

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI VERONA**

Decisione N° 5 - CIG BC1F26C4AB

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto servizio manutenzione triennale PRESIDI ANTICENDIO

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, **BC1F26C4AB**

Visti:

- il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento approvato, con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;
- il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;
- l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

atteso che:

- occorre provvedere alla manutenzione dei presidi antincendio (estintori, idranti, porte antincendio e impianto di allarme) in dotazione all'Archivio Notarile;
- con nota in data 11 marzo 2026 sono state invitate a presentare preventivo sei società specializzate nel settore, non ricevendo alcuna offerta;
- con nota in data 20 aprile 2026 è stato esteso l'invito a presentare offerta ad altre dieci società, ricevendo una sola offerta, datata 28 aprile 2026, dalla società "Gruppo Rizzato Antincendi s.r.l." con sede in Cittadella (PD), che ha proposto un importo complessivo di € 6.758,40 esclusa IVA;
- ritenuto il preventivo eccessivamente superiore a quello del contratto attualmente in corso, si è chiesto in data 12 maggio 2026 un preventivo anche all'attuale società affidataria "Pighi s.r.l." con sede in s. Martino Buon Albergo (VR), la quale ha proposto con nota del 22 maggio 2026 un importo complessivo triennale di € 4.892,10 esclusa IVA,
- a richiesta dell'Archivio Notarile la società "Pighi s.r.l." ha, con nota del 28 maggio 2026, proposto un ribasso del 5% per un importo complessivo finale di € 4.647,51 esclusa IVA;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- il valore complessivo, I.V.A. esclusa, dell'appalto ammonta a complessivi euro 4.647,51 esclusa IVA, importo inferiore a 5.000,00 euro, per cui non è necessario ricorrere al "Mepa";
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

ritenuto congruo l'importo ribassato di € 4.647,51 esclusa IVA;

acquisito sul portale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione l'importo dell'operazione con codice identificativo **BC1F26C4AB**;

accertata, a nome di "Pighi s.r.l." l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, a mezzo autodichiarazione; tutto ciò premesso il Capo dell'Archivio notarile

decide

di affidare alla società "Pighi s.r.l." sede legale in San Martino Buon Albergo (VR) – Via Ca' Nove n. 1/22 – cod. fisc./p.IVA 04296650239, il servizio di manutenzione triennale dei presidi antincendio per l'importo complessivo di € 4.647,51 oltre € 1.022,46 di IVA.

22 giugno 2026

PUBBLICATA IN DATA 22 GIUGNO 2026

Il Capo dell'Archivio notarile
Il Dirigente
dr. Giovanni Maria Farina