



Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

Direzione Generale per la gestione dei beni, dei servizi

E degli interventi in materia di edilizia penitenziaria

Ufficio II – Gare e contratti

IL DIRETTORE GENERALE REGGENTE

- VISTI la legge e il regolamento della contabilità generale dello Stato;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi»;
- VISTO decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 «Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al d.lgs 36/2023»;
- VISTO il decreto del Ministro della Giustizia 10 dicembre 2023 recante modifiche al decreto 2 marzo 2016 concernente l'individuazione presso il dipartimento dell'amministrazione penitenziaria degli uffici di livello dirigenziale non generale, la definizione dei relativi compiti e l'organizzazione delle articolazioni dirigenziali territoriali ai sensi dell'articolo 16, commi 1 e 2 del decreto del presidente del consiglio dei ministri 15 giugno 2015, n. 84, nonché l'individuazione dei posti di funzione da conferire nell'ambito degli uffici centrali e periferici dell'amministrazione penitenziaria ai sensi dell'articolo 9 del decreto legislativo 15 febbraio 2006, n. 63;
- VISTO il decreto del Ministro della giustizia 18 dicembre 2025, registrato alla Corte dei conti in data 14 gennaio 2026, con cui è stato conferito al dott. Massimo Parisi, l'incarico di direttore generale reggente della Direzione generale per la gestione dei beni, dei servizi e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria;
- VISTO l'Ordine di servizio del Direttore Generale per la gestione dei beni, dei servizi e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria n. 12 del 13 marzo 2024 recante riorganizzazione dell'Ufficio II – Gare e contratti;
- VISTO il Regolamento per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, emanato con P.D.G. n. 112 del 4 novembre 2025;
- CONSIDERATA la necessità di effettuare i "lavori di restauro e risanamento conservativo presso ex scuola 'Riccardo Pitteri';
- VISTA la nota prot. n. 0004662.ID del 6 febbraio 2026 con cui si conferisce la nomina di Responsabile unico del progetto all'arch. Salvatore Marra, in servizio presso questa Direzione generale;
- VISTA la nota prot. n. 0111226.U del 12 marzo 2024 con cui il dott. Stefano Rinaudo, responsabile della Sezione IV – Gare di lavori, è nominato responsabile di procedimento per la fase di affidamento dell'intervento in oggetto e vengono individuati i soggetti da inserire nel gruppo di lavoro ai sensi dell'art. 15 comma 4 del Codice;



DIPARTIMENTO AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

Direzione Generale per la gestione dei beni, dei servizi

E degli interventi in materia di edilizia penitenziaria

Ufficio II – Gare e contratti

- VISTA la nota prot. n. 0032931.ID del 22 ottobre 2025 con cui il Responsabile unico del progetto rappresenta, al Direttore dell'Ufficio III – Coordinamento tecnico e gestione dei beni immobili, la necessità di procedere all'affidamento del servizio di ingegneria e architettura per la verifica preventiva finalizzata alla validazione del progetto di fattibilità tecnico economica e del progetto esecutivo relativa ai lavori "lavori di restauro e risanamento conservativo presso ex scuola 'Riccardo Pitteri', e formula proposta motivata circa l'affidamento al professionista esterno presente su Me.P.A, Archest S.R.L.;
- VISTO il nulla osta del Direttore dell'Ufficio III apposto in calce alla citata nota in data 23 ottobre 2025;
- VISTA la nota prot. n. 0007402.ID del 27 febbraio 2026, con cui il Responsabile unico del progetto trasmette all'Ufficio II - Gare e contratti, la documentazione necessaria per formalizzare l'affidamento diretto del servizio nei confronti del soggetto individuato;
- VISTO lo Schema di disciplinare per l'affidamento del servizio predisposto dal Responsabile unico del progetto;
- VISTO il prospetto di calcolo del compenso professionale, determinato dal Responsabile unico del progetto ai sensi del d.m. 17 giugno 2016, come modificato dall'allegato I.13 del d.lgs. n. 36 del 2023;
- CONSIDERATO che l'art. 50, c. 1, lett. b), del d.lgs. n. 36 del 2023 dispone l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- CONSIDERATO che, sulla piattaforma del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione – MePA, risulta attivo il bando Servizi, categoria merceologica ***Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione*** che ha per oggetto i servizi in questione aventi importo pari o inferiore alle soglie europee;
- ACCERTATO che l'operatore economico individuato dal Responsabile unico di progetto, è abilitato nell'ambito della suddetta categoria merceologica;
- VISTA la trattativa diretta n. 6110021, pubblicata dal Responsabile di fase in data 3 marzo 2026;
- VISTA l'offerta economica prodotta dall'operatore economico Archest S.R.L. in data 4 marzo 2026, per un importo pari ad euro pari ad euro 97.953,86 (oltre Iva ed oneri di legge);
- VISTA la nota prot. n. 0010074.ID del 17 marzo 2026 con la quale il Responsabile unico del progetto rende parere favorevole sulla congruità dell'offerta prodotta dall'operatore economico;



DIPARTIMENTO AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

Direzione Generale per la gestione dei beni, dei servizi

E degli interventi in materia di edilizia penitenziaria

Ufficio II – Gare e contratti

- VISTO il verbale del 17 marzo 2026 con cui il Responsabile di fase dà atto dell'esito positivo delle verifiche sull'assenza di cause di esclusione in capo all'operatore economico;
- CONSIDERATO che in data 17 marzo 2026 il Responsabile di fase ha ottemperato agli obblighi di pubblicità legale, trasmettendo alla BDNCP la scheda AD3 con conseguente rilascio del codice identificativo di gara CIG BADF1010C1;
- VISTO l'art. 17, c. 2, del d.lgs. n. 36 del 2023, ai sensi del quale in caso di affidamento diretto la decisione di contrarre *«individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale»*.
- VISTI i fondi stanziati sul pertinente capitolo 7300, piano gestione 08, per il corrente esercizio finanziario;

DECRETA

- di procedere all'affidamento del servizio di ingegneria e architettura per la verifica preventiva finalizzata alla validazione del progetto di fattibilità tecnico economica e del progetto esecutivo relativa ai "lavori di restauro e risanamento conservativo presso ex scuola 'Riccardo Pitteri', ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b), del d. lgs. n. 36 del 2023;
- di dare atto che al presente affidamento è assegnato il codice identificativo di gara (CIG) n BADF1010C1;
- di stipulare il contratto con l'operatore economico Archest S.R.L. (C.F./P.IVA 02449990304) con sede legale in Via Giustinian 31- 33057 Palmanova (UD), in possesso dei requisiti di cui al d.lgs. 36 del 2023;
- di determinare l'importo del contratto in **euro 124.283,86** come di seguito specificato:

Quadro economico	
a) Importo affidamento servizio	€ 97.953,86
b) Oneri previdenziali [4% di a)]	€ 3.918,15
c) IVA [22% su a) + b)]	€ 22.411,84
d) Totale somme a disposizione	€ 26.330,00
Totale [a)+d)]	€ 124.283,86

- di finanziare la spesa relativa al presente affidamento con i fondi a disposizione sul capitolo di spesa **7300 p.g. 08** di questa Amministrazione;
- di dare atto che prima di procedere alla stipula del contratto sarà richiesta all'affidatario la costituzione della garanzia definitiva di cui all'art. 117 del d.lgs. n. 36 del 2023, nella misura del 5% dell'importo contrattuale, come previsto all'art. 53, c. 4, del medesimo decreto legislativo, laddove è richiesta;



DIPARTIMENTO AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

Direzione Generale per la gestione dei beni, dei servizi

E degli interventi in materia di edilizia penitenziaria

Ufficio II – Gare e contratti

7. di dare atto che ai sensi dell'art. 55, c. 2, del d.lgs. n. 36 del 2023, trattandosi di affidamento di importo inferiore alle soglie europee, non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto di appalto;
8. di stabilire che la stipula del contratto avvenga in forma scritta, mediante scrittura privata, in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al d.lgs. n. 82 del 2005, previo versamento dell'imposta di bollo nella misura stabilita all'allegato I.4 al d.lgs. n. 36 del 2023, qualora dovuta;
9. di dare atto che il collegamento ipertestuale che rinvia ai dati relativi all'intero ciclo di vita del contratto contenuti nella BDNCP, da pubblicare nella sezione amministrazione trasparente del sito istituzionale ai sensi dell'art. 9-bis del d.lgs. n. 33 del 2013 e della delibera ANAC n. 264 del 2023 è il seguente:
https://dati.anticorruzione.it/superset/dashboard/dettaglio_cig/?cig=BADF1010C1&standalone=2;
10. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato nella sezione Amministrazione trasparente del sito istituzionale, ai sensi dell'allegato I alla delibera ANAC n. 264 del 2023, come modificato con delibera n. 601 del 19 dicembre 2023;

IL DIRETTORE GENERALE REGGENTE

Massimo Parisi