

DIPARTIMENTO PER LA GIUSTIZIA MINORILE E DI COMUNITÀ
Istituto Penale per i Minorenni con annesso Centro Prima Accoglienza
CATANZARO

DETERMINA A CONTRARRE

n.140 del 08 / 09 / 2022

Appalto sotto soglia comunitaria - R.D.O sul Mercato Elettronico

- Oggett** Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b del D.Lgs 50/2016
- o mediante R.d.O. sul Mepa per l'appalto di lavori: Manutenzione straordinaria e ripristino stanze detentive presso l'Istituto Penale per in Minorenni di Catanzaro
CUP:J62J22000170001 CIG:9388473D00

II DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con nota m_dg.DGMC11051.15/07/2022.0003371.U quest'ufficio ha chiesto l'ausilio del personale afferente al Polo Tecnico Sud per effettuare un sopralluogo nelle celle detentive di questo Istituto al fine di valutare i danni conseguenti agli atti vandalici perpetrati dalla popolazione detenuta negli ultimi tempi ed i relativi interventi di manutenzione straordinaria da effettuare per il ripristino della funzionalità delle stesse;
- è necessario ripristinare la piena funzionalità delle celle oggetto degli atti vandalici per garantire la fruibilità dell'intera sezione detentiva in tempi brevissimi per poter far fronte all'emergenza allocativa degli istituti del territorio nazionale (m_dg.DGMC.27/07/2022.0042930.U - m_dg.DGMC11051.27/07/2022.0003576.E);
- i tecnici del Polo Tecnico Sud a seguito del sopralluogo hanno redatto opportuna relazione con nota protocollo m_dg.DGMC.30/08/2022.0048248.U (m_dg.DGMC11051.30/08/2022.0004161.E) e con la quale hanno dato disponibilità alla redazione del progetto di riqualificazione delle celle oggetto dei danneggiamenti;
- che con Provvedimento del Direttore Generale (Prot. m_dg.DGMC.31/08/2022.0001618.ID) inviata con nota m_dg.DGMC.31/08/2022.0048503.U per il progetto in oggetto, il Dipartimento di Giustizia Minorile e di Comunità (da ora DGMC) ha comunicato i nominativi dei tecnici designati per il ruolo di:
 - o Progettista - arch. Biagio Perreca
 - o Verificatore del Progetto - ing. Massimiliano Basilica
 - o Direttore dei Lavori - arch. Biagio Perreca
 - o Direttore Operativo - arch. Consiglia Mozzillo
- con nota m_dg.DGMC.01-09-2022.0048894.U è stato trasmesso il Progetto Definitivo/Esecutivo costituito da:

Tav.	RGT	RELAZIONE GENERALE
Tav.	T.01	PIANTA CON INTERVENTI

Tav.	EPU	ELENCO PREZZI UNITARI
Tav.	AP	ANALISI PREZZI
Tav.	CME	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Tav.	QIM	QUADRO DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA
Tav.	LC1	LAYOUT DI CANTIERE
Tav.	CR	CRONOPROGRAMMA
Tav.	PM	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
Tav.	QE	QUADRO ECONOMICO
Tav.	CSA	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

- il Quadro Economico di progetto è:

Oggetto	Importo Parziale €	Totale €
A) LAVORI		
A.1) Importo totale netto dei lavori soggetto a ribasso d'asta (a corpo)	€ 95.711,79	
A.1.1) Incidenza Manodopera	€ 30.630,95	
A.2) Importo oneri della sicurezza diretti e indiretti non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.727,10	
Sommano importo totale dei lavori (A)	€ 97.438,89	€ 97.438,89
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		

B.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;	€ 0,00	€ 0,00
B.2) Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 0,00	€ 0,00
B.3) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00
B.4) Imprevisti (max 10% importo dei lavori)	€ 9.743,89	€ 9.743,89
B.5) Acquisizione aree o immobili pertinenti indennizzi	€ 0,00	€ 0,00
B.6.1) Accantonamento di cui all'articolo 24 del Codice (Polizze rischi professionali personale interno per progettazione)	€ 1.000,00	€ 1.000,00
B.6.2) Accantonamento di cui all'articolo 113 del Codice (Incentivi)	€ 1.948,78	€ 1.948,78
B.7) Spese tecniche:		
- Diagnosi energetica (incluso CNPAIA 4%)	€ 0,00	
- Progettazione, Attività preliminari, Coord.to sicurezza in fase di progettazione, Conferenze di servizi, altri onorari (incluso CNPAIA 4%)	€ 0,00	
- Direzione Lavori, Coord.to sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, altri onorari (incluso CNPAIA 4%)	€ 4.250,00	
Sommano importo totale delle spese tecniche	€ 4.250,00	€ 4.250,00
B.8) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al Responsabile del Procedimento, e di verifica e validazione	€ 0,00	0
B.9) Spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	0
B.10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00	€ 0,00
B.11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 0,00	€ 0,00
B.12) Somme per gli oneri di conferimento a discarica pagati su fattura (IVA compresa)	€ 0,00	€ 0,00
B.13) IVA, eventuali altre imposte e contributi:		

- I.V.A. sui lavori (A.3)	€ 21.436,56	
- I.V.A.sui lavori in economia (B.1)	€ 0,00	
- I.V.A. su imprevisti (B.4)	€ 2.143,66	
- I.V.A. 22% su spese tecniche (B.7)	€ 935,00	
- Altre imposte e contributi (contributo ANAC)	€ 30,00	
Sommano	€ 24.545,21	€ 24.545,21
Sommano importo totale per somme a disposizione (B)		€ 41.487,88
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)		€ 138.926,77

- l'importo a base d'asta ammonta complessivamente ad **€ 97.438,89** = euro (novantasettemilaquattrocentotrentotto/89), oltre IVA di legge, di cui:
 - **€ 95.711,79** (euro novantacinquemilasettecentoundici/79) per lavori soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA al 22%;
 - **€ 1.727,10**(euro millesettecentoventisette/10) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22%;
- il costo presunto della manodopera è stato stimato in **€ 30.630,95** (euro trentamilaseicentotrenta/95) pari al 32,00%;
- il suddetto intervento è coperto per l'importo complessivo di € 138.926,77 sul Capitolo di Bilancio 7400 pp.gg. 04 e 7400 pp.gg. 03 per l'esercizio 2022 come da nota Provvedimento del Direttore Generale Prot. n. 0050040.U del 08/09/2022;
- gli interventi previsti dal progetto rientrano tra quelli che possono essere affidati sulla base del progetto definitivo ai sensi dell'art. 1, comma 6, della legge n. 55 del 2019 come modificato dall'art. 52, comma 1, lettera a), legge n. 108 del 2021;
- le opere progettate ricadono nella categoria prevalente OG1 Edifici civili e industriali, OS3 Impianti idrici-sanitari e OS30 Imp. Elettrici, Telef., Radiotel. e Televisivi - Classifica art. 90 Dpr 207/2010;
- la durata dei lavori è di 69 giorni naturali e consecutivi;
- Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Francesco Pellegrino
- con verbale prot. n. m_dg.DGMC11051.01-09-2022.0000971.ID il progetto esecutivo è stato verificato;
- con verbale prot. n. m_dg.DGMC11051.01-09-2022.0000972.ID il progetto esecutivo è stato validato.

VISTI:

- il Regio Decreto 18.11.1923 n. 2440;
- il Regio Decreto 23.05.1924 n. 827;
- la Legge 17.08.1960 n. 908;

- la Legge n. 1538 del 28.06.1955 sul decentramento dei Servizi del Ministero di Grazia e Giustizia relativi agli Istituti di prevenzione e pena;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 6 marzo 2001, n. 55 articolo 2 istitutivo Dipartimento Giustizia Minorile;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato D.Lgs 50/2016 e, in particolare:
 - l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza
 - l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni sugli appalti di forniture e servizi sotto la soglia comunitaria;
 - l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
 - l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
 - l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
 - l'articolo 36 sui contratti sotto soglia;
- l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;
- l'articolo 80 sui motivi di esclusione;
- la Legge 23 dicembre 1999, n. 488 e s.m.i.
- la Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i., e in particolare l'art. 450;
- la Legge 7 agosto 2012, n. 135 e s.m.i.;
- la Legge 55/2019 e s.m.i.;
- le linee guida n.4 di attuazione del D.lgs n.50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione di elenchi di operatori economici" deliberata dal Consiglio il 26 ottobre 2016 aggiornate da ultimo con delibera n. 636 del 10 luglio 2019;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 dal titolo "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)";
- la Legge 29 luglio 2021, n. 108 dal titolo "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure".

CONSIDERATO CHE:

- ai sensi dell'art. 32 c. 2 del D. Lgs. 50/2016, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte ed il comma 5 per cui la stazione appaltante provvede all'aggiudicazione;
- ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 50/2016, l'individuazione del contraente avverrà attraverso la piattaforma telematica di negoziazione, avvalendosi di CONSIP S.p.A. che mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche amministrazioni, ai sensi della Legge 94/2012, per acquisti in rete mediante richiesta di offerta (RdO);

- l'importo dei lavori di cui al quadro economico contenuto nelle premesse, è stato calcolato con i prezzi desunti dalla vigente Prezzario Regionale per le opere pubbliche nella Regione Calabria anno 2022 e, in mancanza di questi, sono stati ricavati da apposite analisi, elaborate sulla base dei prezzi di mercato praticati nella zona e sulla base di esperienze fatte in altre opere della medesima entità e caratteristiche e quindi congruo;
- al fine di garantire la corretta esecuzione dei lavori, il RUP ha previsto che i partecipanti debbano essere in possesso dei requisiti specifici (di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa):
 - requisiti generali di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016;
 - iscrizione alla CCIAA;
 - possesso dell'attestazione SOA, rilasciata da società di organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, nella categoria di lavori OG1 Edifici civili e industriali, OS3 Impianti idrici-sanitari, OS30 Imp. Elettrici, Telef., Radiotel. e Televisivi Classifica I o superiore oppure, requisiti di cui all'art. 90 Dpr 207/2010.

DETERMINA

1. che le premesse del presente dispositivo sono parte integrante e sostanziale dello stesso;
2. che sono individuate le seguenti figure per la gara in oggetto:
 - a) Responsabile Unico del Procedimento - dott. Francesco Pellegrino;
 - b) Progettista - arch. Biagio Perreca;
 - c) Verificatore del Progetto - ing. Massimiliano Basilica;
 - d) Direttore dei Lavori - arch. Biagio Perreca;
 - e) Direttore Operativo - arch. Consiglia Mozzillo;
 - f) per la predisposizione e controllo della procedura di gara il Simonetta Naso presso questo ufficio;
3. di approvare il Progetto (m_dg.DGMC.01-09-2022.0048894.U) redatto dai Tecnici del Polo Tecnico SUD per l'appalto di interventi di "Manutenzione straordinaria e ripristino stanze detentive presso l'Istituto Penale per in Minorenni di Catanzaro " costituito da:
- 4.

Tav.	RGT	RELAZIONE GENERALE
Tav.	T.01	PIANTA CON INTERVENTI
Tav.	EPU	ELENCO PREZZI UNITARI
Tav.	AP	ANALISI PREZZI
Tav.	CME	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Tav.	QIM	QUADRO DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA
Tav.	LC1	LAYOUT DI CANTIERE
Tav.	CR	CRONOPROGRAMMA
Tav.	PM	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
Tav.	QE	QUADRO ECONOMICO

Tav.	CSA	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
------	-----	-------------------------------

5. che l'importo a base d'asta ammonta complessivamente ad **€ 97.438,89** = euro (novantasettemilaquattrocentotrentotto/89), oltre IVA di legge, di cui:
 - a) **€ 95.711,79** (euro novantacinquemilasettecentoundici/79) per lavori soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA al 22%;
 - b) **€ 1.727,10**(euro millesettecentoventisette/10) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22%;
6. di impegnare l'importo di € 30,00 quale contributo di cui all'articolo 1, comma 65, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 da versare all'Autorità nazionale anticorruzione;
7. che la presente procedura di gara si svolgerà attingendo dall'elenco degli operatori economici presenti nel Mercato Elettronico delle P.A sulla piattaforma telematica di negoziazione nella disponibilità di Consip S.p.A (MEPA) istituita presso il Sistema telematico Acquistinretepa (www.acquistinretepa.it) così come previsto dalle linee guida ANAC n. 4/2019 punto 5.1.1, l. c);
8. di autorizzare la procedura per all'affidamento dei lavori per il Manutenzione straordinaria e ripristino stanze detentive presso l'Istituto Penale per in Minorenni di Catanzaro - Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b del D.Lgs 50/2016 tramite R.d.o. sul Mepa. - CIG: 9388473D00, nel rispetto dei principi di trasparenza e del criterio di rotazione degli inviti di cui agli artt. 30 e 36 del D.Lgs 50/2016 già richiamati, con invito rivolto ad Operatori

Economici, selezionati dal Sistema, in quanto abilitati per l'oggetto di fornitura "Lavori di manutenzione – Edili", con l'impostazione dei filtri che seguono:

- Area merceologica/Abilitazione dell'impresa, Lavori di manutenzione OG1 Edifici civili e industriali;
 - Sede di affari impresa, Area affari impresa, Calabria;
 - Qualificazione OG1 Edifici civili e industriali, art. 90 Dpr 207/2010 o superiore (Classifica SOA);
9. che l'appalto di cui trattasi sarà affidato con il criterio del Prezzo più basso ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs 50/2016, pertanto, secondo quanto stabilito dal comma 3, dell'art. 1 della Legge n. 120/2020, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, viceversa, qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a cinque, non potendo operare l'esclusione automatica, l'Amministrazione si riserva la facoltà di valutare la congruità delle presunte anomalie ai sensi dell'art. 97, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e con le modalità previste sempre all'art. 97, commi 4 e 5 dello stesso D.Lgs .50/2016 e ss.mm.ii.;
 10. che ai sensi dell'art. 102, comma 2 del Codice, si procederà al termine dei lavori alla redazione del certificato di regolare esecuzione;
 11. di riservare all'Amministrazione la facoltà di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida purché ritenuta conveniente e congrua da parte dell'Amministrazione;
 12. di riservare all'Amministrazione la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea all'oggetto del contratto dall'art. 95 comma

- 12 del D.Lgs. 50/2016;
13. di concedere, per la presentazione dell'offerta, almeno **26** giorni naturali e consecutivi;
 14. che ai sensi del comma 10 art. 95 del D.lgs. 50/2016 nell'offerta economica l'operatore dovrà indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;
 15. che è consentito il ricorso all'istituto del subappalto, ai sensi dell'art. 105 del Dlgs 50/2016 così come modificato dall'art. 49 comma 2 lett.b.) del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito con modificazioni in L. 29 luglio 2021, n. 108;
 16. che il contratto sarà stipulato "a MISURA";
 17. che il contratto sarà stipulato con scrittura privata in modalità elettronica, e che sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese relative alla stipula del contratto, nonché tasse e contributi di ogni genere gravanti, secondo la normativa vigente, sulla prestazione, come ogni altra spesa concernente l'esecuzione dello stesso;
 18. di richiedere all'aggiudicatario di costituire una garanzia definitiva ex art. 103 del D.Lgs. n.50/2016 ed una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori a decorrere dalla data di consegna dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione dei lavori;
 19. di prendere atto che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio, come previsto d'art. 32 comma 10 lett b), del D.Lgs 50/2016;
 20. che fino al 30 giugno 2023 (termine differito dall'art. 51, comma 1, lettera f), legge n. 108 del 2021) ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) della Legge 120/2020, è autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza di cui all'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;
 21. che le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito della procedura sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici ai sensi dell'art. 40 c. 2 del D.Lgs 50/2016;
 22. che la durata per l'esecuzione dei lavori è di 69 giorni naturali e consecutivi;
 23. che ai fini della formulazione dell'offerta, gli operatori economici dovranno effettuare un sopralluogo obbligatorio.

IL DIRETTORE
Dott. Francesco Pellegrino