

Ministero della giustizia

DIPARTIMENTO GIUSTIZIA MINORILE E DI COMUNITA'
Direzione Generale del Personale, delle risorse e per l'attuazione dei provvedimenti
del giudice minorile
Uff. IV – Polo Tecnico Nord

OGGETTO: Accordo Quadro, da eseguirsi in lotti, per le manutenzioni presso le strutture dipendenti del nord Italia, nelle regioni: Piemonte, Valle d'Aosta, Liguria, Lombardia e Triveneto.

CUI: L97113870584202300018

- **Lotto 1 – Regione Lombardia - CIG 992273217D**
- **Lotto 2 – Regioni Piemonte, Liguria, Valle d'Aosta - CIG 9922984172**
- **Lotto 3 – Regioni Veneto, Friuli-Venezia Giulia, Trentino-Alto Adige/Südtirol - CIG 9923025347**

Procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto-Legge n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, così come modificato dal D.L.77/2021, convertito in L. 108 del 31/07/2021 e dell'articolo 63 del D. Lgs. n 50/2016 e s.m.i..

VERBALE DI GARA N. 1

Il giorno 7 agosto 2023 alle ore 16:06, la sottoscritta ing. Chiara Ogliani, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dal dott. Riccardo Gagliano e dalla dott.ssa Giada Bergantino, Funzionari del Dipartimento per la Giustizia Minorile e di Comunità, si sono riuniti presso l'Ufficio IV di questo Dipartimento per procedere alla verifica delle offerte relativamente alla procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto-Legge n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, così come modificato dal D.L.77/2021, convertito in L. 108 del 31/07/2021 e dell'articolo 63 del D. Lgs. n 50/2016 e s.m.i., avente per oggetto l'Accordo Quadro, da eseguirsi in lotti, per le manutenzioni presso le strutture dipendenti del nord Italia, nelle regioni: Piemonte, Valle d'Aosta, Liguria, Lombardia e Triveneto.

Premesso che

- con determina n. m_dg.DGMC.28/06/2023.00001463.ID del Dipartimento per la Giustizia Minorile e di Comunità è stata indetta una procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto-Legge n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, così come modificato dal D.L.77/2021, convertito in L. 108 del 31/07/2021 e dell'articolo 63 del D.Lgs. n 50/2016 e s.m.i., avente per oggetto l'Accordo Quadro, da eseguirsi in lotti, per le manutenzioni presso le strutture dipendenti del nord Italia, nelle regioni: Piemonte, Valle d'Aosta, Liguria, Lombardia e Triveneto;
- nel medesimo provvedimento è stato stabilito che i lavori in argomento sarebbero stati aggiudicati col criterio del minor prezzo (espresso con l'indicazione del ribasso unico percentuale offerto sull'elenco prezzi a base di gara, al netto dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), secondo quanto stabilito al comma 3, dell'art. 1 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, da determinarsi mediante ribasso sull'importo posto a base d'asta, che ammonta:
 - per il Lotto 1 ad € 498.750,00 (euro quattrocentonovantottomilasettecentocinquanta/00), oltre IVA di legge, di cui:
 - € 475.000,00 (euro quattrocentosettantacinquemila/00) per lavori soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA al 22,00%;

- € 23.750,00 (euro ventitremilasettecentocinquanta/00) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22,00%;
- Per il Lotto 2 ad € 299.250,00 (euro duecentonovantanovemiladuecentocinquanta/00), oltre IVA di legge, di cui:
 - € 285.000,00 (euro duecentottantacinquemila/00) per lavori soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA al 22,00%;
 - € 14.250,00 (euro quattordicimiladuecentocinquanta/00) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22,00%;
- Per il Lotto 3 ad € 199.500,00 (euro centonovantanovemilacinquecento/00), oltre IVA di legge, di cui:
 - € 190.000,00 (euro centonovantamila/00) per lavori soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA al 22,00%;
 - € 9.500,00 (euro novemilacinquecento/00) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22,00%;
- per la procedura di affidamento dei lavori in oggetto si è scelto di operare tramite R.d.O. sul Mepa n. 3636322, nel rispetto dei principi di trasparenza e del criterio di rotazione degli inviti di cui agli artt. 30 e 36 del D.Lgs 50/2016, con invito rivolto complessivamente per i 3 (tre) lotti a n. 143 (centoquarantatre) Operatori Economici, selezionati dal Sistema, in quanto abilitati per l'oggetto di fornitura "Lavori di manutenzione – Edili", mediante sorteggio, con l'impostazione dei filtri che seguono:
 - Area merceologica/Abilitazione dell'impresa: Lavori;
 - Sede di affari impresa, Area affari impresa, Regioni: Piemonte, Valle d'Aosta, Liguria, Lombardia, Veneto, Friuli Venezia Giulia, Trentino-Alto Adige/Südtirol;
 - Qualificazione Categoria Prevalente: OG 1, Livello di qualificazione, II (Classifica SOA) e inferiore; OG 2, Livello di qualificazione, I (Classifica SOA); OG 11, Livello di qualificazione, ex art.90 d.P.R. 207/2010;

Considerato che

- con lettera d'invito n. m_dg.DGMC.28/06/2023.0001466.ID, contenente le norme relative alla modalità di partecipazione alla procedura di gara, sono stati invitati complessivamente per i 3 (tre) lotti n. 143 (centoquarantatre) Operatori Economici selezionati dal Sistema secondo i filtri specificati nella D.D. n. m_dg.DGMC.28/06/2023.0001463.ID, riportati nel file "Riepilogo_NG3636322.pdf" generato dal MePA;
- l'appalto di cui trattasi viene affidato con il criterio del minor prezzo (espresso con l'indicazione del ribasso unico percentuale offerto sull'elenco prezzi a base di gara, al netto dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), secondo quanto stabilito al comma 3, dell'art. 1 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120;
- trova applicazione il comma 3, dell'art. 1 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 che recita altresì: *"Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque"*.
- nel termine ultimo previsto per gli operatori economici a formulare le offerte, fissato per il giorno 28/07/2023 alle ore 12:00, sono pervenute le seguenti offerte economiche dagli Operatori Economici invitati:
 - Lotto 1: CREA.MI. S.r.l. P.I. 08287360963, acquisita dal sistema il 27/07/2023 alle ore 18:30:21;
 - Lotto 2: nessuna offerta pervenuta;
 - Lotto 3: nessuna offerta pervenuta.

Preso atto che

- la sottoscritta ing. Chiara Ogliani, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, e i funzionari, dott. Riccardo Gagliano e dott.ssa Giada Bergantino, attestano l'insussistenza di situazioni di conflitto d'interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- in base al punto 26 della lettera d'invito, tramite seduta pubblica, si procede all'esame della documentazione amministrativa presentata dal concorrente:

Documento	Pervenuto
Domanda di partecipazione	Sì
Patto di integrità	Sì
Informativa dati personali	Sì
Dichiarazioni DPCM n. 187/1991	Sì
Dichiarazioni familiari conviventi	Sì
DGUE	Sì
Dichiarazioni di avvalimento	No
Documentazione ulteriore per i soggetti associati	No
Copia della Attestazione di Qualificazione posseduta (SOA)	Sì
Ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'ANAC	Sì
PASSoe	Sì

Acquisita la suddetta documentazione, si sospende la seduta a successiva convocazione per la prosecuzione dell'analisi della documentazione amministrativa pervenuta.

Alle ore 17:05 si concludono le operazioni.

Roma, 7 agosto 2023

Il funzionario
Riccardo Gagliano

Il funzionario
Giada Bergantino

Il R.U.P.
Chiara Ogliani