, le stazioni appaltanti devono contribuire al conseguimento degli obiettivi ambientali previsti dal Piano d'Azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della Pubblica Amministrazione;

VISTA la necessità che l'appalto sia eseguito nel rispetto di quanto prescritto dal D.M. nr. 10 del 24.05.2012 "criteri minimi ambientali";

CONSIDERATO che quest'Amministrazione ha condotto accertamenti volti ad appurare l'esistenza dai rischi di interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto indicato e che, in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3 – bis del Decreto Legislativo nr. 81/2008, per le modalità di svolgimento dello stesso, non risulta necessario redigere il DUVRI quantificando i costi per la interferenza in €. 0 (zero);

VERIFICATO che l'importo dell'affidamento a base di gara è così articolato:

Importo € 130.444,56– IVA esclusa;

PRESO ATTO della Manifestazione di interesse Pubblicata sul sito del Ministero della Giustizia per il Servizio di Pulizie presso questo Istituto;

VALUTATO che la selezione dell'operatore economico, per l'importo complessivo posto a base d'asta potrà essere effettuata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i. nonché al D.L. 76/2020 e ss.mm.ii. mediante procedura di acquisizione sotto soglia, con invio di RDO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione a n.10 operatori economici, nel rispetto dei principi enunciati dall'articolo 30;

RITENUTO che in applicazione dell'art. 95 del decreto Legislativo 50/2016, l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, attribuendo punti 30 per l'offerta economica e 70 per l'offerta tecnica.

RITENUTO di dover stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purchè ritenuta congrua dall'Amministrazione, mentre in caso di parità di offerte si procederà mediante sorteggio;

CONSIDERATO che l'Amministrazione potrà avvalersi dell'opzione della proroga per un periodo massimo di quattro mesi, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del Decreto Legislativo nr. 50/2016 e s.m.i;

CONSIDERATO che la stazione appaltante, in caso di apertura o sospensione di Servizi Minorili potrà avvalersi dell'opzione di cui ai sensi dell'art. 106 comma 12 del Decreto Legislativo nr. 50/2016;

ACCERTATO che la spesa trova copertura sul capitolo 2061 p. g. 13 dell'anno finanziario 2022;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

1. di dare mandato all'area contabile di predisporre, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo nr. 50/2016 e secondo quanto stabilito dal D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., una RdO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, con invito rivolto a n.10 operatori economici, per l'affidamento del servizio di pulizia nel rispetto dei criteri minimi ambientali di cui al D.M. del 24.05.2012 – periodo di dodici mesi;
2. di stabilire che l'importo a base d'asta è:
 - € 130.444,56– IVA esclusa;
3. di stabilire che l'aggiudicazione avverrà, ai sensi dell'art. 95 del Decreto Legislativo nr. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa attribuendo punti 30 per l'offerta economica e 70 per l'offerta tecnica;
4. di stabilire che la gara sarà espletata anche in presenza di una sola offerta valida;
5. di stabilire che nel caso di parità di graduatoria tra le offerte ricevute, si procederà al sorteggio pubblico tra gli offerenti, riservandosi la facoltà di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

6. di prevedere la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura di gara e di non aggiudicarla e/o di non stipulare il contratto, in qualunque momento senza che gli interessati all'aggiudicazione ovvero alla stipula del relativo contratto;
7. di stabilire che la stipula del contratto sarà formalizzata mediante scrittura privata attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
8. di prendere atto che il contratto stipulato attraverso il MEPA, non sarà soggetto al termine dilatorio "stand still" di 35 giorni, previsto dall'art. 32, comma 10, lett. b) del Decreto Legislativo nr. 50/2016 e s.m.i.;
9. di dare atto che la spesa complessiva presunta troverà copertura nei fondi che saranno garantiti con il Documento di Programmazione Generale anno 2022 sul capitolo 2061 – piano gestionale 13;
10. di precisare che il presente atto non ha rilevanza contabile in quanto l'affidamento del servizio avverrà con apposito provvedimento con il quale saranno assunti gli impegni di spesa;
11. di individuare il RUP nella persona dr.ssa Maria Teresa Iuliano;
12. di disporre che il presente atto sia acquisito agli atti di Ufficio per la registrazione e per gli adempimenti consequenziali ivi incluso la trasmissione per la pubblicazione sul sito istituzionale del Ministero della Giustizia www.giustizia.it Sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi e per effetto della Legge 190/2012, del D. Legislativo nr. 33/2013 e dell'art. 331 comma 3 del DPR 207/2010.

IL DIRIGENTE – RUP
Dott.ssa Maria Teresa Iuliano