

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE VITERBO**

Decisione N° 1 - CIG B94E6F1085

Oggetto: Servizio di manutenzione ordinaria impianto ascensore triennio 1° maggio 2026/30 aprile 2029

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG n. B2D696FE20

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo n.34 del 31 marzo 2023, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 25 novembre 2025 di euro 4.575,00, oltre I.V.A., dalla società KONE spa, per il servizio di manutenzione triennale ordinaria impianto di ascensore;
- la Società ha comunicato che il suddetto prezzo è già scontato del 10%, rispetto al prezzo di listino;
- tale ribasso si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- si è acquisito, in data 28 novembre 2025, dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG n. è B94E6F1085;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 4.575,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato, a nome della società KONE spa, l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

- il corrispettivo di euro 4.575,00, oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- si è ottemperato dal principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023;

decide

di affidare direttamente alla società KONE spa con sede legale in Pero (MI), codice fiscale 05069070158, per il corrispettivo triennale di euro 4.575,00, oltre I.V.A., il servizio di manutenzione ordinaria impianto di ascensore per il triennio 1° maggio 2026/30 aprile 2029.

Viterbo, 13 aprile 2026

PUBBLICATA IN DATA 13 APRILE 2026

Il Reggente dell'Archivio notarile
dr. Dino Rando