

Tribunale di Genova

Liquidazione controllata: POZZALI FERDINANDO (32/2025)

Giudice Delegato: Dott.ssa Chiara Monteleone

Liquidatore: Dott. Giuseppe Balza

Stato passivo: analitico per pred, ipot, pig, priv, chi

Procedura: Pozzali Ferdinando

Da data esame: Tutte

A data esame: Tutte

Da data esec sp: Tutte

A data esec sp: Tutte

Classe creditore: Tutte

Surroghe incluse: NO

Int. Post-Fall inclusi: NO

Ordinamento: Cronologico

Domande: Tempestive + Tardive

Firmato Da: BALZA GIUSEPPE Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 3477e8



Stato passivo: analitico per pred, ipot, pig, priv, chir - 00 Pozzali Ferdinando

Tribunale ordinario di Genova - G.D. : Dott.ssa Chiara Monteleone - Liquidatore: Dott. Giuseppe Balza - Liquidazione controllata: POZZALI FERDINANDO (32/2025)

Cronologico	Creditore Domiciliatario	Prededuzioni	Ipotecari	Pignoratizi	Privilegiati	Chirografari	Totale	Esclusi
00-00001 dom. 29/05/2025 Data formazione SP 07/10/2025	Agenzia delle Entrate Riscossione c/o Agenzia delle Entrate Riscossione Via delle Casaccie n. 1 16121 Genova GE PEC Cred: lig.procedure.cautelari.immob.conc@p ec.agenziariscossione.gov.it PEC Domic: pct.depositi@pec.agenziariscossione.g ov.it	0,00	0,00	0,00	9.649,70	12.356,13	22.005,83	464,82
		<i>Il Liquidatore ammette il credito come segue:</i> - Euro 6.152,19 nella categoria privilegiati generali di grado 18 per le imposte e sanzioni dovute secondo le norme in materia di imposta sul reddito delle persone fisiche, come richiesto; - Euro 2.326,91 nella categoria privilegiati generali di grado 19 per sanzioni pecuniarie, come richiesto; - Euro 1.157,76 nella categoria privilegiati generali di grado 20 per imposte degli Enti locali di cui all'art. 2752, co. 3, c.c., come richiesto; - Euro 12,84 nella categoria privilegiati generali di grado 20 per imposte degli Enti locali di cui all'art. 2753, co. 3, c.c., come richiesto; - Euro 12.106,13, Categoria Chirografari, come richiesto. Inoltre, il Liquidatore dispone il declassamento al chirografo, ai sensi dell'art. 201, comma 4, 2° periodo, c.c., del credito di Euro 250,00, richiesto ex art. 2778, n. 7), c.c. Infine, il Liquidatore dispone l'esclusione dal credito della somma di Euro 464,82 per spese tabellari in quanto non spettanti.						
00-00002 dom. 26/05/2025 Data formazione SP 07/10/2025	Compass Banca S.p.a. c/o Avv. Greco Raffaella Via dell'Unione Europea n. 6A/6B 20097 San Donato M.se MI PEC Cred: iovisassociati@legalmail.it PEC Domic: avvraffaellagreco@pec.giuffre.it	0,00	0,00	0,00	0,00	39.887,88	39.887,88	0,00
		<i>Il Liquidatore ammette il credito come segue:</i> Euro 39.887,88, Categoria Chirografari, di cui Euro 36.759,39 in linea capitale ed Euro 3.128,49 per interessi maturati sino al 08.05.2025, il tutto come richiesto.						
00-00003 dom. 23/05/2025 Data formazione SP 07/10/2025	Condominio Salita Campasso di San Nicola 54 c/o Avv. Soliman Alessandro Piazza Corvetto n. 2/4 16122 Genova GE PEC Cred: silvia.petrini@ordineavvgenova.it PEC Domic: alessandro.soliman@ordineavvgenova.i t	3.858,81	0,00	0,00	0,00	10.926,49	14.785,30	0,00
		<i>Il Liquidatore ammette il credito come segue:</i> - Euro 3.858,81, nella classe Prededuzioni nella categoria privilegiati immobiliari, con collocazione ante grado, per atti conservativi ed espropriativi ex art. 2770 c.c., speciale sul seguente immobile, ubicato in Genova, Salita Campasso di San Nicola n. 54/1 e così individuato al N.C.E.U. del Comune censuario di Genova: Sez. bor, Fg. 76, Part. 1462, Sub. 23, Zc. 2, Categoria A3, Cl.2, Cons. 5, Superficie catastale 96 mq, Rendita Euro 361,52, il tutto come richiesto; - Euro 6.725,49, Categoria Chirografari, per oneri condominiali scaduti alla data di deposito del ricorso per insinuazione, come richiesto; - Euro 4.201,00, Categoria Chirografari, quali competenze legali relative il pignoramento immobiliare, l'atto di intervento nella RGE n. 339/2024-Tribunale di Genova, più i relativi oneri di legge maturandi alle aliquote vigenti all'atto della soddisfazione di detto credito (ovvero spese generali forfettarie, Cpa e Iva), il tutto come richiesto.						
00-00004 dom. 26/06/2025 Data formazione SP 07/10/2025	Condominio Parti Comuni Salita Campasso di San Nicola 54-56-58 c/o Avv. Prete Mauro Via D.Fiasella n. 3/9 16121 Genova GE PEC Cred: mauro.prete@ordineavvgenova.it PEC Domic: mauro.prete@ordineavvgenova.it	0,00	16.587,42	0,00	0,00	6.770,64	23.358,06	0,00
		<i>Il Liquidatore ammette il credito come segue:</i> - Euro 4.360,15, Categoria Ipotecari di 1°; - Euro 3.599,05, Categoria Ipotecari di 2°; - Euro 8.628,22, Categoria Ipotecari di 3°; ipoteche gravanti sul seguente immobile, ubicato in Genova, Salita Campasso di San Nicola n. 54/1 e così individuato al N.C.E.U. del Comune censuario di Genova: Sez. bor, Fg. 76, Part. 1462, Sub. 23, Zc. 2, Categoria A3, Cl.2, Cons. 5, Superficie catastale 96 mq, Rendita Euro 361,52, come richiesto; - Euro 14,13, Categoria Chirografari, per interessi sul capitale di cui al d.i. n. 2778//2022, non coperti da garanzia ipotecaria, come richiesto; - Euro 3.767,56, Categoria Chirografari, per contributi condominiali di cui al consuntivo es. 2023/2024 ed al preventivo es. 2024/2025, approvati dall'assemblea condominiale del 14.10.2024, come richiesto; - Euro 2.190,54, Categoria Chirografari, per spese legali liquidate nell'Ord. ex art. 700 c.p.c. recante Rg n. 10394/2024, come richiesto. Inoltre, il Liquidatore dispone il declassamento al chirografo dell'importo complessivo di Euro 798,41 a titolo di interessi maturati fino al 08.05.2024 e richiesti in via ipotecaria, in quanto sono garantiti dal privilegio ipotecario solamente gli interessi determinati (o determinabili mediante indicazione del criterio di calcolo) che risultino dalla nota di iscrizione						



Stato passivo: analitico per pred, ipot, pig, priv, chir - 00 Pozzali Ferdinando

Tribunale ordinario di Genova - G.D. : Dott.ssa Chiara Monteleone - Liquidatore: Dott. Giuseppe Balza - Liquidazione controllata: POZZALI FERDINANDO (32/2025)

Cronologico	Creditore Domiciliatario	Prededuzioni	Ipotecari	Pignoratizi	Privilegiati	Chirografari	Totale	Esclusi
		ipotecaria. Nel caso di specie, le note di iscrizione ipotecaria non riportano detto criterio di calcolo.						
00-00006 dom. 31/07/2025 Data formazione SP 07/10/2025	Monticelli Germano Via Pian Masino n. 12/A 16011 Arenzano GE PEC Cred: germano.monticelli@ordineavvgenova.it	0,00	0,00	0,00	2.505,62	0,00	2.505,62	0,00
		<i>Il Liquidatore ammette il credito come segue:</i> - Euro 2.095,00 nella categoria privilegiati generali, ante 1 grado, per le retribuzioni dei prestatori d'opera ex art. 2751 bis, n. 2), c.c., come richiesto; - Euro 410,62 nella categoria privilegiati generali, ante 1 grado, per i crediti dei professionisti e ogni altro prestatore d'opera per il contributo integrativo da versare alla rispettiva cassa di previdenza ed assistenza e il credito di rivalsa per l'imposta sul valore aggiunto (art. 1 comma 474 legge 27/12/2017, n. 205), come richiesto.						
00-00007 dom. 06/08/2025 Data formazione SP 07/10/2025	Zobbi Lorena c/o Avv. Miraglia Giuseppe Via Roma n. 4/5 16121 Genova GE PEC Cred: giuseppe.miraglia@ordineavvgenova.it PEC Domic: giuseppe.miraglia@ordineavvgenova.it	0,00	0,00	0,00	35.869,40	8.356,83	44.226,23	0,00
		<i>Il Liquidatore ammette il credito come segue:</i> - Euro 19.862,55 nella categoria privilegiati generali, ante 1 grado, per le indennita' dovute per effetto della cessazione del rapporto di lavoro subordinato ex art. 2751 bis, n. 1), c.c., di cui Euro 15.182,65 in linea capitale ed Euro 4.679,90 per rivalutazione monetaria ed interessi maturati dal 05.09.2018 al 30.06.2025, come richiesto; - Euro 16.006,85 nella categoria priv.gen.li, ante 1 grado, crediti per indennita' sostitutiva delle ferie ex art. 2751 bis, n. 1), c.c., di cui Euro 12.235,42 in linea capitale ed Euro 3.771,43 per rivalutazione monetaria ed interessi maturati dal 05.09.2018 al 30.06.2025, come richiesto; il tutto al netto dei contributi previdenziali ed al lordo delle ritenute fiscali, oltre alla rivalutazione monetaria dalla data del 01.07.2025 sino a quella del decreto che dichiara esecutivo lo Stato Passivo ed oltre interessi sulla somma così rivalutata fino alla data del deposito del progetto di riparto nel quale il credito sarà soddisfatto anche se parzialmente ex artt. 152 e 153 CCII, il tutto con il medesimo privilegio ex art. 2751 bis, n. 1), c.c. <i>Il Liquidatore dispone, inoltre il declassamento dal privilegio richiesto ex art. 2751 bis, n. 1), c.c. al chirografo dei seguenti crediti, in quanto non spettante la prelazione invocata:</i> - Euro 154,72 per spese di giustizia nelle procedure esecutive mobiliari RGE n. 1423/2023 e RGE n. 2033/2023 nanti il Tribunale di Genova; - Euro 931,11, per spese di giustizia nel giudizio RG n. 3100/2020 nanti il Tribunale di Genova; - Euro 7.271,00, oltre accessori (rimborso forfettario spese generali, CPA ed Iva alle aliquote vigenti al momento del pagamento) per spese legali sostenute dal Creditore nelle fasi di accertamento del credito e nelle fasi esecutive mobiliari ed immobiliari.						
Totale		3.858,81	16.587,42	0,00	48.024,72	78.297,97	146.768,92	464,82

