

MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI VERBANIA

Decisione N° 12/2025 - CIG B90998CA3B

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio annuale di manutenzione ordinaria dell'impianto rilevazione incendi e ventole

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG* **B90998CA3B**

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro, ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- questo Archivio è dotato dell'impianto di rilevazione incendi interno all'Archivio notarile, soggetto a manutenzione periodica, a norma di legge;
- l'art. 64, comma 1, lettera c), del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, dispone che i difetti, che possano pregiudicare la sicurezza dei lavoratori, riguardanti gli impianti devono essere eliminati;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio ha acquisito il preventivo con ribasso datato 15 ottobre 2025 di euro 2.567,60, oltre I.V.A., della ditta "G Elettrosystem Srl" con sede in Verbania - Trobaso

(VB) concernente la manutenzione ordinaria biennale dell'impianto di rilevazione incendi e ventole di aereazione interno all'archivio notarile di Verbania, nonché in data 11 novembre 2025 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, che è B90998CA3B;

- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 2.567,60 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al Mepa;
- questo Archivio ha accertato, a nome della ditta "G Elettrosystem Srl" con sede in Verbania, l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- la ditta "G Elettrosystem Srl" con sede in Verbania, su richiesta dell'Archivio, ha applicato, rispetto alla precedente offerta dell'08/10/2025, un ribasso sul corrispettivo I.V.A. esclusa, ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- il corrispettivo di euro 2.567,60, oltre I.V.A. si ritiene congruo ai prezzi di mercato in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio non ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto l'importo è inferiore a 5 mila euro e in relazione alla competitività del prezzo offerto e del grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto di contrattuale (esecuzione a regola d'arte e qualità della prestazione, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti) (cfr. ANAC, Linee Guida n. 4 di attuazione del D. lgs. N. 50/2016, punto 3.7).

decide

di affidare direttamente alla ditta "G Elettrosytem Srl" con sede in Verbania - Trobaso (VB), codice fiscale 02760500039, per il corrispettivo di euro 2.567,60, oltre I.V.A., il servizio biennale di manutenzione ordinaria dell'impianto di rilevazione incendi con decorrenza dal 1° gennaio 2026.

VERBANIA, 28 novembre 2025

pubblicato in data 1 dicembre 2025

Il Reggente dell'Archivio notarile
Carla Gravagnuolo