

Pasquale Labianca

Esperto in investimenti e valorizzazione di asset immobiliari

Profilo Professionale

Professionista con 20 anni di esperienza nel settore del *real estate* e *fund management*, con competenze trasversali in *business development*, strutturazione di fondi immobiliari, investimenti e relazioni istituzionali.

Esperienze Principali

Invimit SGR S.p.A.

Responsabile Investimenti e Business Development

Febbraio 2018 – oggi*

- Coordinamento e strutturazione di nuovi fondi immobiliari;
- Relazioni istituzionali con soggetti pubblici e privati;
- Gestione processi di investimento per fondi immobiliari a gestione diretta;
- Analisi dei portafogli immobiliari e definizione delle strategie di *asset allocation*, di investimento e valorizzazione;
- Valore Investimenti effettuati: oltre €750milioni

Responsabile Fondo dei Fondi

Ottobre 2015 – oggi*

- Gestione dei processi di investimento in quote di fondi immobiliari;
- Monitoraggio *performance* e compliance regolamentare;
- Valore Investimenti effettuati: oltre €600 milioni

Fabrica Immobiliare SGR S.p.A.

Gennaio 2008 – Settembre 2015

Fund Manager

- Gestione fondi immobiliari riservati e quotati per un valore complessivo gestito di oltre €1 mld;
- Valutazione di operazioni di investimento e disinvestimento immobiliare, operazioni di compravendita e locazione immobiliare;
- Valorizzazione di portafogli immobiliari complessi;

*Da marzo 2025 presso la struttura del Commissario Straordinario per l'Edilizia Penitenziaria.

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel cv ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n.196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e dell'art. 13 del GDPR (Regolamento UE 2016/679).

Risorse RpR S.p.A.

Junior Financial Analyst

Settembre 2005 – Dicembre 2007

- Analisi economico-finanziaria e studi di fattibilità per progetti di rigenerazione urbana con *focus* specifico in operazioni in *project financing*.

Formazione

Università LUM Jean Monnet

- Laurea in Economia e Commercio (2005)

SDA Bocconi School of Management

- Strumenti e tecniche di finanziamento delle operazioni immobiliari (2011)
- Project Finance – I modulo (2007)
- Valutazione e fattibilità delle operazioni immobiliari (2006)

Competenze

Lingue

- Italiano (madrelingua)
- Inglese (professionale)

Strumenti informatici

- Pacchetto Office (ottimo)
- Crystal Ball [Oracle] (buono)

*Da marzo 2025 presso la struttura del Commissario Straordinario per l'Edilizia Penitenziaria.

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel cv ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n.196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e dell'art. 13 del GDPR (Regolamento UE 2016/679).