

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI VENEZIA**

Decisione N° 1 - CIG B6EB686F23

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio semestrale *una tantum* di manutenzione degli impianti e presidi antincendio, inclusi estintori e porte REI, in dotazione all'Archivio notarile.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, **B6EB686F23**.

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- il servizio di durata biennale di manutenzione degli impianti e presidi antincendio, inclusi estintori e porte REI, è scaduto e questo Archivio ha già attivato l'istruttoria della pratica per l'appalto dell'anzidetto servizio di durata biennale;
- il servizio di manutenzione dei predetti impianti è previsto dall'art. 10, comma 1, del d.m. 22 gennaio 2008, n. 37 (in G.U. 12 marzo 2008, n. 61), nonché dal d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (in particolare, dal punto 4.1.3. dell'allegato IV);
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio ha acquisito dalla società Proteko s.p.a., in data 14 novembre 2024, il preventivo di pari data di euro 3.920,00, oltre I.V.A., concernente il servizio semestrale *una tantum* di manutenzione degli impianti e presidi antincendio, inclusi estintori e porte REI;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla società Proteko s.p.a. il ribasso di euro 120,00 sul corrispettivo richiesto di euro 3.920,00, oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- la società Proteko s.p.a. ha accettato il ribasso di euro 120,00, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro 3.800,00, oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio ha acquisito dalla società Proteko s.p.a. la dichiarazione sostitutiva circa l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dagli artt. 94 ss. del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- questo Archivio ha individuato, quale il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto, il CCNL per i dipendenti dalle aziende metalmeccaniche e della installazione di impianti (codice C011) e la società Proteko s.p.a. ha dichiarato di impegnarsi ad applicare il suddetto contratto collettivo;
- questo Archivio ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- questo Archivio ha acquisito in data 19 maggio 2025 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, nella forma dello *SmartCIG*, che è **B6EB686F23**;

decide

di affidare direttamente alla società Proteko s.p.a., con sede legale in via dei Genieri, n. 20, Torri di Quartesolo (VI), codice fiscale 04037120245, per il corrispettivo di euro 3.800,00, oltre I.V.A., il servizio semestrale *una tantum* di manutenzione degli impianti e presidi antincendio, inclusi estintori e porte REI, a decorrere dal 21 maggio 2025.

Venezia, 19 maggio 2025

PUBBLICATA IN DATA 19 MAGGIO 2025

Il Capo dell'Archivio notarile
Dott.ssa Beatrice Stefenelli