



Ministero della Giustizia

Dipartimento Amministrazione Penitenziaria

Direzione Generale per la gestione dei beni, dei servizi e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria
Ufficio III – Coordinamento tecnico e gestione dei beni immobili

IL DIRETTORE GENERALE REGGENTE

- VISTO** il progetto esecutivo la cui redazione è stata completata nel mese di maggio 2025 relativo ai lavori di ristrutturazione ed adeguamento al D.P.R. 230/2000 della VI sezione del Reparto Giudiziario presso la Casa Circondariale di Firenze Sollicciano, dell'importo di Euro 128.829,88, di cui Euro 4.472,95 per oneri della sicurezza – validato dal RUP in data 26.03.2025;
- VISTA** la Trattativa diretta n. 5421312 con l'impresa ICR Impianti e Costruzioni S.r.l. , pubblicata dal Responsabile di fase in data 6.06.2025;
- VISTO** il provvedimento prot. n. 0021023 del 2.07.2025 con il quale sono stati disposti l'affidamento dei lavori tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a, del D.Lgs 36/2023 e la stipula del contratto con l'impresa ICR Impianti e Costruzioni S.r.l.;
- VISTA** la Lettera contratto prot. n. 0323926 del 24.07.2025 sottoscritta digitalmente dal Direttore della Direzione Generale dei beni, dei servizi e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria e dal signor Renato Cianca, in qualità di Legale Rappresentante dell'impresa ICR Impianti e Costruzioni S.r.l., relativa ai lavori di ristrutturazione ed adeguamento al D.P.R. 230/2000 della VI sezione del Reparto Giudiziario presso la Casa Circondariale di Firenze Sollicciano - CUP J12J25000030001 – CIG B743F7163D, dell'importo di Euro 127.058,46, di cui Euro 4.472,95 per oneri per la sicurezza;
- VISTO** il decreto n. 0025460 dell'11.08.2025, vistato dall'Ufficio Centrale del Bilancio in data 5.09.2025, con il quale è stata approvata e resa esecutiva la suddetta Lettera contratto e assunto impegno per la somma di Euro 142.340,91, di cui Euro 139.764,31 (compresa IVA al 10%) per far fronte all'esecuzione dei lavori ed Euro 2.576,60 per l'incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 45 del DLgs 36/2023, sul capitolo 7300 – piano di gestione 16 – residui 2024;
- VISTO** il verbale di consegna dei lavori del 30.07.2025 in cui si stabilisce che il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è di 60 giorni naturali e consecutivi e, pertanto, cessante il 28.09.2025;
- VISTA** la nota n. 0389998 del 16.09.2025 con la quale è stata concessa una proroga di 30 giorni naturali e consecutivi;
- VISTO** il verbale di sospensione dei lavori del 23.10.2025;
- VISTO** il verbale di ripresa dei lavori del 21.01.2026;



Ministero della Giustizia

Dipartimento Amministrazione Penitenziaria

Direzione Generale per la gestione dei beni, dei servizi e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria
Ufficio III – Coordinamento tecnico e gestione dei beni immobili

- VISTO** il verbale di ultimazione dei lavori del 4.03.2026 in cui si certifica che i lavori sono stati ultimati in data 20.02.2026 e, quindi, entro il tempo utile contrattuale;
- VISTA** la perizia di variante del 17.02.2026, trasmessa dal RUP con nota n. 0006186 del 18.02.2026 - composta dagli elaborati Relazione tecnica di variante e quadro economico, composta da n. 3 pagine; Elenco nuovi prezzi, composto da n. 4 pagine; Computo Metrico estimativo – variante n. 1, composto da n. 35 pagine; Quadro comparativo, composto da n. 23 pagine; Tavola contraddistinta con “A03”; Schema atto di sottomissione del 17.02.2026; Verbale di concordamento nuovi prezzi del 17.02.2026 - dell'importo di Euro 154.526,19, di cui Euro 4.472,95 per oneri della sicurezza;
- CONSIDERATO** che con lo Schema Atto di Sottomissione il termine per l'ultimazione dei lavori è stato aumentato di 20 giorni naturali e consecutivi;
- CONSIDERATO** che con il Verbale di concordamento nuovi prezzi sono stati concordati n. 34 nuovi prezzi;
- VISTO** il provvedimento prot. n. 0009898 del 16.03.2026 con il quale il Responsabile Unico del Progetto approva la suddetta perizia di variante;
- VISTO** il decreto ministeriale 9 dicembre 2022 circa l'istituzione della Direzione Generale per la gestione dei beni, dei servizi e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria del Dipartimento dell'Amministrazione penitenziaria;
- VISTO** il Decreto Ministeriale del 18 dicembre 2025, in corso di registrazione alla Corte dei Conti, con il quale al dott. Massimo Parisi, dirigente generale penitenziario con l'incarico di Vice Capo del Dipartimento dell'Amministrazione penitenziaria, è stata conferita la reggenza della Direzione Generale per la gestione dei beni, dei servizi e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria del Dipartimento dell'Amministrazione penitenziaria;
- VISTO** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- VISTO** il D.lgs. 50/2016 per le parti ancora in vigore;

APPROVA

la perizia di variante del 17.02.2026 relativa ai lavori di ristrutturazione ed adeguamento al D.P.R. 230/2000 della VI sezione del Reparto Giudiziario presso la Casa Circondariale di Firenze Sollicciano, con il seguente quadro economico:

a) Importo lavori al netto degli oneri di sicurezza	150.053,24
b) Oneri per la sicurezza	4.472,95



Ministero della Giustizia

Dipartimento Amministrazione Penitenziaria

Direzione Generale per la gestione dei beni, dei servizi e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria

Ufficio III – Coordinamento tecnico e gestione dei beni immobili

c) TOTALE	154.526,19
d) IVA 10%	15.452,62
e) Incentivo art. 113 c. 2 DLgs 50/2016 (1,80% di c)	3.090,52
f) IMPORTO COMPLESSIVO	173.069,33

DECRETA

1. di affidare i lavori di cui alla perizia di variante del 17.02.2026, trasmessa dal RUP con nota n. 0006186 del 18.02.2026, all'impresa ICR Impianti e Costruzioni S.r.l., appaltatrice dei lavori principali;
2. che le condizioni di esecuzione sono le stesse contenute nella Lettera contratto prot n. 0323926 del 24.07.2025 e che con lo Schema Atto di Sottomissione e con il Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi del 17.02.2026 il termine per l'ultimazione dei lavori è stato aumentato di 20 giorni naturali e consecutivi e sono stati concordati n. 34 Nuovi Prezzi sui quali sarà applicato il ribasso contrattuale del 1,42%;
3. che la maggiore spesa netta ammonta ad Euro 25.336,97 ;
4. che la maggiore spesa complessiva derivante dalla variante è finanziata con i fondi sul capitolo 7300 piano di gestione 16.

Le funzioni di Responsabile Unico del Progetto continuano ad essere assunte dall'ing. Salvatore Scalia.

La presente determina è soggetta alle pubblicazioni previste dalla normativa vigente.

IL DIRETTORE GENERALE REGGENTE
Massimo Parisi



