

**DIPARTIMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA**  
**DIREZIONE CASA CIRCONDARIALE N.C.P. "SOLLICCIANO" FIRENZE**  
**UFFICIO BENI E SERVIZI**

---

Oggetto: Risoluzione del contratto - Richiesta di offerta per l'affidamento dei lavori di adeguamento e razionalizzazione accessi presso il blocco esterno dell'Istituto Penitenziario di Sollicciano Firenze.

**Codice CIG n. 8660078A6F**

**IL RUP**

- Premesso che con determina del Direttore n. 32/2021 del 05/03/2021, si dava avvio all'indagine di mercato mediante la piattaforma Acquisti in Rete PA Mercato Elettronico per l'affidamento dei lavori di adeguamento e razionalizzazione accessi presso il blocco esterno dell'Istituto Penitenziario di Sollicciano Firenze, per un importo a base d'asta pari ad euro 44.000,00 escluso IVA, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. C del D.Lgs.vo n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con la RDO (richiesta di offerta) n. 2759696 del 11/03/2021 sono stati invitati n. 15 operatori economici presenti sul MePa, fissando la data di scadenza per la presentazione delle offerte al 12/04/2021 alle ore 08:00;
- entro il termine indicato, risultavano pervenute due offerte:
  - a) Ditta EMME COSTRUZIONI GENERALI SRLS – offerta € 31.222,00
  - b) Ditta COSTRUIRE EDILIZIA E RISTRUTTURAZIONE – offerta € 36.192,00
- analizzata la documentazione amministrativa della ditta risultata miglior offerente, quest'ultima veniva trasmessa agli organi competenti per le verifiche di rito sulle dichiarazioni rese e dell'assenza di qualsiasi elemento causa di esclusione, giusta certificazione del Casellario Giudiziale datata 14 aprile 2021;
- all'atto della stipula la Ditta EMME COSTRUZIONI SRLS mediante posta pec presentava istanza di modifica delle condizioni economiche del contratto per cause di forza maggiore, la richiesta respinta con nota n. 12291 del 20/05/2021, con l'invito di dare esecuzione al contratto, a seguito di nuova istanza, con provvedimento dirigenziale, veniva dichiarata la risoluzione del contratto;
- dando atto che l'offerta del secondo concorrente era congrua e rispondente ai requisiti richiesti, è stata trasmessa agli organi competenti la documentazione amministrativa per le verifiche di rito e, in data 21/07/2021, sono stati comunicati dal Casellario Giudiziale i provvedimenti adottati nei confronti della Ditta COSTRUIRE EDILIZIA per violazioni al T.U. in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;
- dall'analisi dei provvedimenti risultanti nella Banca dati del Casellario non sembrano configurarsi gravi infrazioni alle norme in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e comportanti l'incapacità a negoziare con la P.A. di cui all'art 80 comma 5 lett. a del codice dei contratti;
- che, a seguito degli esiti positivi delle verifiche, in data 06/08/2021 – prot. n. 62 è stata aggiudicata la procedura di gara n. 2759696 recante il CIG n. 8660078A6F alla Ditta COSTRUIRE EDILIZIA E RISTRUTTURAZIONE, procedendo alla richiesta di polizza fideiussoria e POS;

- che in data 07/10/2021 con nota pec prot. n. 27911/2.2, la Ditta COSTRUIRE EDILIZIA E RISTRUTTURAZIONE, era sollecitata a dare avvio ai lavori e a presentare la documentazione richiesta e la fideiussione;
- che, attraverso comunicazioni informali via mail, era più volte sollecitata ad adempiere agli obblighi contrattuali;
- che in data 04/11/2021, tramite PEC la ditta comunicava l'impossibilità ad avviare i lavori e di concluderli entro il 31/12/2021 e, nel contempo, proponeva come data di avvio i primi giorni del mese di febbraio 2022;
- che in data 19/01/2022, tramite mail, la ditta comunicava la disponibilità ad avviare i lavori la prima settimana di febbraio 2022, proposta accettata dalla Direzione;
- accertato che alla data del 15/03/2022, i lavori non sono stati avviati e che i successivi solleciti sono rimasti inevasi;

### **DETERMINA**

La risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1453 del Codice Civile, dandone formale comunicazione alla ditta COSTRUIRE EDILIZIA E RISTRUTTURAZIONE con nota prot. n. 9238/2.2 del 15/03/2022 e di provvedere alla pubblicazione del presente verbale nell'apposita sezione del sito del Ministero della Giustizia in ottemperanza agli obblighi di pubblicazione ex art 37 D. Lgs. 33/2013 concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

Firenze 18/03/2022

---

IL RUP

Dr.ssa Antonella Tuoni