



# Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO GIUSTIZIA MINORILE E DI COMUNITA'

*Direzione Generale del Personale, delle risorse e per l'attuazione dei provvedimenti del giudice minorile*

Uff. IV – Polo Tecnico Centro

Prot.

Roma,

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria e messa a norma dell'impianto elettrico nei locali posti al P.T. della Palazzina Detentiva n. 230 presso l'I.P.M. di "Casal del Marmo" – Roma.

CUI L97113870584202300008 – CUP J82J23000170001 – CIG 99203156E9 – R.d.O. 3645150.

Procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto-Legge n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, così come modificato dal D.L.77/2021, convertito in L. 108 del 31/07/2021 e dell'articolo 63 del D.Lgs. n 50/2016 e s.m.i..

**VERBALE DI VALUTAZIONE OFFERTE PRESENTATE – APERTURA BUSTA AMMINISTRATIVA**

## VERBALE DI GARA N. 1

Il giorno 7 agosto 2023 alle ore 10:53, il sottoscritto ing. Gaetano Pepe, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, e i testimoni, dott. Paolo Scaligine e dott.ssa Giada Bergantino, Funzionari del Dipartimento per la Giustizia Minorile e di Comunità, si sono riuniti presso l'Ufficio IV di questo Dipartimento per procedere alla verifica delle offerte relativamente alla procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto-Legge n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, così come modificato dal D.L.77/2021, convertito in L. 108 del 31/07/2021 e dell'articolo 63 del D.Lgs. n 50/2016 e s.m.i., avente per oggetto i *Lavori di manutenzione straordinaria e messa a norma dell'impianto elettrico nei locali posti al P.T. della Palazzina Detentiva n. 230 presso l'I.P.M. di "Casal del Marmo" – Roma.*

Premesso che

- con determina n. m\_dg.DGMC.30/06/2023.00001476.ID del Dipartimento per la Giustizia Minorile e di Comunità è stata indetta una procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto-Legge n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, così come modificato dal D.L.77/2021, convertito in L. 108 del 31/07/2021 e dell'articolo 63 del D.Lgs. n 50/2016 e s.m.i., avente per oggetto i *Lavori di manutenzione straordinaria e messa a norma dell'impianto elettrico nei locali posti al P.T. della Palazzina Detentiva n. 230 presso l'I.P.M. di "Casal del Marmo" – Roma;*
- nel medesimo provvedimento è stato stabilito che i lavori in argomento sarebbero stati aggiudicati col criterio del minor prezzo (espresso con l'indicazione del ribasso unico percentuale offerto sull'elenco prezzi a base di gara, al netto dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), secondo quanto stabilito al comma 3, dell'art. 1 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, da determinarsi mediante ribasso sull'importo posto a base d'asta, che ammonta complessivamente ad € 162.229,17 (euro centosessantaduemiladuecentoventinove/17), oltre IVA di legge, di cui:
  - o € 158.633,08 (euro centocinquantottoseicentotrentatre/08) per lavori soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA al 22,00%;
  - o € 3.596,09 (euro tremilacinquenovesi/09) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22,00%;



# Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO GIUSTIZIA MINORILE E DI COMUNITA'

*Direzione Generale del Personale, delle risorse e per l'attuazione dei provvedimenti del giudice minorile*

Uff. IV – Polo Tecnico Centro

- per la procedura di affidamento dei lavori in oggetto si è scelto di operare tramite R.d.O. sul Mepa n. 3645150, nel rispetto dei principi di trasparenza e del criterio di rotazione degli inviti di cui agli artt. 30 e 36 del D.Lgs 50/2016, con invito rivolto a n. 30 (trenta) Operatori Economici, selezionati dal Sistema, in quanto abilitati per l'oggetto di fornitura "Lavori di manutenzione – Edili", mediante sorteggio, con l'impostazione dei filtri che seguono:
  - o Area merceologica/Abilitazione dell'impresa, Lavori di manutenzione e opere pubbliche, Categoria OG1 – Edifici Civili e industriali;
  - o Possesso dei requisiti di cui all'art. 90 DPR n. 207/2010 e s.m.i. per lavori analoghi Categoria OG1, possesso Attestazione SOA OG1 Classifica I;
  - o Regione geografica di preferenza nell'esecuzione dei lavori: Lazio;

Considerato che

- con lettera d'invito n. m\_dg.DGMC.30/06/2023.0001478.ID, contenente le norme relative alla modalità di partecipazione alla procedura di gara, sono stati invitati i n. 30 (trenta) Operatori Economici selezionati dal Sistema secondo i filtri specificati nella D.D. n. m\_dg.DGMC.30/06/2023.00001476.ID, riportati nel file Allegato\_1\_Riepilogo\_RdO\_NG3645150.pdf generato dal MePA;
- l'appalto di cui trattasi viene affidato con il criterio del minor prezzo (espresso con l'indicazione del ribasso unico percentuale offerto sull'elenco prezzi a base di gara, al netto dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), secondo quanto stabilito al comma 3, dell'art. 1 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120;
- trova applicazione il comma 3, dell'art. 1 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 che recita altresì: *"Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque"*.
- nel termine ultimo previsto per gli operatori economici a formulare le offerte, fissato per il giorno 31/07/2023 alle ore 12:00, è pervenuta l'unica offerta dell'Operatore Economico di seguito riportato:
  1. DELTA PHI COSTRUZIONI (P.I. 14166541004), acquisita dal sistema il 27/07/2023 alle ore 18:23:12.

Preso atto che

- il sottoscritto ing. Gaetano Pepe, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, e i testimoni, dott. Paolo Scaligine e dott.ssa Giada Bergantino, attestano l'insussistenza di situazioni di conflitto d'interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- in base al punto 25 della lettera d'invito, tramite seduta pubblica, si procede all'esame della documentazione amministrativa presentata dal concorrente:
  - o ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'Anac, file "Ricevuta\_301010015325567211.PDF";



# Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO GIUSTIZIA MINORILE E DI COMUNITA'

Direzione Generale del Personale, delle risorse e per l'attuazione dei provvedimenti del giudice minorile

Uff. IV – Polo Tecnico Centro

- domanda di partecipazione, file “ALLEGATO\_I.pdf”
- DGUE, file “ALLEGATO\_VI\_DGUE.pdf”;
- attestato di sopralluogo, file “ALLEGATO\_SOPRALLUOGO.pdf”;
- dichiarazione sostitutiva per la partecipazione, file “Dichiarazione\_Sostitutiva\_Di\_Partecipazione\_DELTA\_PHI\_COSTRUZIONI\_T793146.pdf”;
- dichiarazioni familiari conviventi, file “ALLEGATO\_V.pdf”;
- estratto dalla domanda di partecipazione, file “NO\_AVVALIMENTO.pdf”;
- dichiarazioni DPCM n. 187/1991, file “ALLEGATO\_IV.pdf”;
- patto di integrità, file “ALLEGATO\_II.pdf”;
- informativa dati personali, file “ALLEGATO\_III.pdf”.

Preso atto, altresì, che dall'esame della documentazione inserita nella busta amministrativa, risultano mancanti i seguenti documenti:

1. copia conforme all'originale ai sensi degli artt. 19 e 19 bis del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. dell'Attestazione di Qualificazione (SOA), in corso di validità, nella categoria prevalente;
2. PASSoe di cui all'art. 2 comma 3 della delibera n. 464 del 27/07/2022 rilasciato dal sistema FVoe.

Si procede, pertanto, ad attivare il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., assegnando al concorrente DELTA PHI COSTRUZIONI (P.I. 14166541004) il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 12 agosto 2023 entro il quale presentare la seguente documentazione:

1. copia conforme all'originale ai sensi degli artt. 19 e 19 bis del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. dell'Attestazione di Qualificazione (SOA), in corso di validità, nella categoria prevalente;
2. PASSoe di cui all'art. 2 comma 3 della delibera n. 464 del 27/07/2022 rilasciato dal sistema FVoe.

Alle ore 13:15 si concludono le operazioni di valutazione della documentazione inserita nella busta amministrativa presentata dall'unico operatore economico DELTA PHI COSTRUZIONI.

Il seggio aggiorna la seduta di gara in attesa di ricevere la documentazione richiesta.

Roma, 7 agosto 2023

Il funzionario

Paolo Scaligine

Il funzionario

Giada Bergantino

Il R.U.P.

Gaetano Pepe