

DECISIONE A CONTRARRE N.1 del 02/02/2026

(ex art.17, comma 1, del d.lgs n.36/2026)

OGGETTO: Sostituzione Caldaia Alloggio Demaniale

CIG: BA26A6446F

IL DIRETTORE

- **TENUTO CONTO** della necessità di sostituire la caldaia di un appartamento sito negli alloggi demaniali;
- **VISTO** il decreto legislativo n.36/2023 (Codice dei contratti pubblici);
- **CONSIDERATO CHE:**
 - trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000 e, fermo restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della fornitura in oggetto;
 - l'art.17, comma 2, del Dlgs n.36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- **ACCERTATO** che sussiste la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo di bilancio di questa Direzione a copertura di tale spesa;
- **RITENUTO** valida e congrua l'offerta presentata dalla ditta **FANTONI SERVIZI ENERGETICI S.R.L.** che ha prodotto un preventivo di spesa di € 3110,00 IVA esclusa;
- **VISTO** l'art.1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 ha infatti modificato l'art.1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n.296, innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA, DA 1.000 euro a 5.000 euro;
- **VISTO** l'art.50 del d.lgs n.36 lett.b (affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro anche senza consultazione di più operatori economici);
- **VISTO** l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 che definisce, all'articolo 3, comma1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel

quale , anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

- **TENUTO CONTO** che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000 oltre IVA, per cui questa Direzione può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso alla piattaforma elettronica di negoziazione Mepa di Consip Spa, né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc..., ai sensi dell'art.1 comma 450 della legge n.296/2006 così come modificata dalla Legge 28 dicembre 2015 n.208 art.1 comma 502 e dalla legge 30 dicembre 2018, n.145, art.1, comma 130;

DECIDE

- Di affidare la fornitura di una caldaia secondo quanto indicato nel preventivo di offerta del 16/12/2025 alla ditta **Fantoni Servizi Energetici**, Via G. Pascoli,63- 45100 Rovigo (RO)-C.F./ P. IVA 01412170290 mediante l'adozione del presente provvedimento che assume, pertanto, valenza di decisione di contrarre ex art.17, comma1, d.lgs. n.36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo.

A tal fine si precisa che:

- Ai sensi dell'art.18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs.n.36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art.50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intenderà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n.910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- che in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. n.36/2023 che prevede l'esenzione dell'imposta per gli affidamenti di importo inferiore ad € 40.000,00;
- Il R.U.P. è lo scrivente Direttore.
- di imputare la spesa di € 3110,00 IVA esclusa ai fondi del budget del capitolo n. **1687/1** dell'esercizio finanziario 2026.

Rovigo,02/02/2026

Il Direttore
Dott. Mattia **ARBA**