



Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

CASA CIRCONDARIALE NAPOLI POGGIOREALE G. SALVIA

DISCIPLINARE della Procedura di gara RDO NR 4323390

CIG B19F3848B0 CUP J62J20002270005

PREMESSA

Con Decisione a Contrarre prot. n. 57 del 12/04/2024 la Casa Circondariale "G. Salvia" di Napoli Poggioreale (nel seguito denominata anche "Stazione Appaltante", "Ente" o "Amministrazione") ha deciso di avviare una Procedura telematica di affidamento di tipo aperto a tutti gli operatori economici abilitati ad operare sul MEPA. Questa procedura di gara sarà effettuata ai sensi degli artt. 18, 48, 49, 50, 52, 53 e 55 del D.L.vo n. 36 del 2023 per l'affidamento degli **Interventi finalizzati alla Ristrutturazione del cortile Livorno nella Casa Circondariale "G. Salvia" Napoli Poggioreale, nell'ambito del programma finanziato da Cassa delle ammende denominato "Nuovi spazi trattamentali"**

La presente procedura è interamente svolta tramite la piattaforma telematica accessibile all'indirizzo www.acquistinretepa.it, presentando una "richiesta di offerta" (RDO) entro il termine di presentazione indicato tra le date della procedura.

L'affidamento avviene in un unico lotto poiché, l'intrinseca unitarietà dei servizi oggetto di gara e della conseguente unitarietà dell'oggetto, articolato e complesso, e delle finalità delle prestazioni, non consente la suddivisione in lotti funzionali né prestazionali. Inoltre, l'eventuale frammentazione del Servizio in capo a più fornitori creerebbe forti inefficienze gestionali e una problematica frammentazione delle responsabilità contrattuali.

Il luogo di destinazione della fornitura/Il luogo di svolgimento dei lavori o del servizio, oggetto della presente procedura, è la sede della Casa Circondariale di Napoli Poggioreale – Via Nuova Poggioreale n. 177, 80143 Napoli.

Il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è il Dirigente dott. Berdini Carlo, ai sensi dell'art. 15 D.Lgs 36/2023.

1. PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE

La presente procedura si svolge attraverso l'utilizzazione di una Piattaforma telematica (di seguito per brevità anche solo "Sistema"). Il funzionamento della Piattaforma avviene nel rispetto della legislazione vigente e, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - Electronic IDentification Authentication and Signature), del D. Lgs. n. 82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale), del Codice e dei suoi atti di attuazione, in particolare il decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri N. 148/2021 e delle Linee Guida dell'AGID.

La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;



Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

CASA CIRCONDARIALE NAPOLI POGGIOREALE G. SALVIA

- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare e a quanto previsto nel documento denominato "Regole del sistema di e-procurement della pubblica amministrazione".

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la stazione appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso.

La Piattaforma garantisce l'integrità dei dati, la riservatezza delle offerte e delle domande di partecipazione.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

L'utilizzo e il funzionamento della Piattaforma avvengono in conformità a quanto riportato nel documento "Regole del sistema di e-procurement della pubblica amministrazione" (Allegato n. 1) che costituisce parte integrante del presente Disciplinare.

L'accesso, l'utilizzo della Piattaforma e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nel presente Disciplinare di gara, nei relativi allegati (tra cui in particolare le Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione), e le istruzioni presenti nel sito, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nel sito www.acquistinretepa.it o le comunicazioni attraverso la Piattaforma. In caso di violazione delle Regole tale da comportare la cancellazione della registrazione dell'operatore economico, l'operatore economico medesimo non potrà partecipare alla presente procedura.

2. OGGETTO

Oggetto di questa procedura di affidamento sono gli **Interventi finalizzati alla Ristrutturazione del cortile Livorno nella Casa Circondariale "G. Salvia" Napoli Poggioreale, nell'ambito del programma finanziato da Cassa delle ammende denominato "Nuovi spazi trattamentali"**.

Le specifiche del servizio oggetto di gara sono riportate nel documento denominato "Capitolato Speciale d'Appalto", allegato al presente Disciplinare in formato elettronico nella RDO sul MEPA.

Le condizioni, le modalità e le specifiche tecniche contenute nel Capitolato Tecnico devono considerarsi a tutti gli effetti quali requisiti minimi di esecuzione e relative obbligazioni essenziali che devono essere rispettati dai concorrenti in sede di partecipazione alla gara – pena di esclusione dalla medesima – nonché in sede di esecuzione del contratto, pena l'applicazione delle penali e/o la risoluzione del contratto medesimo.

L'operatore economico interessato a presentare un'offerta dovrà obbligatoriamente (**pena esclusione dalla gara**) effettuare il sopralluogo comunicando tramite il portale MEPA, nella sezione "richiesta chiarimenti", **entro e non oltre il 22/05/2024 alle ore 12:00**, il nominativo (uno per ditta) della persona incaricata che effettuerà il sopralluogo e la data in cui si preferirebbe effettuare il sopralluogo, scelta tra



Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

CASA CIRCONDARIALE NAPOLI POGGIOREALE G. SALVIA

quelle di seguito riportate. Alla comunicazione va allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento e delega all'incaricato.

Qualora continuassero a verificarsi problemi nell'allegare i documenti di riconoscimento etc. alla richiesta nella sezione "Richiesta chiarimenti" del MEPA, si potrà far pervenire la richiesta con allegati i documenti medesimi al seguente indirizzo areacontabile.cc.poggioreale.napoli@giustizia.it. Il mancato invio del documento di riconoscimento del referente indicato per il sopralluogo, a perfezionamento della richiesta di sopralluogo medesimo, non potrà consentire alla Stazione Appaltante di autorizzarne l'ingresso in Istituto nel rispetto delle regole di sicurezza che vigono negli Istituti Penitenziari.

La data e l'ora richieste per il sopralluogo dovranno trovare riscontro da questa Direzione tramite PEC o tramite piattaforma MEPA. Si raccomanda la massima precisione per l'ora indicata. Si comunica inoltre che la data e l'ora del sopralluogo difficilmente potranno essere variate in quanto definite nel rispetto delle esigenze di sicurezza proprie della Stazione appaltante.

L'obbligatorietà del sopralluogo a pena di esclusione dalla gara è dettata dai motivi di complessità tecnica strettamente collegati alla natura del servizio di manutenzione. Si ritiene che l'articolazione di un'offerta economica adeguata debba tener conto di queste motivazioni.

Si chiarisce che oltre il termine stabilito del 22/05/2024 ore 12,00 non verranno accettate altre richieste. Così come non saranno accettate né prese in considerazione le richieste di sopralluogo ricevute con altri mezzi (e-mail, pec, ecc.)

Di seguito si riportano i giorni per i quali sarà, tassativamente, possibile effettuare il sopralluogo:

28/05/2024 ore 11,00

30/05/2024 ore 11,00

31/05/2024 ore 11,00

04/06/2024 ore 11,00

Si precisa, altresì, che la presente richiesta è da intendersi **non impegnativa per l'Amministrazione e nulla è dovuto per la presentazione dell'offerta**.

Le Richieste di chiarimenti inerenti alla gara, entro il **termine stabilito** e indicato sulla piattaforma MEPA nell'ambito della procedura telematica tra le date della procedura medesima, potranno essere inviate sul MEPA attraverso la sezione "Richieste chiarimenti" **entro e non oltre il giorno 06/06/2024 ore 12,00**.

Non saranno prese in considerazione le richieste di chiarimenti pervenute oltre il suddetto termine e non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

Si fa presente inoltre che non verranno rilasciate telefonicamente informazioni sulla procedura in oggetto. Il riscontro alle richieste di chiarimenti potrà avvenire tramite MEPA, nella sezione "Documenti da consultare" (Documentazione di gara) oppure nella sezione "Richieste di chiarimenti".

TUTTE le comunicazioni relative alle varie fasi della gara avverranno unicamente tramite l'apposita sezione del MEPA. È onere esclusivo dell'operatore economico prenderne visione. Si invitano i concorrenti a visionare costantemente la sezione della Piattaforma dedicata alla procedura in oggetto.

Le comunicazioni in questione possono riguardare: l'attivazione del soccorso istruttorio, la verifica dell'anomalia dell'offerta anomala, la richiesta di offerta migliorativa, l'esclusione dalla gara, l'aggiudicazione, la decisione di non aggiudicare l'appalto, la data della stipula, ecc.



Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

CASA CIRCONDARIALE NAPOLI POGGIOREALE G. SALVIA

3. DURATA DEL CONTRATTO

Il contratto per la esecuzione dei lavori indicati in oggetto decorrerà dal giorno della stipula coincidente con il caricamento a Sistema del “documento di accettazione” della RDO firmato digitalmente da parte del Punto Ordinante.

L'operatore economico affidatario dei lavori dà inizio ai lavori entro il termine improrogabile di 15 giorni dalla data del verbale di consegna e si prevede che l'ultimazione delle opere appaltate avvenga entro il termine di 120 giorni decorrenti dalla data del verbale di consegna. Per ulteriori chiarimenti e/o informazioni si veda l'art. 2.6 e successivi del *Capitolato Speciale d'Appalto*, allegato alla procedura di gara tra gli elaborati tecnici da visionare.

4. IMPORTO

Il valore complessivo dei lavori, così come indicato nel “Quadro Economico Generale”, allegato alla procedura di gara tra gli elaborati tecnici da visionare è di **€122.109,98 (eurocentoventiduecentonove/98)**, così articolato:

- Importo dei lavori a base d'asta al netto dei costi della sicurezza pari ad **€119.929,50 (eurocentodiciannovemilanovecentoventinove/50)**
 - di cui **€31.094,83 (eurotrentunomilanovantaquattro/83)** costo della manodopera ai sensi dell'art. 41 comma 13 e 14 D.Lgs. 36/23)
- Costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad **€2.180,48 (euroduemilacentottanta/48)**.

Saranno esclusi dalla procedura di gara i concorrenti che offriranno corrispettivi superiori all'importo posto a base d'asta su indicata.

Nel calcolare il ribasso d'asta il concorrente, in base alle proprie stime, si fa carico di ogni relativo rischio e/o alea e pertanto l'Offerta è fissa ed invariabile per tutta la durata del contratto, indipendentemente dal sorgere di imprevisti.

5. REVISIONE DEI PREZZI

Ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 36/2023, qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determini una variazione in aumento o in diminuzione del costo del servizio superiore al 5% (cinque percento) dell'importo complessivo, i prezzi verranno aggiornati nella misura dell'80% (ottanta percento) della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizza l'indice sintetico elaborato dall'ISTAT dei prezzi alla produzione dell'Industria e dei servizi. Le clausole di revisione dei prezzi sono riportate all'art. 2.25.1) del *Capitolato Speciale d'Appalto*, allegato alla procedura di gara tra gli elaborati tecnici.



Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

CASA CIRCONDARIALE NAPOLI POGGIOREALE G. SALVIA

6. REQUISITI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 65, 67 e 68 del Codice. I consorzi di cui agli articoli 65, comma 2 del Codice che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 119 del D.Lgs 36/2023, è possibile partecipare alla presente procedura di gara facendo ricorso al **subappalto**, previa autorizzazione della Stazione appaltante (comma 4). L'operatore economico comunica, in fase di partecipazione alla procedura, la volontà di ricorrere al subappalto ed indica le prestazioni che intende subappaltare. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato. Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto nonché la prevalente esecuzione delle medesime. L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto. Per i dettagli della disciplina del subappalto riferita alla presente procedura si rinvia all'art. 2.13 del Capitolato Speciale d'Appalto, allegato tra gli elaborati tecnici di questa gara.

L'operatore economico può ricorrere anche al contratto di **avvalimento** al fine di acquisire requisiti necessari per la partecipazione ad una procedura di gara, ai sensi dell'art. 104 del D. Lgs 36/2023. Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione o a migliorare l'offerta del concorrente o se serve ad entrambe le finalità.

In tal caso, l'operatore economico deve allegare, nella busta contenente la documentazione amministrativa, il contratto di avvalimento avente data anteriore al termine ultimo entro cui presentare la domanda di partecipazione. Deve altresì allegare le dichiarazioni dell'ausiliario.

A proposito dell'Istituto dell'Avvalimento si rinvia all'art. 2.3.1 del Capitolato Speciale d'Appalto allegato tra gli elaborati tecnici della presente procedura.

L'aggiudicatario è tenuto a garantire l'applicazione del contratto collettivo Nazionale e Territoriale (o dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore) in vigore al momento della partecipazione alla procedura in oggetto o di altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori e per quelli in subappalto.

L'offerta economica e i documenti richiesti per la partecipazione alla presente procedura di gara devono essere presentati unicamente attraverso la piattaforma di cui al paragrafo 1.

Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare. Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta restano ad esclusivo rischio del concorrente.

L'offerta deve pervenire **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 14/06/2024**, a pena di irricevibilità. Per l'individuazione di data o ora di arrivo dell'Offerta fa fede l'orario registrato dalla piattaforma.



Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

CASA CIRCONDARIALE NAPOLI POGGIOREALE G. SALVIA

7. REGOLE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

L'OFFERTA è composta da:

- A) Documentazione amministrativa
- B) Offerta Economica

L'operatore economico ha facoltà di inserire nella Piattaforma offerte successive che sostituiscono la precedente, ovvero ritirare l'offerta presentata, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte. La Stazione Appaltante considera esclusivamente l'ultima offerta presentata.

L'Offerta presentata è vincolante per il concorrente. Con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

Il concorrente che intende partecipare in forma associata in sede di presentazione dell'offerta indica la forma di partecipazione e indica gli operatori riuniti o consorziati.

L'Offerta vincola il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'Offerta.

La Presentazione dell'Offerta mediante il Sistema è a totale ed esclusivo rischio del procedente, il quale assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell'Offerta medesima, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Amministrazione ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'Offerta non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza.

La Busta Amministrativa (A) deve contenere i seguenti documenti:

1. il presente documento (Disciplinare di gara) che disciplina le Condizioni Particolari di RDO, in formato pdf;
2. **DGUE elettronico**, compilato in ogni sua parte, utilizzando il link riportato di seguito: <https://espd.eop.bg/espd-web/>. Si allega al presente il file "**Modalità di compilazione del DGUE elettronico**". Come specificato, scegliere le indicazioni riportate alla seconda opzione cioè quelle da seguire nel caso in cui la S.A. ha impostato già il DGUE che l'operatore economico interessato deve riprendere. Come specificato nell'ultima pagina di questo documento, dopo aver compilato tutti i campi, esportare nel formato pdf da allegare ai documenti da presentare;
3. il patto d'integrità, integrato con i dati mancanti e firmato, presentato in formato pdf;
4. l'Autocertificazione, firmata e presentata in formato pdf;
5. La dichiarazione di presa visione degli elaborati tecnici. Si allega tra i documenti di gara il format da utilizzare per la presentazione di questa dichiarazione. Detto format va compilato in ogni Sua parte su carta intestata e presentato in formato pdf, opportunamente firmato;
6. La dichiarazione inerente la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136 del 13/08/2010. Si allega tra i documenti di gara il format da utilizzare per la presentazione di questa dichiarazione. Detto format va compilato in ogni Sua parte su carta intestata e presentato in formato pdf, opportunamente firmato;
7. La polizza provvisoria di cui all'art. 2.10 del Capitolato Speciale d'Appalto, allegato tra gli elaborati tecnici nell'ambito dei "Documenti da consultare" sul MEPA;



Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

CASA CIRCONDARIALE NAPOLI POGGIOREALE G. SALVIA

8. L'Attestazione SOA OG1 e OS24 classifica ex art.90
9. la eventuale documentazione in caso di avvalimento
10. la eventuale documentazione per i soggetti associati
11. la dichiarazione e la documentazione di subappalto qualora si effettui questa scelta.
12. Ai sensi della Delibera ANAC n. 610 del 19/12/2023, gli operatori sono esentati dal pagamento del contributo a favore dell'ANAC per le procedure di gara aventi ad oggetto importi inferiori ad euro 150.000,00 (eurocentocinquantamila/00)

La Busta amministrativa non deve contenere alcun riferimento di natura tecnica e/o economica né alcun documento di natura tecnica e/o economica, a ***pena di esclusione dalla procedura di gara.***

Nell'ambito della "Documentazione da consultare" sono stati allegati i seguenti documenti:

- a. Regole del Sistema di e-procurement della P.A. da pag. 1-20
- b. Regole del Sistema di e-procurement della P.A. da pag. 21-43 (aggiornato a dicembre 2023)
- c. Modalità di presentazione del DGUE elettronico, indica i passaggi da compiere per presentare il DGUE elettronico partendo dal DGUE predisposto dalla Stazione appaltante
- d. Fac simile DGUE da compilare, riporta i vari step che saranno incontrati dall'operatore economico nella compilazione del documento DGUE
- e. Codice di Comportamento dei dipendenti del Ministero di Giustizia
- f. DPR n. 62 del 2013
- g. I seguenti elaborati tecnici:
 1. Analisi nuovi prezzi ed elenco prezzi
 2. Capitolato Speciale d'Appalto
 3. Computo metrico estimativo
 4. Costi della sicurezza
 5. Stima incidenza della manodopera
 6. Prime indicazioni sulla sicurezza
 7. Quadro Economico Generale
 8. Elaborati grafici

La Busta Economica (B) deve riportare i seguenti documenti:

1. La dichiarazione attinente i "costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro" e i "costi della manodopera". Si allega tra i documenti di gara il format da utilizzare per la presentazione di questa dichiarazione. Detto format va compilato in ogni Sua parte su carta intestata e presentato in formato pdf, opportunamente firmato. La mancata presentazione di questo documento nella busta economica o l'inserimento di questo documento nella busta amministrativa determinerà l'esclusione dell'operatore economico dalla procedura di gara.
2. L'Offerta prodotta automaticamente dal Sistema MEPA, riportante l'importo offerto in termini di ribasso percentuale (%).



Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

CASA CIRCONDARIALE NAPOLI POGGIOREALE G. SALVIA

L'offerta, sul sistema, dovrà essere formulata, esclusivamente, indicando **la percentuale di ribasso offerta dall'operatore economico, rispetto al valore posto a base d'asta. La percentuale di ribasso offerta deve contenere fino a due decimali dopo la virgola. Qualora l'operatore indicherà più di due cifre decimali dopo la virgola, si procederà al troncamento.**

*Si specifica che ciascuno dei documenti su elencati va presentato, compilato in ogni sua parte, utilizzando gli schemi forniti dalla scrivente Stazione Appaltante (laddove previsti), in formato **NON modificabile (PDF)** così come previsto dalla normativa di riferimento, e apponendo la firma secondo una delle due modalità di seguito riportate:*

- *in calce al documento accompagnandolo con la copia di un documento di riconoscimento del legale rappresentante;*
- *in modalità digitale.*

Si chiarisce inoltre che i documenti dovranno essere allegati nelle apposite caselle richieste. Ciò significa che i documenti di natura amministrativa dovranno essere inseriti nella busta amministrativa e i documenti di natura economica dovranno essere inseriti solo ed esclusivamente nella busta economica, pena esclusione dalla gara.

La mancata presentazione della succitata documentazione o dei previsti requisiti sarà causa di esclusione.

8. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA GARA

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo. La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'Operatore Economico (di seguito definito FVOE).

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice 36/2023 sono cause di esclusione automatica.

La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

In caso di partecipazione di Consorzi di cui all'articolo 65 c. 2 lettere b) e c) del Codice degli Appalti, i requisiti di ordine generale sono posseduti dal Consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici.

In caso di partecipazione di Consorzi Stabili di cui all'articolo 65 c. 2 lettera d) del Codice degli Appalti, i requisiti di ordine generale sono posseduti dal Consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. **self cleaning**) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nel documento "DGUE" la causa ostativa e, alternativamente:

- *comprova le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;*



Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

CASA CIRCONDARIALE NAPOLI POGGIOREALE G. SALVIA

- comprova l'impossibilità ad adottare dette misure prima della presentazione dell'Offerta e successivamente provvede ad adottare e comunicare le misure di cui all'art. 96 c. 6 del Codice degli Appalti.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla stazione appaltante.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la Stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning ai sensi dei commi 2, 3, 4, 5 e 6 dell'art. 96 del D. Lgs 36/2023, l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'art. 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto d'integrità e il mancato rispetto dello stesso costituiscono causa di esclusione dalla gara ai sensi dell'articolo 83 bis del D. Lgs 159/2011.

9. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE DELLA GARA

La modalità di aggiudicazione della RDO sarà disciplinata dalle norme del codice appalti D. Lgs. N. 36 del 2023.

Il criterio di aggiudicazione seguito è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 c. 3 del D. Lgs 36/2023 (Codice degli appalti).

In fase di istruttoria della documentazione amministrativa, è possibile ricorrere all'istituto del soccorso istruttorio. Il **soccorso istruttorio**, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs 36/2023, se necessario verrà richiesto solo ed esclusivamente per la documentazione amministrativa. Con tale Istituto possono essere sanate le carenze della documentazione amministrativa presentata, ma non di quella tecnica ed economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e le irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente. Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la Stazione Appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitati alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

La Stazione Appaltante può chiedere chiarimenti sui contenuti dell'Offerta Economica ai sensi del c. 3 art. 101 D. Lgs 36/2023 (soccorso procedimentale).



Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

CASA CIRCONDARIALE NAPOLI POGGIOREALE G. SALVIA

L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine fissato, non inferiore a 5 gg né superiore a 10 gg. I chiarimenti resi dall'operatore economico non devono alterare o modificare il contenuto dell'Offerta Tecnica e/o dell'Offerta economica

L'operatore economico che non adempie alle richieste della Stazione Appaltante nel termine stabilito è escluso dalla procedura di gara ai sensi dell'art. 101 c. 2 D.Lgs 36/2023.

Al termine delle operazioni di istruttoria della documentazione amministrativa, la procedura proseguirà solo per gli operatori economici ammessi alla fase di apertura delle buste contenenti la documentazione economica. In questa fase si procederà alla valutazione delle offerte economiche presentate e alla individuazione dell'aggiudicatario dei lavori in oggetto.

Nel caso di parità in graduatoria tra le offerte ricevute, si applica l'articolo 18, comma 5, del D.M. 28 ottobre 1985 il quale prevede che *"In caso di offerta di uguale importo, vengono svolti esperimenti di migliona (...) in sede di valutazione delle offerte (...)".* Si procede quindi alla richiesta di migliona con i soggetti che hanno offerto uguale importo. La richiesta è effettuata tramite la sezione "Comunicazioni" della piattaforma MEPA. Qualora, successivamente alla richiesta di migliona, permanga una condizione di uguaglianza delle offerte presentate si procederà al sorteggio tra le offerte risultanti uguali secondo le indicazioni e i criteri che saranno forniti all'uopo.

Sono inammissibili le offerte economiche che superino l'importo a base d'asta.

L'Offerta è esclusa in caso di:

- inserimento di elementi economici nella busta Amministrativa;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative oppure irregolari in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche, o anormalmente basse;
- presentazione di offerte inammissibili in quanto in aumento rispetto all'importo a base d'asta.

All'esito delle operazioni di cui sopra viene redatta la graduatoria.

Ai sensi dell'art. 54 comma 1 secondo periodo del D.Lgs 36/2023 *"ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, è disposta l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale".*

Il metodo per l'individuazione delle offerte anomale, scelto fra quelli descritti nell'Allegato II.2, è il **metodo A**:

1. Quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a quindici, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore a una soglia di anomalia determinata; ai fini della determinazione della congruità delle offerte, al fine di non rendere predeterminabili dagli offerenti i parametri di riferimento per il calcolo della soglia di anomalia, il RUP o la commissione giudicatrice procedono come segue:
 - a) calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del 10 per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;



Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

CASA CIRCONDARIALE NAPOLI POGGIOREALE G. SALVIA

- b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a), esclusi quelli accantonati di cui alla lettera a);
 - c) calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a);
 - d) se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a zero virgola quindici, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica);
 - e) se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a zero virgola quindici, la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b);
2. Quando il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a quindici, la congruità delle offerte è valutata secondo quanto stabilito al comma 1) del metodo A. ripotato all'Allegato II.2.

Tutti gli sconti superiori alla soglia di anomalia sono automaticamente esclusi. Tra le offerte non escluse, la stazione appaltante individua come vincitrice quella con lo sconto maggiore. Lo sconto di aggiudicazione corrisposto all'impresa aggiudicataria è quello che questa stessa impresa ha presentato. In caso di pareggio tra le offerte di maggior ribasso, il vincitore è deciso con un sorteggio.

Il RUP valuta la congruità, la serietà, la sostenibilità e la realizzabilità della migliore Offerta presentata che risulti anormalmente bassa, secondo il criterio del minor prezzo, anche richiedendo informazioni, chiarimenti e spiegazioni utili.

In presenza di un'offerta anormalmente bassa, infatti, si richiedono per iscritto all'operatore economico le dovute spiegazioni e si assegna un termine non superiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta di spiegazioni.

Le spiegazioni da fornire possono riguardare gli elementi indicati all'art. 110 c. 3 D.Lgs 36/2023.

Non sono ammesse giustificazioni ai sensi dell'art. 110 c.4 D.Lgs 36/2023.

La S.A., esaminate le spiegazioni fornite dall'offerente, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine perentorio per il riscontro.

Qualora la prima migliore offerta, secondo l'applicazione del criterio del prezzo più basso, risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte ritenute anormalmente basse, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala.

Saranno escluse le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

Sono considerate anormalmente basse le Offerte che risultino complessivamente sproporzionate in relazione al profilo economico, ai contenuti qualitativi e quantitativi del Capitolato Tecnico.

Sono considerate anormalmente basse le offerte che presentano un costo della manodopera eccessivamente basso.

I prezzi di aggiudicazione dei servizi resi rimarranno fissi per tutto il periodo della fornitura, salvo il verificarsi di variazioni in aumento o in diminuzione previste e disciplinate dall'art. 60 del D. Lgs 36/2023. In



Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

CASA CIRCONDARIALE NAPOLI POGGIOREALE G. SALVIA

tali casi si procederà alla revisione dei prezzi secondo quanto stabilito dal suddetto articolo del Codice degli Appalti.

L'Aggiudicazione è disposta a seguito dell'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dal presente disciplinare ed è immediatamente efficace.

In caso di esito negativo delle verifiche, si procede alla esclusione del concorrente, alla segnalazione all'ANAC e ad incamerare la garanzia provvisoria.

Successivamente, si procede a riformulare la graduatoria procedendo altresì alle verifiche di cui sopra.

Nell'ipotesi di ulteriore esito negativo si procede allo scorrimento della graduatoria.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida.

Si potrà decidere di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna delle offerte ammesse risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, così come previsto all'art. 108 c. 10 D.Lgs 36/2023.

L'aggiudicazione avverrà a corpo.

10. PERFEZIONAMENTO DEL CONTRATTO

Il contratto di appalto con il concorrente aggiudicatario sarà stipulato e si intenderà validamente perfezionato nel momento in cui il documento di Stipula, generato dal Sistema MEPA e firmato digitalmente, viene caricato a Sistema dal Punto Ordinante. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali e gli oneri fiscali relativi alla stipulazione del contratto. Per ulteriori informazioni e/o dettagli si rinvia all'art. 1.3 del Capitolato Speciale d'Appalto.

11. GARANZIE DEFINITIVE

L'Aggiudicatario dovrà prestare una polizza fidejussoria ai sensi di quanto disciplinato all'art. 117 del D. Lgs 36/2023, da calcolare sull'importo contrattuale, per procedere alla sottoscrizione del contratto di appalto dei lavori oggetto della presente procedura.

Alla garanzia si applicano le riduzioni di cui all'art. 106 c. 8 D.Lgs 36/2023. Qualora vengano applicate dette riduzioni, l'operatore aggiudicatario dovrà esplicitarle in sede di presentazione della garanzia medesima. La garanzia dovrà avere una durata pari alla durata del Contratto. Si rinvia per il dettaglio all'art. 2.11 del Capitolato Speciale d'appalto.

12. TEMPI E LUOGHI DI CONSEGNA/ESECUZIONE DEI LAVORI

L'operatore aggiudicatario si impegna ad eseguire i lavori in oggetto senza creare interruzione all'ordinaria attività lavorativa dell'ente pubblico. La esecuzione dovrà essere effettuata secondo quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli altri elaborati tecnici allegati alla procedura di gara. Il Direttore dei Lavori è l'ing. Peluso Carmine.

Per le comunicazioni inerenti l'esecuzione del contratto di appalto in oggetto si riportano i seguenti indirizzi e-mail: cc.poggioreale.napoli@giustizia.it e marco.aiello@giustizia.it. Le e-mail relative alla



Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

CASA CIRCONDARIALE NAPOLI POGGIOREALE G. SALVIA

organizzazione del servizio devono indicare i dati anagrafici della/e persona/e incaricata/e accompagnato da un valido documento di riconoscimento, nonché la targa dell'automezzo. Nelle e.mail si dovrà indicare **“permessi ingresso RDO nr 4323390 – Interventi finalizzati alla Ristrutturazione del cortile Livorno nella Casa Circondariale "G. Salvia" Napoli Poggioreale, nell'ambito del programma finanziato da Cassa delle ammende denominato “Nuovi spazi trattamentali”**

Per le comunicazioni inerenti l'organizzazione delle attività oggetto dell'appalto, dopo la stipula del contratto, è possibile contattare telefonicamente l'Ufficio del referente al numero 081 268717/266347 int. 284.

Per motivi logistici si riportano di seguito le **Dimensioni portone ingresso: Altezza Max 3,60: Lunghezza max 6,00.**

13. FATTURAZIONE E PAGAMENTI

Il Contraente aggiudicatario fatturerà al Punto Ordinante il prezzo aggiudicato degli articoli così come da offerta, con le modalità e alle condizioni indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto e nelle Condizioni Generali di Contratto.

La fatturazione sarà elettronica (codice univoco: **G6BRPO**) e dovrà indicare il CIG di riferimento e la dicitura: **“SCISSIONE DEI PAGAMENTI AI SENSI DEL ART. 17 – TER DEL DPR 633/72”**

Il Contraente aggiudicatario dovrà riportare nella fattura il riferimento del numero della RDO del CIG e del CUP nonché il numero dei singoli fogli di intervento e/o delle eventuali bolle di consegna vistati dall'incaricato dell'Ente.

Per consentire gli adempimenti previsti dalla L. 136/2010 così come modificata e integrata dal Decreto Legge 12 novembre 2010 n. 187 si comunica che il **CIG** è il seguente **B19F3848B0**.

In particolare, si rammenta che l'operatore economico aggiudicatario assume gli obblighi di tracciabilità di cui alla predetta normativa.

14. VARIAZIONE FINO A CONCORRENZA DEL QUINTO DELL'IMPORTO DEL CONTRATTO

Qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la Stazione Appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste, come previsto dall'art. 120 c. 9 D. Lgs 36/2023. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

15. CODICE DI COMPORTAMENTO

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto di appalto, l'aggiudicatario deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel DPR n. 62 del 2013 e nel codice di comportamento del Ministero di Giustizia, che si allegano tra i documenti consultabili.

16. ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti della procedura è consentito nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs 36/2023 e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi.



Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

CASA CIRCONDARIALE NAPOLI POGGIOREALE G. SALVIA

17. PENALI

Si veda l'art. 2.14 del "*Capitolato Speciale d'Appalto*".

18. NORME DI RIFERIMENTO

Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente documento, si rinvia alla documentazione relativa alla disciplina del Mercato Elettronico, ivi compresi il Bando di Abilitazione e i relativi Allegati (es. il Capitolato Tecnico, le Condizioni Generali di Contratto, le Regole, etc.), nonché in generale tutti gli atti e i documenti che disciplinano l'Abilitazione, la registrazione, l'accesso e la partecipazione dei soggetti al Mercato Elettronico.

Per quanto non espressamente previsto nel presente punto si rinvia alle disposizioni delle Condizioni Generali di Contratto.

19. CONTROVERSIE

Per eventuali controversie sarà competente il Foro di Napoli.

LA DITTA

(timbro e firma in calce)