

OGGETTO: Accordo Quadro pluriennale per gli interventi di manutenzione di competenza dell'Amministrazione e da eseguire presso gli Istituti Penali per i Minorenni, le Strutture e gli altri Servizi del Dipartimento per la Giustizia Minorile e di Comunità, nella regione Sardegna.

procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023 mediante R.d.O. Aperta sul MePa

CUI: L97113870584202400008

CUP: J12J25000160001

CIG: **BA5136A401**

RdO n.6042040 del 06.02.2026 con termine ultimo per la presentazione delle offerte 11/03/26 alle ore 12:00.

VERBALE DI GARA N°2

Il giorno 21/05/2026 alle ore 08:15, si è riunito in via Telematica il Seggio di Gara composto dal Presidente e RUP Ing. Massimiliano Basilica, dal Componente e Segretario Verbalizzante Dott.ssa Deborah Catalano e dal Componente Ing. Giuseppe Longo, Funzionari del Ufficio II della DGPR del Dipartimento per la Giustizia Minorile e di Comunità, giusta nomina m_dg.DGMC.12/03/2026.0000695.ID, per procedere alla verifica delle offerte relative alla procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.i e con il criterio del prezzo più basso, ai sensi delle previsioni dell'art. 50, comma 4, del D. Lgs n. 36/2023, per l'affidamento dell'Accordo Quadro pluriennale per gli interventi di manutenzione di competenza dell'Amministrazione e da eseguire presso gli Istituti Penali per i Minorenni, le Strutture e gli altri Servizi del Dipartimento per la Giustizia Minorile e di Comunità, nella regione Sardegna.

Premesso che

- In data 13/03/2026 si è svolta la prima seduta pubblica con gli esiti di cui al verbale n.1, prot. m_dg.DGMC.13-03-2026.0000711.ID, che si richiama integralmente, dove si è dato atto che sono state presentate n. 2 offerte come di seguito riportate:

N.	Operatore Economico	Numero di Partecipazione	Forme di partecipazione	Data Presentazione
1	Pisano Bruno Costruzioni SRL – LVS S.r.l	3116165	RTI Costituendo	10/03/2026 ore 12:44:36
2	Geom. Giuseppe Angius Costruzioni S.R.L.	3061787	Singolo operatore economico	10/03/2026 ore 15:16:11

Il Seggio di Gara

Dato atto che

- entrambi gli Operatori Economici, nella documentazione contenuta nella busta amministrativa, hanno comunicato l'impossibilità di procedere al versamento del contributo di gara dovuto all'ANAC tramite l'apposita piattaforma telematica;
- a seguito dell'apertura di un ticket di assistenza, l'ANAC ha precisato che, con riferimento al CIG indicato, è necessario che la Stazione Appaltante provveda alla comunicazione dell'elenco dei soggetti che hanno presentato manifestazione di interesse ovvero domanda di partecipazione alla procedura, mediante trasmissione della Scheda S1;
- il RUP ha provveduto, in conformità a quanto richiesto da ANAC, a trasmettere la Scheda S1 contenente l'elenco dei soggetti partecipanti;

Richiamato

- il punto 17 della Lettera d'invito – Disciplinare di gara, che prevede l'attivazione del soccorso istruttorio ai fini della regolarizzazione del pagamento del contributo di gara dovuto all'ANAC qualora il pagamento risulti omesso o irregolare;
- l'Adunanza Plenaria 09/06/2025 n. 6 del Consiglio di Stato che, tra l'altro, dispone che: <<... *da un lato, deve essere consentito l'adempimento tardivo fino all'inizio della fase di valutazione delle offerte - e non oltre questo momento - "a pena di ammissibilità" dell'offerta stessa, e, dall'altro lato, la stazione appaltante, una volta aperta la busta contenente la documentazione amministrativa e accertata la mancanza della prova dell'avvenuto pagamento del contributo, deve assegnare un termine all'operatore economico per effettuare il pagamento e, qualora l'adempimento non avvenga entro il termine assegnato, deve disporre l'esclusione dalla procedura di gara. Il sistema è costruito, pertanto, in modo tale che vi è il divieto legale di valutazione dell'offerta, in assenza della prova dell'avvenuto pagamento di quanto dovuto, sicché - qualora il singolo partecipante non dimostri (avendone il relativo onere) di avere adempiuto, nei modi e tempi sopra indicati, l'obbligazione in esame - la stazione appaltante non deve valutare la sua offerta, che viene senz'altro esclusa ...>>;*
- l'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., relativo al regime delle carenze formali e al soccorso istruttorio;

Per tutto quanto sopra richiamato,

si dispone l'attivazione del *soccorso istruttorio*, richiedendo ai concorrenti la documentazione necessaria per la regolarizzazione del pagamento del contributo ANAC e per l'integrazione della documentazione amministrativa presentata, assegnando un termine di giorni cinque (punto 19 della Lettera d'invito – Disciplinare di

gara) per la produzione, integrazione o regolarizzazione degli atti richiesti. Si avverte che, decorso inutilmente detto termine, la Stazione Appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla procedura di gara. Una volta acquisita la documentazione richiesta, si procederà alla successiva convocazione della seduta per proseguire l'analisi della documentazione amministrativa pervenuta.

Alle ore 9:00 si concludono le operazioni di gara.

Il presente verbale che si compone di 3 pagine viene letto, approvato e sottoscritto dai partecipanti:

Li, 21/05/2026

Il Componente e Segretario

Dott.ssa Deborah Catalano

Il Componente

Ing. Giuseppe Longo

Il Presidente e RUP

Ing. Massimiliano Basilica