

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI VERONA**

Decisione N° 1 - CIG BA02A083F9

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto servizio triennale di vigilanza per la gestione di segnalazioni di allarme degli impianti antintrusione e rilevazione incendio presso i locali adibiti a sede dell'Archivio Notarile

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, **BA02A083F9**

Visti:

- il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento approvato, con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;
- il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;
- l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

atteso che:

- occorre provvedere al servizio di vigilanza per la gestione di segnalazioni di allarme degli impianti antintrusione e rilevazione incendio presso i locali adibiti a sede dell'Archivio Notarile;
- con nota n. 1511 prot. in data 3 novembre 2025 sono state invitate a presentare preventivo cinque ditte specializzate nel settore, ricevendo una sola offerta da parte della ditta "Rangers s.r.l.", notevolmente superiore al corrispettivo del contratto in vigore;
- con nota n. 1632 prot. in data 26 novembre è stato esteso l'invito anche ad altre quattro ditte specializzate nel settore;
- entro la data di scadenza sono quindi pervenute offerte da parte delle seguenti ditte:
 - "Rangers s.r.l." - protocollo n. 1571 del 11 novembre 2025 - corrispettivo proposto per il servizio triennale in oggetto: € 8.640,00 esclusa IVA + € 400,00 di contributo installativo;
 - "VCB Securitas S.p.A." - protocollo n. 1642 del 28 novembre 2025 - corrispettivo proposto per il servizio triennale in oggetto: € 21.600,00 esclusa IVA;
 - "CIVIS S.p.A." - protocollo n. 1677 del 5 dicembre 2025 - corrispettivo proposto per il servizio triennale in oggetto: € 3.240,00 esclusa IVA + € 150,00 di contributo installativo;
 - "Sicuritalia S.p.A." - protocollo n. 1679 del 5 dicembre 2025 - corrispettivo proposto per il servizio triennale in oggetto: € 4.320,00 esclusa;
- con successiva nota del 12 dicembre 2025, la ditta "CIVIS S.p.A." ha offerto un ribasso di circa l'11% sul prezzo offerto ai sensi dell'art. 117 c. 14 del D.lgs. 36/2023, per un importo totale di € 2.880,00 esclusa IVA + € 150,00 esclusa iva per contributo di installazione;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- il valore complessivo, I.V.A. esclusa, dell'appalto ammonta a complessivi euro 3.030,00 esclusa IVA, importo inferiore a 5.000,00 euro, per cui non è necessario ricorrere al "Mepa";
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

ritenuto congruo l'importo ribassato di € 3.030,00 esclusa IVA;
acquisito sul portale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione l'importo dell'operazione con codice identificativo BA**02A083F9**;
accertata, a nome di "CIVIS S.p.A." l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, a mezzo autodichiarazione da parte della società;
tutto ciò premesso il Capo dell'Archivio notarile

decide

di affidare alla società "CIVIS S.p.A." con sede legale in Milano – Via Piero della Francesca n. 45 – cod. fisc./p.IVA 04060080159, il servizio triennale di vigilanza per la gestione di segnalazioni di allarme degli impianti antintrusione e rilevazione incendio presso i locali adibiti a sede dell'Archivio Notarile per l'importo complessivo di € 3.030,00 oltre € 666,60 di IVA.

Verona, 19 gennaio 2026

PUBBLICATA IN DATA 20 GENNAIO 2026

Il Capo dell'Archivio notarile
Il Dirigente
dr. Giovanni Maria Farina