



DIPARTIMENTO AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

Direzione Generale per la gestione dei beni, dei servizi
e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria
Ufficio II – Gare e contratti

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTI la legge e il regolamento della contabilità generale dello Stato;
- VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 «Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici»;
- VISTO decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 «Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al d.lgs 36/2023»;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi»;
- VISTO il Regolamento per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, emanato con P.D.G. 13 novembre 2024;
- VISTO il decreto del Ministro della Giustizia 10 dicembre 2023 recante modifiche al decreto 2 marzo 2016 concernente l'individuazione presso il dipartimento dell'amministrazione penitenziaria degli uffici di livello dirigenziale non generale, la definizione dei relativi compiti e l'organizzazione delle articolazioni dirigenziali territoriali ai sensi dell'articolo 16, commi 1 e 2 del decreto del presidente del consiglio dei ministri 15 giugno 2015, n. 84, nonché l'individuazione dei posti di funzione da conferire nell'ambito degli uffici centrali e periferici dell'amministrazione penitenziaria ai sensi dell'articolo 9 del decreto legislativo 15 febbraio 2006, n. 63;
- VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 7 dicembre 2023, registrato alla Corte dei conti in data 8 gennaio 2024, con cui è stato conferito al dott. Antonio Bianco, l'incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Direttore generale per la gestione dei beni, dei servizi e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria;
- VISTO l'Ordine di servizio del Direttore Generale per la gestione dei beni, dei servizi e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria n. 12 del 13 marzo 2024 recante riorganizzazione dell'Ufficio II – Gare e contratti;
- CONSIDERATO che la presente stazione appaltante è qualificata a livello L1 "senza limiti di importo" per la progettazione ed esecuzione di lavori, ai sensi degli artt. 62 e 63 del d.lgs. n. 36 del 2023;
- CONSIDERATO che le stazioni appaltanti qualificate possono procedere mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione secondo la normativa



Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA DIREZIONE GENERALE PER LA GESTIONE DEI BENI, DEI SERVIZI E DEGLI INTERVENTI IN MATERIA DI EDILIZIA PENITENZIARIA

Ufficio II – Gare e contratti

vigente dalle centrali di committenza qualificate;

- RILEVATA** l'esigenza di questa Amministrazione di effettuare lavori di efficientamento energetico presso la Casa di reclusione di CARINOLA;
- VISTO** il provvedimento prot. n. 0022666 del 15 settembre 2021, con il quale viene nominato il F.T. ing. Martina Barbato, in servizio presso questa Direzione Generale, Responsabile del procedimento (ora Responsabile unico del progetto) degli interventi sopra indicati;
- CONSIDERATO** che i predetti interventi risultano inclusi nel programma di edilizia penitenziaria di questa Direzione Generale per il 2024, a conferma di quanto già contenuto negli atti di programmazione precedenti esercizi finanziari, e che gli stessi saranno inseriti nel programma per il 2025, in corso di predisposizione;
- CONSIDERATO** che con contratto prot. n. 2110987 del 21/06/2022, approvato con provvedimento prot. n. 0018028 dell'8/07/2022, è stato affidato il servizio di ingegneria e architettura per la redazione del progetto esecutivo dei lavori sopracitati a soggetto esterno all'Amministrazione e specificatamente a R.T.P. Leonardo Engineering S.r.l. (mandataria) e C.S.I. S.r.l. (mandante), con sede legale in Caserta (CE);
- CONSIDERATO** che con contratto prot. n. 0152014 del 13/04/2023, approvato con provvedimento prot. n. 0011503 del 02/05/2023, è stato affidato il servizio di verifica preventiva – ex art. 26 del D.lgs. 50/2016 – della progettazione esecutiva dei lavori sopracitati a soggetto esterno all'Amministrazione e specificatamente all'operatore economico EN3 S.r.l., con sede legale a Milano (MI);
- VISTO** il progetto esecutivo elaborato dall'operatore economico incaricato, la cui redazione si è conclusa nel mese di ottobre 2023;
- VISTO** il rapporto finale di verifica n. RCA23V537A emesso in data 07/11/2023, dall'operatore economico incaricato, dal quale emerge l'esito positivo della relativa attività senza prescrizioni sul progetto in questione;
- VISTO** il verbale del 16/11/2023, con cui il Responsabile unico del progetto ha proceduto ai sensi dell'art. 42 comma 4, del D.Lgs. 36/2023, alla validazione del progetto medesimo, ritenendolo, in conclusione, idoneo alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento;
- VISTA** la nota prot. n. 0010774.ID dell'8 aprile 2024 con cui l'Ufficio III trasmette all'Ufficio II la richiesta di affidamento del contratto;
- VISTA** la nota prot. n. 0013891.ID del 9 maggio 2024 con cui l'Ufficio II richiede al RUP la rettifica ed aggiornamento di parte della documentazione trasmessa;



Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA DIREZIONE GENERALE PER LA GESTIONE DEI BENI, DEI SERVIZI E DEGLI INTERVENTI IN MATERIA DI EDILIZIA PENITENZIARIA

Ufficio II – Gare e contratti

- VISTO il verbale del 03 febbraio 2025, che sostituisce il precedente, con cui il Responsabile unico del progetto ha proceduto ai sensi dell'art. 42 comma 4, del D.Lgs. 36/2023, alla validazione del progetto medesimo, ritenendolo, in conclusione, idoneo alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento;
- VISTO il nuovo decreto di approvazione del progetto esecutivo prot. n. 0007575.ID del 05 marzo 2025 per un importo complessivo pari a euro 1.750.000,00, di cui euro 1.357.005,82 per i lavori, euro 392.994,18 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- VISTA la nota prot. n. 0108385.U del 10 marzo 2025, con cui il Direttore dell'Ufficio III – *Coordinamento tecnico e gestione beni immobili* trasmette all'Ufficio II, per il seguito di competenza, il progetto esecutivo approvato;
- VISTO il provvedimento prot. n. 0018488.ID del 10 giugno 2025, con cui il funzionario contabile dott. Stefano Rinaudo è nominato Responsabile di procedimento per la fase di affidamento;
- VISTO il quadro economico di progetto, da cui si evince un importo stimato dei lavori pari a euro 1.357.005,82, di cui euro 1.343.468,44 per i lavori soggetti al ribasso d'asta (di cui euro 200.946,33 per oneri manodopera non soggetti a ribasso) ed euro 13.537,38 per oneri di attuazione del piano di sicurezza e coordinamento, non soggetti a ribasso;
- CONSIDERATO che i lavori in questione si configurano nella categoria prevalente OG 1 "Edifici civili e industriali", classifica III, di cui all'allegato II.12 del d.lgs. n. 36 del 2023;
- CONSIDERATO che l'art. 50, c. 1, lett. d), del d.lgs. n. 36 del 2023 dispone che l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14 abbia luogo tramite procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- CONSIDERATO che l'art. 50, c. 4, del d.lgs. n. 36 del 2023 dispone che per gli affidamenti di cui al c. 1, lettere c), d) ed e), le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei relativi appalti sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa oppure del prezzo più basso;
- CONSIDERATO che, sulla piattaforma del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione – MePA, risulta attivo il bando Lavori, categoria merceologica OG 1 "Edifici civili e industriali" che ha per oggetto i lavori in questione aventi importo pari o inferiore alle soglie europee;
- VISTI gli atti progettuali e gli atti di gara;



Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA DIREZIONE GENERALE PER LA GESTIONE DEI BENI, DEI SERVIZI E DEGLI INTERVENTI IN MATERIA DI EDILIZIA PENITENZIARIA

Ufficio II – Gare e contratti

VISTO il CUP assegnato alla presente procedura: J64C22000010001;

VISTI i fondi stanziati sul pertinente Capitolo 7300, piano gestione 17, per il corrente esercizio finanziario;

DECRETA

1. È disposto l'avvio una procedura negoziata senza bando previa consultazione di diciannove operatori economici, finalizzata alla conclusione di un contratto di appalto per l'esecuzione di «**Lavori di efficientamento energetico presso la Casa di reclusione di Carinola**», ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. d), del d.lgs. n. 36 del 2023.
2. Gli operatori economici da consultare, individuati dal Responsabile unico del progetto con nota prot. n. 10305 dell'8 aprile 2024 e aggiornati con e-mail del 10 giugno 2025, sono stati selezionati dall'elenco dei soggetti abilitati al pertinente bando del Mercato elettronico della pubblica amministrazione ai sensi dell'allegato II.1 del d.lgs. n. 36 del 2023.
3. La procedura di cui al punto 1, sarà conclusa mediante utilizzo della piattaforma di approvvigionamento digitale certificata acquistinrete.it messa a disposizione da Consip s.p.a., avvalendosi del modulo di negoziazione della Richiesta d'offerta (RDO) del Mercato elettronico della pubblica amministrazione.
4. La migliore offerta sarà selezionata mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, c. 4, del d.lgs. n. 36 del 2023.
5. Qualora le offerte ammesse siano pari o superiori a cinque, si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54 del d.lgs. n. 36 del 2023.
6. La partecipazione alla presente procedura non è subordinata alla costituzione della garanzia provvisoria di cui all'art. 53, c.1, del d.lgs. n. 36 del 2023, mentre ai fini della stipula del contratto sarà richiesta la costituzione di garanzia definitiva per un importo pari al 5 per cento del valore del contratto.
7. I contratti collettivi applicabili al personale impiegato nella realizzazione dell'appalto sono dettagliati nei documenti di gara.
8. Sono approvati tutti i documenti di gara, tra cui il disciplinare di gara e i rispettivi allegati.
9. La spesa relativa al presente affidamento sarà finanziata con i fondi a disposizione sul capitolo di spesa 7300 p.g. 17 di questa Amministrazione, per un importo complessivo a pari a euro 1.750.000,00.
10. Il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione trasparente del sito istituzionale, ai sensi dell'allegato I alla delibera ANAC n. 264 del 2023, come modificato con



Ministero della Giustizia

**DIPARTIMENTO AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA
DIREZIONE GENERALE PER LA GESTIONE DEI BENI, DEI SERVIZI
E DEGLI INTERVENTI IN MATERIA DI EDILIZIA PENITENZIARIA**

Ufficio II – Gare e contratti

delibera n. 601 del 19 dicembre 2023.

11. Il collegamento ipertestuale di cui all'art. 9-bis del d.lgs. n. 33 del 2013 e della delibera ANAC n. 264 del 2023, che rinvia ai dati relativi all'intero ciclo di vita del contratto contenuti nella BDNCP, sarà pubblicato nella sezione Amministrazione trasparente del sito istituzionale dedicata alla presente procedura.

IL DIRETTORE GENERALE
ANTONIO BIANCO

