



MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
Dipartimento Amministrazione Penitenziaria
Direzione Casa Circondariale di Pisa

DECISIONE A CONTRARRE n. 48 del 16 aprile 2025

Oggetto: affidamento diretto ex art. 50 co. 1 lettera a) e art. 25 D.Lgs 36/2023 per n. 3 lavori di manutenzione impianti termici – Casa Circondariale di Pisa

IL FUNZIONARIO DELEGATO

Preso atto della richiesta avanzata in data 12/03/2025 dall'Addetto alla Caserma Agenti, con cui viene segnalata la perdita d'acqua da uno scarico che va a depositarsi presso il locale caldaie della Caserma Agenti e richiede l'intervento di personale qualificato;

Vista la relazione di servizio presentata in data 31/03/2025 dall'Addetto alla Manutenzione Ordinaria del Fabbricato, con cui richiede l'intervento di una ditta specializzata per la riparazione del bruciatore della caldaia del reparto SAI che, a causa del suo malfunzionamento, non consente alla popolazione detenuta di usufruire costantemente di acqua calda;

Tenuto conto della richiesta formulata in data 31/03/2025 dall'Addetto alla Manutenzione Ordinaria del Fabbricato, con cui segnala il guasto allo scaldabagno che genera acqua calda presso l'ex caserma agenti e l'officina M.O.F e ne richiede la sostituzione;

Considerato che gli interventi sopra richiamati sono necessari a garantire la piena funzionalità degli impianti termici dell'Istituto Penitenziario, così da evitare problematiche alla popolazione detenuta e al personale dipendente;

Posto che per tali lavori di manutenzione impianti termici sono stati richiesti dei preventivi di spesa alla ditta Lucchesi Impianti Srl, attuale manutentore dell'Istituto Penitenziario;

Atteso che sono disponibili le risorse finanziarie sul capitolo 1687 pg 01 del corrente esercizio finanziario;

Visto l'art. 50 comma 1, let. a) del D. Lgs 36/2023 recita che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, procedono all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Preso atto che gli obblighi di cui all'art. 1, comma 450 legge 296/2006 restano fermi, ai sensi di quanto disposto dall'art. 62, comma 1, D. Lgs. 36/2023;

Tenuto conto che la Ditta Lucchesi Impianti Srl è abilitata al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, alla categoria "OS28 – Impianti termici e di condizionamento", CPV "45259000-7 – riparazione e manutenzione di impianti";

Ritenuto necessario procedere all'affidamento del servizio *de quo* mediante trattativa diretta sulla piattaforma telematica MEPA ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge 296/2006 e



MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
Dipartimento Amministrazione Penitenziaria
Direzione Casa Circondariale di Pisa

s.m.e.i., considerando che la trattativa diretta riduce le tempistiche necessarie per l'espletamento delle procedure;

DETERMINA

Art. 1 – di avviare nuova procedura di affidamento dei lavori sopra evidenziati ai sensi dell'art. 50 comma 1 let a) del D. Lgs 36/2023 all'operatore economico Lucchesi Impianti Srl di Pisa P.I. 01924270505, mediante trattativa diretta sul sistema Mepa per tutto quanto meglio specificato nei preventivi di spesa del 02/04/2025 (prot. n. 5162, 5163 e 5164 del 03/04/2025);

Art. 2 – l'importo posto a base di gara è pari a € 2.660,00 oltre iva;

Art. 3 – la stipula del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scrittura privata così come previsto ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023 per gli affidamenti di importo non superiore a 150.000,00 euro;

Art. 4 – di disporre che il pagamento dei lavori verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla rispondenza formale e fiscale, coi fondi disponibili sul capitolo di bilancio 1687 pg 01;

Art. 5 – che il numero di CIG sarà acquisito come da disposizioni vigenti, attraverso la piattaforma mepa, a seguito di presentazione dell'offerta;

Art. 6 – l'originale del presente decreto viene conservato nella raccolta dei Decreti dell'Ufficio della Contabilità;

Art. 7 – di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente di cui al D. Leg.vo 33/2013 e pertanto si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito del Ministero della Giustizia.

Il Direttore
Dott.ssa Alice Lazzarotto