

DISCIPLINARE DELLA RDO N. 3561463 CIG: 9829005F81

PREMESSA

Procedura telematica aperta effettuata ai sensi dell'art. 36 del D.L.vo n. 50 del 2016 per l'eventuale affidamento dell'**Intervento di manutenzione straordinaria del lastrico di copertura del Padiglione "Roma" presso la Casa Circondariale di Napoli Poggioreale – Anno 2023** – tramite "richiesta di offerta" (RDO) nell'ambito del Mercato Elettronico della P.A. (MEPA) alla Casa Circondariale di Napoli Poggioreale "Giuseppe Salvia".

1. OGGETTO

Oggetto di questa procedura è l'eventuale **affidamento dell'Intervento di manutenzione straordinaria del lastrico di copertura del Padiglione "Roma" presso la Casa Circondariale di Napoli Poggioreale – Anno 2023** – Via Nuova Poggioreale n.177 - 80143 Napoli.

Le specifiche dei Lavori oggetto di gara sono riportate nel Capitolato Speciale di Appalto e nei vari documenti tecnici allegati al presente in formato elettronico nella RDO sul MEPA.

L'operatore economico interessato a presentare un'offerta dovrà obbligatoriamente (**pena esclusione dalla gara**) effettuare il sopralluogo comunicando tramite il portale MEPA, nella sezione "richiesta chiarimenti", **entro e non oltre il 07/06/2023 alle ore 11:00**, il nominativo (uno per ditta) della persona incaricata che effettuerà il sopralluogo e la data in cui si preferirebbe effettuare il sopralluogo, scelta tra quelle di seguito riportate. Alla comunicazione va allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento e delega all'incaricato.

Qualora continuassero a verificarsi problemi nell'allegare i documenti di riconoscimento etc. alla richiesta nella sezione "Richiesta chiarimenti" del MEPA, si potranno far pervenire i documenti medesimi al seguente indirizzo cc.poggioreale.napoli@giustiziacert.it. Il mancato invio del documento di riconoscimento del referente indicato per il sopralluogo, a perfezionamento della richiesta di sopralluogo medesimo, non potrà consentire alla Stazione Appaltante di autorizzarne l'ingresso in Istituto nel rispetto delle regole di sicurezza che vigono negli Istituti Penitenziari.

La data e l'ora richieste per il sopralluogo dovranno trovare riscontro da questa Direzione tramite la piattaforma MEPA. Si raccomanda la massima precisione per l'ora indicata. Si comunica inoltre che la data e l'ora del sopralluogo difficilmente potranno essere variate in quanto definite nel rispetto delle esigenze di sicurezza proprie della Stazione appaltante.

L'obbligatorietà del sopralluogo a pena di esclusione dalla gara è dettata dai motivi di complessità tecnica strettamente collegati alla natura dei lavori di installazione richiesti. Si ritiene che l'articolazione di un'offerta economica adeguata debba tener conto di queste motivazioni.

Si chiarisce che oltre il termine stabilito del 07/06/2023 ore 11,00 non verranno accettate altre richieste. Così come non saranno accettate né prese in considerazione le richieste di sopralluogo ricevute con altri mezzi (e-mail, pec, ecc.).

Di seguito si riportano i giorni per i quali sarà, tassativamente, possibile effettuare il sopralluogo:

25/05/2023 ore 09,00;

29/05/2023 ore 09,00;

05/06/2023 ore 09,00;

07/06/2023 ore 09,00;

08/06/2023 ore 09,00;

09/06/2023 ore 09,00.

Si precisa, altresì, che la presente richiesta è da intendersi come ricerca di mercato e pertanto **non impegnativa per l'Amministrazione e nulla è dovuto per la presentazione dell'offerta**.

Le comunicazioni per la richiesta dei chiarimenti inerenti alla gara, entro il **termine stabilito**, potranno essere inviate sul MEPA (nella sezione Richieste Chiarimenti). Si fa presente inoltre che non verranno rilasciate telefonicamente informazioni sulla gara. Il riscontro alle richieste di chiarimenti potrà avvenire tramite MEPA, nella sezione "Documenti da consultare" (Documentazione di gara) oppure nella sezione "Richieste chiarimenti". In caso di malfunzionamento della piattaforma MEPA le comunicazioni avverranno

a mezzo pec. TUTTE le comunicazioni relative alle varie fasi della gara avverranno unicamente tramite l'apposita sezione del MEPA.

2. DURATA DEL CONTRATTO

Il contratto per l'affidamento dell'intervento di manutenzione straordinaria del lastrico di copertura del Padiglione Roma in oggetto decorrerà dal giorno della stipula coincidente con il caricamento a Sistema del "documento di accettazione" della RDO firmato digitalmente da parte del Punto Ordinante. Per le ulteriori specifiche si rinvia al Capitolato Speciale d'Appalto allegato alla RDO in oggetto.

3. IMPORTO

Il valore posto a base d'asta per i lavori da affidare è di € **127.103,14** (Euro centoventisettemilacentotre/14), importo soggetto a ribasso, a cui si aggiunge l'importo di euro **2.435,60** (euro duemilaquattrocentotrentacinque/60), importo non soggetto a ribasso, oltre Iva come per legge. Si leggano, a tal proposito, il Quadro Tecnico Economico e il Computo metrico estimativo.

4. MODALITÀ PRESENTAZIONE OFFERTE

La presente RDO viene predisposta utilizzando la riga unica, integrata dai seguenti documenti allegati:

1. il presente documento che disciplina le Condizioni Particolari di RDO;
2. il modello di autocertificazione reso ai sensi dall'Art.76 del D.P.R. 445 del 28/12/2000;
3. il patto d'integrità;
4. i documenti tecnici, allegati nella sezione "Documenti da Consultare", di seguito elencati:
 - Capitolato Speciale d'Appalto, allegato in più file (prima parte, seconda parte, terza parte, quarta parte e quinta parte) per esigenze tecniche legate alla piattaforma MEPA;
 - Relazione Tecnica
 - Quadro Tecnico Economico
 - Computo Metrico
 - Elenco Prezzi e Analisi P.A.
 - Stima Incidenza Manodopera
 - Costi speciali Sicurezza
 - Stima Incidenza Sicurezza
5. il modello per specificare i costi aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro" nonché i costi della manodopera.

L'offerta, sul sistema, dovrà essere formulata, esclusivamente, indicando **il ribasso percentuale rispetto al valore posto a base d'asta. Il ribasso percentuale deve contenere fino a due decimali dopo la virgola. Qualora l'operatore indicherà più di due cifre decimali dopo la virgola, si procederà al troncamento.**

La proposta **effettuata sul sistema del Mercato Elettronico** con cui l'impresa invitata formulerà la propria offerta dovrà pertanto essere composta da **(LEGGERE ATTENTAMENTE LE MODALITÀ RICHIESTE PER CIASCUN TIPO DI DOCUMENTO E RISPETtarLE)**:

1. il Disciplinare di Gara che disciplina le Condizioni Particolari di RDO, in formato pdf;
2. Il modello di Autocertificazione reso ai sensi dall'Art.76 del D.P.R. 445 del 28/12/2000, completato ed integrato in ogni sua parte, in formato pdf;
3. Il Patto d'integrità, in formato pdf;
4. Il Passoe;
5. La Dichiarazione attestante la presa visione di tutti i documenti tecnici allegati alla presente RDO, su carta libera intestata dell'azienda, in formato pdf. In corrispondenza di questa finestra si prega di NON allegare l'attestato di avvenuto sopralluogo poiché non è questo il documento richiesto;
6. Il possesso dell'attestazione SOA OG2 richiesta per svolgere i Lavori in oggetto (si vedano Art. 1.3 e Art. 2.3 del Capitolato Speciale d'Appalto). In mancanza della qualificazione SOA in questione, l'operatore economico può partecipare ai sensi dell'art. 90 del DPR 207/2010. Qualora l'operatore economico decidesse di ricorrere ad un R.T.I. o all'avvalimento per soddisfare il requisito di qualificazione dell'appaltatore, deve dichiararlo in sede di partecipazione alla procedura di gara e deve predisporre la relativa documentazione per il soggetto o i soggetti coinvolti;

7. Il possesso di una registrazione EMAS, in corso di validità, oppure una certificazione ISO 14001. Per il dettaglio si veda l'art. 5.1 del Capitolato Speciale d'Appalto;
8. La cauzione provvisoria come previsto all'art. 2.6 del Capitolato speciale d'Appalto. Detta cauzione può essere presentata in forma ridotta se l'operatore economico è in possesso delle certificazioni ISO indicate all'art. 2.6. In questo caso, l'operatore economico deve specificarlo;
9. La presentazione del modello per l'indicazione dei "costi aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro" e dei "costi della manodopera", in formato pdf. Detti costi vanno specificati in termini di "valore economico". A tal fine, si allega un modello fac simile da utilizzare, su carta intestata del singolo operatore economico. La mancata presentazione di questo documento nella busta economica o l'inserimento di questo documento nella busta amministrativa determinerà l'esclusione dell'operatore economico dalla procedura di gara.

Si specifica che ciascuno dei documenti su elencati va presentato, compilato in ogni sua parte, utilizzando gli schemi forniti dalla scrivente Stazione Appaltante (laddove previsti), in formato NON modificabile (PDF) così come previsto dalla normativa di riferimento, e apponendo la firma secondo una delle due modalità di seguito riportate:

- ***in calce al documento accompagnandolo con la copia di un documento di riconoscimento del legale rappresentante;***
- ***in modalità digitale.***

Si chiarisce inoltre che i documenti dovranno essere allegati nelle apposite caselle richieste. Ciò significa che i documenti di natura amministrativa dovranno essere inseriti nella busta amministrativa e i documenti di natura economica dovranno essere inseriti solo ed esclusivamente nella busta economica, pena esclusione dalla gara.

La mancata presentazione della succitata documentazione o dei previsti requisiti (vedi "Capitolato Speciale d'Appalto") sarà causa di esclusione.

5. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE DELLA GARA

La modalità di aggiudicazione della RDO sarà disciplinata dalle norme del codice appalti D. Lgs 50/2016.

Nel caso di parità in graduatoria tra le offerte ricevute, si applica l'articolo 18, comma 5, del D.M. 28 ottobre 1985 il quale prevede che:

"In caso di offerta di uguale importo, vengono svolti esperimenti di miglioria (...) in sede di valutazione delle offerte (...)". Si procede quindi alla richiesta di miglioria con i soggetti che hanno offerto uguale importo).

Il criterio di aggiudicazione seguito è quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs 50/2016 (Codice degli appalti).

La scelta dell'operatore economico aggiudicatario della fornitura in oggetto verrà effettuata ai sensi dell'art. 97 c. 2, 2-bis e 3-bis D. Lgs 50/2016, a seconda del numero di operatori ammessi alla procedura di gara. Nello specifico:

- da 1 a 4 offerte ammesse, non è previsto il calcolo della soglia di anomalia;
- da 5 a 9 offerte ammesse, si procederà al calcolo della soglia di anomalia ma non all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- per un numero di offerte ammesse pari o superiore a 10, si procederà al calcolo della soglia di anomalia ed all'esclusione automatica.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Il soccorso istruttorio se necessario verrà richiesto solo ed esclusivamente per la documentazione amministrativa. Per la parte tecnica e quella economica il soccorso istruttorio non è previsto, con conseguente esclusione dalla gara nei casi di incongruità.

I prezzi di aggiudicazione dei prodotti aggiudicati/servizi resi (tipo, marca, etc.) rimarranno fissi per tutto il periodo della fornitura.

Nel rispetto di quanto previsto dal Codice degli appalti (D.Lgs 50/2016) è possibile partecipare alla presente procedura di gara facendo ricorso al subappalto (previa autorizzazione della Stazione appaltante), ad un contratto di avvalimento o alla costituzione di un RTI. **E' necessario che il singolo operatore economico**

comunichi in fase di partecipazione alla gara la modalità prescelta nel rispetto della trasparenza e della correttezza sanciti dalla normativa di riferimento.

Questo Punto Ordinate, a suo insindacabile giudizio, potrà anche, qualora lo reputi conveniente per il proprio interesse, non procedere all'aggiudicazione.

L'aggiudicazione avverrà a corpo.

6. PERFEZIONAMENTO DEL CONTRATTO

Sulla base delle Offerte contrattuali inviate dagli operatori economici nel rispetto delle presenti Condizioni Particolari, il Punto Ordinate, secondo i criteri di valutazione indicati nella RDO, procederà alla valutazione delle offerte ricevute e potrà accettarne una entro il termine di validità e di irrevocabilità dell'Offerta stabilito in occasione dell'invio della RDO.

Il contratto di affidamento dei lavori indicati in oggetto con l'operatore aggiudicatario si intenderà validamente perfezionato nel momento in cui il documento di Stipula, generato dal Sistema MEPA e firmato digitalmente, viene caricato a Sistema dal Punto Ordinate.

7. GARANZIE:

Al soggetto aggiudicatario verrà richiesta la polizza fidejussoria definitiva come specificato all'art. 2.7 del Capitolato Speciale d'Appalto. Si rappresenta, altresì, che l'atto di stipula/contratto è assoggettato ad imposta di bollo ai sensi del DPR 642/1972 e che il soggetto aggiudicatario dovrà versare prima della stipula/contratto con F23 oppure inviando marca da bollo di € **16,00**.

8. TEMPI E LUOGHI DI CONSEGNA/ESECUZIONE DEI LAVORI

L'operatore aggiudicatario si impegna ad eseguire i lavori in oggetto senza creare interruzione all'ordinaria attività lavorativa dell'ente pubblico. La esecuzione dovrà essere effettuata tenendo presenti le specifiche modalità indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato alla procedura di gara nonché concordate con i referenti tecnici della C.C. "G. Salvia" di Napoli Poggioreale.

Per le comunicazioni inerenti lo svolgimento dei lavori oggetto di appalto si riporta il seguente indirizzo e-mail: cc.poggioreale.napoli@giustizia.it. Nelle e-mail si dovrà **"permessi ingresso RDO nr. 3561463 Intervento di manutenzione straordinaria lastrico di copertura del padiglione Roma presso la C.C. di Napoli Poggioreale"**.

Per comunicazioni inerenti l'organizzazione delle attività oggetto dell'appalto, contattare telefonicamente l'Ufficio dei Tecnici al numero 081 268717/266347 int. 281.

9. FATTURAZIONE E PAGAMENTI

Il Fornitore fatturerà al Punto Ordinate il prezzo aggiudicato degli articoli così come da offerta, con le modalità e alle condizioni indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto. Nello specifico si vedano gli artt. 2.16 e 2.17.

La fatturazione sarà elettronica (codice univoco: **G6BRPO**) e dovrà indicare il CIG di riferimento e la dicitura: "SCISSIONE DEI PAGAMENTI AI SENSI DEL ART. 17 – TER DEL DPR 633/72"

L'operatore economico Aggiudicatario dovrà riportare nella fattura il riferimento del numero della RDO e del Cig, nonché tutto quanto richiesto nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato alla Gara.

Per consentire gli adempimenti previsti dalla L. 136/2010 così come modificata e integrata dal Decreto Legge 12 novembre 2010 n. 187 si comunica che il CIG è il seguente **9829005F81**.

In particolare, si rammenta che l'operatore aggiudicatario assume gli obblighi di tracciabilità di cui alla predetta normativa.

10. PENALI

Si rinvia all'art. 2.14 del Capitolato Speciale d'Appalto.

11. NORME DI RIFERIMENTO

Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente documento, si rinvia alla documentazione relativa alla disciplina del Mercato Elettronico, ivi compresi il Bando di Abilitazione e i relativi Allegati (es. il Capitolato Tecnico, le Condizioni Generali di Contratto, le Regole, etc.), nonché in generale tutti gli atti e i

documenti che disciplinano l'Abilitazione, la registrazione, l'accesso e la partecipazione dei soggetti al Mercato Elettronico.

Per quanto non espressamente previsto nel presente punto si rinvia alle disposizioni delle Condizioni Generali di Contratto.

12. CONTROVERSIE

Per eventuali controversie sara' competente il Foro di Napoli.

LA DITTA

(timbro e firma in calce)