



Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO PER LA GIUSTIZIA MINORILE E DI COMUNITÀ
DIREZIONE GENERALE DEL PERSONALE E DELLE RISORSE
Ufficio II

DECISIONE A CONTRARRE

Appalto sottosoglia comunitaria - R.D.O. sul Mercato Elettronico

Oggetto: Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 mediante RDO (aperta) sul portale telematico del Mercato Elettronico delle Pubblica Amministrazione (MePa), per l'affidamento dell'intervento "Caltanissetta UDEPE Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione sede di Via Rochester".
CUI: L97113870584202400010 CUP: J92J24000200001

Premesso che

- con nota m_dg.DGMC.18-12-2025.0003171.ID è stato trasmesso al RUP il Progetto Esecutivo dell'intervento "Caltanissetta UDEPE Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione sede di Via Rochester" avente l'importo dei lavori a base d'asta di € 486.271,61 di cui € 3.864,66 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, comprensivi dei costi della manodopera pari ad € 148.183,98, oltre IVA al 22% e per un importo complessivo del Quadro Economico pari ad € 630.000,00;
- è stato redatto dal soggetto incaricato della verifica il Verbale di Verifica del Progetto Esecutivo per dell'intervento "Caltanissetta UDEPE Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione sede di Via Rochester", acquisito agli atti con prot. m_dg.DGMC.29-12-2025.0003617.ID;
- è stato redatto dal RUP il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo dell'intervento "Caltanissetta UDEPE Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione sede di Via Rochester", acquisito agli atti con prot. m_dg.DGMC.29-12- 2025.0003621.ID;
- ai sensi dell'art. 2 dell'Allegato II.12 al D. Lgs 36/2023 e in conformità alla tabella «A» dell'Allegato II.12 al D. Lgs. n. 36/2023, come si rileva dal Progetto Esecutivo validato in data 29/12/2026 prot. m_dg.DGMC.29-12- 2025.0003621.ID, i lavori sono classificati nelle seguenti categorie:

Categoria	Descrizione Categoria	Classifica/ Requisiti	Importo lavori	Importo costi sicurezza	Totale	Incidenza	Subappaltabile (quota percentuale limite/massima del subappalto)
CATEGORIA PREVALENTE							
OG11	Impianti tecnologici	I	€ 241.312,79	€ 1.933,21	€ 243.246,00	50,02%	30%
CATEGORIA SCORPORABILE							
OG1	Edifici civili ed industriali	I	€ 241.094,16	€ 1.931,45	€ 243.025,61	49,98%	100%
TOTALE			€ 482.406,95	€ 3.864,66	€ 486.271,61	100%	

- con Decisione di contrarre prot. n° 0000025.ID del 08/01/2026 è stato approvato il Progetto Esecutivo (prot. m_dg.DGMC.18-12-2025.0003171.ID) dell'intervento "CALTANISSETTA UDEPE Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione sede di Via Rochester", redatto dal Personale Tecnico del Polo Tecnico Sud, validato dal RUP con verbale prot. m_dg.DGMC.29-12- 2025.0003621.ID, avente l'importo dei lavori a base d'asta di € 486.271,61 di cui € 3.864,66 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, comprensivi dei costi della manodopera pari ad € 148.183,98, oltre IVA al 22% e per un importo complessivo del Quadro Economico pari ad € 630.000,00;

- con la medesima Decisione di contrarre prot. n° 0000025.ID del 08/01/2026 è stato autorizzato il RUP ad avviare tramite RdO aperta sulla piattaforma MePa, una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori in argomento, prevedendo quale requisiti di partecipazione, in aggiunta a quelli di carattere generale previsti dagli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023, il possesso dell'attestazione SOA, rilasciata da società di organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità secondo quanto disposto dall'art. 100 c. 4 del codice e secondo la tabella A dell'art. 46 dell'Allegato II.12 del D. Lgs. 36/2023 per la Categoria Prevalente OG11 Classifica I, nonché il possesso della Classifica I per la Categoria Scorporabile OG1; in risposta alla pubblicazione della RdO aperta, potranno presentare offerta tutti gli operatori iscritti ed abilitati all'iniziativa;
- in data 28/01/2026 il RUP del Polo Tecnico Sud dell'Ufficio II della DGPR ha pubblicato una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. C) del D. Lgs. 36/2023 mediante RdO aperta n. 6009079 sul portale telematico del Mercato Elettronico delle Pubblica Amministrazione (MePa), per l'affidamento dell'intervento "Caltanissetta UDEPE Lavori di ristrutturazione e rinfunzionalizzazione sede di Via Rochester, con scadenza del termine per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 05/03/2026, per un importo a base d'asta di 482.406,95 oltre ad € 3.864,66 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo di € 486.271,61 oltre IVA al 22%;

Considerato che

- a seguito dei controlli scaturiti da una richiesta di chiarimenti, è stato riscontrato un errore materiale nella documentazione pubblicata in allegato alla RdO aperta n. 6009079 sul portale MePa, in quanto risultano pubblicati elaborati relativi a una versione non ancora completata del Progetto Esecutivo, anziché gli elaborati che sono stati verificati con verbale prot. m_dg.DGMC.29-12-2025.0003617.ID, validati con verbale prot. m_dg.DGMC.29-12- 2025.0003621.ID ed approvati con Decisione di contrarre prot. m_dg.DGMC.08-01-2026.0000025.ID;
- la procedura di gara risultava invalidata, poiché gli operatori economici si trovano a formulare la propria offerta sulla base di elaborati progettuali (capitolato speciale d'appalto, condizioni contrattuali, elaborati tecnici, ecc.) che non sono stati oggetto di verifica e validazione e che, conseguentemente, non risultano conformi a quanto stabilito nella lettera d'invito – disciplinare di gara, né alle condizioni contrattuali approvate con la Decisione di contrarre prot. m_dg.DGMC.08-01-2026.0000025.ID;
- con Determina Dirigenziale n. 554.ID del 02/03/2026 è stato disposto, in via di autotutela e prima della scadenza del relativo termine, l'annullamento della procedura di gara concernente la RdO aperta MePA n. 6009079 del 28/01/2026 - CIG BA259323CA, in quanto - per mero errore materiale - nella documentazione pubblicata in allegato alla medesima RdO aperta n. 6009079, risultavano pubblicati elaborati afferenti a una versione non ancora completata del Progetto Esecutivo, in luogo di quelli ritualmente sottoposti a verifica (verbale prot. m_dg.DGMC.29-12-2025.0003617.ID), a validazione (verbale prot. m_dg.DGMC.29-12-2025.0003621.ID) e approvati con Decisione di contrarre prot. m_dg.DGMC.08-01-2026.0000025.ID;

Dato atto che

- ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., l'individuazione del contraente avverrà attraverso la piattaforma telematica di negoziazione, avvalendosi di CONSIP S.p.A. che mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni, ai sensi della Legge 94/2012 e s.m.i., per acquisti in rete mediante richiesta di offerta (RdO) con l'indizione di una procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori in oggetto con il criterio del prezzo più basso;
- l'importo dei lavori di cui al quadro economico contenuto nelle premesse, è stato calcolato con i prezzi desunti dal vigente Prezzario Regionale per le opere pubbliche nella regione nella quale vengono eseguiti i lavori;

- al fine di garantire la corretta esecuzione dei lavori, il RUP ha previsto che i partecipanti debbano essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale (idoneità professionale, capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa):
 - o requisiti generali di cui all'art. 94, 95 del D.lgs. 36/2023;
 - o requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 del D.Lgs 36/2023;
 - o iscrizione alla CCIAA;
 - o possesso dell'attestazione SOA, rilasciata da società di organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità secondo quanto disposto dall'art. 100 c. 4 del codice e secondo la tabella A dell'art. 46 dell'Allegato II.12 del D. Lgs. 36/2023 per la Categoria Prevalente OG11 Classifica I, nonché il possesso della Classifica I per la Categoria Scorporabile OG1, come riportato nella documentazione di gara e nel presente provvedimento;
- con provvedimento m_dg.DGMC.28-03-2024.0000892.ID sono state individuate le figure tecniche del RUP, del progettista e del direttore dei lavori del presente intervento;

Rilevato che

- i lavori in oggetto non rivestono carattere transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023, tenuto conto del valore stimato e del contesto territoriale in cui deve eseguirsi l'intervento;
- con riferimento all'importo esiguo dei lavori e delle prestazioni da rendere, circoscritte agli immobili ricadenti nell'ambito regionale di riferimento, la Stazione Appaltante non ha suddiviso l'appalto in lotti funzionali ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.; la scelta di non articolare la suddivisione dell'intervento in più lotti non incide sulla effettiva possibilità di partecipazione da parte delle micro, piccole e medie imprese;
- l'esecuzione dell'intervento dovrà svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi di settore della pubblica amministrazione;
- il Progetto Esecutivo (prot. m_dg.DGMC.18-12-2025.0003171.ID) dell'intervento "*CALTANISSETTA UDEPE Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione sede di Via Rochester*" dell'importo complessivo del Quadro Economico di € 630.000,00 è stato approvato con la Decisione di Contrarre prot. n. 0000025.ID del 08/01/2026;

Visto

- il Regio Decreto 18/11/1923 n. 2440;
- il Regio Decreto 23.05.1924 n. 827;
- la Legge 17/08/1960 n. 908;
- la Legge n. 1538 del 28/06/1955 sul decentramento dei Servizi del Ministero di Grazia e Giustizia relativi agli Istituti di prevenzione e pena;
- la Legge 07/08/1990 n. 241 e s.m.i.;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 06/03/2001, n. 55 articolo 2 istitutivo del Dipartimento Giustizia Minorile;
- il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 e s.m.i., per la parte vigente;
- le Linee Guida ANAC;
- la Legge 11/09/2020 n. 120 e s.m.i.;
- la Legge n. 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i. e il D. Lgs. 159/2011, aggiornato, con le modifiche apportate, da ultimo, dal D. L. 11 aprile 2025, n. 48, convertito dalla L. 9 giugno 2025, n. 80, dalla L. 6 giugno 2025, n. 82 e dal D. L. 8 agosto 2025, n. 116;
- il D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- il P.D.G. prot. 0000188.ID del 23/01/2026 con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente dell'Ufficio II della DGPR del Dipartimento per la Giustizia Minorile e di Comunità del Ministero della Giustizia;

per tutto quanto sopra richiamato, che appresso si intende riportato,

DETERMINA

- di procedere, autorizzando il RUP, all'affidamento dei lavori inerenti l'intervento "*CALTANISSETTA UDEPE Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione sede di Via Rochester*", per un importo dei lavori a

base di gara pari ad € 486.271,61,00 oltre IVA di legge, di cui € 482.406,95 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 3.864,66 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, di cui € 148.183,98 per costi della manodopera individuati sulla base di quanto previsto all'articolo 41, co. 13 e 14 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i., mediante espletamento procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 36/2023 da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, ai sensi delle disposizioni dell'art. 50, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023, espresso con l'indicazione del ribasso percentuale unico offerto sull'elenco prezzi a base di gara, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

- di dare atto che in ossequio alle disposizioni dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., trattandosi di affidamento di prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso Codice, questa Stazione Appaltante intende procedere con la seguente modalità: "... c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro", prevedendo quale requisiti di partecipazione, in aggiunta a quelli di carattere generale previsti dagli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023, il possesso dell'attestazione SOA, rilasciata da società di organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità secondo quanto disposto dall'art. 100 c. 4 del codice e secondo la tabella A dell'art. 46 dell'Allegato II.12 del D. Lgs. 36/2023 per la Categoria Prevalente OG11 Classifica I, nonché il possesso della Classifica I per la Categoria Scorporabile OG1;
- di dare atto che per le modalità di selezione dei contratti sottosoglia dall'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023, è facoltà della Stazione Appaltante procedere mediante pubblicazione di una RdO aperta sulla piattaforma di e-procurement di MePA, consentendo così l'apertura al mercato agli operatori possesso dei requisiti richiesti dalla Stazione Appaltante per lo svolgimento delle lavorazioni necessarie sul MePA per la categoria di riferimento, nel rispetto dei principi sopra esposti e senza l'applicazione di un ragionamento selettivo;
- di avviare tramite RdO aperta sulla piattaforma MePa, una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori in argomento, prevedendo quale requisiti di partecipazione, in aggiunta a quelli di carattere generale previsti dagli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023, il possesso dell'attestazione SOA, rilasciata da società di organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità secondo quanto disposto dall'art. 100 c. 4 del codice e secondo la tabella A dell'art. 46 dell'Allegato II.12 del D. Lgs. 36/2023 per la Categoria Prevalente OG11 Classifica I, nonché il possesso della Classifica I per la Categoria Scorporabile OG1. In risposta alla pubblicazione della R.d.O. aperta, potranno presentare offerta tutti gli operatori iscritti ed abilitati all'iniziativa;
- di disporre che, ai sensi dell'art. 54 comma 2 D. Lgs. n. 36/2023, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata in base al "METODO A" dell'Allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023; in ogni caso la Stazione Appaltante può valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;
- di dare atto che:
 - o ai sensi dell'art. 108, comma 9 del D. Lgs. n. 36/2023 nell'offerta economica l'operatore dovrà indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;
 - o è consentito il ricorso all'istituto del subappalto, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
 - o di dare atto che ai sensi dell'art. 50 comma 7 del D.Lgs. n. 36/2023, tenuto conto dell'art. 116 e dell'allegato II.14 del medesimo D.Lgs. n. 36/2023, il certificato di regolare esecuzione rilasciato dal Direttore dei Lavori, emesso non oltre tre mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni oggetto del contratto, sostituisce il certificato di collaudo;
 - o sulla base di quanto previsto dall'art. 120, comma 9, del D. Lgs. n. 36/2023, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà, contemplata dalla medesima previsione normativa, che, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante potrà imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste;

- ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 36/2023, dell'inserimento nei documenti di gara della clausola di revisione prezzi;
- l'operatore economico, esonerato dalla prestazione della garanzia provvisoria di cui all'art. 53, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, prima della sottoscrizione del contratto produrrà la cauzione definitiva ex art. 53 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 il cui ammontare sarà pari al 5% dell'importo contrattuale; l'operatore economico dovrà inoltre consegnare almeno 10 (dieci) giorni prima della consegna dei lavori le coperture assicurative di cui all' art. 117 c. 10, del d.lgs. 36/2023 e del Capitolato Speciale d'appalto con validità per tutta la durata dei lavori fino alla conclusione dell'esecuzione delle opere ed in conformità e nei termini stabiliti dal Capitolato Speciale d'Appalto;
- la sottoscrizione del Contratto da parte dell'Appaltatore risulta vincolante per l'Affidatario fin dalla loro sottoscrizione, mentre impegnerà l'Amministrazione Contraente solo dopo che sarà stato approvato e reso esecutivo a norma delle vigenti disposizioni di Legge, ad avvenuto positivo esperimento dei prescritti controlli preventivi di legittimità e di regolarità amministrativo-contabile, fatta salva la richiesta di esecuzione anticipata ai sensi dell'art.50 comma 6 e dell'art.17 commi 8 e 9 del D. Lgs. 36/2023;
- di prevedere in ossequio all'art. 50 comma 6 del D. Lgs. n. 36/2023 la possibilità di procedere con l'esecuzione dei lavori in via d'urgenza;
- ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. n. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'art. 18, comma 3 e 4, del medesimo D.Lgs. n. 36/2023, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- il contratto sarà stipulato nelle forme previste dall'art. 18, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023;
- in tema di imposta di bollo, si rende applicabile quando disposto all'Allegato I.4 del D.Lgs. n. 36/2023, così come richiamato dall'art. 18, comma 10 del medesimo D. Lgs. n. 36/2023;
- di riservare all'Amministrazione la facoltà di:
 - aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida purché ritenuta conveniente e congrua da parte dell'Amministrazione;
 - sospendere, modificare o annullare la procedura in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo;
 - non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea all'oggetto del contratto dall'art. 108 comma 10 del D. Lgs. 36/2023;
- di dare atto che l'importo complessivo di progetto di € 630.000,00 trova copertura finanziaria sul Capitolo di Bilancio 7400 p.g. 03 e p.g. 04 del Dipartimento per la Giustizia Minorile e di Comunità;
- di autorizzare il versamento del MAV dell'importo di € 250,00 relativo alla procedura di gara in oggetto a favore dell'ANAC, quale contributo di cui all'articolo 1, comma 65, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, mediante l'emissione di un ordine di pagare ad impegno contemporaneo a valere sulle risorse disponibili sul capitolo 7400 – piano gestionale 03;
- di dare atto che il RUP è l'Ing. Giuseppe Longo – Funzionario Tecnico del Polo Tecnico Sud dell'Ufficio II della DGPR;
- di demandare al RUP gli adempimenti:
 - relativi all'accesso agli atti e quelli relativi alla pubblicazione nel rispetto del D.Lgs. n. 36/2023;
 - relativi alla trasparenza;
 - connessi e conseguenti all'attuazione del presente provvedimento;
- di dare atto che avverso il presente atto è ammesso ricorso ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010;
- di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 36/2023 sul sito istituzionale dell'Amministrazione www.giustizia.it, nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara e Contratti - con l'applicazione anche delle disposizioni di cui al D. Lgs. 33/2013 e s.m.i..

Il Dirigente
Ing. Gaetano Pepe