

OGGETTO: Accordo Quadro pluriennale per gli interventi di manutenzione di competenza dell'Amministrazione e da eseguire presso gli Istituti Penali per i Minorenni, le Strutture e gli altri Servizi del Dipartimento per la Giustizia Minorile e di Comunità, nella regione Sardegna. procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023 mediante R.d.O. Aperta sul MePa
CUI: L97113870584202400008
CUP: J12J25000160001
CIG: **BA5136A401**
RdO n.6042040 del 06.02.2026 con termine ultimo per la presentazione delle offerte 11/03/26 alle ore 12:00.

VERBALE DI GARA N°4

Il giorno 08/07/2026 alle ore 12:18, si è riunito in via Telematica il Seggio di Gara composto dal Presidente e RUP Ing. Massimiliano Basilica, dal Componente e Segretario Verbalizzante Dott.ssa Deborah Catalano e dal Componente Ing. Giuseppe Longo, Funzionari del Ufficio II della DGPR del Dipartimento per la Giustizia Minorile e di Comunità, giusta nomina m_dg.DGMC.12/03/2026.0000695.ID, per procedere alla verifica delle offerte relative alla procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.i e con il criterio del prezzo più basso, ai sensi delle previsioni dell'art. 50, comma 4, del D. Lgs n. 36/2023, per l'affidamento dell'Accordo Quadro pluriennale per gli interventi di manutenzione di competenza dell'Amministrazione e da eseguire presso gli Istituti Penali per i Minorenni, le Strutture e gli altri Servizi del Dipartimento per la Giustizia Minorile e di Comunità, nella regione Sardegna.

Premesso che

– In data 13/03/2026 si è svolta la prima seduta pubblica con gli esiti di cui al verbale n.1, prot.

m_dg.DGMC.13-03-2026.0000711.ID, che si richiama integralmente, dove si è dato atto che sono state presentate n. 2 offerte come di seguito riportate:

N.	Operatore Economico	Numero di Partecipazione	Forme di partecipazione	Data Presentazione
1	Pisano Bruno Costruzioni SRL – LVS S.r.l	3116165	RTI Costituendo	10/03/2026 ore 12:44:36
2	Geom. Giuseppe Angius Costruzioni S.R.L.	3061787	Singolo operatore economico	10/03/2026 ore 15:16:11

– in data 21/05/2026 si è svolta la seconda seduta pubblica con gli esiti di cui al verbale n.2, prot.

m_dg.DGMC.21-05-2026.0001403.ID, che si richiama integralmente, dove si è dato atto che a seguito della comunicazione di entrambi gli Operatori Economici dell'impossibilità di procedere al versamento

del contributo di gara dovuto all'ANAC tramite l'apposita piattaforma telematica, il RUP ha provveduto, in conformità a quanto richiesto da ANAC, a trasmettere la Scheda S1 contenente l'elenco dei soggetti partecipanti. Il Seggio di Gara ha attivato il *soccorso istruttorio*, chiedendo ai concorrenti la documentazione necessaria per la regolarizzazione del pagamento del contributo ANAC;

- in data 21/05/2026, entrambi gli Operatori Economici hanno provveduto tramite l'apposita piattaforma telematica MePA ad inoltrare la documentazione di avvenuto pagamento del contributo ANAC.
- In data 12/06/2026 si è svolta la terza seduta pubblica con gli esiti di cui al verbale n.3, prot. m_dg.DGMC.12-06-2026.0001743.ID, che si richiama integralmente, si è proceduto con la valutazione della Busta Amministrativa (Busta Virtuale A) dell'Operatore Economico Pisano Bruno Costruzioni SRL – LVS S.r.l.. Nella stessa data la seduta è stata sospesa.

Il Seggio di Gara

continua con la valutazione della Busta Amministrativa (Busta Virtuale A).

O.E. Pisano Bruno Costruzioni SRL – LVS S.r.l

Nell'ambito delle operazioni di verifica della documentazione amministrativa prodotta dall'O.E. costituendo RTI Pisano Bruno Costruzioni S.r.l. – LVS S.r.l., il Seggio di gara ha riscontrato che i DGUE elettronici “*Response-signed.xml*” e “*Response.xml*” presentati dai due soggetti componenti il costituendo RTI non risultano integralmente compilati con riferimento alla Parte III (Motivi di esclusione, sezioni A, B, C e D) e alla Parte IV (Criteri di selezione, sezioni A, B, C e D).

Al riguardo, il Seggio ha riscontrato che il DGUE elettronico “*All.2 Request.xml*” predisposto e reso disponibile in fase di gara dalla Stazione Appaltante per la compilazione e produzione del file “*Response.xml*” del DGUE, secondo quanto previsto al punto 20.2 (pag. 21 e segg.) della Lettera d'Invito - Disciplinare di gara, presentava limitazioni tecniche che non consentivano il completo popolamento delle predette sezioni.

O.E. Geom. Giuseppe Angius Costruzioni S.R.L

Nell'ambito dell'esame della documentazione amministrativa presentata dall'O.E. Geom. Giuseppe Angius Costruzioni S.r.l., il Seggio di gara ha rilevato che il DGUE prodotto reca un'intestazione non riferibile alla procedura in oggetto.

È stato altresì riscontrato che il suddetto DGUE è stato trasmesso in formato PDF, non riconducibile al DGUE elettronico “*All.2 Request.xml*” predisposto e reso disponibile in fase di gara dalla Stazione Appaltante per la compilazione e produzione del file “*Response.xml*” del DGUE, secondo quanto previsto al punto 20.2 (pag. 21 e segg.) della Lettera d'Invito - Disciplinare di gara.

Richiamato

– il punto 19 Soccorso Istruttorio della Lettera d'invito – Disciplinare di gara;

– l'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., relativo al regime delle carenze formali e al soccorso istruttorio;

si dispone l'attivazione del soccorso istruttorio, richiedendo ai concorrenti l'integrazione della documentazione amministrativa presentata (DGUE), assegnando un termine di giorni cinque (punto 19 della Lettera d'invito – Disciplinare gara) per la produzione, integrazione o regolarizzazione degli atti richiesti. Si avverte che, decorso inutilmente detto termine, la Stazione Appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla procedura di gara.

Una volta acquisita la documentazione richiesta, si procederà alla successiva convocazione della seduta per proseguire l'analisi della documentazione amministrativa pervenuta.

Alle ore 13:30 si conclude la presente seduta pubblica di cui si redige il presente verbale.

Li, 08/07/2026

Il Componente e Segretario

Il Componente

Il Presidente e RUP

Dott.ssa Deborah Catalano

Ing. Giuseppe Longo

Ing. Massimiliano Basilica