m_dg.GDAP.15/10/2026.0039012.ID

Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA
Direzione Generale per la gestione dei beni, dei servizi
e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria
Ufficio II – Gare e contratti

IL DIRETTORE GENERALE

VISTI la legge e il regolamento della contabilità generale dello Stato;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 «Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici»;

VISTO decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 «Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al d.lgs 36/2023»;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi»;

VISTO il decreto del Ministro della Giustizia 10 dicembre 2023 recante modifiche al decreto 2 marzo 2016 concernente l'individuazione presso il dipartimento dell'amministrazione penitenziaria degli uffici di livello dirigenziale non generale, la definizione dei relativi compiti e l'organizzazione delle articolazioni dirigenziali territoriali ai sensi dell'articolo 16, commi 1 e 2 del decreto del presidente del Consiglio dei ministri 15 giugno 2015, n. 84, nonché l'individuazione dei posti di funzione da conferire nell'ambito degli uffici centrali e periferici dell'amministrazione penitenziaria ai sensi dell'articolo 9 del decreto legislativo 15 febbraio 2006, n. 63;

VISTO il decreto del Ministro della giustizia 11 maggio 2026, registrato alla Corte dei conti in data 20 maggio 2026, con il quale è stato conferito alla dott.ssa Rosella Santoro, l'incarico di Direttore generale della Direzione generale per la gestione dei beni, dei servizi e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria;

VISTO l'Ordine di servizio del Direttore Generale per la gestione dei beni, dei servizi e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria n. 12 del 13 marzo 2024 recante riorganizzazione dell'Ufficio II – Gare e contratti;

VISTO il Regolamento per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, emanato con P.D.G. n. 112 del 4 novembre 2025;

CONSIDERATO che la presente stazione appaltante è qualificata a livello L1 "senza limiti di importo" per la progettazione ed esecuzione di lavori, ai sensi degli artt. 62 e 63 del d.lgs. n. 36 del 2023;

CONSIDERATO che le stazioni appaltanti qualificate possono procedere mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione secondo la normativa vigente dalle centrali di committenza qualificate;

RILEVATA l'esigenza di questa Amministrazione di effettuare dei «**Lavori preliminari di bonifica dei materiali contenenti amianto e smaltimento di materiali vari presso l'ex Ospedale degli infermi di BIELLA sito alla Via Caraccio n. 5 in Biella, da**

destinare, previa esecuzione di lavori di adeguamento, a scuola di Formazione ed Aggiornamento per il personale dell'Amministrazione Penitenziaria»;

CONSIDERATO che i lavori in questione saranno finanziati con le risorse assentite in attuazione della Legge n. 207 del 2024, art. 1 comma 876 e, saranno inclusi nel programma di edilizia penitenziaria, di questa Direzione Generale, relativa all'esercizio finanziario 2027;

VISTA la nota prot. n 0024527.U del 19 gennaio 2026, con la quale il F.T. Ing. Emiliano Romano, in servizio presso questa Direzione Generale, viene nominato Responsabile unico del progetto degli interventi sopra indicati;

CONSIDERATO che con lettera contratto prot. 0092215 del 25 febbraio 2026, è stato affidato il servizio di ingegneria e architettura per la redazione del progetto esecutivo dei lavori in premessa a soggetto esterno all'Amministrazione e specificatamente all'operatore economico Planeta Studio associato, C.F./P.IVA 09871910015, con sede legale in Via Cerello, 21 - Chivasso (TO), la cui redazione si è completata nel mese di ottobre del corrente anno.

VISTO il verbale del 12 ottobre 2026 con il quale il Responsabile Unico del Progetto successivamente al completamento delle verifiche di prassi, ha proceduto alla validazione del progetto esecutivo in argomento, ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.lgs. 36/2023, ritenendolo, in conclusione, idoneo in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento;

VISTO il decreto di approvazione del progetto esecutivo di cui al prot. n. 0038816.ID del 14 ottobre 2026 per un importo complessivo pari a **euro 1.237.494,65, di cui euro 978.818,50 per i lavori ed euro 258.676,15** per somme a disposizione dell'amministrazione;

VISTO il quadro economico di progetto da cui si evince un importo stimato dei lavori pari a euro 978.818,50 di cui euro 930.652,75 per i lavori soggetti al ribasso d'asta (di cui euro 425.313,10 oneri della manodopera non soggetti a ribasso) ed euro 48.165,75 per oneri di attuazione del piano di sicurezza e coordinamento, non soggetti a ribasso;

VISTO il provvedimento con cui il funzionario contabile dott.ssa Benedetta Capogna è nominato Responsabile di procedimento per la fase di affidamento;

CONSIDERATO che i lavori in questione si configurano nella categoria prevalente OG 12 "Opere e impianti di bonifica e protezione ambientale", classifica III, di cui all'allegato II.12 del d.lgs. n. 36 del 2023;

CONSIDERATO che l'art. 50, c. 1, lett. c), del d.lgs. n. 36 del 2023 dispone che l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, abbia luogo tramite procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati - nel rispetto di un criterio di

rotazione degli inviti - sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

CONSIDERATO che l'art. 50, c. 4, del d.lgs. n. 36 del 2023 dispone che per gli affidamenti di cui al c. 1, lettere c), d) ed e), le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei relativi appalti sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa oppure del prezzo più basso;

CONSIDERATO che, sulla piattaforma del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione – MePA, risulta attivo il bando Lavori, categoria merceologica OG 12 *"Opere e impianti di bonifica e protezione ambientale"*, che ha per oggetto i lavori in questione aventi importo pari o inferiore alle soglie europee;

VISTA la nota prot. n. 0038829.ID del 14 ottobre 2026, con cui il Responsabile unico del progetto indica quale modalità di affidamento del contratto, la procedura negoziata senza bando previo invito di n. 10 operatori economici individuati ed inseriti nel documento;

VISTI gli atti progettuali e gli atti di gara;

VISTO il CUP assegnato alla presente procedura: J42J25000090001;

VISTI i fondi stanziati sul pertinente Capitolo 7301, piano gestione 8;

DECRETA

1. È disposto l'avvio di una procedura negoziata senza bando finalizzata all'affidamento di un contratto di appalto per l'esecuzione degli «**Lavori preliminari di bonifica dei materiali contenenti amianto e smaltimento di materiali vari presso l'ex ospedale degli infermi di BIELLA**» ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. c), del d.lgs. n. 36 del 2023.

2. La procedura di affidamento sarà conclusa mediante utilizzo della piattaforma di approvvigionamento digitale certificata *acquistinretepa.it* messa a disposizione da Consip s.p.a., avvalendosi del modulo di negoziazione della Richiesta d'offerta (RDO) del Mercato elettronico della pubblica amministrazione.

3. Gli operatori economici da consultare, individuati dal Responsabile unico del progetto, sono stati selezionati dall'elenco dei soggetti abilitati al pertinente bando del Mercato elettronico della pubblica amministrazione ai sensi dell'allegato II.1 del d.lgs. n. 36 del 2023.

4. La migliore offerta sarà selezionata mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, c. 4, del d.lgs. n. 36 del 2023.

5. Qualora le offerte ammesse siano pari o superiori a cinque, si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54 del d.lgs. n. 36 del 2023.

6. Ai fini della partecipazione alla presente procedura non è richiesta la costituzione della garanzia provvisoria di cui all'art. 53, c.1, del d.lgs. n. 36 del 2023. La stipula del contratto è subordinata alla costituzione di garanzia definitiva per un importo pari al 5 percento del valore del contratto.

7. I contratti collettivi applicabili al personale impiegato nella realizzazione dell'appalto sono dettagliati nei documenti di gara.

8. Sono approvati tutti i documenti di gara, tra cui il disciplinare di gara ed i rispettivi allegati.

9. La spesa relativa al presente affidamento sarà finanziata con i fondi a disposizione sul capitolo di spesa 7301 p.g. 8 di questa Amministrazione, per un importo complessivo a pari a euro 1.237.494,65.

10. Il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione trasparente del sito istituzionale, ai sensi dell'allegato I alla delibera ANAC n. 264 del 2023, come modificato con delibera n. 601 del 19 dicembre 2023.

11. Il collegamento ipertestuale di cui all'art. 9-bis del d.lgs. n. 33 del 2013 e della delibera ANAC n. 264 del 2023, che rinvia ai dati relativi all'intero ciclo di vita del contratto contenuti nella BDNCP, sarà pubblicato nella sezione Amministrazione trasparente del sito istituzionale dedicata alla presente procedura.

ROSELLA
SANTORO
MINISTERO
DELLA
GIUSTIZIA
15.10.2026
14:12:38
GMT+02:00

IL DIRETTORE GENERALE
Rosella Santoro