

DIPARTIMENTO PER LA GIUSTIZIA MINORILE E DI COMUNITA'
CENTRO DI PRIMA ACCOGLIENZA DI ROMA

DETERMINA N°25/2021 DEL 20/12/2021

Oggetto: Fornitura e posa in opera del cancello carraio e della relativa motorizzazione, posti all'ingresso dello stabile di Via Virginia Agnelli, 15 in Roma.

CIG: Z36347EA9B.

IL DIRETTORE

PREMESSO che il cancello dello stabile di Via Virginia Agnelli serve sia il Centro di Prima Accoglienza che l'Ufficio di Servizio Sociale per Minorenni di Roma, e che durante la settimana è sollecitato da numerose e continue aperture per l'accesso di persone e mezzi in rapporto di servizio con la struttura;

VISTO che il cancello ha subito un danneggiamento, conseguente l'incidente avvenuto in data 30/12/2020, riportando danni che lo hanno reso inagibile per molti giorni;

VISTO l'intervento dei Vigili del Fuoco chiamati a seguito del suddetto danneggiamento che hanno confermato l'inaffidabilità del cancello, in evidente disfacimento, soprattutto nel fascione inferiore di scorrimento a supporto del peso complessivo del cancello;

VISTI gli innumerevoli interventi, a carattere oneroso ed a carico di questa Amministrazione sostenuti nel corso degli ultimi anni per la correzione dei continui malfunzionamenti e blocchi del cancello;

TENUTO CONTO della nuova interruzione, a far data dal 12/12 u.s., della funzionalità del cancello in narrativa che, allo stato attuale permane aperto tanto da comportare un allertamento per l'area sicurezza, cui ha fatto seguito una disposizione di servizio per regolamentarne la chiusura manuale esclusivamente per le ore notturne;

CONSIDERATO che questo Centro di Prima Accoglienza, ospitando minori in stato di fermo o arresto, deve necessariamente mantenere alto il livello di sicurezza;

CONSIDERATO che la problematica del malfunzionamento del cancello è ormai nota all'Amministrazione centrale;

RITENUTO che non è più possibile intervenire con soluzioni di ripristino dell'attuale cancello e dell'impianto elettrico a supporto dello stesso in quanto, come da dichiarazioni tecniche raccolte, tali ulteriori interventi risulterebbero fallimentari e che pertanto si rende necessaria la sostituzione completa e definitiva dello stesso;

VISTA l'urgenza di espletare tale lavoro a garanzia della sicurezza di questo Servizio e dell'intero stabile;

CONSIDERATO che questo Ufficio, data l'urgenza, ha proceduto a richiedere in data 2/12/2021 un unico preventivo alla Ditta SAF srl che aggiornasse il preventivo già presentato in data 7/01/2021 ed a quell'epoca richiesto a seguito del danneggiamento di cui al 30/12/2020;

CONSIDERATO che il preventivo ricevuto nel gennaio 2021 è stato inviato nel mese di novembre u.s. al DGMC – Ufficio Tecnico che ha provveduto con decreto prot. N. 54721 del 19/11/2021, ad assicurare lo stanziamento di euro 8.784 comprensivo di iva di legge sul capitolo 7400-pg 04 per l'esercizio finanziario 2021;

TENUTO CONTO che la Ditta SAF srl ha riattualizzato in data 2/12/2021, a seguito dell'aumento del prezzo delle materie prime registrato durante l'anno 2021, con un'offerta di euro 8.050 più iva di legge per il lavoro richiesto consistente nella fornitura di un nuovo cancello in ferro zincato scorrevole ad un'anta e la fornitura di una nuova motorizzazione e connesso impianto elettrico;

CONSIDERATO che l'importo assegnato di euro 8.784 comprensivo di iva di legge non è sufficiente a coprire l'intera spesa e che pertanto si dovrà procedere con ulteriore richiesta di integrazione;

VISTI gli artt. 1 - 32 - 36 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 Codice dei contratti pubblici;

VISTO l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 - Tracciabilità dei flussi finanziari;

DETERMINA

di procedere, per i motivi esposti in premessa, ad una Trattativa Diretta, tramite MePa alla Ditta S.A.F. Srl, con sede Legale in via Case Sparse sn – 02032 – Fara Sabina (RI), per un importo complessivo di euro 8.050,00 più iva di legge.

La presente determina sarà pubblicata come disposto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e all'articolo 37 del decreto legislativo n. 33 del 2013.

Proroga del contratto per l'affidamento dei servizi di pulizia per gli uffici del CPA e USSM di Roma Stabile di via Virginia Agnelli, 15 in Roma 00151

DETERMINA N° 26 del 22/12/2021

OGGETTO: determina a contrarre per la proroga dell'affidamento dei servizi di pulizia per gli Uffici del CPA e USSM di Roma, nel rispetto dei criteri minimi previsti dal Decreto Ministero Ambiente e della tutela del territorio e del mare del 24.05.2012 – periodo mesi 6 (sei).

CIG Z6A344DD76

IL DIRETTORE

VISTE le linee guida dell'ANAC n. 4, di attuazione del decreto legislativo 18/04/2016, n. 50 "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici".

VISTO il Decreto Semplificazioni n. 76/2020 Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia e per la semplificazione delle procedure di gara.

TENUTO CONTO dell'imminente scadenza del servizio di pulizie.

CONSIDERATO di dover procedere nel più breve tempo possibile alla proroga dell'affidamento dei servizi di pulizia per gli uffici del CPA e USSM di Roma, per evitare l'insorgere di potenziali situazioni di criticità sotto il profilo igienico-ambientale, e garantire il servizio di pulizia presso queste strutture.

CONSIDERATO di dover dare prosecuzione al contratto relativo al servizio di pulizia dei locali siti in Via Virginia Agnelli, 15, 00151 – Roma, per il periodo dal *1° gennaio 2022 - 30 giugno 2022 (mesi sei)*, ai sensi dell'art. 57 del Decreto Legislativo 163/2006, per lo stretto tempo necessario all'avvenuta attivazione (attualmente sospesa) della convenzione Consip FM4.

PRESO ATTO che il Consorzio Stabile DEA, attualmente in appalto per il suddetto servizio di pulizie, con nota n. 0002499.E del 02/12/2021 ha espresso la sua disponibilità a proseguire il servizio di cui in narrativa.

VISTA la nota prot. del con la quale il Consorzio Stabile Dea ha firmato per accettazione la delibera a proseguire il contratto per l'affidamento dei servizi di pulizia per gli Uffici del Cpa e Ussm di Roma;

VISTA la necessità che l'appalto sia eseguito nel rispetto di quanto previsto dal D.M. n. 10 del 24/05/2012 "criteri minimi ambientali".

VERIFICATO che l'importo della proroga dell'affidamento sulla base della documentazione agli atti è così articolato:

Importo euro 21.700,80, più IVA di legge - di cui zero per oneri per la sicurezza.

CONSIDERATO il perdurare dell'emergenza sanitaria causata dalla pandemia in atto che richiede particolari azioni ed interventi finalizzati a mantenere gli ambienti in condizioni di massima salubrità;

TENUTO CONTO dell'impossibilità da parte di questa stazione appaltante a procedere con indizione di gara d'appalto in attesa dell'attivazione (attualmente sospesa) della convenzione Consip FM4.

RITENUTO OPPORTUNO individuare la suddetta Ditta a garanzia di affidabilità e sicurezza ed in ragione del preesistente contratto per il medesimo servizio presso questa sede.

ACCERTATO che la spesa trova copertura sul capitolo 2061 Pg 13 dell'anno finanziario 2022.

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

Di affidare alla Ditta Consorzio Stabile Dea, con sede in Roma 00198 – Via Giovanni Paisiello n. 41, Codice Fiscale 12507091002, la proroga dell'affidamento dei servizi di pulizia per gli Uffici del Cpa e Ussm di Roma.

Di prevedere che, ai sensi della normativa vigente in materia, questa Amministrazione avrà il diritto di recedere in qualsiasi momento dal contratto di che trattasi, previa formale comunicazione con preavviso non inferiore a 15 (quindici) giorni alla società in oggetto indicata e che la presente proroga sarà comunque in essere sino all'attivazione della convenzione CONSIP FM4 e qualora:

- a) dovessero chiudere i Servizi interessati al presente contratto;
- c) per il venir meno dell'interesse pubblico.

Di individuare il RUP nella persona della dr.ssa Liana Giambartolomei – Direttore del CPA di Roma.

Di disporre che la presente determina sia acquisita agli atti di Ufficio per la registrazione e per gli adempimenti consequenziali, ivi inclusa la trasmissione per la pubblicazione sul sito istituzionale del Ministero della Giustizia www.giustizia.it – sezione amministrazione trasparente, ai sensi e per effetto della Legge 190/2012, del D.lgs n. 33/2013 e dell'art. 331 comma 3 del DPR 207/2010.

IL DIRETTORE
Liana Giambartolomei