

**DIPARTIMENTO PER LA GIUSTIZIA MINORILE E DI COMUNITÀ  
CENTRO PER LA GIUSTIZIA MINORILE PER L'EMILIA ROMAGNA E LE MARCHE  
BOLOGNA**

---

**DETERMINA A CONTRARRE N. 39/2022**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, COMMA 2, LETTERA B), DEL D. LGS. N. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DEI LOCALI AFFERENTI AL COMPLESSO EDILIZIO DENOMINATO "PRATELLO" EX CONVENTO SS. LODOVICO E ALESSIO - CIG (CODICE IDENTIFICATIVO GARA): CIG 9433684A4D**

**IL DIRIGENTE DEL CENTRO PER LA GIUSTIZIA MINORILE PER L'EMILIA ROMAGNA E LE MARCHE DI BOLOGNA**

**Visti:**

- Il R.D. n. 2440 del 18/11/1923 ed il Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato, R.D. n. 827 del 23/05/1924;
- Il decreto legislativo n. 165 del 2001 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;
- L'art. 1 comma 450 della Legge n. 296/2006 che prevede, per le amministrazioni statali centrali e periferiche, il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- Il D. Lgs n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- Il D.M. 20 novembre 2019 e ss.mm.ii riguardante "Individuazione dei Centri per la Giustizia Minorile e Servizi Minorili; 1

**Premesso** che con determinazione n. 32/2021 prot. n. 672.ID del 09/11/2021 è stato disposto l'avvio della procedura per l'affidamento dei servizi di pulizia dei locali afferenti al complesso edilizio denominato "Pratello" ex convento ss. Lodovico e Alessio ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 tramite il portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) (MEPA), per il periodo 03/01/2022 - 31/12/2022;

**Dato atto che**, al termine dell'espletamento delle procedure di gara, il servizio di pulizia dei locali afferenti al complesso edilizio denominato "Pratello" ex convento ss. Lodovico e Alessio era stato aggiudicato dalla ERGAP S.R.L. (C.F. 01711460640) con sede legale in Via dell'Idraulico n. 4, 40138 - Bologna (BO), con determina a contrarre n. 42/2021 del 21/11/2021 prot. n. 815.I per il periodo dal 03/01/2022 al 31/12/2022;

**Considerato che** il contratto stipulato tramite RDO n. 2903150 con la ERGAP S.R.L. scadrà in data 31/12/2022;

**Considerata** la necessità di assicurare:

- Un'adeguata igiene dell'ambiente di lavoro a tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (nel rispetto dei principi di cui al D. Lgs 81/2008);
  - Un'adeguata igiene dei locali destinati all'utenza, sia interna che esterna, dei Servizi Minorili afferenti a questo Centro per la Giustizia Minorile;
  - La continuità dei servizi di pulizia dei locali afferenti al complesso edilizio denominato "Pratello" ex convento ss. Lodovico e Alessio di Bologna che comprende: Centro per la Giustizia Minorile per l'Emilia Romagna e Marche di Bologna, l'Istituto Penale per i
-

Minorenni "Pietro Siciliani" di Bologna, Centro di Prima Accoglienza e Comunità Pubblica di Bologna, l'Ufficio di Servizio Sociale per i Minorenni di Bologna e la Caserma Agenti;

**Preso atto che**, per la provincia di Bologna, non è attivo il lotto 5 della Convenzione Consip Facility Management 4 per la pulizia ed igiene ambientale degli immobili e, pertanto, non essendo possibile aderire alla soprammenzionata Convenzione - come previsto dall'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n.488 - si ritiene necessario utilizzare il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni (MEPA);

**Dato atto che:**

- La fornitura è soggetta alle disposizioni di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 sulla tracciabilità della spesa;
- La copertura finanziaria, a valere sul capito 2061 pg 13, è inclusa nel Documento di Programmazione Distrettuale per l'anno 2023, il quale costituisce atto ufficiale indicante gli obiettivi e le attività istituzionali dell'Amministrazione della Giustizia Minorile;

**Constatato che** è stato acquisito il CIG 9433684A4D;

**Valutato che** il confronto dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici rappresenta una best practice anche alla luce del principio di concorrenza;

**Ritenuto**, pertanto, di procedere all'avvio di una procedura negoziata sotto soglia comunitaria ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, attivando, sul mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni (MEPA), una "Richiesta di Offerta" (RDO) indirizzata ad almeno cinque operatori economici iscritti all'iniziativa SERVIZI - "Servizi di pulizia degli immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti", aventi sede legale nella Regione Emilia Romagna, per la durata di un anno;

**DETERMINA**

1. La premessa costituisce parte integrante della presente determina;
2. L'avvio della procedura per l'affidamento dei servizi di pulizia dei locali afferenti al complesso edilizio denominato "Pratello" ex convento ss. Lodovico e Alessio ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 tramite il portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) (MEPA), avente la durata di un anno. L'importo a base d'asta è di € 85.000,00 al netto di IVA e di oneri per la sicurezza non soggetti a ribassi pari ad € 385,00;
3. Di procedere all'aggiudicazione utilizzando il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs. 50/2016;
4. Di dare atto che per l'espletamento delle procedure di gara, è stato acquisito il seguente CIG (Codice Identificativo Gara): 9433684A4D;
5. Di liquidare la fattura elettronica nel rispetto degli obblighi di cui all'art. 3 della L. 136/2010 ss.mm.ii., previa:
  - Verifica della regolarità contributiva (DURC);
  - Verifica Inadempimenti ex art. 48-bis del D.P.R. n. 602/73 per i pagamenti superiori ad euro cinquemila;
  - Verifica di regolare esecuzione del servizio;
6. Di approvare la documentazione di gara costituita dal disciplinare di gara, dal capitolato speciale d'appalto e relativi allegati;
7. Di nominare Responsabile del Procedimento la Dott.ssa Sara Valentina D'Amato;

L'Area Amministrativo contabile, provveda affinché la presente determina:

---

- Sia trasmessa ai superiori uffici per la pubblicazione sul sito istituzionale del Ministero della Giustizia [www.giustizia.it](http://www.giustizia.it) - sezione Amministrazione Trasparente - ai sensi e per effetto della L. 190/2012 e del D. Lgs. 33/2013;
  - Sia trasmessa alla Ragioneria Territoriale competente, unitamente agli atti di pagamento.
- 

Bologna, 27/10/2022

Il Dirigente  
Marco Bonfiglioli

---