

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI VICENZA**

Decisione N° 12 - CIG B87A4F0E6C

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio di manutenzione quadriennale impianto di climatizzazione ed idraulico.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG B87A4F0E6C*

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 30 settembre 2025 in regime forfetario in franchigia da IVA di euro 4.980,00, dalla Ditta "L'Altro Cielo" di Midolo Roberto concernente il servizio di manutenzione quadriennale dell'impianto di climatizzazione ed idraulico; nonché in data 2 ottobre 2025 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione, mediante la Piattaforma dei contratti pubblici, il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG* che è *B87A4F0E6C* il valore dell'appalto di euro 4.900,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";

- questo Archivio ha accertato, a nome della Ditta "L'Altro Cielo" di Midolo Roberto l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

- questo Archivio ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla Ditta "L'Altro Cielo" di Midolo Roberto il ribasso di 100,00 sul corrispettivo richiesto di euro 4.900,00, ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;

- la Ditta "L'Altro Cielo" di Midolo Roberto ha accettato il ribasso di 100,00, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro 4.800,00 così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023,

decide

di affidare direttamente alla Ditta "L'Altro Cielo" di Midolo Roberto con sede legale in Vicenza in via Calatafimi, 2, codice fiscale 04448510240, per il corrispettivo di euro 4.800,00 il servizio di manutenzione quadriennale dell'impianto di climatizzazione ed idraulico presso l'Archivio Notarile di Vicenza.

Vicenza, 2 ottobre 2025

PUBBLICATA IN DATA 7 OTTOBRE 2025

Il Reggente dell'Archivio notarile
Carmen Gallipoli