



Ministero della Giustizia
Dipartimento Amministrazione Penitenziaria
Casa Reclusione di Mamone

Tel. 0784/414524
PEO: cr.lode@giustizia.it
PEC: cr.lode@giustiziacerit.it

Decreto Direttoriale n. 2834 del 1° luglio 2026

Oggetto: Decreto di nomina commissione di gara per l'Asta pubblica del 1° luglio 2026 “*VENDITA DELLA MASSA SUBEROSA RITRAIBILE NELLE SUGHERETE DELLA CASA RECLUSIONE MAMONE per l'annualità 2026*” sui seguenti lotti distinti al Catasto terreni del comune di Onani (NU): Foglio 1, Particelle 2-6-9-10-11-12-13-55-64-65-66-67-68-74-87; Foglio 5, Particelle 4-5-6-7-8-9-12-15-19-26-29-30-32-37; Foglio 7, Particelle 1-2-3-4-5-6-7; Foglio 12, Particella 1; Foglio 13 Particelle 4-7, della Casa di Reclusione di Mamone - Onani

Decreto di nomina commissione di gara

**II DIRETTORE
PREMESSO CHE**

la Direzione Casa Reclusione Mamone con nota prot. n. 2490 del 6 giugno 2026 ha richiesto al Provveditorato della Sardegna e alla redazione del sito “giustizia.it” di procedere alla pubblicazione della documentazione relativa alla asta pubblica per l'alienazione dei prodotti sughericoli estraibili dalle sugherete di proprietà del Ministero della Giustizia – Casa di Reclusione di Mamone.

VISTA la stima redatta a cura del Dott. Agr. Francesco Piras in data 22 maggio 2026, inerente l'estrazione del sughero nelle località di: S'Alcra, Nortiddi, Rocce Gibelli, Mazurca, Annichessa, Sa Cheia 'e Virosela, Mesomalune, Temi, Nurtale, Tennitera e Monte Rotondo, nei terreni individuati in catasto al Foglio 1, Particelle 2-6-9-10-11-12-13-55-64-65-66-67-68-74-87; Foglio 5, Particelle 4-5-6-7-8-9-12-15-19-26-29-30-32-37; Foglio 7, Particelle 1-2-3-4-5-6-7; Foglio 12, Particella 1; Foglio 13 Particelle 4-7, in agro del Comune di Onani;

VISTA la nota n. 2420 del 3 giugno 2026, del Ministero della Giustizia - Dipartimento Amministrazione Penitenziaria Casa di Reclusione di Mamone, con la quale si richiede il parere di congruità tecnico economica relativo alla massa suberosa ritraibile nelle sugherete della casa reclusione Mamone per l'annualità 2026;

VISTA la nota 5 giugno 2026, prot. n. 43202, del servizio territoriale ispettorato ripartimentale e del CFVA di Nuoro di approvazione degli atti di stima di seguito elencati:

- relazione tecnica e stima della quantità estraibile;
- cartografia delle zone interessate all'estrazione;
- piante in produzione n. 37653 (di sughero gentile), e n. 20.142 (di sughero maschio) in entrambi i casi secondo una stima fatta con metodo volumetrico
- quantità di sughero gentile stimate da estrarre 3.385 Q.li di sughero gentile e 5.350 Q.li di sugherone;
- prezzo di macchiatico del solo sughero gentile € 120,00 (euro centocinque/00) al quintale all'imposta iva esclusa, mentre il sugherone ha valore zero euro;
- congruità del prezzo a base d'asta determinato in € 406.200,00 (centounomiladuecentoventi/00) iva esclusa;

CONSIDERATO che l'incarico di RUP è stato assunto dal Direttore della Casa Reclusione di Mamone – Dr. Vincenzo Lamonaca;

TENUTO CONTO che l'importo a base d'asta è quello congruito dal servizio territoriale ispettorato ripartimentale e del CFVA di Nuoro sulla base della stima di cui innanzi;

CONSIDERATO che, come termine ultimo per la presentazione delle offerte, erano state fissate le ore 11:00 del giorno 25 giugno 2026;

CONSIDERATO che il giorno 1° luglio 2026 alle ore 11:00 presso la sede di Mamone era stata fissata l'Asta pubblica del 1° luglio 2026 ***“VENDITA DELLA MASSA SUBEROSA RITRAIBILE NELLE SUGHERETE DELLA CASA RECLUSIONE MAMONE per l'annualità 2026”*** sui seguenti lotti distinti al Catasto terreni del comune di Onani (NU): Foglio 1, Particelle 2-6-9-10-11-12-13-55-64-65-66-67-68-74-87; Foglio 5, Particelle 4-5-6-7-8-9-12-15-19-26-29-30-32-37; Foglio 7, Particelle 1-2-3-4-5-6-7; Foglio 12, Particella 1; Foglio 13 Particelle 4-7, della Casa di Reclusione di Mamone - Onani

CONSIDERATO che l'Asta Pubblica, verrà espletata con il metodo delle offerte segrete a termini dell'art. 73 lett. C) e dell'art. 76 del citato Regolamento di contabilità, da confrontarsi con il prezzo a base d'asta. La gara sarà aggiudicata a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta più elevata, data dalla maggior percentuale di rialzo sul prezzo a base d'asta;

PRESO ATTO di quanto previsto nel d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. in tema di nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni;

Per tutto quanto sopra premesso

DECRETA

- di NOMINARE la Commissione di gara per l'esame delle BUSTE pervenute al protocollo della Casa Reclusione Mamone, in seduta pubblica, tramite collegamento da remoto con i componenti presenti presso l'Ufficio II – Risorse materiale e contabilità del PRAP Sardegna e così composta:

Presidente – Dr. Vincenzo Lamonaca – Direttore della Casa Reclusione Mamone;

Componente - Dr.ssa Serenella Cossellu - Funzionario di servizio contabile;

Componente – Dr.ssa Stefania Stamerra – Funzionario di servizio tecnico – logistico.

- di DARE ATTO che la validità della nomina della Commissione resta subordinata alla dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità, astensione e conflitto di interessi che il Direttore della Casa Reclusione Mamone, in qualità di Presidente della Commissione, provvederà ad acquisire dai componenti nominati prima dell'insediamento della stessa.

- di DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento, Dr. Vincenzo Lamonaca, svolgerà il compito di esaminare la documentazione Amministrativa delle ditte partecipanti, pervenute al protocollo della Casa Reclusione Mamone, ad estrarne copia e a comunicare ai restanti componenti la Commissione, il relativo contenuto.

- di AFFIDARE alla Commissione di gara i seguenti compiti:

- 1) provvedere, previo esame del RUP della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti, all'accertamento della stessa ed alla relativa ammissione dei concorrenti alle fasi successive della gara;
- 2) valutare la conformità delle offerte ai requisiti richiesti dagli atti di gara;

- di DARE ATTO che per la suddetta Commissione di gara non è previsto alcun onere a carico dell'Amministrazione.

La seduta pubblica della Commissione di gara avrà luogo il giorno 1° luglio 2026 a partire dalle ore 11:00, per dare inizio alle operazioni di verifica numerica delle buste pervenute ed avvio dell'esame delle offerte con l'apertura della documentazione amministrativa e della offerta economica dei partecipanti.

Mamone, 1° luglio 2026.

Il Direttore – RUP
Dott. Vincenzo Lamonaca