



Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO GIUSTIZIA MINORILE E DI COMUNITA' CENTRO PER LA GIUSTIZIA MINORILE PER LA PUGLIA E LA BASILICATA BARI

OGGETTO: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii, dei lavori di manutenzione straordinaria immobile demaniale sito a Bari in Via Giuseppe Capruzzi n° 316;

CIG: B1BEC60836.

DETERMINAZIONE A CONTRARRE SEMPLIFICATA N. 31 DEL 29/05/2024

IL DIRETTORE DEL CENTRO PER LA GIUSTIZIA MINORILE E DI COMUNITA'
PER LA PUGLIA E LA BASILICATA

Visti

- la Legge n. 196/2009 di riforma della contabilità e finanza pubblica;
- la Legge n. 1538 del 28.06.1955 sul decentramento dei Servizi del Ministero di Grazia e Giustizia relativi agli Istituti di prevenzione e pena;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 6 marzo 2001, n. 55 articolo 2 istitutivo del Dipartimento Giustizia Minorile;
- la Legge 23 dicembre 1999, n. 488 e s.m.i.;
- la Legge 7 agosto 2012, n. 135 e s.m.i.;
- la Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i., e in particolare l'art. 450;
- l'art.37 del D. Lgs.33/2013 e l'articolo 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e successive modifiche ed integrazioni in materia rispettivamente di "Amministrazione Trasparente" e "Norme di contrasto alla corruzione";
- la Legge 30 dicembre 2023, n. 213, relativa all'approvazione del bilancio annuale per l'anno finanziario 2024 e pluriennale dello Stato per il triennio 2024-2026;
- il documento di programmazione interdistrettuale del Centro per la Giustizia Minorile per la Puglia e la Basilicata relativa all'esercizio 2024.

Visto inoltre il decreto legislativo n.36 del 31 marzo 2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" ed in particolare:

- l'art. 17, comma 1 il quale prevede che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

- l'art. 17, comma 2 il quale prevede che "In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale";
- l'art. 49 sul principio di rotazione degli affidamenti;
- l'art. 50, comma 1 lettera a), che prevede la possibilità procedere all' "affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

Preso atto di quanto riportato nel verbale del 20/11/2023 di verifica dello stato di conservazione e manutenzione dell'alloggio demaniale sito a Bari in via Giuseppe Capruzzi n. 316, il quale al punto 1) individua gli interventi di manutenzione straordinaria necessari per la fruibilità dello stesso;

Vista la Circolare 3/2022 del Capo Dipartimento "Disciplina dell'assegnazione e della gestione dei locali destinati a "Caserma", degli alloggi di servizio e delle unità abitative ad uso temporaneo per il personale in servizio il Dipartimento per la giustizia minorile e di comunità", ed in particolare il punto e) del secondo capoverso dell'art. 12, il quale stabilisce che le spese per i lavori di straordinaria manutenzione sono a carico della Direzione che esercita l'azione amministrativo-contabile;

Visto il Provvedimento, prot. 812.E del 18/01/2024, del Direttore Generale di Codesto Superiore Dipartimento con il quale si assegna, a titolo gratuito ex art. 7 circolare 3/2022, l'alloggio demaniale sito a Bari in Via Giuseppe Capruzzi n° 316 alla Dirigente di questo Centro, Dott.ssa Dorella Quarto;

Premesso che al momento non esiste una Convenzione Consip attiva nel lotto Puglia per l'affidamento in oggetto;

Considerato pertanto di dover provvedere in merito, essendo questa Direzione ad esercitare l'azione amministrativa-contabile rispetto all'alloggio demaniale in argomento, in data 10/01/2024 è stata inoltrata richiesta di sopralluogo e preventivo, per i lavori summenzionati di manutenzione straordinaria, alle ditte:

- Proabita s.r.l.s. con sede a Bari in via Camillo Rosalba n.41/a (P.I. 07678800728);
- Innovatech s.a.s di Ernesto Vincenzo con sede a Bari in via Rosario Livantino n. 94 (P.I. 05082670729);
- Termoteam s.r.l. del Geom. Cellamare Michele con sede a Bari in via Gianbattista Bonazzi, 7/A (P.I. 06710760726).

Preso atto che dalla Proabita s.r.l.s. non si è ricevuto alcun riscontro alla richiesta;

Visti i preventivi pervenuti a seguito di sopralluogo, dalla Innovatech s.a.s., in data 05/02/2024 ns. prot. 1562.E, di € 33829,82 e dalla Termoteam s.r.l., in data 14/02/2024 ns. prot. 2078.E, di € 18550,00, entrambe IVA esclusa;

Vista la nota prot. 14497.U del 29/02/2024 con la quale l'ufficio IV - Polo Tecnico Sud - di Codesto Superiore Dipartimento, congruisce il preventivo della ditta Termoteam s.r.l. del Geom. Cellamare Michele relativamente a parte degli interventi contenuti nel preventivo, per un totale di € 8808,00 IVA al 22% esclusa;

Visto il Decreto prot. 16698.U del 07/03/2024 con il quale Codesto Superiore Dipartimento assegna per gli interventi in oggetto € 10745,76 in termini di competenza e cassa sul capitolo 7400 piano gestionale. 04;

Vista la nota prot. 22911.U del 28/03/2024 con la quale l'ufficio IV - Polo Tecnico Sud - di Codesto Superiore Dipartimento congruisce ulteriori interventi per una somma aggiuntiva di € 250,00 oltre IVA al 22%;

Vista la nota prot. 30158.U del 26/04/2024 con la quale l'ufficio IV - Polo Tecnico Sud - di Codesto Superiore Dipartimento integra ulteriormente quanto congruito per ulteriori € 300,00 oltre IVA al 22%;

Considerato che, in ogni caso, appare permanere l'obbligo di avvalersi del MEPA, come sistema mediante il quale selezionare l'operatore economico al quale affidare l'incarico, si è provveduto in data 20/05/2024 ad avviare la trattativa diretta con RDO sul MEPA n. 4353126 alla ditta Termoteam s.r.l. (P.I. 06710760726) a cui il sistema ha assegnato il CIG n. **B1BEC60836**;

Ricevuta dalla ditta Termoteam s.r.l., nell'ambito della RDO già menzionata, un'offerta economica per i lavori richiesti di € 9350,00 oltre I.V.A.al 22%;

Acquisiti agli atti, con prot. n. 6810.E del 27/05/2024, gli allegati all'RDO sottoscritti dalla Termoteam s.r.l., ed in particolare:

1. la dichiarazione sostitutiva dichiarazione sostitutiva resa per la partecipazione all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.lgs. 36/2023 sottoscritta dalla Termoteam s.r.l.
2. l'offerta economica dettagliata, per un totale di € 9350,00 oltre IVA al 22%;
3. Il patto d'integrità;
4. Il dettaglio dei lavori da eseguire;

Acquisito inoltre il DURC della Termoteam s.r.l. prot. INAIL_42953428 del 15/03/2024 con validità fino al 13/07/2024;

Ritenuto, pertanto, di dover procedere all'affidamento in argomento.

DETERMINA

Per le ragioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente riportate:

- che le funzioni di R.U.P. della procedura ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 sono svolte dalla Dirigente di questo CGM, Dott.ssa Dorella Quarto;
- di affidare l'incarico per i lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile demaniale sito a Bari in via Giuseppe Capruzzi n. 316 alla Termoteam s.r.l. del Geom. Cellamare Michele con sede a Bari in via Gianbattista Bonazzi, 7/A (P.I. 06710760726), per l'importo totale di € 11407,00 di cui € 9350,00 a titolo di imponibile e € 2057,00 a titolo di I.V.A. al 22%, mediante stipula sul MEPA;
- di stabilire che il costo complessivo dell'affidamento graverà sul **capitolo 7400 – piano gestionale 04** per l'esercizio finanziario 2024;
- di disporre che il pagamento verrà effettuato alla conclusione dei lavori di cui all'affidamento ed a seguito degli accertamenti in materia di pagamenti della PA ed al rispetto degli obblighi di cui all'art.3 della Legge 136/2010, e comunque previa presentazione di fatture debitamente verificate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
- in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti generali ex art. 94 del D. Lgs. 36/2023 e auto dichiarati dall'operatore economico questa Amministrazione provvederà:
 1. alla risoluzione del contratto ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
 2. alla segnalazione all'ANAC, ai sensi dell'art.80, comma 12, del Codice e all'azione per risarcimento danni oltre alla denuncia per falso all'autorità giudiziaria competente.
- di pubblicare la presente, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, ai sensi dell'art.20 del D. Lgs. 36/2023, nel proprio sito web, liberamente scaricabile sul sito internet del Ministero della Giustizia – “Amministrazione Trasparente” - “Bandi Gara e Contratti”.

La Dirigente

Dorella Quarto

L'ESTENSORE M.C.
080/9269170