

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI VENEZIA**

Decisione N° 9 - CIG BC54E3DFA6

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto della sostituzione (fornitura e installazione) della batteria per impianto elevatore e vivavoce.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG BC54E3DFA6.

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- questo Archivio è dotato di un ascensore;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- a seguito di sopralluogo della Otis Servizi srl, attuale affidataria del servizio di manutenzione ordinaria, è emersa la necessità di sostituire n. 1 batteria allarme 12v 1,2 A/h e n. 1 vivavoce per comunicazione bidirezionale;
- lo scrivente ufficio ha chiesto ed ottenuto in data 8 luglio 2026 dalla ditta Otis servizi srl il preventivo, già ribassato;
- in data 8 luglio 2026 è stato prodotto dal portale servizi ANAC il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, che è BC54E3DFA6;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 600,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- questo Archivio ha ritenuto il ribasso del 5% offerto conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro 600,00, oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;

decide

- di affidare direttamente all'impresa "Otis servizi srl", con sede legale in Via Roma, n. 108 - 20051, Cassina de Pecchi, codice fiscale 01729590032, per il corrispettivo di euro 600,00, oltre I.V.A., la fornitura e la posa in opera n. 1 batteria allarme 12v 1,2 A/h e n. 1 vivavoce per comunicazione bidirezionale.

Venezia, 05 agosto 2026

PUBBLICATA IN DATA 6 AGOSTO 2026

Il Capo reggente dell'Archivio notarile
dott.ssa Francesca De Nardi