



Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO PER LA GIUSTIZIA MINORILE E DI COMUNITÀ

Direzione Generale del Personale e delle Risorse

Ufficio IV

DECISIONE A CONTRARRE

Appalto sottosoglia comunitaria - R.D.O sul Mercato Elettronico

Oggetto: Procedura negoziata senza bando di gara, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.
Progetto Esecutivo dell'intervento "Caltanissetta UDEPE Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione sede di Via Rochester".
CUI: L97113870584202400010 CUP: J92J24000200001

II DIRIGENTE

Premesso che

- con PDG prot. 3097.ID del 24 dicembre 2024, il Dipartimento per la Giustizia Minorile e di Comunità ha approvato l'aggiornamento della programmazione triennale dei lavori pubblici 2024-2026, di cui all'art 37 del D. Lgs. n. 36/2023 annoverando tra essi l'intervento "CALTANISSETTA UDEPE Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione sede di Via Rochester" - CUI: L97113870584202400010 dell'importo complessivo di € 500.000,00;
- con provvedimento m_dg.DGMC.28-03-2024.0000892.ID sono state individuate le figure tecniche del RUP, del progettista e del direttore dei lavori del presente intervento;
- l'articolo 41 del D. Lgs. 36/2023 prevede che la progettazione in materia di lavori pubblici si articoli secondo due livelli di successivi approfondimenti tecnici, in:
 - o Progetto di fattibilità tecnico-economica;
 - o Progetto esecutivo.
- i suddetti livelli costituiscono una suddivisione di contenuti progettuali che sono sviluppati progressivamente nell'ambito di un processo unitario senza soluzione di continuità, al fine di assicurare la coerenza della progettazione ai diversi livelli di elaborazione e la rispondenza al quadro esigenziale e al documento di indirizzo alla progettazione;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1964.ID del 08/08/2024 si è conclusa con esito positivo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14-bis comma 5 della L. n. 241/1990 e s.m.i., la Conferenza di Servizi indetta con nota prot. m_dg.DGMC.20/05/2024.0035248.U per l'approvazione del Progetto di fattibilità tecnico – economica per l'esecuzione degli *Interventi di ristrutturazione e rifunzionalizzazione delle unità ubicate in via Rochester n°2 in Caltanissetta da destinare a nuova sede dell'UDEPE di Caltanissetta*, con il cambio di destinazione d'uso dal punto di vista urbanistico delle unità immobiliari identificate al N.C.E.U. al foglio n. 121 particella n. 450 sub. 3 e 4 da C/1 "Negozi e botteghe" e sub. 7 e 8 da A/10 "Uffici e studi privati" a B/4 "Uffici pubblici";
- con Determinazione Dirigenziale n. 681.ID del 10/03/2025 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica-Economica dell'intervento "CALTANISSETTA UDEPE Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione sede di Via Rochester";
- con PDG prot. n. 2305.ID del 13 agosto 2025, il Dipartimento per la Giustizia Minorile e di Comunità ha approvato la programmazione triennale dei lavori pubblici 2025-2027, di cui all'art 37 del D. Lgs. n. 36/2023 annoverando tra essi l'intervento "CALTANISSETTA UDEPE Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione sede di Via Rochester" per l'importo complessivo di € 630.000,00; CUI: L97113870584202400010;

Atteso che

- il Polo Tecnico Sud ha ultimato la redazione Progetto Esecutivo dell'intervento "CALTANISSETTA UDEPE Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione sede di Via Rochester", composto dai seguenti elaborati:

- o EE Elenco Elaborati
- o RG Relazione Generale
- o RSE Relazione specialistica e di calcolo impianto elettrico e di Illuminazione
- o RSC Relazione specialistica e di calcolo impianto di condizionamento
- o RSI Relazione specialistica e di calcolo impianto idricosanitario
- o PM Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- o PSC Aggiornamento piano di sicurezza e coordinamento e costi della sicurezza
- o QIM Quadro di incidenza della manodopera
- o CRP Cronoprogramma
- o EP Elenco prezzi unitari
- o AP Analisi nuovi prezzi
- o CME Computo metrico estimativo
- o QE Quadro economico
- o SC Schema di contratto
- o CSA Capitolato speciale di appalto
- o CAM Relazione tecnica sui criteri minimi ambientali
- o FO Fascicolo adattato alle caratteristiche dell'opera
- o T01 Inquadramento territoriale e urbano
- o T02 Pianta stato di fatto
- o T03 Prospetti stato di fatto
- o T04 Sezioni stato di fatto
- o T05 Pianta stato modificato
- o T06 Prospetti stato modificato
- o T07 Sezioni stato modificato
- o T08 Pianta stato modificato arredato
- o T09 Pianta demolizioni e ricostruzioni
- o T10 Pianta impianto idrico-sanitario: adduzione idrica
- o T11 Pianta impianto idrico-sanitario: scarico fognario
- o T12 Pianta impianto di illuminazione
- o T13 Pianta impianto elettrico rete lan/fonia
- o T14 Schema unifilare quadri elettrici
- o T15 Pianta impianto di condizionamento
- o T16 Schema unifilare impianto di condizionamento piano terra (A)
- o T17 Schema unifilare impianto di condizionamento piano terra (B)
- o T18 Schema unifilare impianto di condizionamento piano secondo (A)
- o T19 Schema unifilare impianto di condizionamento piano secondo (B)
- o T20 Schema unifilare impianto di condizionamento piano secondo (C)
- o T21 Schema unifilare impianto di condizionamento piano secondo (D)
- o T22 Schema elettrico impianto di condizionamento piano terra (A)
- o T23 Schema elettrico impianto di condizionamento piano terra (B)
- o T24 Schema elettrico impianto di condizionamento piano secondo (A)
- o T25 Schema elettrico impianto di condizionamento piano secondo (B)
- o T26 Particolari esecutivi giunti di distribuzione impianto di condizionamento
- o T27 Pianta predisposizione impianto di allarme e TVCC
- o T28 Pianta impianto antincendio
- o T29 Abaco infissi 00 30/11/2025
- o T30 Layout di cantiere 00

- con nota m_dg.DGMC.18-12-2025.0003171.ID è stato trasmesso al RUP il Progetto Esecutivo dell'intervento "Caltanissetta UDEPE Lavori di ristrutturazione e rinfunzionalizzazione sede di Via Rochester" avente l'importo complessivo del Quadro Economico pari ad € 630.000,00;

DATO ATTO CHE

- è stato redatto dal soggetto incaricato della verifica il Verbale di Verifica del Progetto Esecutivo per dell'intervento "Caltanissetta UDEPE Lavori di ristrutturazione e rinfunzionalizzazione sede di Via Rochester", acquisito agli atti con prot. m_dg.DGMC.29-12-2025.0003617.ID;
- è stato redatto dal RUP il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo dell'intervento "Caltanissetta UDEPE Lavori di ristrutturazione e rinfunzionalizzazione sede di Via Rochester", acquisito agli atti con prot. m_dg.DGMC.29-12-2025.0003621.ID;
- occorre aggiornare il Quadro Economico complessivo di progetto, come di seguito riportato:

Quadro Economico di Progetto		
Intervento “Caltanissetta UDEPE Lavori di ristrutturazione e rinfunzionalizzazione sede di Via Rochester”		
Oggetto	Importo Parziale €	Importo totale €
A) LAVORI		€ 482.406,95
A.1) Importo totale netto dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 482.406,95	
A.1.1) Di cui incidenza Manodopera	€ 148.183,98	
B) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.864,66	€ 3.864,66
Sommano importo totale dei lavori (A+B)	€ 486.271,61	
C) importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso;	€ 0,00	€ 0,00
D) opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale	€ 0,00	€ 0,00
E) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 143.728,39
E.1) lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (IVA inclusa)	€ 0,00	
E.2) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	€ 0,00	
E.3) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	€ 0,00	
E.4) allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze;	€ 0,00	
E.5) imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2, articolo 5, allegato I.7	€ 2.016,08	
E.6) accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice (revisione dei prezzi)	€ 24.313,58	
E.7) Acquisizione aree o immobili, indennizzi;	€ 0,00	
E.8) Spese tecniche:	€ 7.780,35	
E.8.1) Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità comprensiva di CNPAIA	€ 0,00	
E.8.2) Spese tecniche relative all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente (Incentivi alle funzioni tecniche)	€ 7.780,35	
E.9) Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice;	€ 0,00	
E.10) spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice;	€ 1.945,09	
E.11) eventuali spese per commissioni giudicatrici;	€ 0,00	
E.12) spese per pubblicità;	€ 0,00	
E.13) spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto;	€ 0,00	
E.14) spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici;		
E.15) spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice;	€ 0,00	
E.16) spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale;	€ 0,00	
E.17) nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717;	€ 0,00	
E.18) IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge:	€ 107.673,29	
- I.V.A. sui lavori (A+B)	€ 106.979,75	
- I.V.A. 22% su rimborsi previa fattura (E.1)	€ 0,00	
- I.V.A. su imprevisti (E.5)	€ 443,54	
- I.V.A. 22% su spese tecniche (E.8.1)	€ 0,00	
- Altre imposte e contributi (contributo ANAC)	€ 250,00	
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B+C+D+E)		€ 630.000,00

- l'importo complessivo di progetto risulta di € 630.000,00 trova copertura finanziaria per € 440.000,00 sul Capitolo di Bilancio 7400 p.g. 04 ed € 9.725,44 sul Capitolo di Bilancio 7400 p.g. 03 per l'esercizio 2026, nonché per € 180.024,56 sul Capitolo di Bilancio 7400 p.g. 04 per l'esercizio 2027;
- l'importo a base di gara, come sopra precisato, comprende i costi della manodopera che la Stazione Appaltante ha stimato pari ad € 148.183,98. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale (art. 41, c. 14, D. Lgs. 36/2023);
- ai sensi dell'art. 2 dell'Allegato II.12 al D. Lgs 36/2023 e in conformità alla tabella «A» dell'Allegato II.12 al D. Lgs 36/2023, per ciascun lotto, sono classificati nelle seguenti categorie:

Categoria	Descrizione Categoria	Classifica/Requisiti	Importo lavori	Importo costi sicurezza	Totale	Incidenza	Subappaltabile (quota percentuale limite/massima del subappalto)
CATEGORIA PREVALENTE							
OG11	Impianti tecnologici	I	€ 241.312,79	€ 1.933,21	€ 243.246,00	50,02%	30%
CATEGORIA SCORPORABILE							
OG1	Edifici civili ed industriali	I	€ 241.094,16	€ 1.931,45	€ 243.025,61	49,98%	100%
TOTALE			€ 482.406,95	€ 3.864,66	€ 486.271,61	100%	

Considerato che

- ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., l'individuazione del contraente avverrà attraverso la piattaforma telematica di negoziazione, avvalendosi di CONSIP S.p.A. che mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni, ai sensi della Legge 94/2012 e s.m.i., per acquisti in rete mediante richiesta di offerta (RdO) con l'indizione di una procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori in oggetto con il criterio del prezzo più basso;
- l'importo dei lavori di cui al quadro economico contenuto nelle premesse, è stato calcolato con i prezzi desunti dal vigente Prezzario Regionale per le opere pubbliche nella regione nella quale vengono eseguiti i lavori;
- al fine di garantire la corretta esecuzione dei lavori, il RUP ha previsto che i partecipanti debbano essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale (idoneità professionale, capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa):
 - o requisiti generali di cui all'art. 94, 95 del D.Lgs. 36/2023;
 - o requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 del D.Lgs 36/2023;
 - o iscrizione alla CCIAA;
 - o possesso dell'attestazione SOA, rilasciata da società di organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità secondo quanto disposto dall'art. 100 c. 4 del codice e secondo la tabella A dell'art. 46 dell'Allegato II.12 del D. Lgs. 36/2023 per la Categoria Prevalente OG11 Classifica I, nonché il possesso della Classifica I per la Categoria Scorporabile OG1, come riportato nella documentazione di gara e nel presente provvedimento;
- con provvedimento m_dg.DGMC.28-03-2024.0000892.ID sono state individuate le figure tecniche del RUP, del progettista e del direttore dei lavori del presente intervento;

Rilevato che

- i lavori in oggetto non rivestono carattere transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023, tenuto conto del valore stimato e del contesto territoriale in cui deve eseguirsi l'intervento;
- con riferimento all'importo esiguo dei lavori e delle prestazioni da rendere, circoscritte agli immobili ricadenti nell'ambito regionale di riferimento, la Stazione Appaltante non ha suddiviso l'appalto in lotti funzionali ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.; la scelta di non articolare la suddivisione dell'intervento in più lotti non incide sulla effettiva possibilità di partecipazione da parte delle micro, piccole e medie imprese;
- l'affidamento attiene l'esecuzione di lavori avente ad oggetto beni culturali sottoposti alla disciplina di cui al D. Lgs 42/2004 e pertanto non è possibile far ricorso all'istituto dell'avvalimento per la categoria prevalente, ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- l'esecuzione dell'intervento dovrà svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi di settore della pubblica amministrazione;

Visto

- il Regio Decreto 18/11/1923 n. 2440;

- il Regio Decreto 23.05.1924 n. 827;
 - la Legge 17/08/1960 n. 908;
 - la Legge n. 1538 del 28/06/1955 sul decentramento dei Servizi del Ministero di Grazia e Giustizia relativi agli Istituti di prevenzione e pena;
 - la Legge 07/08/1990 n. 241 e s.m.i.;
 - il Decreto del Presidente della Repubblica 6/03/2001, n. 55 articolo 2 istitutivo del Dipartimento Giustizia Minorile;
 - il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 e s.m.i., per la parte vigente;
 - le Linee Guida ANAC;
 - la Legge 11/09/2020 n. 120 e s.m.i.;
 - il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
 - il Decreto di Nomina prot. n. m_dg.DGMC.06-12-2022.0070345.U di Dirigente dell'Ufficio IV della DGPRAM;
- per tutto quanto sopra richiamato, che appresso si intende riportato,

DETERMINA

- di approvare il Progetto Esecutivo (prot. m_dg.DGMC.18-12-2025.0003171.ID) dell'intervento "CALTANISSETTA UDEPE Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione sede di Via Rochester", redatto dal Personale Tecnico del Polo Tecnico Sud, validato dal RUP con verbale prot. m_dg.DGMC.29-12-2025.0003621.ID, composto dai seguenti elaborati:
 - o EE Elenco Elaborati
 - o RG Relazione Generale
 - o RSE Relazione specialistica e di calcolo impianto elettrico e di Illuminazione
 - o RSC Relazione specialistica e di calcolo impianto di condizionamento
 - o RSI Relazione specialistica e di calcolo impianto idricosanitario
 - o PM Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
 - o PSC Aggiornamento piano di sicurezza e coordinamento e costi della sicurezza
 - o QIM Quadro di incidenza della manodopera
 - o CRP Cronoprogramma
 - o EP Elenco prezzi unitari
 - o AP Analisi nuovi prezzi
 - o CME Computo metrico estimativo
 - o QE Quadro economico
 - o SC Schema di contratto
 - o CSA Capitolato speciale di appalto
 - o CAM Relazione tecnica sui criteri minimi ambientali
 - o FO Fascicolo adattato alle caratteristiche dell'opera
 - o T01 Inquadramento territoriale e urbano
 - o T02 Pianta stato di fatto
 - o T03 Prospetti stato di fatto
 - o T04 Sezioni stato di fatto
 - o T05 Pianta stato modificato
 - o T06 Prospetti stato modificato
 - o T07 Sezioni stato modificato
 - o T08 Pianta stato modificato arredato
 - o T09 Pianta demolizioni e ricostruzioni
 - o T10 Pianta impianto idrico-sanitario: adduzione idrica
 - o T11 Pianta impianto idrico-sanitario: scarico fognario
 - o T12 Pianta impianto di illuminazione
 - o T13 Pianta impianto elettrico rete lan/fonia
 - o T14 Schema unifilare quadri elettrici
 - o T15 Pianta impianto di condizionamento
 - o T16 Schema unifilare impianto di condizionamento piano terra (A)
 - o T17 Schema unifilare impianto di condizionamento piano terra (B)
 - o T18 Schema unifilare impianto di condizionamento piano secondo (A)
 - o T19 Schema unifilare impianto di condizionamento piano secondo (B)
 - o T20 Schema unifilare impianto di condizionamento piano secondo (C)
 - o T21 Schema unifilare impianto di condizionamento piano secondo (D)
 - o T22 Schema elettrico impianto di condizionamento piano terra (A)
 - o T23 Schema elettrico impianto di condizionamento piano terra (B)
 - o T24 Schema elettrico impianto di condizionamento piano secondo (A)
 - o T25 Schema elettrico impianto di condizionamento piano secondo (B)

- o T26 Particolari esecutivi giunti di distribuzione impianto di condizionamento
- o T27 Piante predisposizione impianto di allarme e TVCC
- o T28 Piante impianto antincendio
- o T29 Abaco infissi 00 30/11/2025
- o T30 Layout di cantiere 00

- di approvare il Quadro Economico complessivo di progetto dell'importo complessivo di e 630.000,00:

Quadro Economico di Progetto		
Intervento "Caltanissetta UDEPE Lavori di ristrutturazione e rinfunzionalizzazione sede di Via Rochester"		
Oggetto	Importo Parziale €	Importo totale €
A) LAVORI		€ 482.406,95
A.1) Importo totale netto dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 482.406,95	
A.1.1) Di cui incidenza Manodopera	€ 148.183,98	
B) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.864,66	€ 3.864,66
Sommano importo totale dei lavori (A+B)	€ 486.271,61	
C) importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso;	€ 0,00	€ 0,00
D) opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale	€ 0,00	€ 0,00
E) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 143.728,39
E.1) lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (IVA inclusa)	€ 0,00	
E.2) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	€ 0,00	
E.3) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	€ 0,00	
E.4) allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze;	€ 0,00	
E.5) imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2, articolo 5, allegato 1.7	€ 2.016,08	
E.6) accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice (revisione dei prezzi)	€ 24.313,58	
E.7) Acquisizione aree o immobili, indennizzi;	€ 0,00	
E.8) Spese tecniche:	€ 7.780,35	
E.8.1) Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità comprensiva di CNPAIA	€ 0,00	
E.8.2) Spese tecniche relative all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente (Incentivi alle funzioni tecniche)	€ 7.780,35	
E.9) Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice;	€ 0,00	
E.10) spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice;	€ 1.945,09	
E.11) eventuali spese per commissioni giudicatrici;	€ 0,00	
E.12) spese per pubblicità;	€ 0,00	
E.13) spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto;	€ 0,00	
E.14) spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici;		
E.15) spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice;	€ 0,00	
E.16) spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale;	€ 0,00	
E.17) nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717;	€ 0,00	
E.18) IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge:	€ 107.673,29	
- I.V.A. sui lavori (A+B)	€ 106.979,75	
- I.V.A. 22% su rimborsi previa fattura (E.1)	€ 0,00	
- I.V.A. su imprevisti (E.5)	€ 443,54	
- I.V.A. 22% su spese tecniche (E.8.1)	€ 0,00	
- Altre imposte e contributi (contributo ANAC)	€ 250,00	
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B+C+D+E)		€ 630.000,00

- di dare atto che l'importo complessivo di progetto di € 630.000,00 trova copertura finanziaria per € 440.000,00 sul Capitolo di Bilancio 7400 p.g. 04 ed € 9.725,44 sul Capitolo di Bilancio 7400 p.g. 03 per l'esercizio 2026, nonché per € 180.024,56 sul Capitolo di Bilancio 7400 p.g. 04 per l'esercizio 2027;
- di autorizzare il versamento del MAV dell'importo di € 250,00 relativo alla procedura di gara in oggetto a favore dell'ANAC, quale contributo di cui all'articolo 1, comma 65, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, mediante l'emissione di un ordine di pagare ad impegno contemporaneo a valere sulle risorse disponibili sul capitolo 7400 – piano gestionale 03;
- in ossequio alle disposizioni dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., trattandosi di affidamento di prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso Codice, questa Stazione Appaltante intende procedere con la seguente modalità: "... c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro", prevedendo quale requisiti di partecipazione, in aggiunta a quelli di carattere generale previsti dagli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023, il possesso dell'attestazione SOA, rilasciata da società di organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità secondo quanto disposto dall'art. 100 c. 4 del codice e secondo la tabella A dell'art. 46 dell'Allegato II.12 del D. Lgs. 36/2023 per la Categoria Prevalente OG11 Classifica I, nonché il possesso della Classifica I per la Categoria Scorporabile OG1;
- per le modalità di selezione dei contratti sottosoglia dall'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023, è facoltà della Stazione Appaltante procedere mediante pubblicazione di una RdO aperta sulla piattaforma di e-procurement di MePA, consentendo così l'apertura al mercato agli operatori possesso dei requisiti richiesti dalla Stazione Appaltante per lo svolgimento delle lavorazioni necessarie sul MePA per la categoria di riferimento, nel rispetto dei principi sopra esposti e senza l'applicazione di un ragionamento selettivo;
- di procedere, autorizzando il RUP, all'affidamento dei lavori inerenti l'intervento "*CALTANISSETTA UDEPE Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione sede di Via Rochester*", per un importo dei lavori a base di gara pari ad € 486.271,61,00 oltre IVA di legge, di cui € 482.406,95 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 3.864,66 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, di cui € 148.183,98 per costi della manodopera individuati sulla base di quanto previsto all'articolo 41, co. 13 e 14 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., mediante espletamento procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 36/2023 da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, ai sensi delle disposizioni dell'art. 50, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023, espresso con l'indicazione del ribasso percentuale unico offerto sull'elenco prezzi a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- di avviare tramite RdO aperta sulla piattaforma MePa, una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori in argomento, prevedendo quale requisiti di partecipazione, in aggiunta a quelli di carattere generale previsti dagli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023, il possesso dell'attestazione SOA, rilasciata da società di organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità secondo quanto disposto dall'art. 100 c. 4 del codice e secondo la tabella A dell'art. 46 dell'Allegato II.12 del D. Lgs. 36/2023 per la Categoria Prevalente OG11 Classifica I, nonché il possesso della Classifica I per la Categoria Scorporabile OG1. In risposta alla pubblicazione della R.d.O. aperta, potranno presentare offerta tutti gli operatori iscritti ed abilitati all'iniziativa;
- di disporre che, ai sensi dell'art. 54 comma 2 D. Lgs. n. 36/2023, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata in base al "METODO A" dell'Allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023; in ogni caso la Stazione Appaltante può valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;
- di dare atto che:
 - o ai sensi dell'art. 108, comma 9 del D. Lgs. n. 36/2023 nell'offerta economica l'operatore dovrà indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;
 - o è consentito il ricorso all'istituto del subappalto, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e sm.i.;
 - o di dare atto che ai sensi dell'art. 50 comma 7 del D.Lgs. n. 36/2023, tenuto conto dell'art. 116 e dell'allegato II.14 del medesimo D.Lgs. n. 36/2023, il certificato di regolare esecuzione rilasciato dal Direttore dei Lavori, emesso non oltre tre mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni oggetto del contratto, sostituisce il certificato di collaudo;
 - o i Contratti Attuativi saranno stipulati interamente "a misura", ai sensi dell'allegato I.7 al D. Lgs 36/2023, nonché dell'ex-art. 43 comma 7 del D.P.R. 207/2010 e contabilizzato come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto e dalla documentazione di gara;

- o sulla base di quanto previsto dall'art. 120, comma 9, del D. Lgs. n. 36/2023, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà, contemplata dalla medesima previsione normativa, che, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante potrà imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste;
- o ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 36/2023, dell'inserimento nei documenti di gara della clausola di revisione prezzi;
- o l'operatore economico, esonerato dalla prestazione della garanzia provvisoria di cui all'art. 53, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, prima della sottoscrizione del contratto produrrà la cauzione definitiva ex art. 53 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 il cui ammontare sarà pari al 5% dell'importo contrattuale; l'operatore economico dovrà inoltre consegnare almeno 10 (dieci) giorni prima della consegna dei lavori le coperture assicurative di cui all' art. 117 c. 10, del d.lgs. 36/2023 e dell'art. 1.25 del Capitolato Speciale d'appalto con validità per tutta la durata dei lavori fino alla conclusione dell'esecuzione delle opere ed in conformità e nei termini stabiliti dal Capitolato Speciale d'Appalto;
- o la sottoscrizione del Contratto da parte dell'Appaltatore risulta vincolante per l'Affidatario fin dalla loro sottoscrizione, mentre impegnerà l'Amministrazione Contraente solo dopo che sarà stato approvato e reso esecutivo a norma delle vigenti disposizioni di Legge, ad avvenuto positivo esperimento dei prescritti controlli preventivi di legittimità e di regolarità amministrativo-contabile, fatta salva la richiesta di esecuzione anticipata ai sensi dell'art.50 comma 6 e dell'art.17 commi 8 e 9 del D. Lgs. 36/2023;
- o di prevedere in ossequio all'art. 50 comma 6 del D. Lgs. n. 36/2023 la possibilità di procedere con l'esecuzione dei lavori in via d'urgenza;
- o ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. n. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'art. 18, comma 3 e 4, del medesimo D.Lgs. n. 36/2023, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- o il contratto sarà stipulato nelle forme previste dall'art. 18, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023;
- o in tema di imposta di bollo, si rende applicabile quando disposto all'Allegato I.4 del D.Lgs. n. 36/2023, così come richiamato dall'art. 18, comma 10 del medesimo D. Lgs. n. 36/2023;
- di riservare all'Amministrazione la facoltà di:
 - o aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida purché ritenuta conveniente e congrua da parte dell'Amministrazione;
 - o sospendere, modificare o annullare la procedura in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo;
 - o non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea all'oggetto del contratto dall'art. 108 comma 10 del D. Lgs. 36/2023;
- di dare atto che il RUP è l'Ing. Giuseppe Longo – Funzionario Tecnico del Polo Tecnico Sud dell'Ufficio IV;
- di demandare al RUP gli adempimenti:
 - o relativi all'accesso agli atti e quelli relativi alla pubblicazione nel rispetto del D.Lgs. n. 36/2023;
 - o relativi alla trasparenza;
 - o connessi e conseguenti all'attuazione del presente provvedimento;
- di dare atto che avverso il presente atto è ammesso ricorso ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010;
- di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 36/2023 sul sito istituzionale dell'Amministrazione www.giustizia.it, nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara e Contratti - con l'applicazione anche delle disposizioni di cui al D. Lgs. 33/2013 e s.m.i..

Il Dirigente
Ing. Gaetano Pepe