

Dipartimento Giustizia Minorile e di Comunità
Direzione del Centro per la Giustizia Minorile per la Campania

PROT. NR. 22

IL DIRIGENTE

OGGETTO: Determina a contrarre per l'affidamento del servizio di pulizia a ridotto ambientale degli Uffici Minorili di Napoli.

Periodo 15.07.2022 – 14.07.2023 con opzione proroga per un tempo massimo di tre mesi.

Importo a base d'asta €. 70.370,00 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 856,16 - IVA esclusa.

RICHIAMATA LA NORMATIVA VIGENTE:

Il D.P.R. 28 Giugno 1955 n° 1538 concernente il decentramento dei servizi amministrativi degli Istituti di Prevenzione e Pena;

La Legge 17 Agosto 1960 n° 908;

La Legge e il Regolamento sull'Amministrazione del Patrimonio e sulla Contabilità Generale dello Stato;

Il Decreto Legislativo 28 Luglio 1989 relativo alle norme di attuazione del DPR 448/88;

Il DPCM 15 giugno 2015 nr. 84 concernente il regolamento di riorganizzazione del Ministero della Giustizia;

Il D.M. 17 Novembre 2015 con il quale si è proceduto ad individuare la competenza territoriale del Centro Giustizia Minorile per la Campania;

Il decreto Legislativo 18 aprile 2016, nr. 50 ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTE le linee guida nr. 4 emanate dall'ANAC, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, nr. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

PREMESSO:

- Che occorre garantire il servizio di pulizia presso i seguenti Uffici del complesso demaniale Colli Aminei: Centro Giustizia Minorile, Centro Prima Accoglienza per Minori ed Ufficio Servizio Sociale per i Minorenni, incluse tutte le aree esterne;
- Che in data 14.06.2022 scadrà il contratto in essere stipulato a seguito di RDO MEPA;

VERIFICATO che al momento non risulta attiva alcuna Convenzione stipulata da Consip Spa avente ad oggetto il servizio di pulizia, mentre risulta possibile attivare apposita procedura sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

PRESO ATTO dell'obbligatorietà di utilizzare il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ai sensi dell'art. 36, comma 6, del D. Lgs. nr. 50/2016;

CONSIDERATA la necessità di garantire il buon funzionamento delle attività istituzionali assicurando la continuità di erogazione del servizio di pulizia presso il Centro Giustizia Minorile – il Centro Prima Accoglienza per Minori e l’Ufficio Servizio Minorenni di Napoli;

RAVVISATO che il servizio rientra tra quelli ad elevato impiego di manodopera con il conseguente obbligo del rispetto della clausola sociale (ex art. 50 del D. Lgs. 50/2016) da un lato e dall’altro della necessità di contenere gli elementi di costo sul solo utilizzo dei prodotti nel rispetto del D.M. nr. 10 del 24.05.2012 “criteri minimi ambientali” per l’affidamento del servizio di pulizia;

CONSIDERATO che quest’Amministrazione ha condotto accertamenti volti ad approvare l’esistenza dei rischi di interferenza nell’esecuzione dell’appalto in oggetto indicato ed in conformità a quanto previsto dall’art. 26, comma 3 - bis del decreto Legislativo nr. 81/2008, per le modalità di svolgimento dello stesso, risulta necessario redigere il DUVRI;

VERIFICATO che l’importo a base di gara per l’espletamento della gara di pulizia è stato determinato in €. 70.370,00 oltre oneri per la sicurezza pari ad €. 856,16 – IVA esclusa;

CONSIDERATO che il valore stimato dell’appalto (comprensivo anche di proroga tecnica per tre mesi) è pari ad €. 88.818,66 – IVA esclusa;

CONSIDERATO l’importo, la selezione dell’operatore economico, potrà essere effettuata, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i, mediante procedura di acquisizione sottosoglia, con invio di RDO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, nel rispetto dei principi enunciati dall’art. 30;

RITENUTO che in applicazione dell’art. 95, comma 2, del decreto Legislativo 50/2016, l’aggiudicazione avverrà con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, attribuendo 30 punti all’offerta economica e 70 punti all’offerta tecnica;

RITENUTO ALTRESI’ DI PRECISARE che si procederà all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida purchè sia ritenuta congrua, mentre in caso di parità di offerta economica si procederà mediante sorteggio, così come l’Amministrazione si riserva di non procedere all’aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto o di mutamento dell’interesse pubblico;

VALUTATO ALTRESI’ che trattandosi di servizi necessari e continuativi, l’Amministrazione si riserva l’opportunità in presenza di monitoraggio positivo mensile sull’esecuzione del servizio di avvalersi dell’opzione di cui all’art. 106 comma 11 per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure di gara;

RITENUTO di dover specificare, ai sensi dell’art. 35 comma 4 del d. Lgs. 50/2016, l’importo stimato dell’appalto, come di seguito riportato:

<i>a.Importo contrattuale su mesi 12</i>	€. 70.370,00
<i>e. Proroga tecnica ex art. 106 comma 11 per mesi 3</i>	€. 17.592,50

<i>TOTALE con opzione di proroga</i>	€. 87.962,50
<i>f. oneri per la sicurezza necessari per l'eliminazione dei rischi da interferenze non soggetti a ribasso</i>	€ 856,16
IMPORTO TOTALE STIMATO	€ 88.818,66

CONSIDERATO che la stipula del contratto sarà formalizzata mediante scrittura privata attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

VISTO il codice identificativo di gara CIG 9426145CEB;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate ed approvate quanto segue:

- 1) dare mandato all'area amministrativo contabile di avviare la procedura negoziata per l'affidamento del servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale degli Uffici Minorili di Napoli, per il periodo 15.07.2022 – 14.07.2023, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo nr. 50/2016 e s.m.i, mediante RDO – richiesta di offerta sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - con invito rivolto a più di nr 20 operatori abilitati alla categoria Servizi - Pulizia degli Immobili, scelti mediante sorteggio;
- 2) di specificare ai sensi dell'art. 35 comma 4 del D. Lgs 50/2016 che l'importo a base di gara è pari ad in €. 70.370,00 oltre oneri per la sicurezza pari ad €. 856,16 – IVA esclusa;
- 3) di stabilire che il valore stimato dell'appalto è pari ad €. 88.818,66 (comprensivo della proroga tecnica per un periodo di tre mesi e degli oneri di sicurezza) – IVA esclusa;
- 4) di stabilire che l'aggiudicazione avverrà, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Decreto legislativo nr. 50/2016 e s.m.i, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, attribuendo 30 punti all'offerta economica e 70 punti all'offerta tecnica (come riportato nella tabella allegata);
- 5) di stabilire che la gara sarà espletata anche in presenza di una sola offerta valida;
- 6) di stabilire che nel caso di parità di graduatoria tra le offerte ricevute, si procederà al sorteggio tra gli offerenti, riservandosi la facoltà di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o di mutamento dell'interesse pubblico;
- 7) di prevedere l'applicazione dell'art. 50 del d. Lgs. 50/2016 e s.m.i – clausola sociale;
- 8) di stabilire che la stipula del contratto sarà formalizzata mediante scrittura privata attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- 9) di prendere atto che il contratto stipulato attraverso il MEPA, non sarà soggetto al termine dilatorio "stand still" di 35 giorni, previsto dall'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Legislativo nr. 50/2016 e s.m.i.;
- 10) di dare atto che la spesa complessiva presunta di €. 88.818,66 oltre IVA troverà copertura nei fondi assegnati per gli anni 2022 – 2023 sul capitolo 2061 piano gestionale 13;

- 11) di dare atto che la stazione appaltante si riserva la facoltà di ricorrere alle opzioni di cui all'art. 106, comma 11 e s.m.i;
- 12) di precisare che il presente atto non ha rilevanza contabile in quanto l'affidamento del servizio avverrà con separato provvedimento con il quale saranno assunti impegni di spesa;
- 13) di individuare il RUP nella persona del dott. Giuseppe Centomani – Dirigente del CGM di Napoli, con il supporto dell'area contabile;
- 14) di disporre che il presente atto sia acquisito agli atti di Ufficio per la registrazione e per la notifica al personale di supporto al RUP per gli adempimenti consequenziali ivi incluso la trasmissione per la pubblicazione sul sito istituzionale del Ministero della Giustizia www.giustizia.it Sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi e per effetto della Legge 190/2012, del D. Legislativo nr. 33/2013 e dell'art. 331 comma 3 del DPR 207/2010.

Napoli, 08.06.2022

IL DIRIGENTE
Giuseppe Centomani