



# *Ministero della Giustizia*

Dipartimento Amministrazione Penitenziaria

Direzione Generale per la gestione dei beni, dei servizi e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria  
Ufficio III – Coordinamento tecnico e gestione dei beni immobili

## **IL DIRETTORE GENERALE REGGENTE**

- VISTO** il progetto esecutivo redatto dal Servizio Tecnico del PRAP di Milano nel mese di maggio 2025 e trasmesso con nota n. 0038106 del 12.06.2025, relativo ai lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento spazi detentivi presso la Casa di Reclusione di Vigevano, dell'importo di Euro 986.259,52, di cui Euro 293.393,42 per costi della manodopera ed Euro 38.440,95 per costi della sicurezza;
- VISTO** il verbale di validazione dell'11.06.2026 con il quale il Responsabile Unico del Progetto ha proceduto alla verifica di conformità alla normativa vigente ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D. Lgs. 36/2023;
- VISTO** il decreto n. 0020437 del 26.06.2025 con il quale è stato approvato il suddetto progetto;
- VISTO** il provvedimento prot. n. 0021849 dell'8.07.2025 con il quale è stato disposto l'affidamento dei lavori tramite procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c), del D.Lgs 36/2023 mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs 36/2023;
- VISTA** la RdO n. 5498893 indetta sul MePa con la quale sono stati invitati a presentare offerta n. 5 operatori economici come da indicazioni del Responsabile Unico del Progetto;
- VISTO** il decreto n. 0026295 del 25.08.2025 con il quale è stata approvata la proposta di aggiudicazione avanzata dal Responsabile Unico del Progetto e disposta l'aggiudicazione in favore dell'impresa Tecnoedi Costruzioni S.r.l. per un importo pari ad Euro 786.269,80, di cui Euro 747.828,85 (di cui Euro 293.393,42 per costo della manodopera) per i lavori ed Euro 38.440,95 per costi della sicurezza;
- VISTA** la Lettera contratto prot. n. 0382561 del 10.09.2025 sottoscritta digitalmente dal Direttore della Direzione Generale dei beni, dei servizi e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria e dal signor Panepinto Reno, in qualità di Legale Rappresentante dell'impresa Tecnoedi Costruzioni S.r.l., relativa ai lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento spazi detentivi presso la Casa di Reclusione di Vigevano – CUP J52J25000090001 - CIG B793FCCB6B - dell'importo di Euro 786.269,80, di cui Euro 38.440,95 per oneri per la sicurezza ed Euro 293.393,42 per costi della manodopera;
- VISTO** il decreto n. 0029967 del 30.09.2025, vistato dall'Ufficio Centrale del Bilancio in data 23.10.2025, con il quale è stata approvata e resa esecutiva la suddetta Lettera contratto e assunto impegno per la somma di Euro 884.621,97, di cui Euro 864.896,78 (compresa IVA al 10%) per far fronte all'esecuzione dei lavori ed Euro



## *Ministero della Giustizia*

Dipartimento Amministrazione Penitenziaria

Direzione Generale per la gestione dei beni, dei servizi e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria  
Ufficio III – Coordinamento tecnico e gestione dei beni immobili

19.725,19 per l'incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del DLgs 50/2016, sul capitolo 7300 – piano di gestione 16;

**VISTO**

il verbale di consegna dei lavori del 10.11.2025 in cui si stabilisce che il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è di 120 giorni naturali e consecutivi e, pertanto, cessante il 10.03.2026;

**VISTO**

il progetto di variante e suppletivo redatto dal Direttore dei lavori in data 11.02.2026, trasmesso e approvato dal RUP con nota n. 0012323 del 19.02.2026, assunta al protocollo in pari data al n. 0081194 - composto dagli elaborati Relazione progetto variante, composta da n. 10 pagine; Elenco nuovi prezzi, composto da n. 15 pagine; Computo Metrico, composto da n. 48 pagine; Stima incidenza manodopera, composto da n. 16 pagine; Analisi nuovi prezzi, composta da n. 3 pagine; Quadro comparativo, composto da n. 36 pagine; Relazione tecnica generale – relazione di calcolo, composta da n. 31 pagine; Relazione di accettabilità dei risultati, composta da n. 1568 pagine; Relazione di calcolo cerchiature, composta da n. 17 pagine; "Tavole contraddistinte con "1", "2", "3", "4", "5", "6", "7", "8", "9", "10", "11", "12", "13", "14", "15", "16", "17", "18", "19", "20", "21", "22", "23", "24", "Modello telaio e particolari 1-2 cerchiature" Schema Atto di Sottomissione e Concordamento Nuovi Prezzi" del 13.02.2026 - dell'importo di Euro 1.475.169,15, di cui Euro 484.704,90 per costi della manodopera ed Euro 73.044,18 per oneri della sicurezza;

**CONSIDERATO**

che con lo Schema Atto di Sottomissione e Concordamento Nuovi Prezzi del 13.02.2026 il termine per l'ultimazione dei lavori è rimasto invariato e sono stati concordati n. 79 nuovi prezzi;

**VISTO**

il decreto ministeriale 9 dicembre 2022 concernente l'individuazione dei posti di funzione di livello dirigenziale non generale della Direzione Generale del personale e della Direzione Generale dei beni, dei servizi e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria del Dipartimento dell'Amministrazione penitenziaria;

**VISTO**

il Decreto Ministeriale del 18 dicembre 2025, registrato alla Corte dei Conti in data 14.01.2026, con il quale al dott. Massimo Parisi, dirigente generale penitenziario con l'incarico di Vice Capo del Dipartimento dell'Amministrazione penitenziaria, è stata conferita la reggenza della Direzione Generale per la gestione dei beni, dei servizi e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria del Dipartimento dell'Amministrazione penitenziaria;

**VISTO**

il Decreto Ministeriale dell'11 marzo 2026, registrato alla Corte dei Conti in data 19.03.2026, con il quale al dott. Massimo Parisi, dirigente generale penitenziario con l'incarico di Vice Capo del Dipartimento dell'Amministrazione penitenziaria, è stata rinnovata la reggenza della Direzione Generale per la gestione dei beni, dei servizi e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria del Dipartimento dell'Amministrazione penitenziaria;



# Ministero della Giustizia

Dipartimento Amministrazione Penitenziaria

Direzione Generale per la gestione dei beni, dei servizi e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria  
Ufficio III – Coordinamento tecnico e gestione dei beni immobili

**VISTO** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;  
**VISTO** il D.lgs. 50/2016 per le parti ancora in vigore;

## APPROVA

Il progetto di variante e suppletivo redatto dal Direttore dei lavori in data 11.02.2026 e relativo ai lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento spazi detentivi presso la Casa di Reclusione di Vigevano, con il seguente quadro economico:

|                                                      |              |
|------------------------------------------------------|--------------|
| a) Importo lavori al netto degli oneri di sicurezza  | 1.402.124,97 |
| b) Oneri per la sicurezza                            | 73.044,18    |
| c) TOTALE                                            | 1.475.169,15 |
| d) IVA 10%                                           | 147.516,92   |
| e) Incentivo art. 113 c. 2 DLgs 50/2016 (1,80% di c) | 29.503,38    |
| f) IMPORTO COMPLESSIVO                               | 1.652.189,45 |

## DECRETA

1. di affidare i lavori di cui al progetto di variante e suppletivo dell'11 febbraio 2026 all'impresa Tecnoedi Costruzioni S.r.l. appaltatrice dei lavori principali;
2. che le condizioni di esecuzione sono le stesse contenute nella Lettera contratto prot n. 0382561 del 10.09.2025 e che con lo Schema Atto di Sottomissione e Concordamento Nuovi Prezzi del 13.02.2026 sono stati concordati n. 79 Nuovi Prezzi; che sui Nuovi Prezzi che non riguardano costi della sicurezza sarà applicato il ribasso contrattuale del 21,10%;
3. che la maggiore spesa netta ammonta ad Euro 393.050,98;
4. che la maggiore spesa complessiva derivante dalla variante è finanziata con i fondi sul capitolo 7300 piano di gestione 16.

Le funzioni di Responsabile Unico del Progetto continuano ad essere assunte dall'ing. Sebastiano Antinoro.

La presente determina è soggetta alle pubblicazioni previste dalla normativa vigente.

**IL DIRETTORE GENERALE REGGENTE**  
**Massimo Parisi**

