

Decisione N° 8 - CIG B8DF32FCA3

Oggetto: Decisione di contrarre per il servizio di verifica biennale dell'ascensore e dell'impianto di messa a terra

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*,
B8DF32FCA3

Visti:

- il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento approvato, con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;
- il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;
- l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

atteso che:

- occorre provvedere alla verifica biennale dell'ascensore e dell'impianto di messa a terra;
- con nota n. 1272 prot. in data 22 settembre 2025 sono state invitate a presentare preventivo sei ditte specializzate nel settore;
- entro la data di scadenza son pervenute in archivio tre offerte da parte delle ditte "Veneta Engineering s.r.l.", "Eco Certificazioni S.p.A." e "Pro-Cert s.r.l.";
- tra le offerte pervenute è risultata più conveniente economicamente quella proposta dalla ditta "Veneta Engineering s.r.l." con sede in Verona, che ha chiesto i seguenti corrispettivi:
 - verifica periodica ascensore: € 125,00 esclusa IVA,
 - verifica impianto di messa a terra: € 250,00 di cui € 12,50 esente da IVA;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- il valore presumibile, I.V.A. esclusa, dell'appalto ammonta a complessivi euro 1.400,00, importo inferiore a 5.000,00 euro, per cui non è necessario a ricorrere al "Mepa";
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

accertata, a nome della Veneta Engineering s.r.l., l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, a mezzo autodichiarazione;

osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023;

precisato che in data 30 ottobre 2025 è stato acquisito dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, che è, per questa procedura **B8DF32FCA3**;

ritenuto congruo in relazione alle prestazioni da appaltare in quanto:

- per la verifica dell'ascensore il corrispettivo proposto è ribassato di circa l'8% rispetto al corrispettivo pagato per la verifica precedente;
- per la verifica messa a terra il corrispettivo corrisponde alla tariffa prevista dall'ISPESL per impianti di potenza tra i 16 e 25 kW);

tutto ciò premesso il Capo dell'Archivio notarile

decide

di affidare direttamente alla società "Veneta Engineering", sede legale in Verona (RA) – via Lovanio n. 8-10 – p.IVA 01781590235, i servizi di verifica biennale dell'ascensore e dell'impianto di messa a terra per l'importo complessivo di € 375,00 oltre € 79,75 IVA (per un totale complessivo del servizio di € 454,75 inclusa IVA)

30 ottobre 2025

PUBBLICATA IN DATA 30 OTTOBRE 2025

Il Capo dell'Archivio notarile
Il Dirigente
dr. Giovanni Maria Farina