



Ministero della Giustizia

**DIPARTIMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA
DIREZIONE CASA CIRCONDARIALE DI TERNI
AREA CONTABILE**

Al Ministero della Giustizia
Redazione e Contratti
ROMA
redazione@giustizia.it

OGGETTO: affidamento in somma urgenza – pubblicazione ai sensi dell'art. 140 co. 10 D. Lgs. 36/2023 – interventi su impianti elevatori.

Con riferimento a quanto in oggetto, ai fini della pubblicazione sul sito istituzionale ai sensi dell'art. 140 co. 10 D. Lgs. 36/2023, unitamente alla presente si trasmette la documentazione relativa all'affidamento degli interventi sugli impianti elevatori alla Ditta Schindler S.p.A.

IL DIRETTORE
Dott. Luca Sardella





Ministero della Giustizia

Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria

PROVVEDITORATO REGIONALE PER L'UMBRIA DIREZIONE DELLA CASA CIRCONDARIALE DI TERNI

VERBALE DI SOMMA URGENZA

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria inerenti il reparto H della Casa Circondariale di Terni, a seguito dell'evento critico del 16/06/2025.

Nella giornata del 16 giugno 2025, presso questo Istituto, si è verificato dapprima un episodio critico, durante il quale un detenuto del reparto H ha rotto il vetro del box di sezione e le telecamere della rotonda. A seguito dell'allontanamento del suddetto detenuto dalla sezione, tutti i ristretti della H hanno intrapreso una violenta azione di rivolta durante la quale, dopo aver forzato il cancello che separa le celle dalla rotonda, hanno danneggiato le parti comuni del reparto nonché la rotonda e le scale di accesso.

Il giorno 17 giugno 2025 il sottoscritto Direttore Dott. Luca Sardella, in qualità di Autorità Dirigente nonché di RUP della Casa Circondariale di Terni, si è recato sul luogo (reparto H) al fine di esaminare quanto accaduto.

Dalla ricognizione effettuata è emersa una situazione pregiudizievole per l'incolumità del personale dell'Istituto, e in particolare per gli operatori del reparto H, nonché per i detenuti ancora ivi ristretti.

Lo scrivente, all'esito della ricognizione, ha constatato la necessità dei seguenti interventi per il ripristino delle condizioni di sicurezza e agibilità del reparto, anche in ragione della permanenza dei detenuti.

Lo scrivente ha potuto verificare il danneggiamento arrecato ai **cancelli automatici** della sezione H e, nello specifico, la rottura di n. 3 attuatori oleodinamici che necessitano di essere sostituiti.

Risulta altresì inutilizzabile la **postazione di comando dei cancelli** automatici situata nel box agenti di sezione, colpita ripetutamente con oggetti di varia natura nel corso dell'evento critico. Occorre sostituire la postazione con nuovi dispositivi e riconfigurare la mappa grafica.

Per quanto riguarda l'**impianto antincendio**, n. 2 idranti sono stati estratti dalle rispettive cassette di alloggiamento posizionate sulle pareti e poi divelti dalle stesse. E' necessario procedere alla sostituzione degli idranti, comprese le rispettive cassette di alloggiamento. Sono stati inoltre manomessi n. 3 estintori (n. 1 estintore a CO2 da Kg 5 e n. 2 estintori a polvere da Kg 6) che vanno revisionati e ripristinati.

Dal sopralluogo effettuato è emerso che anche l'**impianto interfonico** della sezione H risulta lesionato e, in particolare, necessita la

sostituzione di n. 2 stazioni interfoniche e di n. 5 proiettori di suono.

L'**impianto TVCC** ha subito il danneggiamento di un monitor, di n. 10 telecamere - colpite più volte e poi divelte dalle pareti - e del DVR, anch'esso non funzionante dopo essere stato colpito ripetutamente. Si è inoltre potuta constatare la parziale lacerazione dei cavi dell'impianto. Sia il monitor, che le telecamere e il DVR devono essere sostituiti e devono essere ripristinati i cavi di collegamento dell'impianto.

E' stato accertato che occorre intervenire per la sostituzione di n. 5 **termosifoni**, n. 10 **scalini** e n. 26 **vetri** di varie misure afferenti sia al box agenti che agli infissi delle parti comuni della sezione H.

Sono stati altresì rilevati danni agli **impianti elevatori**: entrambi i sistemi presenti sono stati colpiti con materiali vari ed hanno riportato l'ammaccatura dei piani in acciaio, mentre uno di essi si presenta con la cabina storta e bloccata.

Considerato quanto sopra, il sottoscritto Dott. Luca Sardella dichiara che tali lavori di messa in sicurezza da effettuarsi presso il reparto H della Casa Circondariale di Terni rivestono i caratteri di somma urgenza per cui ha redatto il presente verbale ai sensi e agli effetti dell'art. 140 del D. Lgs. 36/2023.

IL RUP

Il Direttore Dott. Luca Sardella





Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA DIREZIONE CASA CIRCONDARIALE DI TERNI AREA AMMINISTRATIVO CONTABILE

DECISIONE DI CONTRARRE n. 113

OGGETTO: ripristino degli impianti elevatori della sezione H dell'Istituto.
CIG: B79CE409C4

IL DIRETTORE

- Visto il D. Lgs. 36/2023
- Visto il Regolamento DAP del 13.11.2024

PREMESSO

- che, a seguito dell'evento critico che ha interessato la sezione H dell'Istituto in data 16/06/2025, si rende necessario il ripristino degli impianti elevatori del reparto per garantire l'ordine e la sicurezza interni, nonché assicurare la continuità dei servizi;
- che ai sensi dell'art. 17, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- che il sottoscritto Direttore riveste la qualifica di Rup per lavori, servizi e forniture di questa Casa Circondariale;
- che l'art. 140, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, consente, in presenza di circostanze di somma urgenza, l'affidamento immediato a uno o più operatori economici di lavori/servizi/forniture, per esecuzione di lavori o acquisizione di servizi e forniture volte alla rimozione dello stato di concreto pregiudizio per l'incolumità pubblica e privata;
- che l'art. 140, comma 2 del D. Lgs. 36/2023, stabilisce che l'esecuzione dei lavori e l'acquisizione dei servizi e delle forniture di somma urgenza può essere affidata in forma diretta e in deroga alle procedure di cui agli art. 37 e 41 del codice a uno o più operatori economici individuati dal RUP o da altro tecnico dell'amministrazione competente, entro il limite di euro 500.000,00 o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio;
- che l'intervento di cui trattasi è necessario per l'eliminazione di condizioni pregiudizievoli per l'incolumità sia degli operatori penitenziari che dei detenuti e, pertanto, è indispensabile al fine di ripristinare le condizioni minime di sicurezza ed agibilità del reparto;
- che il presente provvedimento viene adottato nel rispetto dei principi generali di cui al titolo I del Codice, con particolare riferimento al principio del risultato, al principio della fiducia ed al principio dell'accesso al mercato nonché dell'esecuzione del contratto con la massima tempestività e il miglior rapporto possibile tra qualità e prezzo;
- che in data 17 giugno 2025 è stato condotto apposito sopralluogo, all'esito del quale è stato redatto il relativo verbale che definisce gli interventi da porre in essere;
- che, ai sensi dell'art. 76, comma 2, lett. c) e del citato art. 140 del Codice, ricorrono tutti i presupposti di legge per il ricorso alla somma urgenza;
- che, per l'intervento specificato in oggetto, il RUP ha contattato in forma diretta per intervenire senza alcun indugio la Ditta Schindler S.p.A. di Milano, che si è resa immediatamente disponibile a dare corso all'intervento nei tempi richiesti, quantificando la spesa in € 1.729,00 + IVA, giusto preventivo n. 155894953 e n. 155904592;

DECIDE

di procedere all'affidamento diretto alla ditta Schindler S.p.A. di Milano per l'importo di € 1.729,00 + IVA.

Terni, 11/07/2025

IL DIRETTORE
Dott. Luca Sardella



Ministero della Giustizia

Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria

DIREZIONE DELLA CASA CIRCONDARIALE DI TERNI

AREA CONTABILE

PERIZIA GIUSTIFICATIVA PER LAVORI IN SOMMA URGENZA

Oggetto : Evento del 16/06/2025 presso il reparto H Media Sicurezza

Luogo dell'intervento : Casa Circondariale di Terni - Strada delle Campore n.32 , Terni

Data dell'evento : 16/06/2025

Redatta da : Ass. Tec. Geom. Moreno CIORBA

1. PREMESSA

In data 16/06/2025, a seguito di evento critico verificatosi nella sezione H di questo istituto dovuto ad una violenta rivolta intrapresa da tutti i detenuti della sezione, si è verificata una situazione di grave pericolo per l'incolumità del personale di polizia penitenziaria e per la stessa popolazione detenuta. A rivolta sedata, il sottoscritto ha effettuato un sopralluogo tecnico per verificare l'entità del danno e la necessità di intervento immediato.

2. MOTIVAZIONE DELLA SOMMA URGENZA

L'intervento si configura come somma urgenza ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023, in quanto :

- Sussiste un pericolo imminente per persone e/o beni.
- È necessario ripristinare condizioni minime di sicurezza e funzionalità.
- Non è possibile attendere i tempi ordinari di affidamento.

3. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

- L'intervento prevede :

1. Fornitura e messa in opera di n. 5 termosifoni in alluminio a 6 elementi, n. 19 vetri camera da installare sugli infissi esterni, n. 7 vetri blindati da installare nel box agenti, n. 10 scalini con lavorazione antiscivolo comprensivo di sottogradi da installare sulla rampa di arrivo alla rotonda della sezione.
2. Sostituzione di n. 3 attuatori oleodinamici installati sui cancelli presenti nella zona comune della sezione
3. Fornitura e installazione della postazione di comando dei cancelli all'interno del box agenti, compresa la configurazione della mappa grafica.
4. Revisione e ripristino della funzionalità di n. 3 estintori (n.1 estintore a CO2 da kg5, n.2 estintori a polvere da kg6) e sostituzione di n. 2 idranti comprensivi delle cassette di alloggiamento a muro.
5. Fornitura di n. 2 stazioni interfoniche e di n. 5 proiettori di suono.
6. Fornitura ed installazione di n. 10 telecamere, n.1 DVR completo di hard disk e monitor, sono compresi e compensati la ricostruzione dei collegamenti interrotti.
7. Ripristino degli impianti elevatori.

Relativamente al montacarichi : ribattitura degli imbotti di piano in acciaio e successivo fissaggio degli stessi tramite staffe rinforzate in acciaio da saldare sul posto

Relativamente all'ascensore : Ribattitura delle ante per ripristino profilo, sostituzione cerniere e pattini di scorrimento raddrizzaggio operatore porte, sostituzione cordino e leverismi danneggiati, saldatura delle cartelle di accoppiamento.

- Durata stimata : giorni 15 naturali e consecutivi

- Modalità di esecuzione : intervento eseguito da personale qualificato con ausilio di elettroutensili

4. DITTE INCARICATE

Vista la complessità e delicatezza dell'intervento, la realizzazione delle opere sono state eseguita dalle seguenti ditte :

1. PETRA S.R.L. con sede in via Maestri del Lavoro n. 2 – 05100 Terni
P.IVA : 01278610553
2. U.MATIC S.N.C. con sede in via Aldo Manna n. 78 – 06132 S. Andrea delle Fratte (PG)
P.IVA : 00560330540
3. MODERNINFISSI S.R.L. con sede in via Belvedere s.n.c. – 53037 S. Gimignano (SI)
P.IVA : 00068930528
4. MOSCATELLI ENRICO & C S.N.C. con sede in via Bartocci n. 7/s – 05100 Terni
P.IVA : 00633550553
5. PHOEBUS S.P.A. con sede in viale Di Vittorio G n. 347 – 20099 Sesto S. Giovanni (MI)
P.IVA : 00789490968
6. S.B. ELETTRICA S.R.L. con sede in via Camillo Bozza n. 8 – 06073 Corciano (PG)
P.IVA : 03005430545
7. SCHINDLER S.P.A. filiale di Terni con sede in via del Centenario n. 48 – 05100 Terni
P.IVA e Cod.Fisc.: 00842990152

5. QUADRO ECONOMICO

INTERVENTO	DITTA ESECUTRICE	CORRISPETTIVO DEFINITO CONSENSUALMENTE
1. Interventi edili	Petra S.r.l.	€ 14.890,00
2. Riparazione automazioni	U.Matic S.n.c.	€ 1.841,10
3. Ripristino postazione comando cancelli	Moderninfissi S.r.l.	€ 2.100,00
4. Ripristino impianto antincendio	Moscatelli Enrico & C. S.n.c.	€ 924,90
5. Ripristino impianto interfonico	Phoebus S.p.A.	€ 2.627,52
6. Ripristino impianto TVCC	S.B. Elettrica S.r.l.	€ 4.824,83
7. Ripristino impianti elevatori	Schindler S.p.A	€ 2.470,00
totale		€ 29.678,35

6. CONCLUSIONI

Si ritiene che l'intervento sia stato necessario e proporzionato alla situazione di emergenza verificatasi. Si richiede pertanto l'approvazione della presente perizia giustificativa, così come previsto all'Art. 140 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, e la regolarizzazione dell'affidamento.

Terni , 09/10/2025

Il tecnico redattore
Ass. Tec. Geom. Moreno CIORBA

