



## *Ministero della Giustizia*

### DIPARTIMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

Direzione Generale per la gestione dei beni, dei servizi

e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria

Ufficio II – Gare e contratti

#### **IL DIRETTORE GENERALE REGGENTE**

- VISTI la legge ed il Regolamento della Contabilità generale dello Stato;
- VISTO il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 «Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici»;
- CONSIDERATA la necessità di questa Amministrazione di procedere all'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria delle coperture e delle facciate dei reparti detentivi 'Giudiziario' e 'Penale' nonché di adeguamento delle sezioni detentive al d.P.P. n. 230 del 2000 presso la Casa circondariale di Firenze 'Sollicciano';
- VISTO il provvedimento prot. n. 0182486.U del 24 aprile 2025 con cui è stato conferito l'incarico di Responsabile unico del progetto al funzionario tecnico arch. Daniela Di Croce, in servizio presso questa Direzione generale;
- VISTO il programma di edilizia penitenziaria per il 2025, che include i lavori in argomento;
- TENUTO CONTO che l'intervento sarà riproposto nel programma per l'annualità 2026, in corso di predisposizione.
- VISTO il provvedimento prot. n. 0015484.ID del 14 maggio 2025, con cui il funzionario contabile dott. Stefano Rinaudo, in servizio presso questa Direzione generale, viene nominato Responsabile di procedimento per la fase di affidamento;
- VISTI il quadro esigenziale, il documento di fattibilità delle alternative progettuali ed il documento di indirizzo alla progettazione elaborati dal personale di questa Direzione generale;
- VISTA la nota prot. n. 0013972.ID del 30 aprile 2025 con cui è stato approvato il documento di indirizzo alla progettazione;
- VISTA la nota prot. n. 0014863ID dell'8 maggio 2025 con cui l'Ufficio III ha richiesto all'Ufficio II la predisposizione della documentazione necessaria all'avvio delle procedure di affidamento del servizio di progettazione esecutiva, con omissione del primo livello di progettazione ai sensi dell'art. 41, c. 5, del Codice;
- VISTA la nota prot. n. 0015385.ID del 14 maggio 2025, con cui l'Ufficio II richiede la ricezione di documenti necessari ai fini delle attività di competenza;



## *Ministero della Giustizia*

### DIPARTIMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

Direzione Generale per la gestione dei beni, dei servizi  
e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria  
Ufficio II – Gare e contratti

- VISTA la nota prot. n. 0029383.ID del 24 settembre 2025, con cui il Responsabile unico del progetto trasmette la documentazione necessaria per l'avvio della procedura di affidamento, consistente nel documento di indirizzo alla progettazione aggiornato, nel capitolato tecnico prestazionale e nella definizione dei criteri di selezione dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- VISTA la decisione di contrarre prot. n. 0033660. ID del 28 ottobre 2025 con cui è stato disposto l'avvio di una procedura aperta di cui all'art. 71 del d.lgs. n. 36 del 2023 per l'affidamento di un contratto di appalto avente ad oggetto il «**Servizio di redazione del progetto esecutivo relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria delle coperture e delle facciate dei reparti detentivi Giudiziario e Penale nonché di adeguamento delle sezioni detentive al d.P.R. n. 230 del 2000 presso la Casa circondariale di Firenze 'Sollicciano'"**»;
- VISTO il bando di gara OJS209 n. 00718821 del 30 ottobre 2025;
- VISTA la negoziazione in modalità ASP GARA n. 5661998, pubblicata sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) in data 5 novembre 2025;
- VISTO l'atto di proroga del termine per la presentazione delle offerte prot. n. 0039749.ID del 5 dicembre 2025, sottoscritto dal RUP ed il conseguente avviso di rettifica OJS209 n. 0039749 del 15 dicembre 2025;
- VISTO il verbale n. 1 della seduta telematica del 15 dicembre 2025, con cui il Responsabile di procedimento per la fase di affidamento dà atto che sono state ricevute n. 5 offerte, i cui offerenti risultano ivi dettagliati;
- VISTA la nota prot. n. 0040897.ID del 15 dicembre 2025 con cui il Responsabile unico del progetto richiede a questa stazione appaltante la nomina della Commissione giudicatrice;
- VISTO il P.D.G. n. 0041245.ID del 17 dicembre 2025 con cui è stata disposta la nomina della Commissione giudicatrice;
- VISTO il verbale n. 2 della seduta telematica del 17 dicembre 2025, con cui il Seggio di gara procede allo sblocco telematico della busta tecnica e successivamente trasmette le offerte alla Commissione giudicatrice per le attività di competenza;
- VISTO il P.D.G. n. 0001087.ID del 14 gennaio 2026 con cui è stata modificata la composizione della commissione giudicatrice;



## Ministero della Giustizia

### DIPARTIMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

Direzione Generale per la gestione dei beni, dei servizi  
e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria  
Ufficio II – Gare e contratti

VISTI i verbali di valutazione delle offerte tecniche della commissione giudicatrice n. 1 della seduta del 28 gennaio 2026, n. 2 della seduta del 4 febbraio 2026, n. 3 della seduta del 10 febbraio 2026, n. 4 della seduta del 19 febbraio 2026, n. 5 della seduta del 24 febbraio 2026, n. 6 della seduta dell'11 marzo 2026 e n. 7 della seduta del 30 marzo 2026;

CONSIDERATO che, in esito alle operazioni di valutazione, sono stati attribuiti i seguenti punteggi tecnici:

Concorrente	Punteggio tecnico riparametrato
r.t.p. HYDEA	63,97
IRD	50,51
r.t.p. MOENIA	70,18
STIG	25,86
TECNICAER	38,61

CONSIDERATO che in data 30 marzo 2026 la Commissione ha proceduto allo sblocco telematico della busta economica;

VISTO il verbale di valutazione delle offerte economiche della commissione giudicatrice n. 8 di cui alla seduta pubblica del 30 marzo 2026, in esito alla quale è stilata la seguente graduatoria provvisoria:

N.	Concorrente	Punteggio tecnico non riparametrato (valido solo ai fini della verifica dell'anomalia)	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio complessivo
1	r.t.p. MOENIA	61,50	70,18	19,77	89,95
2	r.t.p. HYDEA	55,23	63,97	20,00	83,97
3	IRD	43,20	50,51	18,75	69,26
4	TECNICAER	35,83	38,61	20,00	58,61
5	STIG	23,57	25,86	20,00	45,86

VISTO il verbale n. 3 della seduta telematica del 30 marzo 2026, con cui il Responsabile di fase procede all'apertura e successiva verifica della documentazione amministrativa del solo operatore economico r.t.p. MOENIA s.r.l. - CAM INGEGNERIA s.r.l.;

VISTA la proposta di aggiudicazione formulata dal RUP con nota prot. n. 0012393.ID del 2 aprile 2026;



## Ministero della Giustizia

### DIPARTIMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

Direzione Generale per la gestione dei beni, dei servizi  
e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria  
Ufficio II – Gare e contratti

VISTI i verbali n. 4-10, tutti datati 13 maggio 2026, con cui il Responsabile di fase ha proceduto rispettivamente (v. n. 4) alla verifica dei requisiti speciali di CAM INGEGNERIA s.r.l., (v. n.5) alla verifica dei requisiti speciali di MOENIA s.r.l., (v. n. 6) alla verifica dei requisiti generali di MOENIA s.r.l., (v. n. 7) alla verifica dei requisiti generali di CAM INGEGNERIA s.r.l., (v. n. 8) alla verifica dei requisiti generali dell'ausiliaria premiale COOPROGETTI soc. coop., (v. n. 9) alla verifica dei requisiti generali dell'ausiliaria premiale SPI s.r.l., (v. n. 10) alla verifica del gruppo di lavoro, dando atto che nulla osta all'aggiudicazione del contratto, indicando tuttavia la necessità di inserire clausole risolutive espresse nel contratto in relazione alle certificazioni non pervenute decorsi i 30 giorni dalla data della richiesta;

RITENUTO che le operazioni risultanti dai verbali di gara sono legittime e che la proposta di aggiudicazione è conforme all'interesse pubblico;

#### DETERMINA

- di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dal Responsabile unico del progetto in data 2 aprile 2026 e tutti i verbali di gara;
- di disporre l'aggiudicazione del «**Servizio di ingegneria e architettura per la redazione del progetto esecutivo – con omissione del livello precedente di progettazione ai sensi dell'art. 41, c. 5, del D.lgs. n. 36/2023 – e del piano di sicurezza e coordinamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria delle coperture e delle facciate dei reparti detentivi Giudiziario e Penale e di adeguamento delle sezioni detentivi al DPR 230/2000 presso la Casa Circondariale di Firenze Sollicciano"**» ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. n. 36 del 2023, all'operatore economico r.t.p. costituendo MOENIA s.r.l., (C.F. e P.IVA 10505031210, con sede legale in Via Palazzuolo, 78 Bis – 80030 SCISCIANO (NA) e CAM INGEGNERIA s.r.l., (C.F. e P.IVA 06280020659), con sede legale in Via Passanti trav. Arpaia, n. 8/i – 84018 Scafati (SA);
- di determinare l'importo del contratto in euro **348.635,16**, corrispondente ad un ribasso del 100% applicato alla sola parte del corrispettivo assoggettabile al ribasso (pari ad euro 187.726,63);
- di approvare la seguente graduatoria:

N. d'ordine	Concorrente
1	r.t.p. MOENIA s.r.l. - CAM INGEGNERIA s.r.l.
2	r.t.p. HYDEA s.p.a. - FABRICA PROGETTI s.r.l. - M&E s.r.l.
3	IRD ENGINEERING s.r.l.
4	TECNICAER ENGINEERING s.r.l.
5	STIG STUDIO TECNICO ASSOCIATO



## *Ministero della Giustizia*

### DIPARTIMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

Direzione Generale per la gestione dei beni, dei servizi

e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria

Ufficio II – Gare e contratti

5. di dare atto che gli adempimenti di pubblicità legale relativi al presente atto saranno assolti mediante trasmissione della scheda A1.29 alla BDNCP tenuta dall'ANAC ai sensi della Delibera dell'Autorità n. 263 del 20 giugno 2023;
6. di informare, entro n. 5 giorni dall'adozione del presente atto, l'aggiudicatario e gli altri soggetti indicati all'art. 90 del d.lgs. n. 36 del 2023, circa l'aggiudicazione del contratto in argomento;
7. di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, c. 3, del d.lgs. n. 36 del 2023, il contratto non potrà essere stipulato prima di trentadue giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;
8. di dare atto che la stipula del contratto è subordinata alla costituzione della garanzia definitiva di cui all'art. 117 del d.lgs. n. 36 del 2023, nonché al versamento dell'imposta di bollo nella misura indicata nell'allegato I.4 al d.lgs. n. 36 del 2023;
9. di dare atto che la stipula del contratto avrà luogo in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82;
10. di dare atto che il termine per l'ultimazione delle opere a base di gara è fissato **in giorni 150**, secondo il cronoprogramma fissato nella *lex specialis* e che l'appaltatore sarà soggetto all'applicazione di penalità pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo, fino ad un massimo del 10 per cento, oltre il quale la Stazione Appaltante avrà facoltà di risolvere il contratto;
11. di dare avvertenza, ai sensi dell'art. 3, c. 4, della legge n. 241 del 1990, che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale per il Lazio, sede di Roma, entro n. 30 giorni dalla ricezione della comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

**IL DIRETTORE GENERALE REGGENTE**

*Massimo Parisi*