



Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

Direzione Generale per la gestione dei beni, dei servizi
e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria

Ufficio II – Gare e contratti

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTI la legge e il regolamento della contabilità generale dello Stato;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi»;
- VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 «Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici»;
- VISTO decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 «Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al d.lgs 36/2023»;
- VISTO il Regolamento per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, emanato con P.D.G. 112 del 4 novembre 2025;
- VISTO il decreto del Ministro della Giustizia 10 dicembre 2023 recante modifiche al decreto 2 marzo 2016 concernente l'individuazione presso il dipartimento dell'amministrazione penitenziaria degli uffici di livello dirigenziale non generale, la definizione dei relativi compiti e l'organizzazione delle articolazioni dirigenziali territoriali ai sensi dell'articolo 16, commi 1 e 2 del decreto del presidente del consiglio dei ministri 15 giugno 2015, n. 84, nonché l'individuazione dei posti di funzione da conferire nell'ambito degli uffici centrali e periferici dell'amministrazione penitenziaria ai sensi dell'articolo 9 del decreto legislativo 15 febbraio 2006, n. 63;
- VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 7 dicembre 2023, registrato alla Corte dei conti in data 8 gennaio 2024, con cui è stato conferito al dott. Antonio Bianco, l'incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Direttore generale per la gestione dei beni, dei servizi e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria;
- VISTO l'Ordine di servizio del Direttore Generale per la gestione dei beni, dei servizi e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria n. 12 del 13 marzo 2024 recante riorganizzazione dell'Ufficio II – Gare e contratti;
- CONSIDERATO che la presente stazione appaltante è qualificata a livello L1 "senza limiti di importo" per la progettazione ed esecuzione di lavori, ai sensi degli artt. 62 e 63 del d.lgs. n. 36 del 2023;
- CONSIDERATO che le stazioni appaltanti qualificate possono procedere mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione secondo la normativa vigente dalle centrali di committenza qualificate;



Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

Direzione Generale per la gestione dei beni, dei servizi
e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria

Ufficio II – Gare e contratti

- CONSIDERATA l'esigenza di effettuare «Lavori di efficientamento energetico presso la Casa di reclusione di Vigevano»;
- CONSIDERATO che l'intervento è stato ultimamente inserito nel programma di edilizia penitenziaria di questa Direzione Generale relativo all'anno 2025;
- VISTA la nota prot. n. 0388657.U del 5 ottobre 2023, con la quale il funzionario tecnico ing. Emiliano Romano viene nominato Responsabile unico del progetto per i lavori in argomento, in servizio presso questa Direzione Generale;
- VISTA la nota prot. n. 0248483.U del 7 giugno 2024, con cui il funzionario contabile dott. Stefano Rinaudo viene nominato responsabile di procedimento per la fase dell'affidamento in subentro al funzionario contabile Simona Sebastiani;
- VISTA la decisione di contrarre prot. n. 0017963.ID del 5 giugno 2025 con cui si è disposto di l'avvio una procedura negoziata senza bando finalizzata alla conclusione di un contratto di appalto per l'esecuzione degli interventi in argomento ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. d), del d. lgs. n. 36 del 2023;
- VISTA la procedura negoziata di cui alla RDO n. 5419051, identificata dal CIG B72900F937 e CUP J54C23000360001;
- CONSIDERATO che entro il termine fissato dalla *lex specialis* di gara, hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:
1. ARS ET LABOR s.r.l.;
 2. C.E.F.E.R. s.r.l.;
 3. CASALINI & co. s.r.l.;
 4. EMME.GI. s.r.l.;
 5. ICR Impianti e Costruzioni s.r.l.;
 6. SAFETY MANAGEMENT SERVICE s.p.a. Società Benefit;
 7. TECNOEDI COSTRUZIONI s.r.l.
- VISTO l'esito positivo del soccorso istruttorio avviato in data 9 luglio 2025 nei confronti di n. 2 concorrenti;
- VISTO il provvedimento prot. n. 0022571.ID del 15 luglio 2025 con cui è stata disposta l'ammissione alla fase successiva di tutti i n. 7 concorrenti;
- VISTO il provvedimento prot. n. 0023756.ID del 25 luglio 2025, di nomina della Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche di cui alla presente procedura negoziata senza bando da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;



Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

Direzione Generale per la gestione dei beni, dei servizi
e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria
Ufficio II – Gare e contratti

VISTO l'atto di proroga dei termini di conclusione del procedimento di aggiudicazione disposta dal Responsabile unico del progetto con nota prot. n. 0030507.ID del 3 ottobre 2025;

CONSIDERATO che, al termine dei lavori della Commissione, con verbale n. 11 del 31 ottobre 2025, in seduta pubblica, è stata stilata la seguente graduatoria provvisoria:

Progr.	Concorrente	Punteggi offerta tecnica	Punteggi offerta economica	Totale
1	ARS ET LABOR s.r.l.	80,000	18,660	98,660
2	CASALINI & Co. s.r.l.	70,409	20,000	90,409
3	SAFETY MANAGEMENT SERVICE s.p.a. S.B.	44,975	6,980	51,955
4	C.E.F.E.R. s.r.l.	44,270	16,040	60,310
5	EMME.GI s.r.l.	33,668	15,550	49,218
6	ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI s.r.l.	29,935	4,200	34,135
7	TECNOEDI COSTRUZIONI s.r.l.	9,887	18,320	28,207

VISTA la nota prot. n. 0488653.U del 10 ottobre 2025, con cui il Responsabile di procedimento per la fase di affidamento dà avvio al procedimento di verifica di congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 110 del d.lgs. n. 36/2023 nei confronti dell'operatore economico ARS ET LABOR s.r.l.;

VISTA la documentazione trasmessa dal suddetto concorrente con riscontro prot. n. 0516964.E del 24 novembre 2025;

VISTA la nota prot. n. 0038428.ID del 26 novembre 2025 con cui il Responsabile unico del progetto trasmette il verbale di verifica dell'anomalia dell'offerta in cui, a seguito dell'esame delle giustificazioni presentate, dà atto che l'offerta prodotta da ARS ET LABOR s.r.l. può ritenersi congrua rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori oggetto di affidamento anche in rapporto alle miglorie di cui all'offerta tecnica presentata;

VISTA la nota prot. n. 0038558.ID del 27 novembre 2025 con cui il Responsabile unico del progetto formula la proposta di aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico ARS ET LABOR s.r.l.;

VISTO il verbale n. 4 del 27 novembre 2025 con cui il Responsabile di fase attesta, a seguito delle operazioni di verifica sul possesso dei requisiti di partecipazione intercorse nel periodo 13-27 novembre 2025, attesa l'assenza di cause di esclusione in capo all'operatore economico ARS ET LABOR s.r.l.;



Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

Direzione Generale per la gestione dei beni, dei servizi
e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria

Ufficio II – Gare e contratti

VISTO il verbale n. 5 del 27 novembre 2025 con cui il Responsabile di fase attesta, a seguito delle operazioni di verifica sul possesso dei requisiti di partecipazione intercorse nel periodo 13-27 novembre 2025, attesa l'assenza di cause di esclusione in capo all'operatore economico T.S.G. COSTRUZIONI s.r.l., impresa ausiliaria del concorrente;

RITENUTO che le operazioni risultanti dai verbali di gara sono legittime e che la proposta di aggiudicazione è conforme all'interesse pubblico;

DETERMINA

- di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dal Responsabile unico del progetto in data 27 novembre 2025 e tutti i verbali di gara;
- di disporre l'aggiudicazione degli «Lavori di efficientamento energetico presso la Casa di reclusione di Vigevano», ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. d), del d.lgs. n. 36 del 2023, all'operatore economico **ARS ET LABOR s.r.l.** (C.F. e P.IVA 08814681212) con sede legale via Aldo Moro, n. 99 – 80049 Somma Vesuviana (NA);
- di determinare l'importo del contratto in euro **2.568.731,87**, come di seguito specificato:
Importo dei lavori soggetti al ribasso del 17,50%: € 2.392.458,00
(di cui costo della manodopera € 758.882,65)
Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso: € 176.273,87
Totale € 2.568.731,87

- di approvare la seguente graduatoria:

N. d'ordine	Concorrente
1	ARS ET LABOR s.r.l.
2	CASALINI & Co. s.r.l.
3	SAFETY MANAGEMENT SERVICE s.p.a. S.B.
4	C.E.F.E.R. s.r.l.
5	EMME.GI s.r.l.
6	ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI s.r.l.
7	TECNOEDI COSTRUZIONI s.r.l.

- di dare atto che gli adempimenti di pubblicità legale relativi al presente atto saranno assolti mediante trasmissione della scheda A2.29 alla BDNCP tenuta dall'ANAC ai sensi della Delibera dell'Autorità n. 263 del 20 giugno 2023;
- di informare, entro n. 5 giorni dall'adozione del presente atto, l'aggiudicatario e gli altri soggetti indicati all'art. 90 del d.lgs. n. 36 del 2023, circa l'aggiudicazione del contratto in argomento;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 55, c. 2, del d.lgs. n. 36 del 2023, trattandosi di affidamento di importo



Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

Direzione Generale per la gestione dei beni, dei servizi
e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria

Ufficio II – Gare e contratti

inferiore alle soglie europee, non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto di appalto;

8. di dare atto che la stipula del contratto è subordinata alla costituzione della garanzia definitiva di cui all'art. 117 del d.lgs. n. 36 del 2023, nella misura del 5% dell'importo contrattuale, come previsto all'art. 53, c. 4, del medesimo decreto legislativo nonché al versamento dell'imposta di bollo nella misura indicata nell'allegato I.4 al d.lgs. n. 36 del 2023;
9. di dare atto che la stipula del contratto avrà luogo in forma scritta, mediante scrittura privata, in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82;
10. di dare atto che il termine di esecuzione del servizio è fissato in **420 giorni** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori e che, ai sensi dell'art 126 del d.lgs. n. 36 del 2023, l'appaltatore sarà soggetto all'applicazione di penalità pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo, fino ad un massimo del 10 per cento, oltre il quale la Stazione Appaltante avrà facoltà di risolvere il contratto;
11. di dare avvertenza, ai sensi dell'art. 3, c. 4, della legge n. 241 del 1990, che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale territorialmente competente, entro n. 30 giorni dalla ricezione della comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

IL DIRETTORE GENERALE

Antonio Bianco